

SMLOUVA O DÍLO

Č.j. 2010/2026 SVPD

Smluvní strany

Objednatel:

Dětský domov se školou, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna Dobřichovice

Pražská 151

252 29 Dobřichovice

IČ: 61384810

Zastoupený: Mgr. Romana Řeháková - ředitelka

Zhotovitel:

Jan Just

Víta nejedlého 665/20

13000 Praha3

IČ: 67936245

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

1. Předmět smlouvy

1.1) Předmětem této smlouvy je odstranění a likvidace stávající pergoly v DD a vyhotovení její kopie z KVVH hranolů opatřených dvěma vrstvami ochranného nátěru. Rozměry nové konstrukce budou shodné se stávajícími.

1.2) Přesný rozsah prací, a další technická specifikace budou uvedeny v cenové nabídce schválené objednatelem.

2. Lhůty a místo plnění

2.1) Zahájení prací: 07.07.2026 (nejdříve)

Ukončení prací: 21.08.2026 (maximální termín)

2.2) Sjednané lhůty provedení díla lze změnit jen v případech vzniku překážek v jeho provádění, jejichž vznik a důvody neleží na straně zhotovitele, nebo které vznikly nezávisle na vůli obou smluvních stran. Po dobu trvání takovýchto překážek není zhotovitel v prodlení s plněním jeho závazků. Zhotovitel je povinen takovou překážku oznámit objednateli bez zbytečného odkladu.

2.3) Místo plnění: DDŠ a SVP Dobřichovice, Pražská 151, 252 29 Dobřichovice.

3. Cena za zhotovení díla

3.1) Celková cena zakázky je 77.200,- Kč, dle předchozí schválené cenové nabídky, zhotovitel není plátcem DPH.

3.2) Smluvní cena sjednaná touto smlouvou je platná po celou dobu realizace díla, sjednanou v čl. 2 této smlouvy a je maximální.

3.3) Veškeré vícepráce musí být předem odsouhlaseny objednatelem písemně; bez předchozího písemného souhlasu objednatel nevzniká zhotoviteli nárok na jejich úhradu.

3.4) Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení konečné faktury díla po jeho řádném provedení a odstranění vad a nedodělků. Dokladem o splnění je oboustranně podepsaný zápis (protokol) o předání a převzetí díla, případně o odstranění vad a nedodělků.

3.5) Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu za dílo na základě vystavené konečné faktury; pokud se smluvní strany předem písemně dohodnou na dílčí fakturaci, musí být v této dohodě určen rozsah dílčího plnění a výše příslušné částky. Splatnost faktury činí čtrnáct dní ode dne jejího doručení objednateli.

4. Zajištění závazků smluvních stran

4.1) Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou porušením svých smluvních nebo zákonných povinností v souladu s občanským zákoníkem.

4.2) Objednatel prohlašuje a zaručuje, že na úhradu ceny má zajištěny finanční prostředky, případně má zajištěno krytí závazků jiným způsobem.

5. Jakost, převzetí a záruka provedeného díla

5.1) Zhotovitel odpovídá za to, že práce budou odpovídat parametrům objednatelem odsouhlaseného návrhu prací, budou provedeny dle osvědčených technologií a podle závazných českých technických a oborových norem a v souladu s hygienickými, protipožárními, bezpečnostními a stavebními předpisy.

5.2) O předání a převzetí díla bude sepsán písemný předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůta pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání.

5.3) Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.

5.4) Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

6. Smluvní pokuty a náhrady škod

6.1) Pokud zhotovitel bezdůvodně neprovede dílo či jeho samostatně přejímanou část v dohodnuté lhůtě dle čl. 2, je objednatel oprávněn mu účtovat pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý započatý den prodlení s ukončením prací, nejvýše však do 10 % sjednané ceny.

6.2) Pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vad vytčených objednatelem zhotoviteli v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat denně 500 Kč za jednu vadu až do jejího odstranění.

6.3) Právo na náhradu škody má každá smluvní strana vůči druhé v souladu s občanským zákoníkem. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody.

7. Závěrečná ustanovení

7.1) Tato smlouva je uzavřena dle příslušných ustanovení občanského zákoníku a předpisů jej doplňujících. Právní vztahy objednatele a zhotovitele, které nejsou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou.

7.2) Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech stanovených občanským zákoníkem. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel ani přes písemnou výzvu

neprovádí dílo řádně nebo je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dnů.

7.3) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

7.4) Tato smlouva může být doplňována či měněna pouze písemnými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení smlouvy a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.

V Dobřichovicích dne 17.06.2026

Zhotovite



Objednatel

Dětský domov se školou,
středisko výchovné péče,
základní škola a školní jídelna
Dobřichovice



