



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor územního rozvoje

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice, městský hřbitov - komunikace z žulové mozaikové dlažby“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Petrem Panašem, místostarostou města

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Ing. Kamil Žilka

se sídlem: Velká Dominikánská 103/25, 412 01 Litoměřice

IČO: 12791369

DIČ: 

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Bankovní spojení: 

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení stavebních prací a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.
- 1.2. Uzavření Smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem je výsledkem výběrového řízení uskutečněného Objednatelem na veřejnou zakázku s výše uvedeným názvem (dále jen „Výběrové řízení“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní zodpovědnost komunikaci z žulové mozaikové dlažby v objektu městského hřbitova v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Specifikace předmětu plnění obsahující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr (dále jen „Výkaz výměr“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 30. září 2026.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 5 Smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Výkazu výměr (příloha č. 1) a činí

Cena bez DPH:	871 451,47 Kč
DPH 21 %:	183 004,81 Kč
Cena včetně DPH:	1 054 456,28 Kč
- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek ve Výkazu výměr, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena jednou splátkou po předání a ukončení Díla. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Zhotovitel předkládá fakturu, včetně jejích příloh, ve 2 (dvou) vyhotoveních. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.7. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

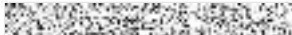
4. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 4.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v technických, fakturačních a ostatních záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.

- 4.2. Oprávněná osoba Objednatele je ve věcech technických (dále také „Technický dozor stavby“) pan Ladislav Pošík, investiční technik, Odbor územního rozvoje, Městský úřad Litoměřice

tel.: 
 e-mail: 
 adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

- 4.3. Oprávněná osoba Zhotovitele ve věcech technických je pan Ing. Kamil Žilka

tel.: 
 e-mail: 
 adresa: Velká Dominikánská 103/25, 412 01 Litoměřice

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít na základě výzvy Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli k předání staveniště veškerou součinnost. Zhotovitel se zavazuje příslušné staveniště převzít a při převjíme s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla.
- 5.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatel převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.3. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 36 měsíců.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 7.2. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 7.3. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.4. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 7.5. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).

- 7.6. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 7.7. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 7.8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 7.9. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- příloha č. 1 – Výkaz výměr
- 7.10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Zhotovitel

Objednatel

V Litoměřicích dne

23. 06. 2026

V Litoměřicích dne

22. 06. 2026

Ing. Kamil Žilka

Mgr. Petr Panaš
místostarosta

Příloha č. 1

VÝKAZ VÝMĚR

Název: Litoměřice, městský hřbitov - komunikace z žulové mozaikové dlažby						
Místo: hřbitov Litoměřice						
Datum:		12.6.2026				
Vypracoval:		Ing. Kamil Žilka				
soupis prací						
poř.č	pol.číslo	popis položky	m.j.	množství	cena/mj.	cena celkem
Zemní práce						
1.	122251301	Odkopávky nezapaž.v hor.tř.těž.l sk.3 strojně v omez.prostoru	m3	88,5	356,00	31 506,00
2.	132212131	Hloubení nezapaž.rýh š.do 800 mm v hor.tř.těž.l sk. 3 ručně	m3	9,2	1 630,00	14 996,00
3.	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku	m3	97,7	92,50	9 037,25
4.	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	97,7	91,10	8 900,47
5.	181912112	Úprava pláně v hor.tř.těž. I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	260,7	52,40	13 660,68
6.	181912111	Úprava pláně bez zhutnění ručně	m2	480,4	35,10	16 862,04
7.	181411151	Založ.park.trávníku travním kobercem v rovině a ve sv.do 1:5	m2	225,3	100,00	22 530,00
8.	Specifikace	Travní koberec	m2	240,0	130,00	31 200,00
9.	181411131	Založení parkového trávníku výsevem v rov.a ve svahu do 1:5	m2	255,1	27,30	6 964,23
10.	Specifikace	Travní semeno - parková směs	kg	10,0	135,00	1 350,00
Zemní práce celkem						157 006,67
Komunikace						
11.	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	260,7	316,00	82 381,20
12.	916111123	Osaz.obrubby z drobných kostek s boční opěrou do lože z bet.	m	136,0	202,00	27 472,00
13.	916991121	Lože pod obrubby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,0	4 220,00	8 608,80
14.	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobar.kom.pro pěši lože z kam.	m2	216,9	931,00	201 933,90
15.	Specifikace	Dlažba mozaiková žulová	t	27,1	4 980,00	135 020,25
16.	591211111	Kladení dl.z kostek drobných z kamene do lože z kameniva	m2	3,0	790,00	2 370,00
17.	915491212	Osazení vodícího proužku z betonových desek do bet. lože	m	24,0	287,00	6 888,00
18.	Specifikace	Betonová dl. Formela I 30x30x5 šedá -okap.chodník	ks	80,0	58,00	4 640,00
19.	935113211	Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem	m	2,0	675,00	1 350,00
20.	Specifikace	Betonový žlab B125 s litinovou mříží H 120	m	2,0	1 530,00	3 060,00
21.	916241113	Osazení obrub.kamenného lež.s boční opěrou do lože z bet.	m	5,5	457,00	2 513,50
22.	998229112	Přesun hmot ruční pro poz.kom.s krytem dlážďeným	t	180,1	552,00	99 435,76
Komunikace celkem						575 673,41
Základy a zdi						
23.	279113144	Zákl.zed' tl do 300 mm z tvár.ztrac.bed.vč.výplně z bet C 20/25	m2	10,8	2 090,00	22 572,00
24.	279113142	Zákl.zed' tl.do 200 mm z tvár.ztrac.bed.vč.z betonu tř. C 20/25	m2	13,6	1 490,00	20 264,00
25.	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	1,6	4 380,00	7 008,00
26.	311113142	Nadzákl.zed' tl do 200 mm z hladkých tvárnic ztrac.bed.vč.bet.	m2	14,4	1 520,00	21 888,00
27.	Specifikace	Příplatek tvárnice Soloblok šedá	m2	14,4	651,00	9 374,40
28.	316121001	Montáž krycí prefabrikované desky	m	18,0	563,00	10 134,00
29.	Specifikace	Soloblok stříška šedá	ks	40,3	255,00	10 277,61
30.	434311115	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 20/25	m	8,0	381,00	3 048,00

