

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele, doklad o oprávnění uchazeče realizovat předmět zakázky tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
S M L O U V U O D Í L O**

I.

Předmět smlouvy a díla

Zhotovitel se zavazuje:

1) Zpracovat studii a předběžný rozpočet na akci:

„Městský stadion – dovybudování areálu“

v rozsahu

A) Zajištění podkladů

- zabezpečení vstupních podkladů potřebných pro zpracování projektu: vyhodnocení vhodnosti prostoru a terénu (úspora finančních zdrojů, provozní vazby), minimalizování zásahů do stávajících konstrukcí, napojení na inženýrské sítě, zapracování požadavků uživatelů sportoviště
- zpracovat návrh řešení a nechat jej odsouhlasit zadavatelem

B) Projektová dokumentace

- **studie**
(minimálně v rozsahu)
 - a.) Základní technická zpráva, která popisuje dohodnuté, ve výkresech nepostihnuté skutečnosti a shrnuje doposud získané podklady.
 - b.) Výkresová část jasnou a jednoduchou formou popisující inženýrské a stavební objekty v min. doporučeném rozsahu:
 - A – situační výkresy – umístění objektu na pozemku a vyznačení základních důležitých vnějších vazeb (územní plán, příjezd k pozemku, sousední objekty, kóty, odstupy apod.)
 - B – půdorysy – výkresy všech stavebních objektů v měřítku ideálně 1:100
 - C – řezy
 - D – pohledy, skicy a vizualizace – pohled na objekty ze všech čtyř stran doplněný min. jednou základní skicou resp. vizualizací zobrazující představu o vzhledu objektu
- **předběžný rozpočet**

II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést jednotlivé části díla dle článku I., bodu 1)

A) Zabezpečení vstupních podkladů

do 6 týdnů od podpisu smlouvy

B) Projektová dokumentace/studie - v rozpracovanosti

do 10 týdnů od zabezpečení vstupních podkladů

- v čistopisu

do 2 týdnů od odsouhlasení studie v rozpracovanosti

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena v celkové výši **270 000,00 Kč** (slovy Dvěstěsedmdesát tisíc korun českých) **bez DPH** a **326 700,00 Kč** (slovy Třistadvacetšest tisíc sedm set korun českých) **s 21 % DPH.**

uvedené v tomto členění:

Nabídková cena bez DPH práce dle bodu A),B) – předmět díla	270 000,00	Kč
Celková cena bez DPH	270 000,00	Kč
DPH	56 700,00	Kč
Celková cena včetně DPH	326 700,00	Kč

2. Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla.
3. Vícenáklady mohou nastat jen na základě požadavku objednatele.
4. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, s možností dílčí fakturace dle členění v čl.III/ odst.1.

5. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části stvrzený oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla objednatelem, přičemž tato skutečnost vyplývá z potvrzení objednatele na dokladu o předání a převzetí díla.
6. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě názvu zakázky (čísla smlouvy) a lhůty splatnosti, která činí 14 dnů, také náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
7. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odesána z účtu objednatele.
8. Pro úhradu sankcí dle článku VI. této smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
9. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, objednateli výhradní, časově neomezenou licenci k předmětu plnění, a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn bez omezení udělit sublicenci třetí osobě. Licence je poskytnuta objednateli bezúplatně, resp. její hodnota je zahrnuta v hodnotě celkové ceny díla.
10. Nedílnou součástí smlouvy je rovněž nabídka zhotovitele (z předcházející veřejné zakázky), přičemž pokud některou skutečnost neupravuje tato smlouva či Obchodní podmínky, postupuje se dle nabídky zhotovitele.

IV.

Splnění závazku

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla objednatelem.
2. Vlastnické právo k dílu (nově zhotovené věci) přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.

3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady :
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do dohodnutého termínu od projednání reklamace,
 - b) požadovat slevu z ceny díla pokud nedojde k opravě v přiměřené době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou pokud vada nemá vliv na následnou realizaci díla,
 - c) vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - d) požadovat nové provedení díla pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící realizaci, nebo neodpovídá zadání
 - e) odstoupit od smlouvy.
5. Uplatněním práv dle bodu 4. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu 0,5% z ceny s DPH té části díla, se kterou je zhotovitel v prodlení a nebyl na ni vystaven doklad o předání a převzetí.
 - b) Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky s DPH do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály nezbytné pro zhotovení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje před zahájením projektových prací důsledně prověřit situaci na vytípaných pozemcích a zahrnout do projektu a kalkulací všechny vlivy na stavbu, které lze předpokládat.
3. Zhotovitel se dále zavazuje zpracovat propočet v cenové úrovni příslušného roku.
4. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli v době uvedené v čl. II. této smlouvy.

5. Požadovaná dokumentace bude předána v 6 vyhotoveních včetně 1x v elektronické podobě (např. v programu autocad nebo microstation) a 1 x ve formátu PDF, 2 x rozpočet stavby v listinné i elektronické podobě.
6. Zhotovitel se zavazuje aktivně spolupracovat a dbát instrukcí města nebo externího konzultanta vybraného městem pro účely projektu.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pravidla a podmínky dle následujících dokumentů:
 - Zadávací podmínky uvedené ve výzvě
8. Zhotovitel se zavazuje archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně 10 let od finančního ukončení projektu, přičemž se lhůta začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba související s projektem.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Statutární město Ústí nad Labem (objednatel), jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) Veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
6. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy kdykoliv během doby její účinnosti v případě, že nebudou v rozpočtu objednatel schváleny dostatečné finanční prostředky k úhradě plnění dle této smlouvy.

7. Písemnosti včetně objednávek budou doručovány písemně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, elektronicky emailem se zaručeným elektronickým podpisem nebo prostřednictvím datové zprávy. Písemnost zasláná prostřednictvím poštovních služeb se považuje za doručenu dnem jejího převzetí, dnem odmítnutí převzetí nebo 15. (patnáctým) dnem od data odeslání, nebyla-li zásilka vyzvednuta. Email je doručen dnem přečtení, což adresát odesílateli potvrdí (nepostačuje automatická odpověď s informací o přečtení), nebo v ostatních případech 7. (sedmým) dnem ode dne odeslání emailu. Datová zpráva je doručena dnem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba (v případě datové schránky orgánu veřejné moci dnem dodání do datové schránky), nebo v ostatních případech 10. (desátým) dnem ode dne odeslání datové zprávy. Doručování všemi způsoby se děje na příslušné kontaktní údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy. Písemnost může být doručena též osobně, přičemž adresát je povinen přijetí písemnosti potvrdit. Osobně se Objednateli doručuje prostřednictvím podatelny Magistrátu města Ústí nad Labem.

IX.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Ústí nad Labem dne 19. 7. 2016

V Ústí nad Labem dne 19. 7. 2016

.....
Zhotovitel
G DESIGN, spol. s r.o.
Ing. Milan Gottlieb
jednatel společnosti

.....
Objednatel
Statutární město Ústí nad Labem

████████████████████
██
██

Přílohy:

- Příloha č. 1: Výpis z obch. rejstříku, doklad o oprávnění uchazeče realizovat předmět zakázky
2: Nabídka zhotovitele