

**Dodatek č. 1  
ke smlouvě o dílo  
č. 2026/12/0076**

**Revitalizace Zámeckého parku v Ostravě – Porubě – část 2. – II. etapa –  
historická část parku a část 3. – III. etapa – multifunkční nezpevněná  
plocha za Domem farnosti**

**I.  
Smluvní strany**

**Objednatel:**

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
se sídlem: Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava – Poruba  
zastoupen starostkou Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D.  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 1649335379/0800  
osoba oprávněná k podpisu dodatku : Mgr. Petra Brodová, MPA, místostarostka  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:**

**Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.**  
se sídlem: Antonína Brože 3124/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u KS Ostrava v odd. C vložka 18537  
zastoupená: Ing. Vladimírem Blahutou, jednatelem  
IČO: 25816977  
DIČ: CZ25816977  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 43-9153850277/0100

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Martin Mati

(dále jen „zhotovitel“)

tímto uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2026/12/0076 ze dne 18.02.2026, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem Revitalizace Zámeckého parku v Ostravě – Porubě – část 2. – II. etapa – historická část parku a část 3. – III. etapa – multifunkční nezpevněná plocha za Domem farnosti, (dále také jen „smlouva“).

## II. Úvodní ustanovení a předmět změny

1. Pro řádné dokončení díla a jeho provoz je nutné zajistit nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy a s tím níže uvedené méněpráce a vícepráce uvedené v rozpočtu změnového listu č.1:

Na základě požadavku budoucího správce veřejného osvětlení bude provedena změna sklápěcích stožárů za sadové se závěsem na žebřík.

Rozpočet neobsahoval položky odstranění stávajícího veřejného osvětlení. Projektant tyto položky doplnil a jsou součástí změnového listu.

Při realizaci byla objevena podzemní železobetonová šachta, kterou je nutné odstranit. Demolice a odstranění je součástí změnového listu.

Na základě požadavku zhotovitele byla projektantem zaslána konkrétní podoba navigačních bodů. Tyto svým rozsahem neodpovídají původnímu návrhu, proto bylo dohodnuto, že budou nahrazeny vodorovným značením bezbariérové trasy.

Na základě žádosti objednatele budou přidány 3ks laviček včetně zpevněných ploch souvisejících s těmito lavičkami.

Výsadbu 4 ks stromů bude v parku realizovat jiný investor (Veolia) v rámci své náhradní výsadby.

Změnový list č. 1 dokladuje změny u stavebních objektů:

### **1.1 D.3.400 Elektro a sdělovací objekty**

Méněpráce

- stožáry sadové, hliníkové, sklápěcí, přírubový, SAL-50/P, včetně systémové základové patky B-51 a krytky patky

Vícepráce

- stožár sadový, žárově zinkovaný + RAL7016, přírubový, SK5p (114/76), včetně závěsu na žebřík a kotevního roštu K240/M16-1000, včetně systémové základové patky B-51 a krytky patky
- demontáž kabelů veřejného osvětlení otevřený výkop, demontáž stávajících stožárů veřejného osvětlení

Jedná se o výdaje způsobilé – přímé na doprovodnou část. Jedná se o vícepráce ve výši 887 963,80 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 396 720,-Kč bez DPH.

### **1.2 D.0.000 Objekty přípravy staveniště**

Vícepráce

- demolice nově nalezené podzemní šachty

Jedná se o výdaje způsobilé – přímé na hlavní část. Jedná se o vícepráce ve výši 17 363,52 Kč bez DPH.

### **1.3 D.5.900 Drobná architektura – Mobiliář**

Méněpráce

- navigační body (včetně kotevních prvků / doplňků a příslušenství)

Vícepráce

- vodorovné značení bezbariérové trasy
- 3ks parkových laviček včetně montáže

Jedná se o výdaje způsobilé – přímé na hlavní část. Jedná se o vícepráce ve výši 358 552,95 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 957 600,00 Kč bez DPH.

### **1.4 D.4.800 Objekty úpravy území**

Méněpráce

- nezpevněné plochy a výsadba – snížení výsadby o čtyři stromy, které v rámci své náhradní výsadby z dřívější stavby provede firma Veolia

Jedná se o výdaje způsobilé – přímé na hlavní část. Jedná se o méněpráce ve výši 34 777,60 Kč bez DPH.

#### **1.5 D.1.100 Objekty pozemních komunikací**

Vícepráce

- zpevněná plocha pod přidanými lavičkami

Jedná se o výdaje způsobilé – přímé na hlavní část. Jedná se o vícepráce ve výši 19 525,25 Kč bez DPH.

Na základě výše uvedeného dojde k následující změně ceny díla:

Celková hodnota víceprací činí: **1 283 405,52 Kč bez DPH**

Celková hodnota méněprací činí: **1 389 097,60 Kč bez DPH.**

Dojde **ke snížení ceny díla celkem o 105 692,08 Kč bez DPH** – dle rozpočtu změnového listu tvořícího přílohu č. 1 tohoto dodatku, která je jeho nedílnou součástí.

Cena díla celkem ze smlouvy: **30 236 613,26 Kč bez DPH**

**Cena díla po započtení méněprací a víceprací: 30 130 921,18 Kč bez DPH z toho:**

- a) cena za část díla spočívající v provedení následné péče dle čl. III odst. 1 písm. f) této smlouvy činí **2.605.717,00 Kč bez DPH.**
- b) cena za zbývající část díla dle čl. III odst. 1 této smlouvy činí **27.525.204,18 Kč bez DPH**

Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně závazku ze smlouvy, přičemž přesný rozsah je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku, a dále na s tím související změně ceny díla.

### **III.**

#### **Ostatní ustanovení**

1. Tento dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 2026/12/0076 ze dne 18.02.2026 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv. Zhotovitel tímto vyslovuje souhlas s uveřejněním celého obsahu dodatku včetně jeho přílohy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v Registru smluv zajistí objednatel. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1, ve které je vymezen rozsah změn, víceprací, méněprací a jejich cena.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 2026/12/0076 ze dne 18.02.2026 zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 2026/12/0076 ze dne 18.02.2026 rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 3026/RMOB2226/90 ze dne 19.6.2026

Příloha: 1. rozpočet změnového listu

**Mgr. Petra  
Brodová,  
MPA**

Digitálně podepsal  
Mgr. Petra Brodová,  
MPA  
Datum: 2026.06.24  
10:28:27 +02'00'

za objednatele  
Mgr. Petra Brodová MPA  
místostarostka

**Ing.  
Vladimír  
Blahuta**

Digitálně  
podepsal Ing.  
Vladimír Blahuta  
Datum:  
2026.06.24  
07:11:37 +02'00'

za zhotovitele  
Ing. Vladimír Blahuta  
jednatel