

Dodatek č. 1
ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině VN
č. 8852002720 /variabilní symbol/
č. SPP S-148152 č. žádosti č. 25144219

I. Smluvní strany

Domov Sulická

sídlo: Sulická 1597/48, 142 00 Praha 4 - Krč
zastoupený: Bc. Lenkou Kohoutovou, ředitelkou
IČ: 708 73 046
DIČ: CZ 708 73 046
bankovní spojení:
č.ú.:

(dále jen „**Žadatel**“ na straně jedné)

a

Obchodní firma: PREdistribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na hroudě 1492/4, PSČ 100 00

zastoupená: Ing. Bc. Josefem Forejtem, vedoucím oddělení Projektová příprava

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516, plátce DPH

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150

č.ú.: xxx

adresa datové schránky: vgsfsr3

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy

(dále jen osoba pověřená přípravou):

xxx, oddělení Projektová příprava

Tel. xxx, e-mail xxx

(dále jen osoba pověřená realizací):

xxx, oddělení Řízení staveb sítí 22kV a 1kV

Tel. xxx, e-mail [xxx](#) (dále jen „**PREdi**“ na straně

druhé)

(dále též společně jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

II. Název a místo stavby

Název stavby : **Sulická 1597/48, Praha 4 – Krč**

SPP : **S-148152**

III. Předmět dodatku

Smluvní strany se vzhledem ke **komplikovanému majetkoprávnímu projednání**, na základě plné shody vůle a v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů dohodly, že Smlouva o smlouvě budoucí o připojení lokality na napěťové hladině NN č. **8852002720** ze dne **14.05.2020** (dále jen jako „Smlouva“) se mění takto:

1. V článku 3.Specifikace místa a způsobu připojení zařízení, odstavci 3.2.1 se mění termín a nově zní takto:

Původní znění:

PREdi se zavazuje zejména:

- 2.1 zajistit na základě žádosti Žadatele a pravomocného územního rozhodnutí popř. územního souhlasu nebo společného povolení poskytnutého Žadatelem v souladu s čl. 4 odst. 1 této Smlouvy vypracování projektové dokumentace místa připojení, a to ve stupni prováděcí dokumentace. Dále PREdi zajistí pro realizaci místa připojení dle této Smlouvy uzavření smluv o zřízení věcného břemene (dále jen „**Konečná smlouva**“), anebo budoucích smluv o zřízení věcného břemene (dále jen „**Smlouva o smlouvě budoucí**“) na umístění energetického díla. Závazky PREdi, uvedené v tomto bodě, budou splněny **do 12 měsíců od převzetí pravomocného Rozhodnutí o povolení stavby dle odst 4.1**. Za porušení této Smlouvy nepovažují smluvní strany situaci, kdy z důvodů nezávislých na vůli PREdi a bez jejího zavinění nebude s vlastníky nemovitostí dotčených stavbou energetického díla uzavřena Konečná smlouva nebo Smlouva o smlouvě budoucí nebo vydán jiný právní titul, který by opravňoval PREdi ke vstupu na nemovitost za účelem realizace místa připojení. V takovém případě se lhůta prodlužuje do dne uzavření v tomto odstavci uvedených smluv nebo vydání jiného právního titulu

Nové znění:

PREdi se zavazuje zejména:

- 2.1 zajistit na základě žádosti Žadatele a pravomocného územního rozhodnutí popř. územního souhlasu nebo společného povolení poskytnutého Žadatelem v souladu s čl. 4 odst. 1 této Smlouvy vypracování projektové dokumentace místa připojení, a to ve stupni prováděcí dokumentace. Dále PREdi zajistí pro realizaci místa připojení dle této Smlouvy uzavření smluv o zřízení věcného břemene (dále jen „**Konečná smlouva**“), anebo budoucích smluv o zřízení věcného břemene (dále jen „**Smlouva o smlouvě budoucí**“) na umístění energetického díla. Závazky PREdi, uvedené v tomto bodě, budou splněny **do 30.09.2026**. Za porušení této Smlouvy nepovažují smluvní strany situaci, kdy z důvodů nezávislých na vůli PREdi a bez jejího zavinění nebude s vlastníky nemovitostí dotčených stavbou energetického díla uzavřena Konečná smlouva nebo Smlouva o smlouvě budoucí nebo vydán jiný právní titul, který by opravňoval PREdi ke vstupu na nemovitost za účelem realizace místa připojení. V takovém případě se lhůta prodlužuje do dne uzavření v tomto odstavci uvedených smluv nebo vydání jiného právního titulu

IV. Ostatní ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy neuvedená v tomto Dodatku zůstávají platná a účinná.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne:

V Praze dne: 19.05.2026

Za Žadatele

Za PREdi

Bc. Lenka Kohoutová
ředitelka

Ing. Bc. Josef Forejt
vedoucí oddělení Projektová příprava