

Kmochova, Kolín – stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny“ (dále jen „dílo“). Následně byl dne 20. 3. 2026 podepsán dodatek č. 1 a dne 3. 6. 2026 podepsán dodatek č. 2.

2. Při provádění díla byla zjištěna potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy ve zpracované projektové dokumentaci (dále jen PD), což objednatel ani zhotovitel nemohli ani při vynaložení náležité péče předvídat a nejsou zahrnuty v předmětu díla. Tyto práce nemohou být z technického hlediska odděleny od původní veřejné zakázky, jejich provedení je nezbytné pro funkčnost díla a bezvadné dokončení původních stavebních prací v rámci této investice, včetně dodržení záruky za provedení díla.

Realizací změn není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v PD a smluvních dokumentech. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy o dílo.

II. Rozsah provedení

1. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změnách popsanych ve Změnových listech č. 8 - 10, které jsou nedílnou přílohou dodatku č. 3. Změny obsahují vícepráce i méněpráce.

III. Cena díla

V návaznosti na změnu rozsahu prací dle čl. II tohoto dodatku č. 3 vyvstala nutnost zvýšit cenu díla o 6 083 720,01 Kč bez DPH. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

| | |
|--|-------------------|
| Cena za dílo dle původní smlouvy o dílo: | |
| Cena bez DPH | 94 388 063,58 Kč |
| DPH stanovena dle aktuální výše 21 % | 19 821 493,35 Kč |
| cena celkem včetně DPH | 114 209 556,93 Kč |
| Cena za dílo dle dodatku č. 1: | |
| Cena bez DPH | 105 037 596,92 Kč |
| DPH stanovena dle aktuální výše 21 % | 22 057 895,35 Kč |
| cena celkem včetně DPH | 127 095 492,27 Kč |
| Cena za dílo dle dodatku č. 2: | |
| Cena bez DPH | 108 939 261,57 Kč |
| DPH stanovena dle aktuální výše 21 % | 22 877 244,93 Kč |
| cena celkem včetně DPH | 131 816 506,50 Kč |
| Cena za dílo dle dodatku č. 3: | |
| Cena bez DPH | 115 022 981,58 Kč |
| DPH stanovena dle aktuální výše 21 % | 24 154 826,13 Kč |
| cena celkem včetně DPH | 139 177 807,71 Kč |

IV. Ostatní ujednání

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 3 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek č. 3 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 3 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 3. Toto ujednání však nebrání

tomu, aby tento dodatek č. 3 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 3 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Přílohy dodatku č. 3 smlouvy o dílo:

- Změnový list č. 8 - 10

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek č. 3 byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 15. 06. 2026, usnesení č. 8930/143/RM/2026.

Digitálně podepsal Mgr. Iveta Mikšíková
Datum: 24.06.2026 10:36:57 +02:00

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka

Ing. Jiří Urban
Digitálně podepsal
Ing. Jiří Urban
Datum: 2026.06.19
14:07:16 +02'00'

.....
za zhotovitele
Ing. Jiří Urban
člen představenstva

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT A.S. 23-671-01

Změnový list č. 8

Stavební úpravy

Stavba
(Název dle SoD) ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny

Objednatel Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I

Zpracovala Ing. Barbora Eliášová

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Při realizaci díla bylo zjištěno nedostatečné založení levé části stavby, místy zcela chybějící základové konstrukce a nevyhovující stav nosných prvků objektu. Současně byla zjištěna výrazně narušená statika kleneb sklepních prostor. Z důvodu zajištění stability objektu bylo statikem navrženo vyčistit stávající klenby nad 1.PP od stavebního rumu a opětovně přitížení kleneb lehčeným betonem. Podlahu budou tvořit ocelové IPE nosníky a trapézové plechy se spřaženou železobetonovou deskou.

Vliv na dopracování PD ANO

| | | |
|------------------------------|-----------|-------------------------|
| Dopad do smluvní ceny | Vícepráce | 3 529 150,41 Kč bez DPH |
| | Méněpráce | - 157 806,96 Kč bez DPH |
| | Celkem | 3 371 343,45 Kč bez DPH |

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín) Dopad na termíny stavby ~~+35 pracovních dnů~~
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...) 1. Soupis prací - ZL 8

Schválil za zhotovitele
(stavbyvedoucí)

Dne Pod

Schválil za TDS

Dne Pod

Schválil za GP

Dne Pod

Schválil za objednatele

Dne Pod



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny

Objekt: **ZL 8 - Zakládání štitové stěny**

KSO:
Místo: Kolín II, Kmochova ulice

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel: Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: KONSIT a.s.

IČ: 18630197
DIČ: CZ18630197

Projektant: MEPRO s.r.o

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: KONSIT a.s.

IČ: 18630197
DIČ: CZ18630197

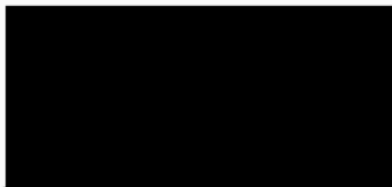
Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH 3 371 343,45

| DPH: | základní snižená | Základ daně 3 371 343,45 0,00 | Sazba daně 21,00% 15,00% | Výše daně 0,00 0,00 |
|------|---------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
|------|---------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|

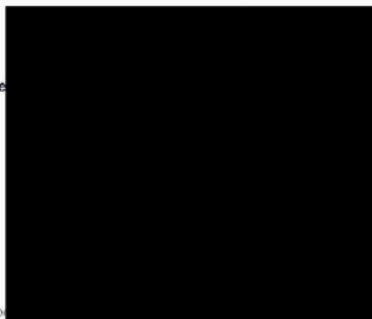
Cena s DPH v CZK 3 371 343,45

Projektant



Datum a podpis:

Zpracovatel



Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny
 Objekt: **ZL 8 - Zakládání štitové stěny**
 Místo: Kolín II, Kmochova ulice
 Zadavatel: Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I
 Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:
 Projektant: MEPRO s.r.o
 Zpracovatel: KONSIT a.s.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

| | |
|---|---------------------|
| Náklady ze soupisu prací | 3 371 343,45 |
| ODPOČET | -157 806,96 |
| 2 - Konstruktivně statická část | -81 489,20 |
| 3 - Dispozice, podklady, podhledy, úpravy stěn | -76 317,76 |
| PŘIPOČET | 3 529 150,41 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 3 395 919,52 |
| D 1 Zemní práce | 212 155,40 |
| D 2 Zakládání | 724 084,80 |
| D 3 Svislé a kompletní konstrukce | 17 976,00 |
| D 4 Vodorovné konstrukce | 457 890,40 |
| D 6 Úpravy povrchů, podlah a osazování výplní | 797 316,00 |
| D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání | 277 152,49 |
| D 997 Oprava suti a vybouraných hmot | 553 842,43 |
| D 998 Přesun hmot | 355 502,00 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 133 230,89 |
| D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce | 18 281,25 |
| D VRN3 Zařízení staveniště | 67 918,39 |
| D VRN4 Inženýrská činnost | 43 750,00 |
| D VRN9 Ostatní náklady | 3 281,25 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny
 Objekt: **ZL 8 - Zakládání štitové stěny**
 Místo: Kolín II, Kmochova ulice
 Zadavatel: Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I
 Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:
 Projektant: MEPRO s.r.o
 Zpracovatel: KONSIT a.s.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|-----|-------------|--|----|----------|--------------|---------------------|-----------------|
| ZL 08 | | | CENA CELKEM | | | | 3 371 343,45 | |
| | | | Zakládání štitové stěny | | | | | |
| | | | Odpočet celkem | | | | -157 806,96 | |
| 2 - Konstruktivně statická část | | | | | | | -81 489,20 | |
| 6 | K | 273321211 | Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 12/15 | m3 | -3,306 | 3 600,00 | -11 901,60 | SoD |
| 7 | K | 273321511 | Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30 | m3 | -6,612 | 4 200,00 | -27 770,40 | SoD |
| 10 | K | 273361.21 | Výztuž základových desek, pasů betonářskou ocelí 10 505 (R) | t | -0,912 | 34 000,00 | -31 008,00 | SoD |
| 11 | K | 273362021 | Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI | t | -0,104 | 34 000,00 | -3 536,00 | SoD |
| 111 | K | 985132311 | Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči | m2 | -33,060 | 220,00 | -7 273,20 | SoD |
| 3 - Dispozice, podklady, podhledy, úpravy stěn | | | | | | | -76 317,76 | |
| 39 | K | 631311114 | Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí II. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20 | m3 | -2,314 | 5 500,00 | -12 727,00 | SoD |
| 43 | K | 631362021 | Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI | t | -0,100 | 35 000,00 | -3 500,00 | SoD |
| 44 | K | 632451234.9 | Příplatek k cementovému potěru, mazanině na dilatace v ploše i po obvodu, popř. jiné systémové prvky | m2 | -33,060 | 22,00 | -727,32 | SoD |
| 45 | K | 632481213 | Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie | m2 | -33,060 | 15,00 | -495,90 | SoD |
| 47 | K | 634112113 | Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE II. do 10 mm, výšky 80 mm | m | -45,460 | 25,00 | -1 136,50 | SoD |
| 53 | K | 952901111 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m | m2 | -33,060 | 135,00 | -4 463,10 | SoD |
| 67 | K | 711111001 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním | m2 | -33,060 | 26,00 | -859,56 | SoD |
| 75 | K | 713121111 | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá | m2 | -66,120 | 45,00 | -2 975,40 | SoD |
| 76 | M | 28376551 | deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 20mm | m2 | -33,060 | 38,00 | -1 256,280 | SoD |
| 84 | M | 28372.49 | deska EPS 100 grafitové pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,030$ tl 140mm | m2 | -33,060 | 590,00 | -19 505,400 | SoD |
| 176 | K | 777131105 | Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad z čerstvého betonu | m2 | -33,060 | 290,00 | -9 587,40 | SoD |
| 177 | K | 777511101 | Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky do 1 mm | m2 | -33,060 | 569,00 | -18 811,14 | SoD |
| 178 | K | 777511181 | Krycí stěrka Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění soklíků na svislé ploše podlahových | m2 | -4,546 | 60,00 | -272,76 | SoD |

| | | Připočet celkem | | | | 3 629 150,41 | |
|----|------|---|---|------|-----------|--------------|---------------------------|
| D | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 3 395 919,52 | |
| D | 1 | Zemní práce | | | | 212 155,40 | |
| 1 | K | 131113702 | Hloubení nezapažených jam ručně s urovňováním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 nesoudržných | m3 | 89,400 | 865,00 | 77 331,00 CS ÚRS 2026 01 |
| 2 | K | 161111502 | Svislé přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3, při hloubce výkopu přes 3 do 6 m | m3 | 89,400 | 711,00 | 63 563,40 CS ÚRS 2026 01 |
| 3 | K | 162251101 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m | m3 | 89,400 | 45,00 | 4 023,00 CS ÚRS 2026 01 |
| 4 | K | 167151111 | Nakládání, skládání a překládání neutehého výkopku nebo sypaniny strojní nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | m3 | 89,400 | 50,00 | 4 470,00 SoD |
| 5 | K | 171201231 | Poplatek za předání zeminy a kamení recyklačnímu zařízení zařazené do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 | t | 151,980 | 390,00 | 59 272,20 SoD |
| 6 | K | 174111101 | Zásep sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhlým jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách | m3 | 15,890 | 220,00 | 3 495,80 SoD |
| D | 2 | Zakládání | | | | 724 084,80 | |
| 7 | K | 279113156 | Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 400 do 500 mm | m2 | 106,000 | 3 150,00 | 333 900,00 SoD |
| 8 | K | 279232513 | Postupná podezdívka základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu a zapažení na maltu cementovou cihlami betonovými | m3 | 8,540 | 12 800,00 | 109 312,00 CS ÚRS 2026 01 |
| 9 | K | 279311116 | Postupné podbetonování základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapažení a bednění z betonu prostého bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30 | m3 | 19,230 | 8 560,00 | 164 608,80 CS ÚRS 2026 01 |
| 10 | K | 279321211 | Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 12/15 | m3 | 6,500 | 3 600,00 | 23 400,00 SoD |
| 11 | K | 279351311 | Bednění základových zdí rovné jednostranné zřízení | m2 | 24,000 | 1 390,00 | 33 360,00 CS ÚRS 2026 01 |
| 12 | K | 279351312 | Bednění základových zdí rovné jednostranné odstranění | m2 | 24,000 | 241,00 | 5 784,00 CS ÚRS 2026 01 |
| 13 | K | 279361821 | Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žebřer z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 | t | 1,580 | 34 000,00 | 53 720,00 SoD |
| D | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 17 976,00 | |
| 14 | K | 317941123 | Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm | t | 0,420 | 11 800,00 | 4 956,00 SoD |
| 15 | M | 13010746 | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 140 | t | 0,420 | 31 000,00 | 13 020,00 SoD |
| D | 4 | Vodorovné konstrukce | | | | 457 890,40 | |
| 16 | K | 411321414 | Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hřavic hřibových sloupů tř. C 25/30 | m3 | 9,371 | 4 500,00 | 42 169,50 SoD |
| 17 | K | 411354.49 | Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 50 mm/250 plech pozinkovaný tl. 1,0 mm | m2 | 92,145 | 920,00 | 84 773,40 SoD |
| 18 | K | 430321414 | Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 25/30 | m3 | 0,850 | 5 250,00 | 4 462,50 SoD |
| 19 | K | 767111.000 | Montáž a dodávka nosné ocelové konstrukce stropu 1.PP vč. kotvení, roznašecích podložek, systémových detailů a prvků, povrchové úpravy | t | 3,623 | 85 000,00 | 307 955,00 SoD |
| 20 | K | 631362021 | Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI | t | 0,545 | 34 000,00 | 18 530,00 SoD |
| D | 6 | Úpravy povrchů, podlah a osazování výplní | | | | 797 316,00 | |
| 21 | K | 631342212 | Cementová litá pěna - pěnobeton tl. Přes 50 do 80 mm, objemové hmotnosti 600 kg/m3 | m3 | 148,200 | 5 380,00 | 797 316,00 CS ÚRS 2026 01 |
| D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 277 152,49 | |
| 22 | K | 961031411 | Bourání základů ze zdiva cihelného na maltu cementovou | m3 | 18,000 | 1 440,00 | 25 920,00 SoD |
| 23 | K | 961044111 | Bourání základů z betonu prostého | m3 | 14,490 | 3 500,00 | 50 715,00 SoD |
| 24 | K | 962022491 | Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu cementovou, objemu přes 1 m2 | m3 | 6,240 | 1 850,00 | 11 544,00 CS ÚRS 2026 01 |
| 25 | K | 962032231 | Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3 | m3 | 4,845 | 1 070,00 | 5 184,15 CS ÚRS 2026 01 |
| 26 | K | 963022819 | Bourání kamenných schodišťových stupňů oblých, rovných nebo kosých zhotovených na místě | m | 19,000 | 125,00 | 2 375,00 SoD |
| 27 | K | 963051110 | Bourání železobetonových stropů deskových, tl. do 80 mm | m3 | 0,968 | 6 030,00 | 5 837,04 CS ÚRS 2026 01 |
| 28 | K | 964025111 | Bourání kamenných klenbových pásů jakékoliv průřezu | m3 | 6,620 | 1 890,00 | 12 511,80 CS ÚRS 2026 01 |
| 29 | K | 965042141 | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2 | m3 | 1,450 | 4 230,00 | 6 133,50 CS ÚRS 2026 01 |
| 30 | K | 965082941 | Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. přes 200 mm jakékoliv plochy | m3 | 99,600 | 490,00 | 48 804,00 SoD |
| 31 | K | 973031325 | Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 450 mm | kus | 64,000 | 412,00 | 26 368,00 CS ÚRS 2026 01 |
| 32 | K | 975011521 | Podpěrné dřevění při podzdivování základového zdiva při výšce výzdívky do 2 m, při tl. zdiva přes 900 do 1200 mm a délce podchyzení do 1 m | m | 16,000 | 5 110,00 | 81 760,00 CS ÚRS 2026 01 |
| D | 997 | Doprava suti a vybouraných hmot | | | | 553 842,43 | |
| 33 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 169,085 | 290,00 | 54 834,51 SoD |
| 34 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km | t | 1 890,850 | 11,90 | 22 501,12 SoD |
| 35 | K | 997013601 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 | t | 86,030 | 2 520,00 | 216 795,80 CS ÚRS 2026 01 |
| 36 | K | 997013603 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02 | t | 103,060 | 2 520,00 | 259 711,20 CS ÚRS 2026 01 |
| D | 998 | Přesun hmot | | | | 355 502,00 | |
| 37 | K | 998001123 | Přesun hmot pro demolicí objektů výšky do 21 m | t | 265,300 | 1 340,00 | 355 502,00 CS ÚRS 2026 01 |
| D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 133 230,89 | |
| D | VRN1 | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | 18 281,25 | |
| 38 | K | 012303.00 | Geodetické práce před výstavbou a v průběhu stavby | soub | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 SoD |
| 39 | K | 013284010 | DIO | dnů | 35,000 | 93,75 | 3 281,25 SoD |
| D | VRN3 | Zařízení staveniště | | | | 67 918,39 | |
| 40 | K | 032903000 | Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště | % | 0,020 | 3 395 919,52 | 67 918,39 SoD |
| D | VRN4 | Inženýrská činnost | | | | 43 750,00 | |
| 41 | K | 045203.00 | Kompletační a koordinační činnost | dnů | 35,000 | 781,25 | 27 343,75 SoD |
| 42 | K | 0490020.0 | Náklady spojené se zajištěním bezpečnosti BOZP pracovníků na stavbě | dnů | 35,000 | 468,75 | 16 406,25 SoD |
| D | VRN9 | Ostatní náklady | | | | 3 281,25 | |
| 43 | K | 06000100.1 | Zvýšené náklady spojené s umístěním stavby a dle podmínek stanových investorem | dnů | 35,000 | 93,75 | 3 281,25 SoD |

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT A.S. 23-671-01

Změnový list č. 9

Stavební úpravy

Stavba
(Název dle SoD) ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny

Objednatel Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I

Zpracovala Ing. Barbora Eliášová

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

Při realizaci stavby bylo objeveno nesoudržné zdivo a je potřeba jeho sanace za zdivo vyhovující. ZL obsahuje zazdivky vybouraných konstrukcí, svázání staré budovy s původní přístavbou pomocí přídavné šroubovitě nerezové výztuže.

Vliv na dopracování PD Ne

| | | |
|------------------------------|-----------|-----------------------|
| Dopad do smluvní ceny | Vícepráce | 819 100,10 Kč bez DPH |
| | Méněpráce | -49 961,60 Kč bez DPH |
| | Celkem | 769 138,50 Kč bez DPH |

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín) Dopad na termíny stavby
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, 1. Soupis prací - ZL 9
fotodokumentace, zaměření...)

Schválil za zhotovitele
(stavbyvedoucí)

Dne

Podpis

Schválil za TDS

Dne

Podpis

Schválil za GP

Dne

Podpis

Schválil za objednatele

Dne

Podpis



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny

Objekt:

ZL 9 - Bourání a dozdivky konstrukcí (březen 2026), ruční výkop vnitřní kanalizace, provázanost stávajících budov

KSO:

Místo: Kolín II, Kmochova ulice

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

IČ:

18630197

DIČ:

CZ18630197

Projektant:

MEPRO s.r.o

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

KONSIT a.s.

IČ:

18630197

DIČ:

CZ18630197

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH

769 138,50

| DPH | základní | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|-----|----------|-------------|------------|-----------|
| | snížená | 769 138,50 | 21,00% | 0,00 |
| | | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

769 138,50

Projektant



Datum a podpis:

Razítko



Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny

Objekt:

ZL 9 - Bourání a dozdivky konstrukcí (březen 2026), ruční výkop vnitřní kanalizace, provázanost stávajících budov

Místo:

Kolín II, Kmochova ulice

Datum:

Zadavatel:

Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I

Projektant:

MEPRO s.r.o

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

Zpracovatel:

KONSIT a.s.

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|-------------------|
| Náklady ze soupisu prací | 769 138,50 |
| ODPOČET | -49 961,60 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | -49 961,60 |
| D 1 Zemní práce | -49 961,60 |
| PŘÍPOČET | 819 100,10 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 773 627,55 |
| D 1 Zemní práce | 144 921,17 |
| D 3 Svislé a kompletní konstrukce | 207 527,89 |
| D 6 Úpravy povrchů, podlah a osazování výplní | 11 016,60 |
| D 8 Vedení trubní dálková a přípojná | 30 739,00 |
| D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání | 296 476,46 |
| D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot | 59 978,88 |
| D 998 Přesun hmot | 22 967,55 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 45 472,55 |
| D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce | 30 000,00 |
| D VRN3 Zařízení staveniště | 15 472,55 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny

Objekt:

ZL 9 - Bourání a dozdivky konstrukcí (březen 2026), ruční výkop vnitřní kanalizace, provázanost stávajících budov

Místo:

Kolín II, Kmochova ulice

Datum:

Zadavatel:

Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I

Projektant:

MEPRO s.r.o

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

Zpracovatel:

KONSIT a.s.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
|--|-----|-----------|---|----------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| ZL 09 | | III.26 | CENA CELKEM | | | | 769 138,50 | |
| Bourání a dozdivky konstrukcí, ruční výkop vnitřní kanalizace, provázanost stávajících budov | | | | | | | | |
| Odpočet celkem | | | | | | | | -49 961,60 |
| 1 - Zdravotně technické instalace | | | | | | | | |
| D | | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | -49 961,60 | |
| D | | 1 | Zemní práce | | | | -49 961,60 | |
| 2 | K | 132251104 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelosti I skupiny 3 přes 100 m ³ | m ³ | -66,560 | 450,00 | -29 952,00 | SoD |
| 5 | K | 167151111 | Nakládání, skládání a překládání neutehitého výkopku nebo sypání strojně nakládání, množství přes 100 m ³ , z horní třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 | m ³ | -66,560 | 50,00 | -3 328,00 | SoD |
| 8 | K | 174151101 | Zásyp sypánínou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách | m ³ | -57,560 | 150,00 | -8 634,00 | SoD |
| 9 | K | 175151101 | Obsypání potrubí strojně sypánínou z vhodných hornin třídy těžitelosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypánínou | m ³ | -36,580 | 220,00 | -8 047,60 | SoD |
| Přípočet celkem | | | | | | | | 819 100,10 |
| D | | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 773 627,55 | |
| D | | 1 | Zemní práce | | | | 144 921,17 | |
| 1 | K | 139711111 | Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v horní třídě těžitelosti I skupiny 1 až 3 | m ³ | 46,585 | 2 100,00 | 97 828,50 | SoD |
| 2 | K | 167111101 | Nakládání, skládání a překládání neutehitého výkopku nebo sypání ručně nakládání, z horní třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 | m ³ | 46,585 | 411,00 | 19 146,44 | CS ÚRS 2026 01 |
| 3 | K | 174111101 | Zásyp sypánínou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách | m ³ | 44,277 | 220,00 | 9 740,94 | SoD |
| 4 | K | 175111101 | Obsypání potrubí ručně sypánínou z vhodných hornin třídy těžitelosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypánínou | m ³ | 28,138 | 647,00 | 18 205,29 | CS ÚRS 2026 01 |
| D | | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 207 527,89 | |
| 6 | K | 310238211 | Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m ² do 1 m ² na maltu vápenocementovou | m ³ | 1,368 | 8 460,00 | 11 569,90 | SoD |
| 6 | K | 310239211 | Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m ² do 4 m ² na maltu vápenocementovou | m ³ | 9,267 | 7 970,00 | 73 857,99 | SoD |
| 7 | K | 311231115 | Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu ze suché směsi 5 MPa | m ³ | 8,480 | 7 500,00 | 63 600,00 | SoD |
| 8 | K | 311361821 | Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 | t | 0,400 | 35 000,00 | 14 000,00 | SoD |
| 9 | K | 319202331 | Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva přizděním, tl. přes 80 do 150 mm | m ² | 44,500 | 1 000,00 | 44 500,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| D | | 6 | Úpravy povrchů, podlah a osazování výplní | | | | 11 016,60 | |
| 10 | K | 612135101 | Hrubá výplň rýh maltou jakékoliv šířky rýhy ve stěnách | m ² | 18,300 | 602,00 | 11 016,60 | CS ÚRS 2026 01 |
| D | | 8 | Vedení trubní dálková a přípojná | | | | 30 739,00 | |
| 11 | K | 877390.42 | Montáž a dodávka šachtových vložek na kanalizačním potrubí z PP trub korugovaných DN 400 - ukliďovací šachta (spadístě) | kus | 1,000 | 24 520,00 | 24 520,00 | |
| 12 | M | 28511730 | vložka kanalizace plastové KG DN 400 | kus | 1,000 | 959,00 | 959,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| 13 | M | 28551086 | vložka šachtová kanalizační PVC-U jednovrstvá s rázovou odolností DN 400 | kus | 1,000 | 5 260,00 | 5 260,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| D | | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 296 476,46 | |
| 14 | K | 962032241 | Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo litcových nebo vápenopískových cementovou, objemu přes 1 m ³ | m ³ | 8,480 | 1 050,00 | 8 904,00 | SoD |

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|------|-----------|------------|-----------|----------------|
| 15 | K | 967031132 | Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdíva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupů, po hrubém vybourání otvoru, na maltu vápennou nebo vápenocementovou | m2 | 42,680 | 211,00 | 9 005,48 | CS ÚRS 2026 01 |
| 16 | K | 985223312 | Přezdívaní zdíva do vápenné nebo vápenocementové malty cihelného, objemu přes 3 m3 | m3 | 3,700 | 15 000,00 | 55 500,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| 17 | M | 59610002 | cihla pálená plná přes P15 do P20 290x140x65mm | kus | 1 184,925 | 17,00 | 20 143,73 | CS ÚRS 2026 01 |
| 18 | K | 985441113 | Přídavná šroubovitá nerezová výztuž pro sanaci trhlin v drážce včetně vyfrézování a zalití kotevní maltou v cihelném nebo kamenném zdivu hloubky do 70 mm 1 táhlo průměru 8 mm | m | 35,000 | 1 720,00 | 60 200,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| 19 | K | 985442113 | Přídavná šroubovitá nerezová výztuž pro sanaci trhlin ve vrtu včetně vyvrtání příklepovými vrtáky a zalití kotevní maltou 1 kotva průměru 8 mm | m | 35,000 | 1 750,00 | 61 250,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| 20 | K | 985442292 | Přídavná šroubovitá nerezová výztuž pro sanaci trhlin Příplatek k cenám za délku do 1 m jednotlivě | m | 70,000 | 122,00 | 8 540,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| 21 | K | 985671114 | Ztužující věnce ze železobetonu obrubní nebo příčné tř. C25/30 | m3 | 3,705 | 6 310,00 | 23 378,55 | CS ÚRS 2026 01 |
| 22 | K | 985675111 | Bednění ztužujících věnců zřízení | m2 | 10,500 | 578,00 | 6 069,00 | CS ÚRS 2026 01 |
| 23 | K | 985675121 | Bednění ztužujících věnců odstranění | m2 | 10,500 | 149,00 | 1 564,50 | CS ÚRS 2026 01 |
| 24 | K | 985676112 | Výztuž ztužujících věnců z oceli 10 505 @ nebo BSt 500 | t | 0,256 | 53 700,00 | 13 747,20 | CS ÚRS 2026 01 |
| 25 | K | 999100525 | Doplňkové provizorní statické zajištění konstrukcí pro bourací popř. nové práce jiné neuvedené | soub | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 | SoD |
| 26 | K | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m | m2 | 46,000 | 69,00 | 3 174,00 | SoD |
| D | | 997 | Doprava sutí a vybouraných hmot | | | | 59 978,88 | |
| 27 | K | 997013114 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m | t | 16,996 | 600,00 | 10 197,60 | SoD |
| 28 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 16,996 | 290,00 | 4 928,84 | SoD |
| 29 | K | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km | t | 169,960 | 11,90 | 2 022,52 | SoD |
| 30 | K | 997013603 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02 | t | 16,996 | 2 520,00 | 42 829,92 | CS ÚRS 2026 01 |
| D | | 998 | Přesun hmot | | | | 22 967,55 | |
| 31 | K | 998011003 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budov výšky přes 12 do 24 m | t | 51,039 | 450,00 | 22 967,55 | SoD |
| D | | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 45 472,55 | |
| D | | VRN1 | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | 30 000,00 | |
| 32 | K | 012405.00 | Průzkum a analýza stavu karbonatce betonu | soub | 1,000 | 30 000,00 | 30 000,00 | |
| D | | VRN3 | Zařízení staveniště | | | | 15 472,55 | |
| 33 | K | 032903000 | Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště | % | 0,020 | 773 627,55 | 15 472,55 | SoD |

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT A.S. 23-671-01

Změnový list č. 10

Stavební úpravy

Stavba
(Název dle SoD) ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny

Objednatel Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I

Zpracovala Ing. Barbora Eliášová

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

V průběhu přípravy pro realizaci severní fasády byly zjištěny nesoulady v zařazení členitosti fasády. Z tohoto důvodu dochází k úpravě položek zařazených do členitosti 1, nahrazeno stupněm 3 a členitost 2, nahrazeno stupněm 4. Úprava zařazení zdobných prvků se navrhla tak, aby odpovídala skutečnému stavu.

Vliv na dopracování PD NE

| | | |
|------------------------------|---------------|--------------------------------|
| Dopad do smluvní ceny | Vícepráce | 2 450 517,42 Kč bez DPH |
| | Méněpráce | - 507 279,36 Kč bez DPH |
| | Celkem | 1 943 238,06 Kč bez DPH |

Dopad do smluvních termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín) Dopad na termíny stavby
Komentář:

Přílohy (soupis prací, zakres prací, 1. Soupis prací - ZL 10
fotodokumentace, zaměření...)

Schválil za zhotovitele
(stavbyvedoucí)

Schválil za TDS

Schválil za GP

Schválil za objednatele

Dne

Podpis

Dne

Podpis

Dne

Podpis

Dne

Podpis



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny

Objekt: **ZL 10 - Severní fasáda (změna členitosti)**

KSO:
Místo: Kolín II, Kmochova ulice

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel: Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: KONSIT a.s.

IČ: 18630197
DIČ: CZ18630197

Projektant: MEPRO s.r.o

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: KONSIT a.s.

IČ: 18630197
DIČ: CZ18630197

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH **1 943 238,06**

| DPH | základní snižovaná | Základ daně 1 943 238,06 0,00 | Sazba daně 21,00% 15,00% | Výše daně 0,00 0,00 |
|-----|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
|-----|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|

Cena s DPH **1 943 238,06** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny
 Objekt: **ZL 10 - Severní fasáda (změna členitosti)**
 Místo: Kolín II, Kmochova ulice
 Zadavatel: Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I
 Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:
 Projektant: MEPRO s.r.o
 Zpracovatel: KONSIT a.s.

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|--|---------------------|
| Náklady ze soupisu prací | 1 943 238,06 |
| ODPOČET | -507 279,36 |
| 4 - Fasáda | -507 279,36 |
| PŘÍPOČET | 2 450 517,42 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 2 301 060,96 |
| D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 2 301 060,96 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 101 407,10 |
| D 783 Dokončovací práce - nátěry | 101 407,10 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 48 049,36 |
| D VRN3 Zařízení staveniště | 48 049,36 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Kmochova, Kolín - stavební úpravy výdejny jídel, jídelny a nové kmenové učebny
 Objekt: **ZL 10 - Severní fasáda (změna členitosti)**
 Místo: Kolín II, Kmochova ulice
 Zadavatel: Město Kolín, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I
 Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:
 Projektant: MEPRO s.r.o
 Zpracovatel: KONSIT a.s.

| PC | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------------|-----|-----------|--|----|----------|--------------|---------------------|-----------------|
| ZL 10 | | | CENA CELKEM | | | | 1 943 238,06 | |
| | | | Severní fasáda (změna členitosti) | | | | | |
| | | | Odpočet celkem | | | | -507 279,36 | |
| | | | 4 - Fasáda | | | | -507 279,36 | |
| 28 | K | 622325.53 | Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přestukováním členitosti 2 v rozsahu přes 20 do 30 % - zdobné prvky | m2 | -310,057 | 890,00 | -275 950,73 | SoD |
| 29 | K | 622325252 | Oprava vápenné omítky s celoplošným přestukováním vnějších ploch stupně členitosti 1, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% | m2 | -246,503 | 590,00 | -145 436,77 | SoD |
| 93 | K | 783823137 | Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný | m2 | -326,799 | 50,00 | -16 339,95 | SoD |
| 94 | K | 783823167 | Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný | m2 | -310,057 | 55,00 | -17 053,14 | SoD |
| 97 | K | 783827127 | Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný | m2 | -326,799 | 80,00 | -26 143,92 | SoD |
| 98 | K | 783827147 | Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný | m2 | -310,057 | 85,00 | -26 354,85 | SoD |
| | | | Přípočet celkem | | | | 2 450 517,42 | |
| D | | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 2 301 060,96 | |
| D | | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 2 301 060,96 | |
| 1 | K | 622325453 | Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přestukováním členitosti 3 v rozsahu přes 20 do 30 % | m2 | 246,503 | 2 530,00 | 623 652,59 | CS ÚRS 2026 01 |
| 2 | K | 622325553 | Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přestukováním členitosti 4 v rozsahu přes 20 do 30 % | m2 | 310,057 | 5 410,00 | 1 677 408,37 | CS ÚRS 2026 01 |
| D | | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 101 407,10 | |
| D | | 783 | Dokončovací práce - nátěry | | | | 101 407,10 | |
| 3 | K | 783823167 | Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3 | m2 | 326,799 | 55,00 | 17 973,95 | SoD |
| 4 | K | 783823177 | Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 4 | m2 | 310,057 | 73,50 | 22 789,19 | CS ÚRS 2026 01 |
| 5 | K | 783827147 | Krycí jednonásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3 | m2 | 326,799 | 85,00 | 27 777,92 | SoD |
| 6 | K | 783827167 | Krycí jednonásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 4 | m2 | 310,057 | 106,00 | 32 866,04 | CS ÚRS 2026 01 |
| D | | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 48 049,36 | |
| D | | VRN3 | Zařízení staveniště | | | | 48 049,36 | |
| 7 | K | 032903000 | Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště | % | 0,020 | 2 402 468,06 | 48 049,36 | SoD |