

Smlouva na výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Číslo smlouvy klienta (investora): SD/00631/2026

Číslo smlouvy koordinátora: 8/2026

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění. K podmínkám smlouvy se vztahuje zákon č. 309/2006 Sb. v platném znění a zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy související.

1. Smluvní strany:

Klient

Společnost:	Město Tábor
Sídlo:	Žižkovo náměstí čp. 2, 390 01 Tábor
Zastoupená:	
ve věcech smluvních	Ing. Eliška Pospíšilová, tel.: xxx xxx xxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ve věcech technických	xxx. xxxx xxxxxxxxxxxxxx, xxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ:	002 53 014
DIČ:	CZ00253014
Bankovní spojení:	xxxxx xxxxxxxxxxx x.x. xxxxx,
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „klient“

Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Název:	xxxxx xxxxx
Sídlo:	xxxx. xxxxxx xxxxxx, xxx xx xxxxxxxxxxx xxxxxx
Zastoupený:	xxxxx xxxxx
IČ:	xxxxxxxx
DIČ:	Není plátcem DPH
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxxxxxxx
Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích	
Osoba vykonávající činnost koordinátora:	xxxxx xxxxx
Č. osvědčení:	xxxxxxxxxxxxxxxx
telefon:	xxxx xxx xxx
e-mail:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. Předmět smlouvy

Koordinátor se zavazuje, že pro klienta zabezpečí za podmínek dohodnutých v této smlouvě za úplaty výkon činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby „**FVE MĚSTA TÁBORA**“ v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

3. Doba plnění

Koordinátor se zavazuje provádět činnosti dle této smlouvy po dobu realizace díla.

Doba plnění, zahájení a ukončení bude v souladu s harmonogramem stavby a podle potřeb příkazce. Předpokládaná doba plnění služeb koordinátora BOZP je 7/2026 – 12/2027.

4. Odměna a platební podmínky

Smluvní strany si sjednaly úplatu za výkon činnosti koordinátora BOZP ve výši:

Cena za hodinovou sazbu výkonu koordinátora BOZP je **800 Kč/hod bez DPH** vč. doby strávené na cestě či výkonu v kanceláři.

Celková cena (předpoklad 260 hodin)

208 000 Kč bez DPH

Koordinátor není plátcem DPH.

Odměna koordinátora bude hrazena na základě měsíčních faktur vystavených koordinátorem BOZP. Přílohou každé faktury bude soupis provedených prací obsahující přehled činnosti a jejich časovou náročnost členěnou po jednotlivých stavebních objektech (instalace FVE bude probíhat na 12 samostatných stavebních objektech). Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení klientovi.

5. Povinnosti smluvních stran

1. Klient se zavazuje vytvořit podmínky pro to, aby koordinátor mohl činnosti, výkony a práce vyplývající ze smlouvy řádně a včas splnit – v této souvislosti klient zmocňuje koordinátora k provedení všech úkonů spojených s řádným výkonem činnosti koordinátora BOZP. Dále se klient zavazuje zaplatit koordinátorovi ve sjednaných termínech dohodnutou odměnu.

2. Klient odevzdává po podpisu této smlouvy následující doklady:

- projektovou dokumentaci pro provedení stavby,
- smlouvu o dílo se zhotovitelem stavby,
- již existující doklady, vyjádření, rozhodnutí, dohody aj. podklady, jež jsou nutné pro zajištění úkonů, k nimž se koordinátor zavázal, zejména zápisy z jednání, týkající se realizace díla.

3. Klient je povinen předat koordinátorovi informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat k součinnosti s koordinátorem všechny zhotovitele stavby po celou dobu realizace stavby a uhradit veškeré správní a jiné poplatky pokud jejich proplacení bude požadované.

4. Koordinátor je povinen předat klientovi přehled právních předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) a ke konkrétní stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout – tyto informace budou zařazeny do zpracovávaného Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen Plán BOZP).

5. Koordinátor je při realizaci stavby povinen:

- informovat všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací (plán BOZP a zápisy z kontrolních dnů koordinátora),
- upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy,
- oznámit klientovi případy, kdy zhotovitelem nebyla přes upozornění koordinátora neprodleně přijata opatření ke zjednání nápravy,

- koordinovat (plánem BOZP a zápisy z KD koordinátora) spolupráci zhotovitelů při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- dávat podněty a doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění BOZP pro stanovení pracovních postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat; projednaná opatření aktualizovat v plánu BOZP
- sledovat v rámci kontrolních dnů koordinátora provádění prací na staveništi z hlediska dodržování požadavků Plánu BOZP a požadovat bez zbytečného odkladu nápravu,
- zúčastnit se kontrolních prohlídek stavby, k nimž byl přizván stavebním úřadem nebo autorizovaným inspektorem,
- navrhopvat a organizovat z pověření klienta termíny kontrolních dnů koordinátora k dodržování Plánu BOZP a zavázat zhotovitele a osoby jimi pověřené odborným vedením realizace stavby k účasti na těchto kontrolních dnech,
- vyhodnocovat a sledovat dodržování Plánu BOZP a projednávat nápravná opatření,
- provádět zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, do stavebního deníku či jiného písemného dokumentu a zaznamenávat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly nedostatky odstraněny.

6. Koordinátor se zavazuje nepřijmout žádné provize či naturální plnění od třetích osob v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.

7. Koordinátor je povinen zachovávat a to i po provedení předmětu této smlouvy absolutní mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o klientovi a jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této smlouvy dověděl, avšak s výjimkou, kdy jejich poskytnutí třetí osobě je zcela nezbytné pro naplnění účelu této smlouvy a dále s výjimkou případů, kdy souhlas k takovému poskytnutí informací třetí osobě dal klient výslovný souhlas.

6. Podstatné porušení smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Koordinátor může odstoupit od této smlouvy bez sankcí ze strany klienta z důvodu, že:

- klient je i přes písemné upozornění v prodlení s platbou za provedení předmětu smlouvy (jeho části) o více než 21 dní oproti sjednaným termínům,
- klient je i přes písemné upozornění v prodlení po dobu delší než 14 dní v prodlení s poskytováním součinnosti koordinátorovi a toto prodlení má negativní vliv na možnost koordinátora řádně provést předmět smlouvy,
- došlo k okolnostem mající charakter vyšší moci, avšak smluvní strany se nedohodly na dodatku k této smlouvě reflektující tyto okolnosti a upravující nové termíny pro splnění předmětu smlouvy a ceny za plnění.

2. Klient může od této smlouvy odstoupit bez sankcí ze strany koordinátora, pokud tato smlouva nebo její dodatky nestanoví jinak, z důvodu, že koordinátor:

- je v prodlení s plněním předmětu smlouvy, nebo jeho části o víc než měsíc oproti příslušným termínům dle čl. 3 této smlouvy a byl předtím nejméně jedenkrát ze strany klienta písemně urgován, přičemž koordinátor je odpovědný za prodlení,
- podstatným způsobem porušuje ustanovení této smlouvy a byl předtím nejméně jedenkrát ze strany klienta písemně upozorněn,
- prokazatelně přijal provize od třetích osob ve věci plnění předmětu smlouvy či prokazatelně a závažným způsobem porušil povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy.

3. Odstoupení od smlouvy dle tohoto článku nabývá právního účinku dnem písemného doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé straně. Při odstoupení od smlouvy kteroukoliv stranou je klient povinen uhradit koordinátorovi poměrnou část za předmět smlouvy, která byla řádně provedena před odstoupením od smlouvy.

4. Jakákoliv strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě prohlášení konkurzu na majetek kterékoliv ze smluvních stran.

7. Ostatní ujednání

1. Koordinátor prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s výkonem jeho činnosti mimo jiné v rámci této smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny. Tato, nebo obdobná pojistná smlouva bude udržovaná v platnosti od data předání předmětu smlouvy až do uplynutí jednoho roku od předání předmětu smlouvy.

2. Osvobození od odpovědnosti:

Obě strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají následující okolnosti, vzniklé po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy: válka, občanská války, požár, výbuch, přírodní katastrofy, sabotáž, povstání. Za vyšší moc nejsou považovány zejména změny ekonomického, finančního a měnového rázu a běžného obchodního rizika, ani stávky, nemoci, úrazy a nehody. V případě vyšší moci se prodlužují lhůty ke splnění smluvních závazků o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat. Smluvní strana, u níž nastal případ vyšší moci, je povinna o tom nejpozději do 48 hodin po jejím vzniku a do 48 hodin po jejím ukončení písemně uvědomit druhou stranu. Nebudou-li tyto lhůty dodrženy, nemůže se smluvní strana dovolávat vyšší moci (s výjimkou případu, kdy z titulu působení vyšší moci není možno písemnou zprávu doručit). V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních vztahů o více než 1 měsíc, smluvní strany se po úředním konstatování škod dohodnou o odložení termínů nebo společně naplánují nutná technická a finanční opatření ještě před novým zahájením prací nebo vypořádají všechny závazky této smlouvy ke dni vzniku působení vyšší moci.

8. Závěrečná ustanovení

1. Prohlášení o právní čistotě – koordinátor prohlašuje, že se k výsledku jeho činnosti nevztahují práva třetích osob.

2. Prohlášení o nezávislém postavení koordinátora – koordinátor prohlašuje, že klient není osoba jemu blízká podle příslušných ustanovení, jakož i osoba jemu blízká ve smyslu zákonných podmínek a vzhledem k povaze své činnosti je v nezávislém postavení.

3. Řešení sporů – smluvní strany se zavazují řešit případné vzniklé spory z této smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním za účelem smírného vyřešení sporu. Veškeré závazky z této smlouvy jsou závazné pro případné právní nástupce smluvních stran.

4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž klient se zavazuje toto uveřejnění zajistit.

5. Změny, doplnění či upřesnění této smlouvy lze provádět výlučně písemnou formou s označením „dodatek“, řádně očíslovaným a podepsaným oprávněnými osobami jednajícími za smluvní strany.

6. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy

7. Tato smlouva je vyhotovena a uzavřena v digitální podobě. Smlouva bude opatřena uznávanými elektronickými podpisy Smluvních stran (tzn. zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb.).

V Táboře 19.06.2026

V Jindřichově Hradci 18.06.2026

Za klienta:
Ing. Eliška Pospíšilová
vedoucí odboru investic

Koordinátor:
xxxxx xxxxx