

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0293/2026

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel:

Objednatel:

Adresa:

Zastoupeno:

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

(dále jen **objednatel**)

Město Vsetín

Svárov 1080, 755 01 Vsetín

Jiří Čunek, starosta města



00304450

CZ00304450

a

Zhotovitel:

Adresa:

Zastoupena:

Ing. Petr Buchta, MBA, jednatel

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

- projektant

- stavbyvedoucí

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd.,

C.....vložka...47237.. (dále jen **zhotovitel**)

Mitrenga-stavby, spol. s r.o.

Křižíkova 1566/19, Brno 612 00

Ing. Rostislav Mitrenga, jednatel

..... jednatel, email: tel:

269 44 022

CZ26944022



Článek I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace veřejné zakázky na stavební práce nazvaná „**OPRAVA LÁVKY PŘES VSETÍNSKOU BEČVU VE VSETÍNĚ (LÁZKÁCH) - DESIGN AND BUILD**“, zadaná formou Design and Build (Navrhni a Postav), na kterou zhotovitel na základě písemné výzvy k podání nabídky, předložil nejvýhodnější nabídku.
2. Identifikace veřejné zakázky:

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	OPRAVA LÁVKY PŘES VSETÍNSKOU BEČVU VE VSETÍNĚ (LÁZKÁCH) - DESIGN AND BUILD
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE
DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ	MUVS-S 6544/2026
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	12.000.000,- Kč bez DPH


3. Předmětem díla je oprava lávky přes Vsetínskou Bečvu ve Vsetíně (Lázkách) včetně souvisejících projekčních prací a inženýrské činnosti.
4. Základním účelem smlouvy je odstranění havarijního stavu stávající visuté pěší lávky z roku 1974 co nejvhodnějším a co nejefektivnějším (i cenově nejvýhodnějším) způsobem při minimálním zásahu do uspořádání na místě, které bude odpovídat původnímu urbanisticko-architektonickému záměru a statickému/konstrukčnímu principu vzdušné krajinné lávky.
5. Odstranění havarijního stavu bude provedeno opravou stávající lávky, a to na základě provedené diagnostiky, návrhu stavebních úprav, statické i dynamické analýzy. Navržené řešení (studie proveditelnosti – příloha číslo 1) umožňuje zachování podstatné části původní konstrukce při výměně degradovaných a z hlediska dalšího provozu nevyhovujících prvků, zejména nosných visutých lan, závěsů a vybraných spojovacích a kotevních detailů.
6. Objednatel **nepožaduje v rámci realizace plnění doplnění tlumičů kmitů (TMD).**
7. **Specifické požadavky na provedení díla:**
 - a) Projekční práce zahrnují:
 - i. Realizační dokumentaci stavby (RDS)
 - ii. Dokumentace skutečného provedení stavby (DSP)
 - iii. Mostní list
 - iv. Zajištění první hlavní mostní prohlídky
 - b) předmětem plnění je pouze těleso lávky při zachování současné urbanistické souvislosti vč. navazujících pěších a cyklistických tras na obou předpolích lávky,
 - c) požadovaná únosnost opravené lávky je 400 kg/m²,
 - d) spojovací materiál (šrouby, podložky, matky apod.) - požadovaná žárovězinkovaná antikoroziční úprava,
 - e) segmenty, mostovka, zábradlí – požadovaná žárovězinkovaná antikoroziční úprava,
 - f) budou použity uzavřené nerezové kabely (Full Locked Cable) dle studie proveditelnosti,

- g) povrchová úprava stávajících pylonů bude nátěrem odstínu RAL 3020 . Nátěr bude proveden v souladu s Technickými kvalitativními podmínkami (TKP) ŘSD - TKP 19 B – Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí a mostů,
- h) demontované části mostovky budou odvezeny zhotovitelem pro následnou úpravu,
- i) V rámci realizační dokumentace stavby zhotovitel doloží statické výpočty pro celou konstrukci mostu (lana a kotvení včetně kotvení zábradlí apod.) pro navrhované zatížení. Zhotovitel doloží propočet stability zábradlí ověřující, že navrhované řešení navlečení na trny vyhovuje požadovanému zatížení v příčném směru.
- j) Realizace bude probíhat bez vstupu do toku řeky Bečvy, práce mohou být realizovány jenom ze břehů. Objednatel zajistí souhlasné stanovisko správce toku – Povodí Moravy, s.p.
- k) Mostovka z příčně uložených dřevěných modřínových desek délky cca 2,1 m (bude upřesněno na základě projekčních prací), šířky 10 – 12 cm, tloušťky 5 cm, mezera mezi deskami 1 cm, desky budou mít sražené horní hrany a horní uchycení, bude provedena tlaková impregnace dřeva (ochrana proti houbám, hnilobě, škůdcům, vlivům počasí apod.).
- l) **Beze zbytku realizovat konstrukční, materiálové a tvarové předpoklady stanovené studií proveditelnosti** vypracovanou společností Damostis s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno – Staré Brno v dubnu 2026.
- m) Bude provedena statická zkouška.
- n) Zajistit po dobu realizace ochranu stávajících konstrukcí, zařízení a sítí nedotčených stavbou.
- o) Zhotovitel vypracuje protipovodňový a havarijný plán, bude-li to vyžadováno správcem toku.

8. Specifikace předmětu plnění je dále uvedena v těchto dokumentech:

- Příloha číslo 1 – Studie proveditelnosti „OPRAVA LÁVKY PŘES VSETÍNSKOU BEČVU VE VSETÍNĚ (LÁZKÁCH)“
- Příloha číslo 2 - Diagnostický průzkum „OPRAVA LÁVKY PŘES VSETÍNSKOU BEČVU VE VSETÍNĚ (LÁZKÁCH)“

Přílohu číslo 1 a 2 – vypracovala společnost:

Damostis s.r.o.
 Nové sady 988/2, 602 00 Brno – Staré Brno
 IČ: 232 87 152, DIČ: CZ23287152
 Zástupce ve věcech smluvních: 





Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu s uvedenými přílohami.

9. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

10. Předmět díla dále zahrnuje zejména:

- a) Zajištění kompletní a řádné realizace stavby dle projektové dokumentace vypracované zhotovitelem.
- b) Zajištění a provedení všech zkoušek, revizí a testů dle ČSN včetně vypracování příslušných protokolů.
- c) Úkony spojené se získáním a vyřizováním veškerých povolení, včetně poplatků (např. překopů, záborů, souhlasů a oznámení) souvisejících s provedením díla.
- d) Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí v místech dotčených stavbou a

s tím související dodržování pravidel BOZP a požární ochrany.

- e) Zaměření a vytýčení stávajících inženýrských sítí (vodovodních, stokových, energetických a telekomunikačních) nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, jejich příp. přeložení nebo ochrana tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození; zhotovitel odpovídá za škody způsobené na stávajících inženýrských sítích.
 - f) Vybudování, provozování, udržování a následné vyklizení zařízení staveniště, včetně oplocení staveniště, pokud bude zapotřebí.
 - g) Uvedení staveniště, používaných komunikací pro příjezd na staveniště, zpevněných ploch, nebo jiných prostranství do původního stavu.
 - h) Odvoz a likvidace či uložení veškerých odpadů a dalších materiálů vzniklých při provádění díla, včetně odvozu a uložení přebytečné zeminy.
 - i) Zabezpečení ostrahy staveniště a veškerých věcí a zařízení na něm umístěných; úschova věcí předaných mu nebo jím opatřených k provádění díla.
 - j) Provedení všech úkonů potřebných pro uvedení stavby do provozu a poskytnutí potřebné součinnosti s kolaudací díla.
 - k) Zajištění všech předepsaných revizních zpráv a dokumentů, vystavení prohlášení o shodě, zajištění atestů, certifikátů a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, a jejich předání objednateli současně s předáním díla.
 - l) Vyhotovení realizační dokumentace stavby, potřebné konstrukční výkresy a dílenská dokumentace a jejich předání objednateli současně s předáním díla.
 - m) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a jejich předání objednateli současně s předáním díla.
11. Součástí díla jsou i práce neuvedené v podkladech předaných objednatelem zhotoviteli, které se však v průběhu stavby ukážou jako nezbytné k řádnému provedení předmětu díla a které kvalifikovaný a kompetentní zhotovitel měl a mohl předvídat.
 12. Zhotovitel je v rámci svého plnění zavázán zajistit koordinaci svých prací a jejich návaznost na případné dodávky třetích stran. Zároveň je povinen v případě, že plánovaným pracím brání překážky, pokračovat v jiných pracích na díle tak, aby bylo minimalizováno celkové prodlžení s realizací díla, je-li to technicky možné.
 13. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle své vlastní projektové dokumentace, platných závazných norem a předpisů a případných pokynů objednatele tak, aby sloužilo k určenému účelu. V případě, že pro konkrétní součást díla není stanoven způsob provedení či charakteristika v podkladech podle odst. 8 tohoto článku ani platnými závaznými normami a předpisy, jsou pro provedení takové součásti díla závazné normy Evropských společenství (EN) a při jejich absenci české normy (ČSN).
 14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k včasnému a řádnému provedení díla nezbytné.

Článek III.

Doba plnění a předání staveniště, místo plnění

1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, bez vad a nedodělků, a předáním objednateli. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení díla včetně úpravy ploch dotčených stavbou do původního stavu a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí díla, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech a za uvedených omezení:

- a) Práce zhotovitele na realizaci předmětu díla budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště. Termín předání a převzetí staveniště **do 5 dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli k předání a převzetí staveniště**. Výzvu zasílá zástupce objednatele ve věcech technických.
- b) Dokončení stavebních prací včetně předání všech dokladů do: **150 dnů od zahájení stavebních prací**.
3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 10 pracovních dnů od předání staveniště aktualizovaný harmonogram provádění díla.
 4. Harmonogram začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. Tímto dnem začíná též běžet lhůta k dokončení díla.
 5. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
 6. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Součástí protokolu bude vyznačení předaných ploch a staveniště, seznámení s přístupovými a příjezdovými plochami.
 7. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých prostorách dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
 8. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
 9. Dojde-li v průběhu realizace díla k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
 10. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré relevantní obecně závazné právní předpisy.
 11. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno a ne-li to výslovně dohodnuto.
 12. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
 13. Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
 14. Místem plnění je lávka přes Vsetínskou Bečvu v lokalitě Lázký ve Vsetíně.

Článek IV.

Vyhrazené změny

1. Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 zákona č. 134/2016 Sb. vyhradil v zadávacím řízení následující změny závazku z této smlouvy:
 - a) **Změna ceny plnění**
Cenu je možné měnit v případě změny sazby DPH. V takovém případě Zhotovitel fakturuje cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění. Cenu je možné rovněž měnit v případě uvedeném v čl. V odst. 5.
 - b) **Změna doby plnění uvedené v této smlouvě, pokud nastane některý z těchto důvodů:**
 - Zhotovitel je oprávněn podat návrh na prodloužení doby pro dokončení jednotlivých částí díla v případě, že nastala některá z níže uvedených skutečností:
 - 1) Změna povahy či rozsahu díla mající objektivně vliv na délku plnění díla.

- 2) Zpoždění, překážka nebo zabránění způsobené nebo přičitatelné Objednateli, Objednatelovým konzultantům nebo třetím osobám.
- c) **Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, případně také délku realizace a s tím související změnu ceny díla, a to zejména z důvodů:**
- neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
 - provedení dodatečných nebo nepředvídaných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a které jsou nezbytné pro realizaci díla a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
 - **požadavků správců** technické infrastruktury na úpravu rozsahu a obsahu technické infrastruktury na základě nově zjištěných skutečností **správců** technické infrastruktury související s realizací akce. Např. jiné trasy vedení, jiné hloubky vedení, jiné odstupové vzdálenosti, jiné technické parametry vedení apod. než bylo původně sděleno správcí technické infrastruktury v rámci jejich vyjádření při povolování stavby.
 - změny právních předpisů, technických norem, nařízení vlády,
 - zjištění jiného stavu a vedení stávajících inženýrských sítí, než je navrženo v projektové dokumentaci,
 - výrazně nepříznivých klimatických podmínek majících vliv na dodržení nutných technologických postupů v rámci realizaci díla,

Článek IV. Cena díla

1. Cena za dílo byla sjednána jako pevná cena smluvní, která je platná po celou dobu realizace díla, pokud není stanoveno dále jinak.

	Základní (Kč bez DPH)	DPH 21% (Kč)	Celková (Kč)
CENA CELKEM	9.440.000,00	1.982.400,00	11.422.400,0

2. Cena díla je stanovena podle cenového rozpadu, který je obsažen v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a jeho přiměřený zisk. Cena díla je sjednána jako cena maximálně přípustná a konečná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele za realizaci díla „na klíč“.
4. Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla dle Článku II. Předmět díla - také náklady na:
- a) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - b) opatření k ochraně životního prostředí,
 - c) náklady na sjednaná pojištění,
 - d) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby.
5. Cena díla podle odst. 1. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - b) v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,

- c) v případě méněprací,
- d) v případě vyhrazené změny dle čl. IV. smlouvy.

Článek VI. Platební podmínky

1. Příjemce čestně prohlašuje, že přijaté zdanitelné plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“)), a proto nebude na základě § 92a odst. 3 ZDPH ze strany poskytovatele uplatněn režim přenesení daně. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň.
2. Zálohy nejsou sjednány. V souladu s ust. § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 3) až 8) tohoto článku.
3. Podkladem pro úhradu ceny dle čl. IV odst. 1 této smlouvy bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu podle Zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu dle Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit 2 samostatné faktury, a to:
 - a. 1. fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po dodávce a ukotvení dvou nových nosných nerezových lan. Tato faktura bude vystavena na 30 % ceny díla bez DPH, a to na základě odsouhlaseného dílčího soupisu provedených prací a dodávek, podepsaného oběma smluvními stranami.
 - b. 2. fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném dokončení a předání kompletního díla dle harmonogramu na zbývajících 70 % ceny díla bez DPH, a to na základě závěrečného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami, ze kterého vyplývá, že dílo včetně související dokumentace, bylo předáno řádně a bez vad a nedodělků. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude část ceny díla bez DPH ve výši 10 % uhrazena až po jejich odstranění, a to ve lhůtě 21 dnů ode dne, kdy dojde k protokolárnímu potvrzení o odstranění poslední vady či nedodělku.
5. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - e) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část plnění) schvaluje jeho převzetím (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - f) sdělení – „**daň odvede zákazník**“, pokud se jedná o fakturu v režimu přenesení daňové povinnosti
 - g) datum uskutečnění plnění
 - h) základ daně
 - i) lhůtu splatnosti faktury,
 - j) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - k) jméno a vlastnoruční nebo elektronický podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon
6. Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit doporučeným dopisem fakturu,

jejíž obsah či přílohy nesplňují požadavky této smlouvy s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou

7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
8. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou, elektronicky na e-podatelna@mestovsetin.cz nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
9. Uhrazení fakturované částky se pro účely smlouvy rozumí odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.

Článek VII.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, údaje o prováděných pracích dílčími zhotoviteli, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, počet osob na stavbě, klimatické podmínky, rozsah provedených prací.
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa.
3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem ve stavebním deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřených zástupce, případně zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla dle této smlouvy bude prováděno (řízeno) osobami s odbornou autorizací, které budou splňovat následující požadavky:
 - a. **Projektant**
 - **účast na minimálně 1 službě nebo stavební práci** splňující podmínky této zadávací dokumentace bez ohledu na časové období poskytování služby nebo stavební práce, kde působil na pozici projektanta, přičemž investiční náklady stavby činily alespoň 10,0 mil Kč bez DPH;
 - disponuje dokladem o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů („autorizační zákon“), pro mosty a inženýrské konstrukce (IM00), případně osvědčení o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona;
 - má praxi minimálně 5 let v oboru mostů a inženýrských konstrukcí.
 - b. **Hlavní stavbyvedoucí**
 - **zkušenost s minimálně 3 stavebními pracemi** splňujícími podmínky dle (CPV) Stavební úpravy při rekonstrukci či výstavbě nových mostů, lávek – a to alespoň jedna z nich v celkové hodnotě **10,0 mil Kč bez DPH** bez ohledu na časové období poskytování stavební práce, kde působil na pozici hlavního stavbyvedoucího (resp. obdobné pozici);

- disponuje dokladem o autorizaci dle autorizačního zákona pro mosty a inženýrské konstrukce (IM00), případně osvědčení o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona;
- má praxi minimálně 5 let.

Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího po celou dobu realizace díla včetně předání a převzetí staveniště.

c. Geodet zakázky

- oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- praxí (odbornou kvalifikací) v oboru geodézie v délce alespoň 5 let;
- zkušenost spočívající v účasti v obdobné pozici „geodet“ na nejméně **2 zakázkách** na stavební práce v minimálním finančním rozsahu **10,0 mil. Kč bez DPH** za každou z těchto stavebních prací.

7. Každou změnu v osobě projektanta, hlavního stavbyvedoucího či geodeta je zhotovitel povinen vždy předem zadavateli písemně ohlásit, přičemž se vždy bude jednat o osobu kvalifikovanou dle odst. 6 tohoto článku.
8. Pokud dochází se souhlasem objednatele ke změně technologie prováděných prací, je zhotovitel povinen upozornit objednatele ještě před tímto souhlasem na to, že tato změna si vyžádá zvýšení nákladů na zhotovení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, právo na úhradu těchto zvýšených nákladů mu vůči objednateli nevzniká.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
10. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru, autorského dozoru a koordinátor BOZP. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího na kontrolním dnu.
11. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
12. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně tři pracovní dny přede dnem kontroly veškerých prací, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, může zhotovitel v práci pokračovat.
13. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla akceptovat pokyny objednatele. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla. V této záležitosti se smluvní strany budou řídit ust. § 2594 občanského zákoníku.
14. Zhotovitel může se souhlasem objednatele pověřit prováděním části díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
15. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
16. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám ve výši pojistné částky50.000.000.....,- Kč, včetně pojištění odpovědnosti za

škody způsobené na věcech, které pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti, sjednanou u pojišťovnyKooperativa pojišťovna, a.s..... Zhotovitel doloží výše uvedené skutečnosti předložením pojistné smlouvy objednateli do podpisu této smlouvy o dílo (stačí kopie). Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva v tomto rozsahu bude uzavřena minimálně po dobu do data předání a převzetí dokončeného díla. V případě, že dojde k zániku citované pojistné smlouvy, zavazuje se zhotovitel uzavřít neprodleně jinou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu.

Článek VIII.

Předání díla

1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku, a to alespoň 5 pracovních dnů předem. Výzvu k převzetí díla je zhotovitel oprávněn učinit teprve poté, co bude dokončen předmět díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u řízení o předání a převzetí stavby následující doklady v 3 písemných vyhotoveních a digitální formě na Flash disku:
 - a) osvědčení o vlastnostech použitých materiálů dle § 153 Stavebního zákona – 3x,
 - b) protokoly o provedených revizních a provozních zkouškách – 3x,
 - c) stavební deník – originál podepsaný stavbyvedoucím, TDI a koordinátorem BOZP,
 - d) záruční listy, certifikáty a návody – 3x
 - e) realizační dokumentace stavby – 3x
 - f) dokumentaci skutečného provedení stavby -3x v listinné podobě a 1x na CD
 - g) doklady o likvidaci odpadu – originály
 - h) mostní list
 - i) zprávu o první hlavní mostní prohlídce
3. Bez dokladů uvedených v předchozím odstavci nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé předání.
4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díly, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci.
6. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

Článek IX.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční lhůtě bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
2. Zhotovitel poskytuje záruční lhůtu na dílo: 60 měsíců – kompletní stavební práce a dodávky.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání zhotoveného stavebního objektu /celého díla/ objednateli bez vad a nedodělků.
4. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek ve smyslu ust. § 2619 ve vazbě na ust. §§ 2113 až 2117 občanského zákoníku.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá

zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo stanovená v odstavci 2 tohoto článku smlouvy.

6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel bezodkladně její výskyt písemně zhotoviteli. Práce na odstranění vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy byl o vadě uvědomen, nedojde-li k dohodě o jiném termínu. V případě havárie zhotovitel zahájí práce na jejím odstranění nejpozději 24 hodin po oznámení. Pro účely této smlouvy se za havárii považuje zejména taková událost, která může ohrozit životy či zdraví lidí, kterých se tato událost dotýká.
7. Vada v záruční lhůtě bude odstraněna bezplatně v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vady bude dohodnut písemnou formou. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou písemného sdělení zaslaného zhotoviteli.
8. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna telefonicky, faxem nebo emailem a následně potvrzena písemnou formou. Oznámení o vadě musí mimo jiné obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
9. Provedenou opravu zhotovitel písemně předá objednateli.
10. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.
11. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.

Článek X.

Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Prodlení s úhradou faktury delší než 30 dnů je klasifikováno jako podstatné porušení smlouvy.
2. V případě prodlení zhotovitele s včasným převzetím staveniště a zahájením stavebních prací nebo předáním předmětu díla či jeho části je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení závazku zhotovitele dle odst. 6 a 10 článku VII., a to ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé zjištění nepřítomnosti stavbyvedoucího na staveništi nebo na kontrolním dni.
4. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle čl. IX. odst. 7.
5. Pro případ, že zhotovitel nezahájí práce na odstranění havárie v termínu dle čl. IX. odst. 6. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
6. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
7. Vypočtenou smluvní pokutu, na kterou vznikne objednateli nárok, je objednatel oprávněn započíst proti doplatku ceny díla fakturované zhotovitelem.

8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za nesprávně vystavené daňové doklady, které způsobí nutnost podání dodatečného daňového přiznání a pozdní úhrady daně ve výši sankce uplatnění následně správcem daně, tj. repo sazba + 14 % bodů za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád.

Článek XI.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
2. Použití náhradních materiálů, zařízení a výrobků oproti projektu stavby, této smlouvě či nabídce zhotovitele k veřejné zakázce, je možno pouze s písemným souhlasem objednatele a s podmínkou, že nedojde ke snížení technických parametrů díla.
3. Zhotovitel je povinen činit účinná opatření proti škodám hrozícím na majetku objednatele v souvislosti s realizací díla. Porušením této povinnosti zhotovitelem vzniká objednateli právo na náhradu škody.

Článek XII.

Důvody ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývajících z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývajících, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 30 dnů,
 - b) překročení termínu zhotovení díla či jeho části o více než 30 dnů,
 - c) předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelům dílo řádně užívat k jeho obvyklému nebo vymíněnému účelu dle této smlouvy,
 - d) zhotovitel poruší některou z povinností stanovených v čl. VI. odst. 1, 6, 9, 13 nebo 16 nebo v čl. XI. smlouvy,
 - e) objednatel zjistí více jak 3x nepřítomnost stavbyvedoucího na staveništi.
4. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje.
5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen zástupcem objednatele,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a dodávek, jejichž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu (příl. č. 1) a vypracuje „dílčí konečnou fakturu“,
 - c) objednatel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací

řízení".

6. Pravidla obsažená v odstavci 5 tohoto článku se analogicky uplatní i v případě, kdy smlouva bude ukončena dohodou smluvních stran dle odstavce 1 tohoto článku.

Článek XIII.

Závěrečná ujednání

1. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků (v listinné formě, vyloučena změna smlouvy jiným způsobem či jinou formou), které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
3. Zhotovitel uděluje tímto objednateli souhlas s případným uveřejněním celé této smlouvy, včetně identifikačních údajů smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tuto smlouvu uzavřely na základě úplného vzájemného konsensu a že tato smlouva odpovídá jejich skutečné, pravé a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a nikoliv v tísní. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této smlouvy neodporuje zásadám poctivého obchodního styku či dobrým mravům. Autentičnost a platnost této smlouvy smluvní strany stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí výlučně místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
8. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona) a usnesením Rady města Vsetín č. 2/97/RM/2026 ze dne 1.6.2026.....
9. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit peněžité pohledávky z této smlouvy, ani jejich část, na třetí osobu.
10. Zhotovitel na základě výše uvedeného souhlasí s prováděním kontroly třetích osob u předmětné akce a zavazuje se k doložení veškerých podkladů a údajů nutných pro případnou kontrolu.

Přílohy:

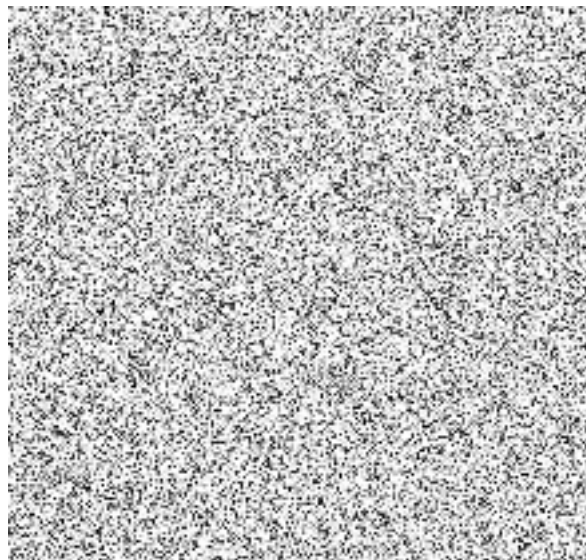
Příloha č. 1 – Rozklad ceny

Příloha č. 2 – Harmonogram provádění díla

Ve Vsetíně, dne

Za objednatele:

město Vsetín
Jiří Čunek
starosta



ROZKLAD CENY - OPRAVA LÁVKY PŘES VSETÍNSKOU BEČVU VE VSETÍNĚ (LÁZKÁCH) - Design and Build“

Zhotovitel :

POPIS		CENA BEZ DPH
Demontáž stávající lávky		480 000,00 Kč
Spodní stavba - ukotvení závěsů a dobetonování základů včetně sanace betonových konstrukcí		930 000,00 Kč
Dodávka a montáž dřevěné mostovky včetně spojovacího materiálu a tlakové impregnace		260 000,00 Kč
Úprava kovové mostovky vč. povrchové úpravy pozinkováním, zpětné montáže a spojovacího materiálu		750 000,00 Kč
Konstrukční úprava, nové ukotvení a pozinkování stávajícího zábradlí včetně zpětné montáže		470 000,00 Kč
Dodávka a ukotvení dvou nových nerezových lan		3 700 000,00 Kč
Projekční práce a inženýrská činnost		1 500 000,00 Kč
Dokončovací a ostatní práce		1 350 000,00 Kč
Nabídková cena bez DPH		9 440 000,00 Kč
DPH	21%	1 982 400,00 Kč
Nabídková cena celkem		11 422 400,00 Kč

V rozkladu ceny vyplnit buňky se světle modrým pozadím.

OPRAVA LÁVKY PŘES VSETÍNSKOU BEČVU VE VSETÍNĚ (LÁZKÁCH) - Design and Build“

Zhotovitel:

číslo dílu	Prováděné činnosti	Termíny 2026		červenec					srpen					září				říjen				listopad			
		zahájení činnosti	dokončení činnosti	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
1	Projekční práce a inženýrská činnost	06.06.2026	04.10.2026																						
2	Demontáž stávající lávky	06.06.2026	19.06.2026																						
3	Spodní stavba - ukotvení závěsů a dobetonování základů včetně sanace betonových konstrukcí	20.07.2026	04.10.2026																						
4	Dodávka a ukotvení dvou nových nerezových lan	05.10.2026	18.10.2026																						
5	Úprava kovové mostovky vč. povrchové úpravy pozinkováním, zpětné montáže a spojovacího materiálu	20.07.2026	08.11.2026																						
6	Dodávka a montáž dřevěné mostovky včetně spojovacího materiálu a tlakové impregnace	09.11.2026	22.11.2026																						
7	Konstrukční úprava, nové ukotvení a pozinkování stávajícího zábradlí včetně zpětné montáže	07.11.2026	22.11.2026																						
8	Dokončovací a ostatní práce	06.06.2026	29.11.2026																						

V harmonogramu vyplnit buňky se světle modrým pozadím.