

Statutární město Ostrava, Městský obvod Martinov

IČ 00845451-019, DIČ CZ00845451

se sídlem: Martinovská 3154/23, 723 00 Ostrava – Martinov

zastoupena Karlem Cívínem, starostou městského obvodu,

bankovní spojení: číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen strana „**Povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxx

zastoupena na základě písemně udělené plné moci č. PM/II – 222/2017 ze dne 24.04.2017 (plná moc byla přijata 26.4.2017):

OMEXOM GA Energo s.r.o. se sídlem Plzeň – Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00,

IČ 49196812, DIČ CZ49196812, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4355,

zastoupeno na základě písemně uděleného zmocnění ze dne 26.04.2017

(zmocnění bylo přijato 26.4.2017):

Ing. Petr Průšek, ředitel divize projekty

(dále jen strana „**Oprávněná**“)

na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Dohodu o udělení souhlasu a o jednorázové náhradě za omezení v obvyklém užívání nemovitosti

IE-12-8001893/DOH204, Třebovice- Hoštice, odb. Martinov, vedení V681/682,683; část NPT FV I. etapa

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Povinná je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. **2421/4**, druh pozemku ostatní plocha, parc. č. **2425/5**, druh pozemku ostatní plocha, parc. č. **2425/2**, druh pozemku ostatní plocha, parc. č. **2422/165**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. **2422/151**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. **2993/13**, druh pozemku ostatní plocha, parc. č. **2993/6**, druh pozemku orná půda, parc. č. **2994**, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava, okr. Ostrava – město, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na LV č. 927 (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“ nebo též jen „**Pozemky**“).

2. Povinná dále prohlašuje, že na pozemcích neváznou žádné závazky ani žádné právní vady.
3. Pozemky se nachází na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu.

Článek II.

Předmět dohody

1. Oprávněná je investorem a provozovatelem stavby, která je součástí distribuční elektrizační soustavy „**Třebovice- Hoštice, odb. Martinov, vedení V681/682,683; část NPT FV I. etapa**“ (dále jen „součást distribuční soustavy“).
2. Zhotovitel této akce bude znám před realizací akce.
3. Předmětem této Dohody je udělení souhlasu s omezením v obvyklém užívání nemovitostí uvedené v čl. I. této Dohody dotčených stavbou NPT (náhradní přenosové trasy) fázových vodičů „**Třebovice- Hoštice, odb. Martinov, vedení V681/682,683, část NPT FV I. etapa**“ ve vlastnictví Oprávněného (dále jen soustava) a poskytnutí jednorázové náhrady za omezení v obvyklém užívání nemovitostí uvedených č. I. této Dohody touto soustavou ve prospěch Povinného za podmínek uvedených v článku III. této Dohody.
4. Pozemek je omezen dočasnou stavbou Náhradní přenosové trasy fázových vodičů (plocha pod vodiči) o výměře **492,8 m²** a **2** stožáry NPT. Maximální doba omezení dočasnou stavbou Náhradní přenosové trasy bude 12 měsíců (předpoklad 6 měsíců v závislosti na klimatických podmínkách). Stavba bude odstraněna zhotovitelem stavby, který bude vybrán na základě výběrového řízení.
5. Přiložená situace trasy této stavby a zakreslení plochy pod NPT na podkladě katastrální mapy je nedílnou součástí této Dohody.

Článek III.

Náhrada za omezení v obvyklém užívání nemovitosti

1. Povinná a Oprávněná se dohodly, že přiměřenou jednorázovou náhradou za omezení v obvyklém užívání Nemovitosti podle čl. I odst. 1 této Dohody s přihlédnutím k rozsahu tohoto omezení je náhrada ve výši **55 600,- Kč** (slovy: **padesát pět tisíc šest set korun českých**) + **DPH v zákonné výši, tj. celkem 67 276,- Kč** (slovy: **šedesát sedm tisíc dvě stě sedmdesát šest korun českých**). Tato cena je konečná.
2. Finanční náhrada je provedena na základě zákona č. 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů. Žádné další úhrady Povinnému ani jeho právním zástupcům nepřísluší.
3. Oprávněná se zavazuje uhradit jednorázovou náhradu povinnému ve lhůtě nejpozději před ukončením realizace výše uvedené stavby, a to způsobem určeným stranou Povinnou.
4. Úhradou jednorázové náhrady za omezení vlastníka dočasnou stavbou NPT, není dotčeno právo povinného na náhradu škody podle § 25 odst.9 zákona č. 458/2000 Sb. Energetického zákona.

Článek IV.

Další práva a povinnosti

1. Povinná souhlasí s omezením v obvyklé, užívání pozemků v čl. I této Dohody specifikovanou stavbou soustavy. Omezením v obvyklém užívání pozemků se zejména rozumí povinnost povinného nezasahovat jakýmkoli způsobem do integrity soustavy, povinnost umožnit Oprávněné vstup na pozemek a přístup k soustavě za účelem dle § 25 zákona č. 458/2000 Sb., dodržovat povinnosti podle ustanovení § 46 zákona č. 458/2000 Sb. o ochranném pásmu.
2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné. Po skončení prací je

povinna uvést pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání pozemků a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné.

Článek V.

Podmínky pro provádění stavby na předmětném pozemku

1. Před zahájením stavby dojde ze strany zhotovitele k projednání a upřesnění konkrétních přístupů na uvedenou stavbu a zdokumentování skutečného stavu.

Článek VI.

Ostatní ujednání

1. Podpisem této Smlouvy Povinná jako subjekt údajů potvrzuje, že Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto Dohodou. Povinná jako subjekt údajů prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto Dohodou. Oprávněná se zavazuje při správě osobních údajů Povinné využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
2. Tato dohoda bude použita jako souhlas vlastníka se stavbou před stavebním úřadem.
3. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla na straně povinné Rada městského obvodu Martinov usnesením č. 737/64 ze dne 4.9.2017

VII.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda nabývá účinnosti podpisem jejími účastníky.
2. Účastníci této dohody prohlašují, že jejímu obsahu rozumí a že odpovídá jejich skutečné a svobodné vůli.
3. Dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jedno vyhotovení obdrží Povinná a 2 vyhotovení obdrží Oprávněná.

Přílohy:

- Zákres zasažení pozemku NPT
- Informace o parcele
- Ocenění
- Plná moc
- Zmocnění

V Ostravě, dne 7.9.2017

V Plzni, dne 11.9.2017

SMO, Městský obvod Martinov

Povinná

Karel Cívín

ČEZ Distribuce, a.s.

Oprávněná

Zmocněný zástupce: OMEXOM GA Energo s.r.o.

Ing. Petr Průšek