

DODATEK č. 1

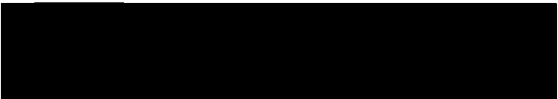
č. zhotovitele:

č. objednatele: CES 2026/0613

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 426511/0100
Zastoupený ve věcech této smlouvy Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací (dále „SNHK“), IČO 64811069, Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
Petr Jánský, technik tech. odd. SNHK, tel. 725 263 017, email: petr.jansky@snhk.cz
Blanka Nováková, vedoucí tech. odd. SNHK, tel. 737 262 097, email: blanka.novakova@snhk.cz

a

2. **Zhotovitel:** **REDOMO a.s.**
Sídlo: Vážní 1064, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Jiřím Klimentem, předsedou představenstva
IČO: 25937499
DIČ: CZ25937499
Spisová značka: B 2062 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
ze dne 1. května 2000
Bankovní spojení: 
Kontakt:

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo
CES 2026/0603 ze dne 10.06.2026 (dále též jen „smlouva“):

„ČSA 439 – rekonstrukce domu“

I.

Odůvodnění dodatku

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XVIII odst. 4 smlouvy a § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), dohodly na realizaci změny závazku ze smlouvy.
2. Důvodem změn provedených tímto dodatkem je dosavadní průběh zadávacího řízení, v jehož důsledku došlo k posunu předpokládaného termínu uzavření smlouvy o dílo, a tím i k potřebě

odpovídající úpravy navazujících termínů plnění sjednaných ve smlouvě. Tyto okolnosti nevznikly na straně vybraného dodavatele.

II.

Předmět dodatku

Změna termínů dílčích termínů a smluvní pokuty

1. Původní znění bodů b. a c. odst. 1 článku IV. „Doba a místo plnění“ Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
„b. předání staveniště nejpozději do: **30 dní po nabytí účinnosti smlouvy,**
c. zahájení realizace stavebních prací na objektu nejpozději do: **1. 9. 2026,**“
2. Původní znění bodu b. odst. 1 článku XV „Smluvní pokuty“ Smlouvy se mění a nově zní:
„b. v případě prodloužení s převzetím staveniště dle bodu IV. 1. b. se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodloužení;“
3. Změnu závazku posoudil objednatel podle ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ jako nepodstatnou, neboť nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Dále nemění ekonomickou rovnováhu závazku ve prospěch vybraného dodavatele, nerozšiřuje předmět ani rozsah plnění veřejné zakázky a nemohla ovlivnit okruh možných účastníků zadávacího řízení ani výběr dodavatele.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 222 odst. 8 ZZVZ bude odesláno oznámení o změně způsobem dle § 212 ZZVZ.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
2. Dodatek se uzavírá v souladu s usnesením č. RM/2026/667 Rady města Hradec Králové ze dne 2. 6. 2026
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení dodatku dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
5. Dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
7. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
8. Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran: statutární město Hradec Králové
Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ
IČO: 00268810
DS: bebb2in

REDOMO a.s.
Vážní 1064, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
IČO: 25937499
DS: mwifzad

- vymezení předmětu dodatku: Dodatek č. 1 – ČSA 439 – rekonstrukce domu
 - cena: 0 Kč
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou
- považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

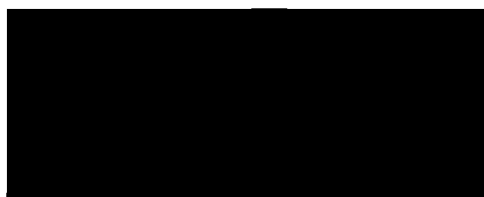
10. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že dodatku porozuměly a chápou jeho význam, což stvrzují svými podpisy.

V Hradci Králové



za zhotovitele
Ing. Jiří Kliment
předseda představenstva

V Hradci Králové



za objednatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města