

OBJEDNÁVKA

OBJEDNATEL:

Pražská developerská společnost p. o.
se sídlem: U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1
zastoupena: Petrem Urbánkem
IČO: 09211322
bankovní účet: 2031590006/6000

DODAVATEL:

ACHOUR & PARTNERS advokátní kancelář, s.r.o.
se sídlem: Panská 890/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastoupená: JUDr. Gabrielem Achourem, jednatelem
IČO: 28956460
bankovní účet: 2021175271/8040

(dále též „Smluvní strany“)

číslo objednávky: 45898_1.192.25.37101

V Praze dne: 24.03.2026

Objednávka

Na základě příkazní smlouvy o poskytování právních služeb uzavřené dne 13. 10. 2021 („Příkazní smlouva“) a dodatku č.1 ze 6.10.2025 u Vás objednáváme právní poradenství, pro projekt „Vršovická-Botič“, investiční akce PDS č. 45898.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této Objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavateli tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

Předmět plnění:

Předmětem této Objednávky je závazek Dodavatele realizovat právní poradenství k projektu.

Předání výstupů bude uskutečněno:

- elektronicky v živých formátech (např. doc, xls).

3. Cena předmětu plnění:

Hodinová sazba za právní služby je sjednána ve výši uvedené v Příkazní smlouvě.

Předpokládaná časová náročnost je stanovena na 120 hodin.

4. Doba plnění:

Doba dokončení a odevzdání předmětu plnění je stanovena do řádného ukončení zadávacího řízení.

Předpokládané ukončení zadávacího řízení je stanoveno na 31.12.2026.

5. Platební podmínky:

A. Honorář za předmětné plnění bude účtován Objednateli v souladu s Příkazní smlouvou.

6. Další podmínky:

- A. Dodavatel prohlašuje, že pečlivě přezkoumal tuto objednávku, její přílohy a jemu v době uzavření této objednávky dostupné nebo objednatelům poskytnuté doklady a neshledal žádné zásadní chyby či nesrovnalosti, které by mu bránily v poskytnutí činností a splnění povinností dle této objednávky, tedy nezjistil žádné další překážky nebo chyby, které by znamenaly jednotlivě nebo ve svém souhrnu nemožnost provést předmět plnění dle této objednávky či realizovat projekt, nekompletnost specifikace předmětu plnění či jeho nesoulad s účely této objednávky. Dodavatel prohlašuje, že předmět plnění spolu se všemi součástmi této objednávky jsou dle jeho nejlepšího vědomí dostatečně specifikovány. Z toho důvodu nebude dodavatel oprávněn namítat kdykoliv po uzavření této objednávky vady, chyby či nedostatky, které mohly být s odbornou péčí dodavatele zjistitelné přezkoumáním dle tohoto odstavce objednávky před jejím uzavřením.
- B. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- C. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Objednatel je povinen k uveřejnění objednávky či smlouvy nad 50 000,- Kč prostřednictvím registru smluv.
- D. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.
- E. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- F. Od již uzavřené objednávky je Objednatel oprávněn odstoupit v souladu s Příkazní smlouvou.
- G. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
- H. Tato objednávka je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
- I. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

7. Přílohy

Přílohy této Objednávky tvoří

- UR Delvita z 28.5.1998
- SP Delvita z 14.8.2001 a jeho prodloužení
- UR „Bytový dům Petrohradská ul.“ z 2.6.1998
- Kolaudace vjezdové rampy z 6.3.2015
- Smlouva o nájmu pozemků, MČ Praha 10 a Agentura NOVÝ DOMOV 2000 sro z 1.8.2003 a její dodatky
- Nájemní smlouva MČ Praha 10 a Praha 10 – Majetková, a.s. z 1.8.2003 a její dodatky

Za Dodavatele:

Funkce:	Jméno a příjmení:	Datum přijetí objednávky:	Podpis, razítko:
Jednatel	JUDr. Gabriel Achour	24.3.2026	

Za Objednatele:

Funkce:	Jméno a příjmení:	Datum:	Podpis:
Kontaktní osoba	Ing. Rastislav Tomaščík	24/03/26	
Za ZZVZ	Mgr. Hana Malá	24.3.26	
Ředitel	Petr Urbánek	24.3.2026	

