

**Smlouva o zpracování dokumentace pro povolení záměru a zajištění  
povolení záměru stavby protipovodňového opatření a o zpracování  
projektové dokumentace pro provedení stavby**

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších pravidel (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy Žadatele: **26DOD99310009**

Číslo smlouvy Navrhovatele: 2026-81/I

**Smluvní strany**

Název: **Povodí Labe, státní podnik**

Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A vložka 9473  
(dále jen jako „**Žadatel**“)

a

Název: **Město Nový Bydžov**

Adresa sídla: Masarykovo nám. 1, Nový Bydžov, PSČ 504 01

Zastoupené/Statutární orgán: XXX

IČ: 00269247

DIČ: CZ00269247

Bankovní spojení: XXX

(dále jen jako „**Navrhovatel**“)

uzavírají tuto smlouvu:

**smlouva o zpracování dokumentace pro povolení záměru a zajištění povolení záměru  
stavby protipovodňového opatření a o zpracování projektové dokumentace  
pro provedení stavby:**

## Článek I.

1. Navrhovatel má zájem jako chráněný subjekt a budoucí vlastník dále specifikované stavby protipovodňového opatření (dále jen „stavba“ či „protipovodňové opatření“) popř. jeho samostatných částí - účastnit se ve smyslu Pravidel České republiky - Ministerstva zemědělství pro poskytování dotací z programu 129 500 „Podpora prevence před povodněmi V“ (dále jen „Pravidla“) a Dodatku č. 1 Metodického pokynu k postupu administrace akcí v rámci programu 129 500 „Podpora prevence před povodněmi V“, které jsou realizovány na základě žádostí Navrhovatelů protipovodňových opatření, vydaného Ministerstvem zemědělství č. j.: MZE-65686/2024-15153 (dále jen „Metodický pokyn“), za podmínek dále v této smlouvě uvedených - programu 129 500 „Podpora prevence před povodněmi V“<sup>1</sup> (dále jen „Program“) za účelem vybudování protipovodňového opatření.
2. Protipovodňové opatření je k okamžiku uzavření této smlouvy definováno především projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí (dále také jen jako „DUR“) akce „Protipovodňová opatření v Novém Bydžově“, z 03/2019, vypracovanou společností P – AQUA s.r.o..
3. Návrh protipovodňového opatření je možné realizovat a financovat (byť i pouze částečně) z Programu dle sdělení Ministerstva zemědělství č. j. MZE-19848/2024-15153: ze dne 13. března 2024.
4. Navrhovatel DUR poskytl Žadateli. Smluvní strany shodně souhlasí s realizací protipovodňového opatření dle této projektové dokumentace.
5. Strany se zavazují k zajištění udržitelnosti protipovodňového opatření po dobu stanovenou Pravidly Programu.

## Článek II.

1. Žadatel zajistí předložení Žádosti o poskytnutí podpory na zpracování dokumentace pro povolení záměru (dále jen jako „žádost“) v rámci Programu dle platných Pravidel a je příjemcem finančních prostředků (podpory) poskytnutých na základě žádosti a následně zajistí dokumentaci pro povolení záměru a po povolení záměru zajistí dokumentaci pro provedení stavby (zadáním veřejné zakázky na výběr dodavatele, jak je uvedeno níže).
2. Žadatel zajistí administraci žádosti v Programu a dále zajistí zadávací řízení na výběr zhotovitele dokumentace pro povolení záměru a dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PD“), další nezbytné činnosti a realizaci PD. O svém postupu průběžně informuje Navrhovatele.
3. Na finanční prostředky poskytnuté státem (dále jen „podpora“) není právní nárok, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak<sup>2</sup>. Na toto řízení se nevztahují obecné předpisy o správním řízení.
4. Navrhovatel hradí povinnou spoluúčast z vlastních zdrojů formou dotace Žadateli. Konkrétní výše dotace bude upravena smlouvou o poskytnutí dotace po ukončení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na projektanta záměru, která bude uzavřena před zahájením projekčních prací, pokud se strany nedohodnou jinak. Dotace Navrhovatele

---

<sup>1</sup> 1 Příp. navazujících etap programu Prevence před povodněmi.

<sup>2</sup> § 14 odst. 1 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů

bude poskytnuta ve splátkách, zálohově a s povinností následného vyúčtování, pokud se strany nedohodnou jinak. Vzhledem ke skutečnosti, že na poskytnutí podpory z programu není právní nárok, Navrhovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že výše jeho spoluúčasti z vlastních zdrojů může dosáhnout až 100 % nákladů vzniklých v souvislosti se zpracováním PD záměru.

5. Případné vícenáklady vzniklé v průběhu realizace PD záměru, které nebude možné hradit z dotačních prostředků Programu (tj. z podpory), hradí Navrhovatel. Žadatel se zavazuje o vzniku víceprací bezodkladně Navrhovatele informovat.
6. Žadatel se zavazuje Navrhovatele průběžně informovat o průběhu projekčních prací, např. přizváním zástupce Navrhovatele na předání PD záměru příp. dílčího plnění apod.
7. Navrhovatel se zavazuje uhradit z vlastních zdrojů veškeré náklady na majetkoprávní vypořádání pozemků dočasně i trvale dotčených stavbou do data podpisu Smlouvy o účasti na programu 129 500 (dále jen „Smlouva o účasti“) a nejpozději do data podpisu Smlouvy o financování akce realizované v rámci programu 129 500 (dále jen „Smlouva o financování“).
8. Navrhovatel se zavazuje převést pozemky, které budou trvale dotčené stavbou, formou daru do vlastnictví Žadatele, a to do data podpisu Smlouvy o účasti, nejpozději však do data podpisu Smlouvy o financování.
9. Navrhovatel jako vlastník práv k pozemkům dotčených stavbou uvedených v příloze č. 1 této smlouvy je účinností této smlouvy bezplatně poskytuje Žadateli do užívání za účelem vydání povolení záměru. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že seznam pozemků nemusí být s ohledem na rozsah DUR úplný a konečný, a proto Navrhovatel pro vyloučení pochybností prohlašuje, že Žadateli účinností této smlouvy poskytuje za výše uvedeným účelem i právo k bezplatnému užívání jiných, v příloze č. 1 neuvedených, pozemků (dále jen „neuvedené pozemky“), budou-li dotčeny stavbou.
10. V případě, že Navrhovatel není ke dni podpisu této smlouvy vlastníkem či oprávněným uživatelem všech pozemků dotčených stavbou Navrhovatel bere na vědomí a zavazuje se k tomu, že v případě, že nemožnost získání oprávnění k užívání některých z předmětných pozemků zapříčiní potřebu provést změnu technického řešení v PD, uhradí Žadateli veškeré jím vynaložené náklady spojené se změnou technického řešení PD. V případě, že nemožnost získání práv k některým z předmětných pozemků zapříčiní nemožnost realizace stavby, pak se Navrhovatel zavazuje uhradit Žadateli veškeré jím vynaložené náklady spojené se zajištěním projektových prací, resp. se zpracováním PD záměru.
11. Žadatel se zavazuje před podáním žádosti o povolení záměru příslušnému správnímu orgánu předložit dokumentaci pro povolení záměru Navrhovateli k odsouhlasení. Bude-li žádost o povolení záměru odpovídat PD, Navrhovatel se zavazuje dokumentaci pro povolení záměru bez dalšího neprodleně odsouhlasit.
12. Navrhovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v případě nesplnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy či podmínek stanovených v Pravidlech, Metodickém pokynu či v Programu, což bude mít za následek nemožnost realizace stavby, uhradí Žadateli veškeré doposud vynaložené náklady.

### Článek III.

1. V případě zásadních změn hodnocení uznatelnosti některého stavebního objektu či části stavby jako způsobilého výdaje nebo požadavku na další nezbytnou spoluúčasť za uznatelné náklady ze strany Navrhovatele v rámci Programu, budou tyto změny řešeny dohodou a dodatkem této Smlouvy.
2. V případě, že Navrhovatel nebude ze závažných a ospravedlnitelných důvodů schopen zajistit finanční prostředky ve výši a v letech dle smlouvy o poskytnutí dotace, která je blíže specifikována v čl. II bod č. 4 této smlouvy, bude o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Žadatele a aktivně se podílet na řešení vzniklé situace. V případě, že Navrhovatel nebude schopen zajistit finanční prostředky ani dohodou smluvních stran stanovené dodatečné lhůtě, vyhrazuje si Žadatel právo od této smlouvy odstoupit. V takovém případě má Žadatel právo na náhradu všech doposud vzniklých nákladů.
3. V případě, že Navrhovatel neuzavře s Žadatelem a Správcem programu<sup>3</sup> Smlouvu o účasti na programu 129 500, je povinen Žadateli zaplatit smluvní pokutu v částce odpovídající celkové výši poskytované podpory dle rozhodnutí Správce programu. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od okamžiku doručení výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na případné nároky Žadatele z titulu náhrady škody. Smluvní pokuta se neuplatní na případy neuzavření Smlouvy o účasti na programu 129 500 učiněné v souladu s touto smlouvou.
4. Plnění závazku Navrhovatele dle čl. II bod č. 4 této smlouvy je Žadatel oprávněn vymáhat soudní cestou.
5. V případě, že na PD záměru protipovodňového opatření nebude z Programu poskytnuta podpora, zavazují se smluvní strany po dobu 3 měsíců hledat náhradní řešení financování. Pokud se jej nepodaří nalézt a dojednat, má každá ze smluvních stran právo od smlouvy odstoupit.
6. Pro vyloučení případných pochybností smluvní strany sjednávají, že na závazky Navrhovatele vyplývající z této smlouvy nemá vliv obměna členů v příslušných orgánech Navrhovatele, když se jedná o vnitřní záležitost Navrhovatele a pravidelný jev navázaný na komunální volby. Případná výměna konkrétních osob vykonávajících příslušné funkce v orgánech Navrhovatele nemá tedy samo o sobě vliv na vázanost dosavadními jednáními a nelze ji tedy bez dalšího automaticky ztotožňovat se spravedlivým důvodem ukončení kontraktace a k vyvázání se ze závazku navrhovatele dle této smlouvy.

### Článek IV.

1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran jsou stanoveny zejména Metodickým pokynem a Pravidly. Smluvní strany pro vyloučení případných pochybností prohlašují, že jsou si vědomy toho, že seznamy pozemků, jež budou trvale či dočasně dotčeny stavbou, nemusí být tak, jak jsou uvedeny v přílohách této smlouvy, konečné a mohou v budoucnu doznat změn, když ke dni podpisu této smlouvy nemají k dispozici projektovou dokumentaci v takovém rozsahu, která by takové konečné vymezení umožnila.
2. Smluvní strany svým podpisem níže potvrzují, že souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků a metadata k této smlouvě byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění

---

<sup>3</sup> Tj. Česká republika - Ministerstvo zemědělství, se sídlem Praha 1, Těšnov 17, 117 05; odbor 15150 – vody v krajině, budování protipovodňových opatření a odstraňování povodňových škod.

pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv Navrhovatel/Žadatel a to požadovaným způsobem ve stanovené lhůtě; tím není dotčeno právo druhé smluvní strany k jejich odeslání. Strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
4. Veškeré změny této smlouvy je nutno učinit v písemné formě po vzájemné dohodě obou stran formou dodatků.
5. V případě, že se kterékoli ustanovení této smlouvy stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
6. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Pravost a původnost smlouvy potvrzují smluvní strany svým podpisem.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Města Nový Bydžov, č. usn. 571/29Z/2026, dne 6. 5. 2026.
10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
  - Příloha č. 1 – seznam pozemků (tabulka) – bezúplatný převod na Žadatele (v rozsahu trvalého záboru)
  - Příloha č. 2 – seznam pozemků (tabulka) – výpůjčka či užívací právo ve prospěch Žadatele pro účely zařízení staveniště, deponie materiálu a realizace stavby (v rozsahu dočasného záboru)
  - Příloha č. 3 – situační výkres protipovodňového opatření
  - Příloha č. 4 – seznam pozemků (a stavebních objektů), které budou Navrhovateli předány do výpůjčky po kolaudaci stavby
  - Příloha č. 5 – usnesení zastupitelstva Navrhovatele

Za Navrhovatele:

Za Žadatele:

XXX  
starosta

*elektronicky podepsáno*

Ing. Marián Šebesta  
generální ředitel

*elektronicky podepsáno*