

Smlouva o dílo

(dále jen "Smlouva") uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Číslo smlouvy objednatele SML/0067/2026

I. Smluvní strany

Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. se sídlem Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc-Hodolany,

IČ: 47675772, **DIČ:** CZ47675772, společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 711.

Zastoupený: doc. Ing. Tomáš Kučera, Ph.D., ředitel společnosti

Kontaktní osoba:

Tel.: , **e-mail:** **web:** www.vhs-ol.cz, **datová schránka:** 67ggxv5

číslo účtu:

(dále jen "Objednatel")

a

Controlis Solutions, s.r.o., se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4,

IČ: 22204547 , **DIČ:** CZ22204547, zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 412567.

Zastoupený: Bc. Tomáš Šustek, jednatel společnosti

Kontaktní osoba Bc. Tomáš Šustek

Číslo účtu:

Tel.: **e-mail:** **datová schránka:** gpfpnct

(dále jen "Zhotovitel")

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zpracování Realizační studie k projektu „Lehký klient GIS“ (dále jen „Dílo“), v rozsahu a kvalitě stanovené ve výzvě k podání nabídky a nabídce Zhotovitele.
2. Dílo bude obsahovat zejména:
 - analýzu současného stavu GIS infrastruktury, datových služeb a aplikací,
 - návrh optimální technologické platformy pro novou aplikaci „Lehkého klienta GIS“,
 - návrh architektury řešení včetně datových toků, integrací a bezpečnostních opatření,
 - návrh způsobu publikace dat (Map Image Services, Feature Services, WMTS),
 - návrh řešení pasportizace, editace v terénu a na pracovišti,
 - návrh řešení pro práci s přílohami k jednotlivým GIS prvkům (attachments) – bezpečné ukládání, náhledy, správa, dlouhodobá udržitelnost,
 - specifikace tematických map,
 - návrh tisku/uložení v předem definovaných šablonách a formátech,
 - návrh způsobu napojení na externí databáze (věcná břemena, kamerové prohlídky),
 - návrh funkcionality údržby nad síťovými prvky – evidence poslední údržby, tematická vizualizace,
 - definici požadavků na výkon, škálování a budoucí rozvoj (250 000+ prvků),
 - návrh migračního postupu ze stávajícího řešení bez výpadku (pokud bude třeba),
 - stanovení harmonogramu, odhadu pracnosti a doporučeného postupu realizace,
 - identifikaci rizik projektu a návrh jejich mitigace,
 - doporučení pro strukturu následné veřejné zakázky na implementaci.
3. Výstupem bude elektronická studie v rozsahu min. 35–50 normostran A4 + přílohy ve formátu PDF a editovatelném formátu DOCX.

III. Termín plnění

1. Zhotovitel zahájí plnění bezprostředně po podpisu smlouvy.
2. Dílo bude dokončeno do 30. 6. 2026.
3. Zhotovitel je povinen poskytovat konzultace dle požadavků Objednatele.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána jako pevná ve výši: 384 000 Kč bez DPH / 464 640 Kč včetně DPH.
2. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele.
3. Zhotovitel nemá nárok na zálohové platby.

V. Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po řádném předání Díla bez vad, tj. po podpisu předávacího protokolu Objednatelem.
2. Faktura bude vystavena jako jedna závěrečná faktura za celé Dílo.
3. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli.
4. Faktura musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti.

5. V případě, že faktura nebude obsahovat správné nebo úplné údaje, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k opravě; v takovém případě neběží lhůta splatnosti, dokud nebude doručena opravená faktura.

VI. Předání díla

1. Dílo bude předáno elektronicky na adresu Objednatele.
2. Objednatel je oprávněn předložený návrh Díla připomínkovat. Připomínky musí být Zhotoviteli doručeny nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení návrhu Díla.
3. Zhotovitel je povinen všechny připomínky Objednatele vypořádat a předložit upravené Dílo nejpozději do 10 pracovních dnů od jejich obdržení, není-li mezi stranami dohodnuto jinak.
4. Za předání Díla se považuje okamžik, kdy Objednatel písemně (e-mailem postačí) potvrdí, že Dílo je bez vad a připomínky byly vypořádány.
5. O předání bude vyhotoven předávací protokol podepsaný oběma stranami.
6. Pokud Objednatel nevznese připomínky ve lhůtě dle odst. 2, má se za to, že návrh Díla byl schválen a Zhotovitel jej předá jako finální verzi k podpisu předávacího protokolu.

VII. Odpovědnost a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za odbornou správnost a úplnost díla.
2. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců od předání díla.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady do 10 pracovních dnů od jejich oznámení objednatelům.

VIII. Mlčenlivost

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s plněním této smlouvy.
2. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této smlouvy.

IX. Odpovědné osoby smluvních stran

1. Odpovědné osoby jsou oprávněny činit veškeré úkony související s průběhem realizace Díla, zejména:
 - předávat a přijímat podklady,
 - poskytovat součinnost,
 - vyjasňovat odborné a technické otázky,
 - předávat připomínky a potvrzení o jejich vypořádání.
2. Změna odpovědné osoby je možná pouze písemným oznámením druhé smluvní straně. Změna nabývá účinnosti dnem doručení oznámení.
3. Změna odpovědné osoby nemá vliv na platnost a účinnost této smlouvy.

X. Komunikace a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace související s plněním této smlouvy bude probíhat prostřednictvím odpovědných osob uvedených v této smlouvě, a to zejména formou e-mailové komunikace.
2. Za doručené se považuje:
 - e-mailové sdělení okamžikem jeho doručení do e-mailové schránky adresáta,
 - písemnost doručovaná poštou třetím dnem po jejím odeslání doporučenou zásilkou,
 - písemnost doručovaná osobně okamžikem jejího převzetí adresátem,
 - písemnost doručovaná prostřednictvím datové schránky okamžikem jejího dodání do datové schránky adresáta. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí do 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenu posledním dnem této lhůty.
3. Odmítne-li adresát převzít zásilku, považuje se zásilka za doručenu dnem, kdy bylo převzetí odmítnuto.
4. Změna kontaktních údajů (e-mail, telefon) musí být druhé smluvní straně oznámena písemně; do té doby se doručuje na poslední známé kontaktní údaje.
5. Doručování e-mailem je plně platné a účinné pro všechny úkony podle této smlouvy, včetně předávání návrhu Díla, připomínek, potvrzení o vypořádání připomínek, oznámení o vadách a dalších sdělení.
6. Smluvní strany se zavazují zajistit funkčnost svých e-mailových schránek a jejich pravidelnou kontrolu.

XI. Autorská práva

1. Dílo vytvořené Zhotovitelem podle této smlouvy je autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli k Dílu nevýhradní, časově neomezenou, územně neomezenou a plně převoditelnou licenci k užití Díla ve všech způsobech užití potřebných pro účely Objednatele, zejména:
 - pro interní potřeby Objednatele,
 - pro účely přípravy a realizace veřejných zakázek,
 - pro archivaci, kontrolu a audit,
 - pro další rozvoj informačních systémů Objednatele.
3. Licence je poskytována jako bezúplatná, neboť je zahrnuta v ceně Díla.
4. Objednatel je oprávněn Dílo upravovat, měnit, doplňovat, spojovat s jinými díly či podklady a vytvářet z něj díla odvozená, a to i bez účasti Zhotovitele.
5. Zhotovitel není oprávněn Dílo nebo jeho části použít pro jiné účely než pro plnění této smlouvy, ani je poskytnout třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo je výsledkem jeho vlastní tvůrčí činnosti a že jeho užitím Objednatelem nedojde k porušení práv třetích osob.
7. V případě, že by třetí osoba uplatnila vůči Objednateli nárok z porušení autorských práv nebo práv souvisejících, zavazuje se Zhotovitel takový nárok vypořádat a nahradit Objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikne.

XII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla nebo jeho části podle této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny Díla za každý započatý den prodlení.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti podle této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
4. Za neoprávněné nakládání s Dílem nebo jeho částmi v rozporu s článkem o autorských právech je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.
5. Celková výše smluvních pokut podle této smlouvy je omezena částkou odpovídající 30 % celkové ceny Díla.
6. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

XIII. Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit dohodou, výpovědí Objednatele s výpovědní lhůtou 14 dnů nebo odstoupením v případě podstatného porušení smlouvy.
2. V případě ukončení smlouvy je Zhotovitel povinen předat veškeré rozpracované výstupy.
3. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva a povinnosti vzniklé do dne účinnosti odstoupení.

XIV. Zveřejnění smlouvy v registru smluv

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Objednatel zajistí zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
3. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh v registru smluv.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou potřebnou součinnost pro účely zveřejnění smlouvy.

XV. Společná a závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky.
3. Změny této smlouvy lze provést pouze písemnými, číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami.
4. Smluvní strany se zavazují řešit spory smírně. Nebude-li to možné, je místně příslušný soud dle sídla Objednatele.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

V Olomouci dne 5. května 2026

Objednatel:

doc. Ing.
Tomáš
Kučera Ph.D.

Digitálně podepsal
doc. Ing. Tomáš
Kučera Ph.D.
Datum: 2026.05.05
08:38:12 +02'00'

.....
doc. Ing. Tomáš Kučera, Ph.D.
ředitel společnosti

Zhotovitel:

Bc.
Tomáš
Šustek

Bc. Tomáš
Šustek
2026.05.07
12:53:46
+02'00'

.....
Bc. Tomáš Šustek
jednatel společnosti