

## **SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

### **„Ostraha objektů o. z. Karviná – karvinská část“**

uzavřená podle ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

#### **Článek I. Smluvní strany**

##### **1. Objednatel:**

obchodní firma: DIAMO, státní podnik  
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
IČO: 00002739  
DIČ: CZ00002739, plátce DPH  
zastoupený: Ing. Rostislavem Dudášem, vedoucím odštěpného závodu  
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná  
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A, vložka 22204  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 550002-23550881/0710  
ID datové schránky: sjfywke

(dále jen „**objednatel**“)

a

##### **2. Poskytovatel:**

obchodní firma: ČOS - Speciální servis s.r.o.  
sídlo: Závodní 540/51, Nové Město, 735 06 Karviná  
zástupce: Petr Palica, MBA, jednatel  
IČO: 27511511  
obchodní rejstřík: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 34687  
DIČ: CZ27511511, plátce DPH  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 35-8816210277/0100  
ID datové schránky: sgexmz5

(dále jen „**poskytovatel**“)

(objednatel a poskytovatel společně dále též jen jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „**smlouva**“).

## Článek II.

### Úvodní ustanovení, předmět smlouvy a předmět plnění

**CPV: 79710000-4; 79713000-5; 79992000-4**

**CZ-CPA: 80.10.12; 80.20.10**

1. Smlouva je uzavírána na základě nabídky poskytovatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „**Ostraha objektů o. z. Karviná – karvinská část**“, a to s ohledem na tyto skutečnosti:
  - 1.1. objednatel v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) vyhlásil veřejnou zakázku pod názvem „Ostraha objektů o. z. Karviná“, jejíž zadávací řízení ke dni uzavření smlouvy dosud probíhá, respektive ke dni uzavření smlouvy dosud nedošlo k ukončení zadávacího řízení podle ustanovení § 51 ZZVZ,
  - 1.2. poskytovatel je, jakožto dosavadní poskytovatel plnění dle Smlouvy na ostrahu objektů o. z. DARKOV, reg. č. D700/12000/00024/24/00, ze dne 20. 2. 2024, ve znění dodatku č. 1, 2, 3 a 4, schopen operativně a plynule zajistit výkon ostrahu v areálech objednatele.  
Poskytovatel je po celou dobu účinnosti smlouvy vázán touto svou nabídkou.
2. Smlouva je uzavírána v rámci plnění povinného podílu zaměstnávání osob se zdravotním postižením objednatele (tzv. náhradní plnění) podle ustanovení § 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zaměstnanosti**“).
3. Předmětem smlouvy je:
  - 3.1. závazek poskytovatele poskytovat objednateli dle ujednaných podmínek ve smlouvě předmět plnění, spočívající ve výkonu ostrahu:
    - a) osob, spočívající v ochraně života a zdraví zaměstnanců objednatele a ostatních osob nacházejících se v areálech objednatele,
    - b) movitého i nemovitého majetku ve vlastnictví objednatele i ve vlastnictví třetích osob, spočívající v ochraně majetku jak objednatele, tak zaměstnanců objednatele a ostatních osob, pokud se tento majetek nachází v areálech objednatele, včetně ostrahu staveb (zejména budov) a jiných objektů či prostor (dále bez rozdílu jen „**objekt**“ či „**objekty**“) objednatele v jeho areálech pomocí elektronického zabezpečovacího systému, kterým se rozumí elektronická poplašná zařízení (ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro objednatele), která chrání v areálech objednatele osoby a majetek před neoprávněným vniknutím osob, detekují narušení střežených objektů (např. otevření objektu, pohyb v objektu, rozbití okna, planý poplach vyvolaný zapomenutým kódem apod.) a spouštějí akustický nebo optický poplach, (dále jen „**EZS**“),  
a to v požadovaném rozsahu a kvalitě dle přílohy smlouvy a v souladu s ujednanými podmínkami ve smlouvě, platnými a účinnými právními předpisy České republiky a vnitřními předpisy objednatele, (dále jen „**předmět plnění**“ či „**ostraha**“), a
  - 3.2. závazek objednatele za řádně poskytnutý předmět plnění zaplatit poskytovateli cenu dle smlouvy.
4. **S ohledem na provozní potřeby objednatele se předpokládá, že v průběhu trvání smlouvy může docházet, v souladu s ujednanými podmínkami ve smlouvě, ke změnám požadavků objednatele na poskytování předmětu plnění**, a to především, nikoli však výlučně, z hlediska rozšiřování či snižování počtu objektů či celých areálů objednatele (nebo jejich částí) ke střežení, změn personálního obsazení, časového rozsahu nebo formy výkonu ostrahu, a to například z těchto provozních důvodů: demolice objektu, uzavření areálu objednatele, změna bezpečnostní situace, změna způsobu využívání objektu apod. Smyslem uvedeného je dosažení dostatečné míry flexibility rozsahu poskytovaného předmětu plnění,

resp. dosažení operativního poskytování předmětu plnění, dle aktuálních provozních potřeb objednatele tak, aby hrozící či již nastalá bezpečnostní rizika byla vždy eliminována. V návaznosti na uvedené je potřeba považovat obsah přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 smlouvy za výchozí, resp. za stav odpovídající skutečnosti a provozním potřebám objednatele ke dni uzavření smlouvy.

5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění je na základě specifikace dostatečně určité a srozumitelně určen.
6. Poskytovatel se zavazuje předmět plnění objednateli poskytovat s odbornou péčí, v ujednaném rozsahu, formě a kvalitě, dle potřeby objednatele a podmínek ujednaných ve smlouvě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a platnými technickými a jinými normami (zejména ČSN a ČSN EN), vztahujícími se na předmět veřejné zakázky z hlediska jeho charakteru a způsobu užití.
7. Poskytovatel prohlašuje, že pro poskytování předmětu plnění má předepsanou odbornou kvalifikaci, že je odborně způsobilý k poskytování předmětu plnění a má všechna potřebná podnikatelská oprávnění a že tato jeho způsobilost bude trvat po celou dobu trvání smlouvy, dále že bezpečnostní pracovníci (zkratka definována v příloze č. 1 smlouvy), případně další osoby, podílející se na poskytování předmětu plnění, jsou po odborné stránce plně způsobilí požadované práce a jiné činnosti vykonávat a že předmět plnění není plněním nemožným.
8. Poskytovatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytování předmětu plnění a k realizaci jiných závazků ze smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze smlouvy nezbytné.
9. Poskytovatel prohlašuje, že mu jsou známy povinnosti uložené právními a fyzickými osobám v ustanovení zákona o zaměstnanosti a zavazuje se plnit informační povinnosti dle ustanovení § 87 a § 102 zákona o zaměstnanosti. Pro splnění informační povinnosti poskytovatel doloží kopii písemné informace zaslané Úřadu práce České republiky nebo čestné prohlášení, že takové osoby nezaměstnává.
10. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování předmětu plnění v souladu se zájmy objednatele.
11. Poskytovatel je povinen předmět plnění poskytovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a platnými technickými a jinými normami (zejména ČSN a ČSN EN) vztahujícími se na předmět plnění a upravujícími oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a bezpečnosti provozu, zejména (nikoli však výlučně) dle:
  - a) vyhlášky č. 22/1989 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a při dobývání nevyhrazených nerostů v podzemí, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů,
  - d) vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách,
  - e) nařízení vlády č. 322/2005 Sb., o povinnostech zaměstnavatele při pracovních úrazech,
  - f) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů,
  - g) zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

12. Zvláštní ujednání smluvních stran v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a bezpečnosti provozu při hornické činnosti řeší tzv. Bezpečnostní dohoda, kterou smluvní strany uzavřou nejpozději se smlouvou.

### Článek III.

#### Doba a místa plnění

1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou, a sice od účinnosti smlouvy buď** do konce kalendářního měsíce, v jehož průběhu byla v registru smluv uveřejněna smlouva „Ostraha objektů o. z. Karviná“, uzavřená s dodavatelem vybraným v rámci zadávacího řízení uvedeného v čl. II. odst. 1.1 smlouvy (dále jen „**Smlouva – ostraha objektů o. z. Karviná**“), **nebo** do vyčerpání finančního limitu uvedeného v čl. IV. odst. 1.2 smlouvy, a to **podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve**. O uveřejnění Smlouvy – ostraha objektů o. z. Karviná v registru smluv objednatel poskytovatele vyrozumí bez zbytečného odkladu.
2. Místa plnění jsou areály objednatele dle přílohy č. 3 a objekty v nich střežené pomocí EZS dle přílohy č. 4 smlouvy (dále též jen „**místo plnění**“ či „**místa plnění**“), s výhradou změny s odkazem na čl. II. odst. 4 smlouvy.

### Článek IV.

#### Cena za předmět plnění

1. Cena za předmět plnění je stanovena na základě nabídky poskytovatele a dohody smluvních stran takto:
  - 1.1. **cena za 1 hodinu odpracovanou při výkonu ostrahy jedním bezpečnostním pracovníkem<sup>1</sup>** (tzv. jednotková cena) činí **190,00 CZK bez DPH** (slovy: jedno sto devadesát korun českých bez daně z přidané hodnoty),
  - 1.2. **souhrnná cena za předmět plnění poskytnutý dle smlouvy nesmí přesáhnout 3 000 000 CZK bez DPH** (slovy: tři miliony korun českých bez daně z přidané hodnoty),
  - 1.3. cena za předmět plnění poskytnutý poskytovatelem za fakturační (zúčtovací) období, ujednané v čl. V. odst. 3 smlouvy, bude tvořena součinem jednotkové ceny uvedené v čl. IV. odst. 1.1 smlouvy a množství skutečně odpracovaných hodin bezpečnostními pracovníky na příslušných stanovištích v rámci daného fakturačního období; podklad pro fakturaci viz čl. V. odst. 3 a 5 smlouvy,
  - 1.4. jednotková cena uvedená v čl. VI. odst. 1.1 smlouvy, potažmo cena za předmět plnění (bez DPH), zahrnuje veškeré náklady poskytovatele spojené s poskytnutím předmětu plnění, veškeré přímé či nepřímé náklady spojené s řádnou realizací předmětu plnění, rovněž náklady, o kterých zhotovitel v době uzavření smlouvy s ohledem na předmět svého podnikání věděl, nebo vědět měl a mohl, a dále všechna související rizika,
  - 1.5. jednotková cena uvedená v čl. IV. odst. 1.1 smlouvy je, mimo DPH, poskytovatelem po celou dobu trvání smlouvy garantována jako cena nejvýše přípustná, maximální, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě.
2. Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby každý bezpečnostní pracovník byl odměňován hrubou hodinovou mzdou alespoň ve výši odpovídající minimální mzdě vypočtené podle ustanovení § 111 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákoník práce**“) ve spojení s nařízením vlády č. 285/2024 Sb., o koeficientu pro výpočet minimální mzdy v roce 2025 a 2026, a to se zohledněním nepřetržitého pracovního režimu ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 písm. f) zákoníku práce.

---

Zkratka „bezpečnostní pracovník“ je definována v příloze č. 1 smlouvy.

## **Článek V. Platební a daňové podmínky**

1. Zálohy nejsou sjednány ani nebudou poskytnuty.
2. Podkladem pro úhradu ceny za předmět plnění dle čl. IV. smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku.
3. Zúčtovacím obdobím je kalendářní měsíc, ve kterém poskytovatel poskytoval (at' už po celý měsíc, nebo jen po jeho část) předmět plnění dle smlouvy. Cena za předmět plnění bude uhrazena bezhotovostně převodním příkazem na účet poskytovatele na základě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem vždy po skončení daného kalendářního měsíce na základě smluvními stranami podepsaného soupisu skutečně odpracovaných hodin při výkonu ostrahy každého jednotlivého bezpečnostního pracovníka za daný kalendářní měsíc v členění podle stanovišť, tj. o obsahu a v členění potřebném pro určení ceny v souladu se smlouvou.
4. Úhrada ceny za předmět plnění bude provedena v české měně.
5. Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti dle čl. V. odst. 2 smlouvy a dále bude obsahovat:
  - číslo smlouvy objednatele,
  - číslo smlouvy objednatele pro daňové doklady SAP,
  - rozsah a předmět plnění „Ostraha objektů o. z. Karviná – karvinská část“, případně CPV, CZ-CPA,
  - údaj o evidenci, na základě které poskytovatel podniká, včetně spisové značky,
  - DIČ objednatele i poskytovatele, základ daně, sazbu daně,
  - rozsah zdanitelného plnění – jednotka, počet jednotek, cena za jednotku a cena celkem,
  - oběma smluvními stranami podepsaný soupis skutečně odpracovaných hodin při výkonu ostrahy každého jednotlivého bezpečnostního pracovníka za daný kalendářní měsíc v členění podle stanovišť,
  - datum zdanitelného plnění k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce.
6. Režim DPH bude uplatněn dle zákona o DPH. Poskytovatel odpovídá za správné určení daňového režimu v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky platnými a účinnými v okamžiku zdanitelného plnění.
7. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
8. Vystavený daňový doklad poskytovatel doručí do sídla objednatele na adresu Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, nebo na e-mail [fakturykarvina@diamo.cz](mailto:fakturykarvina@diamo.cz), a to ve formátu PDF a zároveň ve formátu ISDOC (pokud poskytovatel faktury ve formátu ISDOC vystavuje), nejpozději do 8. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění.
9. Objednatel je oprávněn daňový doklad do data jeho splatnosti vrátit poskytovateli, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Po tuto dobu neběží lhůta k zaplacení daňového dokladu. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů a běží ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
10. V případě, že u smluvních stran či některé z nich dojde za trvání smlouvy ke změně v registraci k DPH, neprodleně si smluvní strany tuto skutečnost oznámí a uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.
11. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH poskytovatel nespolehlivým plátcem, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit poskytovateli za předmět plnění částku poniženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je

objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně poskytovatele. Zaplacení ceny za předmět plnění bez DPH poskytovateli a částky ve výši DPH na účet správce daně poskytovatele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

12. Poskytovatel prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu, uvedené v čl. I. smlouvy, je číslem účtu, které je zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, a že v okamžiku splatnosti ceny za předmět plnění nedojde ke změně čísla tohoto účtu. Pokud poskytovatel provede změnu čísla účtu u svého správce daně pro účely zveřejnění, je povinen tuto skutečnost neprodleně a před splatností ceny za předmět plnění písemně oznámit objednateli a na tento účet uhradí objednatel cenu za předmět plnění. V případě, že v okamžiku splatnosti ceny za předmět plnění bude správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup jiné číslo účtu, než je číslo účtu uvedené ve smlouvě, nebo číslo účtu dodatečně písemně oznámené poskytovatelem objednateli, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit poskytovateli za předmět plnění částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně poskytovatele. Zaplacení ceny za předmět plnění bez DPH poskytovateli a částky ve výši DPH na účet správce daně poskytovatele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.
13. Poskytovatel zároveň prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu, uvedené v čl. I. smlouvy, případně jiné číslo účtu nahlášené písemně poskytovatelem objednateli, je účet vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. V případě, že se jedná o účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit poskytovateli za předmět plnění částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně poskytovatele. Zaplacení ceny za předmět plnění bez DPH poskytovateli a částky ve výši DPH na účet správce daně poskytovatele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

## **Článek VI.**

### **Další podmínky poskytování předmětu plnění**

1. Pro potřeby řádného poskytování předmětu plnění ze strany poskytovatele objednatel zajistí a určí poskytovateli v areálech a objektech objednatele prostory nezbytné pro výkon ostrahu dle smlouvy, které je poskytovatel povinen užívat v nezbytném, popř. objednatel vymezeném, rozsahu.
2. Elektronický systém pochůzkové kontroly pro ostrahu areálů a objektů (čipy/QR kódy) na kontrolních bodech v areálech objednatele, instalovaný manažerem zakázky (stanovištěm A), zaznamenává v reálném čase přítomnost bezpečnostního pracovníka, provádějícího v rámci jeho pochůzky kontrolu na konkrétních místech v areálu objednatele, s přenosem na pult centralizované ochrany (PCO) poskytovatele a s možností zpětné kontroly výpisu provedených kontrolních snímaní (reporty) na vyžádání oprávněné osoby objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy).
3. Pult centralizované ochrany (PCO) poskytovatele, na který je napojeno jak stanoviště B (operační středisko), tak jsou na něj přenášeny záznamy elektronického systému pochůzkové kontroly (viz čl. VI. odst. 2 smlouvy), musí fungovat nepřetržitě, spolehlivě a musí být chráněn proti výpadku elektrického proudu, výpadku komunikace a musí mít vysokou úroveň kybernetické bezpečnosti, neboť pult centralizované ochrany (PCO) v reálném čase zobrazuje stav zajištění areálů objednatele a objektů v nich, historii poplachů a generuje automatické reporty o kontrolních pochůzkách a zásazích bezpečnostních pracovníků.
4. Poskytovatel je povinen napojit EZS prostřednictvím bezdrátového přenosového zařízení na pult centralizované ochrany (PCO) poskytovatele a stanoviště B (operační středisko)

a zajistit jeho nepřetržité fungování. Za účelem zajištění přenosu EZS v systému GSM komunikátorů na pult centralizované ochrany (PCO) je poskytovatel povinen EZS vybavit svými SIM kartami. V případě, že na stanovišti B (operačním středisku) dojde k výpadku elektrické energie a současně dojde k signalizaci narušení objektu střeženého pomocí EZS, musí poskytovatel zajistit informovanost mezi obsluhou pultu centralizované ochrany (PCO) a stanovištěm B (operačním střediskem). V případě nefunkčnosti EZS je poskytovatel povinen zajistit po celou dobu nefunkčnosti EZS adekvátní náhradu ve formě fyzické ostrahy (kontrolní pochůzky), a to po informování oprávněné osoby objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy) a jejím odsouhlasení.

5. Před zahájením poskytování předmětu plnění poskytovatelem dle smlouvy oprávněná osoba objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy) seznámí poskytovatele, konkrétně manažera zakázky (stanoviště A), s místními podmínkami ve vztahu k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (BOZP). Poskytovatel a objednatel se navzájem písemně informují o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu ostrahy a míst plnění tak, aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví při práci všech osob. Oprávněná osoba objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy) tedy zajistí vstupní školení manažera zakázky (stanoviště A) a jeho seznámení s bezpečnostními riziky a ten dále proškolí všechny ostatní bezpečnostní pracovníky.
6. Stanoviště A, B, C a D budou vybaveny pevnými telefonními přístroji objednatele s napojením na telefonní síť objednatele a stolním počítačem s napojením na intranetovou síť objednatele.
7. Objednatel vydá, za účelem zajištění vstupu bezpečnostních pracovníků a vjezdu vozidel poskytovatele do areálů objednatele, příslušná povolení, která předá poskytovateli, konkrétně manažerovi zakázky (stanovišti A).
8. Objednatel poskytovateli na vyžádání zpřístupní veškerou dokumentaci nezbytnou pro plnění smlouvy, kterou má k dispozici.
9. Předmět plnění bude poskytován na základě požadavků objednatele pro daný kalendářní měsíc (dále jen „**měsíční technický režim**“), odsouhlaseného smluvními stranami dříve než daný kalendářní měsíc započne. Měsíční technický režim vyhotoví objednatel. **Při vyhotovení měsíčního technického režimu bude objednatel vycházet z přílohy smlouvy, zejména z přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 smlouvy, a současně, s odkazem na čl. II. odst. 4 smlouvy, zohlední aktuální provozní potřeby objednatele.** Vyhotovený měsíční technický režim objednatel projedná s poskytovatelem, případně jej v návaznosti na výsledek projednání upraví. Konečné znění měsíčního technického režimu smluvní strany svými podpisy odsouhlasí. **Objednatel je dále s odkazem na čl. II. odst. 4 smlouvy oprávněn požadovat změnu již odsouhlaseného měsíčního technického režimu,** a to nejpozději 48 hodin před účinností takovéto změny u poskytovatele. Za tím účelem objednatel poskytovateli předá/pošle (e-mailem), případně i s ním projedná, nové znění měsíčního technického režimu, jehož nové konečné znění smluvní strany svými podpisy odsouhlasí. Poskytovatel je povinen změnu v rámci měsíčního technického režimu neprodleně nebo ve lhůtě dle pokynu objednatele realizovat. Ve věcech týkajících se měsíčního technického režimu je oprávněnou osobou jednat za objednatele osoba uvedená v čl. IX. odst. 1 smlouvy a za poskytovatele manažer zakázky (stanoviště A).
10. Poskytovatel je povinen předmět plnění poskytovat osobně a není oprávněn pověřit plněním smlouvy třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“).
11. V rámci poskytování předmětu plnění je poskytovatel dále povinen (nikoli však výlučně):
  - a) předcházet a zabránit odcizování, ztrátám, zneužívání a poškozování majetku objednatele nebo třetích osob nacházejícího se v areálech objednatele, předcházet vzniku možných škod na majetku nebo možné újmy na životě či zdraví osob, a to tak, aby přitom nebyly porušeny právní či jiné předpisy a normy České republiky, které se na výkon ostrahy vztahují,

- b) plnit úkoly vyplývající z předpisů o požární ochraně (PO) a z předpisů bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (BOZP),
- c) dodržovat obecně závazné právní předpisy České republiky a dále předpisy a normy, vztahující se na výkon ostrahy, a dále platné vnitřní předpisy objednatele, s nimiž byl seznámen,
- d) stanovit postupy a instrukce pro zajištění výkonu ostrahy dle platných vnitřních předpisů objednatele,
- e) zajistit, aby bezpečnostní pracovníci byli profesně, odborně a zdravotně způsobilí, fyzicky a psychicky zdatní, vybavit je příslušným vybavením,
- f) zajistit, aby bezpečnostní pracovníci v areálech objednatele, které jsou vybaveny elektronickým systémem evidence směn objednatele, byli manažerem zakázky (stanovištěm A) vybaveni snímacími kartami, poskytnutými objednatelem, za účelem evidence jejich směn,
- g) zajistit, na pokyn oprávněné osoby objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy), vystředání bezpečnostního pracovníka, u kterého byly zjištěny okolnosti znemožňující jeho další setrvání na stanovišti a bránící mu v řádném výkonu ostrahy,
- h) zajistit, aby bezpečnostní pracovníci nosili na sobě (např. stejnokroj) či při sobě příslušné vybavení,
- i) zajistit příslušná periodická školení bezpečnostních pracovníků,
- j) s odkazem na čl. VI. odst. 12 písm. e) smlouvy zajistit proškolení všech ostatních bezpečnostních pracovníků manažerem zakázky (stanovištěm A),
- k) předložit objednateli na jeho vyžádání doklady o proškolení bezpečnostních pracovníků z předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (BOZP) a z předpisů o požární ochraně (PO),
- l) zajistit, aby bezpečnostní pracovníci dodržovali pracovní kázeň, přičemž za porušení pracovní kázně se považuje zejména (nikoli však výlučně), když bezpečnostní pracovník při výkonu ostrahy (v rámci jeho směny) spí, kouří v místech zákazu, čte si soukromé tiskoviny a knihy, používá internet, počítač či telefon k soukromým účelům, bezdůvodně opustí své stanoviště, požívá alkohol, omamné a psychotropní látky nebo se zjistí, že alkohol, omamné a psychotropní látky vnáší, drží a přechovává na svém stanovišti (i mimo jeho směnu),
- m) dodat na každé stanoviště B, C a D „Knihu služby a denního hlášení“, ve které budou bezpečnostní pracovníci příslušných stanovišť evidovat nástup, průběh a ukončení každé směny v rámci výkonu ostrahy,
- n) včas informovat nebo zajistit včasné informování oprávněných osob objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy) o všech zjištěných skutečnostech, které mají vliv na provoz objednatele s ohledem na bezpečnost a ohrožení majetku objednatele, přičemž informace o mimořádných událostech a mimořádných zásazích budou zasílány neprodleně na e-mailovou adresu oprávněných osob objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy),
- o) v případě, že dojde v průběhu realizace smlouvy ke vzniku mimořádné události, bez zbytečného odkladu tuto událost oznámit na příslušnou inspekční službu dotčeného areálu objednatele,
- p) dle potřeby objednatele se účastnit jednání u objednatele ohledně výkonu ostrahy,
- q) na vyžádání objednatele se podílet na vypořádání dotazů a oprávněných připomínek vzniklých v průběhu poskytování předmětu plnění,
- r) zajistit vykonání operativního požadavku oprávněných osob objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy) souvisejícího s ochranou osob a majetku,
- s) zajistit plnění opatření při vzniku mimořádných událostí a plnění preventivních opatření proti vzniku mimořádných událostí, včetně součinnosti s Policií České republiky a ostatními složkami integrovaného záchranného systému a plnění povinnosti bezodkladně informovat oprávněné osoby objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy),

- t) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s výkonem ostražky, a zajistit toto i u všech bezpečnostních pracovníků, resp. zachovávat mlčenlivost dle čl. VII. smlouvy.
12. Pro řádné plnění předmětu plnění poskytovatelem objednatel poskytovateli poskytne či zajistí:
- prostory nezbytné pro výkon ostražky dle čl. VI. odst. 1 smlouvy,
  - přístup k sociálnímu zázemí pro bezpečnostní pracovníky,
  - vybavení stanovišť A, B, C a D pevnými telefonními přístroji objednatel s napojením na telefonní síť objednatel a stolními počítači s napojením na intranetovou síť objednatel,
  - snímací karty za účelem evidence směn pro bezpečnostní pracovníky v areálech objednatel, které jsou vybaveny elektronickým systémem evidence směn objednatel,
  - školení bezpečnostních pracovníků zaměřené na vnitřní předpisy objednatel platné ve střeženém objektu, pokud se vztahují k výkonu ostražky; případně proškolení manažera zakázky (stanoviště A), který bude dále odpovědný za proškolení ostatních bezpečnostních pracovníků,
  - všechny informace, které mohou mít vliv na poskytování předmětu plnění,
  - školení bezpečnostních pracovníků zaměřené na veškerou technickou dokumentaci potřebnou k řádnému výkonu ostražky, včetně její aktualizace; případně proškolení manažera zakázky (stanoviště A), který bude dále odpovědný za proškolení ostatních bezpečnostních pracovníků,
  - všestrannou součinnost v případě zadržení osoby podezřelé ze spáchání trestné činnosti,
  - platné vnitřní předpisy objednatel a vydaná povolení odchylek od bezpečnostních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a bezpečnosti provozu, související s výkonem činnosti poskytovatel u objednatel, a to v rozsahu týkajícím se poskytovatel.
13. Objednatel je prostřednictvím svých oprávněných osob (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy) oprávněn vykonávat kontrolu poskytování předmětu plnění ve všech prostorách, v nichž má výkon ostražky dle smlouvy probíhat, a to i bez předchozího ohlášení, sledovat, zda je ostražka vykonávána v souladu s ujednanými podmínkami, příslušnými technickými a jinými normami (zejména ČSN a ČSN EN) a obecně závaznými právními předpisy České republiky (včetně předpisů bezpečnostních a požární ochrany) a zda bezpečnostní pracovníci odpovídají požadavkům objednatel pro výkon ostražky. Objednatel má při kontrole práva dle ustanovení § 2593 občanského zákoníku. Na zjištěné nedostatky a porušení povinností ze strany poskytovatel objednatel upozorní poskytovatel písemně formou zápisu o kontrole s uvedením místa, času, předmětu a výsledku kontroly.
14. Poskytovatel souhlasí s tím, že oprávněné osoby objednatel (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy) jsou oprávněny vykonávat kontroly poskytování předmětu plnění a namátkové orientační vyšetření bezpečnostních pracovníků na přítomnost návykových látek (např. alkohol, omamné a psychotropní látky), kterým jsou bezpečnostní pracovníci, případně i jiné osoby poskytovatel podílející se na poskytování předmětu plnění, povinni se podrobit. Provedení orientačního vyšetření na přítomnost alkoholu nebo návykových látek a případné následné odborné vyšetření proběhne v souladu s platnou a účinnou legislativou.
15. Poskytovatel je povinen mít po dobu poskytování předmětu plnění dle smlouvy platnou a účinnou pojistnou smlouvu uzavřenou pro případ odpovědnosti za škodu vůči třetí osobám, včetně odpovědnosti za škodu na věci, na zdraví nebo životě, odpovědnosti za následnou finanční škodu a odpovědnosti za škodu způsobenou svou (provozní) činností, (dále jen „**pojistná smlouva**“) s ročním pojistným plněním minimálně ve výši [REDACTED]. Poskytovatel je povinen objednateli nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatel předmětnou pojistnou smlouvu předložit a prokázat mu její platnost a účinnost. Pokud by v důsledku výpovědi pojistné smlouvy nebo odstoupení od pojistné smlouvy nebo z jiného důvodu mělo

dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného plnění nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek pojištění oproti původnímu stavu, je poskytovatel povinen učinit příslušná opatření, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je uvedeno v tomto odstavci.

## Článek VII.

### Důvěrné informace, osobní údaje a jejich ochrana a kybernetická bezpečnost

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, které mu objednatel v ústní, elektronické, písemné nebo jakékoli jiné podobě zpřístupnil při jednání o obsahu smlouvy či po jejím uzavření a které se týkají zejména (nikoli však výlučně) dodavatelů, návštěv, obchodních partnerů anebo obchodních či finančních plánů, strategií, návrhů, příležitostí, záměrů anebo koncepcí objednatele, a dále skutečnosti a informace, které přímo či nepřímo souvisejí s plněním smlouvy, obsahem smlouvy anebo objednatelem nebo které jsou takového charakteru, že by jejich zveřejnění mohlo objednateli způsobit škodu či újmu, či jsou jako důvěrné objednatelem označeny (např. čl. XIII. odst. 6 smlouvy) anebo které ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem objednatele a jejichž utajení zajišťuje objednatel ve svém zájmu odpovídajícím způsobem (dále jen „**důvěrné informace**“). Poskytovatel je povinen uchovávat důvěrné informace v tajnosti.
2. Poskytovatel se zavazuje provést taková technická, organizační a jiná potřebná opatření, aby vyloučil anebo zamezil úniku důvěrných informací či získání důvěrných informací třetí osobou. Poskytovatel se zavazuje nezpřístupnit důvěrné informace v jakékoli podobě třetí osobě.
3. K porušení povinnosti zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích a uchovávat je v tajnosti podle smlouvy však nedojde v případech, že:
  - a) poskytovatel poskytl důvěrné informace třetí osobě a bylo to nutné k plnění jeho povinnosti dle smlouvy,
  - b) poskytnutí důvěrných informací je poskytovateli uloženo na základě právního předpisu,
  - c) k poskytnutí konkrétních důvěrných informací získal poskytovatel předchozí písemný souhlas objednatele,
  - d) důvěrné informace jsou poskytovatelem poskytnuty osobě, která má zákonem uloženou povinnost mlčenlivosti, nebo
  - e) poskytovatel poskytne třetí osobě důvěrné informace, které se předtím staly veřejně přístupnými jinak než porušením povinnosti poskytovatele zachovávat mlčenlivost o takových důvěrných informacích nebo je uchovávat v tajnosti podle smlouvy.
4. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a povinnost uchovávat důvěrné informace v tajnosti platí pro poskytovatele i po dobu čtyř (4) let od zániku smlouvy.
5. Poskytovatel se při plnění smlouvy zavazuje dodržovat veškeré zákonné požadavky v oblasti kybernetické bezpečnosti, zejména požadavky stanovené zákonem č. 264/2025 Sb., o kybernetické bezpečnosti (dále jen „**zákon o kybernetické bezpečnosti**“) a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 408/2025 Sb., o regulovaných službách a vyhláškou č. 409/2025 Sb., o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby v režimu vyšších povinností, jakož i dodržovat předpisy Evropské unie a interní bezpečnostní politiky objednatele. Zákon o kybernetické bezpečnosti transponuje do právního řádu České republiky směrnici Evropského parlamentu a Rady (EU) 2022/2555 ze dne 14. prosince 2022 o opatřeních k zajištění vysoké společné úrovně kybernetické bezpečnosti v Unii a o změně nařízení (EU) č. 910/2014 a směrnice (EU) 2018/1972 a o zrušení směrnice (EU) 2016/1148 (směrnice NIS 2).
6. Poskytovatel se zavazuje zavést a dodržovat bezpečnostní opatření technického i organizačního charakteru v míře nezbytné pro zajištění kybernetické bezpečnosti regulované

- služby, které odpovídají zákonu o kybernetické bezpečnosti a vyhlášce č. 409/2025 Sb., o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby v režimu vyšších povinností.
7. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost nezbytnou k zavedení a pravidelnému provádění bezpečnostních opatření podle ustanovení § 13 a § 14 zákona o kybernetické bezpečnosti, a to v rozsahu nutném pro řádné naplnění právní povinnosti stanovené zákonem o kybernetické bezpečnosti a jeho prováděcími právními předpisy.
  8. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 24 hodin od zjištění, oznámit objednateli jakýkoli kybernetický bezpečnostní incident, a to prostřednictvím e-mailu [incidenty.kb@diamo.cz](mailto:incidenty.kb@diamo.cz) nebo datovou schránkou.
  9. Objednatel je oprávněn u poskytovatele provádět audity kybernetické bezpečnosti podle zákona o kybernetické bezpečnosti a vyhlášky č. 409/2025 Sb., o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby v režimu vyšších povinností, včetně neohlášených kontrol, a to i za použití třetí strany. Poskytovatel je v případě auditu povinen poskytnout plný a neomezený přístup k dokumentaci, systémům, logům i prostorám. V případě zjištění nedostatku je poskytovatel povinen nést náklady auditu a na své náklady odstranit zjištěné nedostatky v přiměřené lhůtě stanovené objednatel.
  10. Poskytovatel je povinen zajistit školení a проверки bezpečnostních pracovníků a jiných osob, které využívá k plnění smlouvy, dle úrovně systému tak, aby splňovali požadavky zákona o kybernetické bezpečnosti a vyhlášky č. 409/2025 Sb., o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby v režimu vyšších povinností.
  11. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu zajistit kontinuitu poskytování předmětu plnění dle smlouvy i pro případ výpadku ve smyslu zákona o kybernetické bezpečnosti. Tímto je myšleno zejména (nikoli však výlučně) zajištění „disaster recovery“ – schopnost obnovit IT systémy a data (ve smyslu zákona o kybernetické bezpečnosti a jeho prováděcích předpisů) po výpadku nebo útoku a „business continuity“ – schopnost pokračovat v poskytování předmětu plnění i během problému (výpadek, útok, havárie), např. za využití agregátů, generátorů atd.
  12. Poskytovatel je povinen zajistit klasifikaci informací a následné nakládání s daty, ochranu osobních údajů a dat poskytnutých objednatel nebo jinak souvisejících s plněním smlouvy před neoprávněným přístupem, ztrátou či zneužitím, zajistit důvěrnost, integritu a dostupnost informací a dat, které budou uchovávané, vytvářeny nebo zpracovávány v souvislosti se smlouvou a další povinnosti týkající se ochrany dat dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016 (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Pojmy „data“ a „informace“ jsou v tomto odstavci smlouvy použity ve smyslu zákona o kybernetické bezpečnosti a jeho prováděcích předpisů.
  13. Smluvní strany se zavazují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě, případně získané v souvislosti s plněním smlouvy, použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a s GDPR.
  14. Objednatel, v souladu s výše uvedeným v tomto článku smlouvy, seznámí poskytovatele s provozním předpisem objednatele pro obsluhu kamerového systému a nakládání s kamerovými záznamy. Objednatel plní roli správce údajů a kamerových záznamů, které poskytuje Policii České republiky jen na základě písemné žádosti adresované objednateli a nikdo jiný než objednatel není oprávněn s datovými údaji manipulovat a poskytovat je třetím osobám.
  15. Po zániku smlouvy je poskytovatel povinen bezpečně vrátit poskytnutá data objednateli a na svých úložištích dále nepotřebná data a přístupy vymazat. Pojem „data“ je v tomto

odstavci smlouvy použit ve smyslu zákona o kybernetické bezpečnosti a jeho prováděcích předpisů.

16. Veškeré podmínky dle smlouvy jsou kladeny i na případné poddodavatele. V případě, že poskytovatel využije k plnění smlouvy či její části poddodavatele, je povinen na svou odpovědnost zajistit, aby poddodavatel splňoval minimálně stejné požadavky, které jsou kladeny na poskytovatele. Oprávněnost poskytovatele využít k plnění smlouvy poddodavatele upravuje čl. VI. odst. 10 smlouvy.

### **Článek VIII.**

#### **Chráněný trh práce a tzv. náhradní plnění**

1. Poskytovatel prohlašuje, že je zaměstnavatel zaměstnávající více než 50 % svých zaměstnanců na pracovních místech zřízených pro osobu se zdravotním postižením v souladu se zněním ustanovení § 78 zákona o zaměstnanosti a že má s Úřadem práce České republiky uzavřenou dohodu o uznání zaměstnavatele dle ustanovení § 78 zákona o zaměstnanosti.
2. Poskytovatel současně prohlašuje, že uzavřením smlouvy umožní objednateli započítat si do povinného podílu, uvedeného v ustanovení § 81 odst. 1 zákona o zaměstnanosti, cenu poskytnutého předmětu plnění na základě smlouvy, resp. zadané zakázky, do výše dle ustanovení § 81 odst. 3 zákona o zaměstnanosti a nejpozději do 30 kalendářních dnů od zaplacení poskytnutého předmětu plnění údaje vloží do evidence vedené Ministerstvem práce a sociálních věcí (MPSV) podle ustanovení § 84 zákona o zaměstnanosti; dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. a) zákona o zaměstnanosti je objednatel „odběratelem“ a poskytovatel „dodavatelem“.
3. Pro zadávání do portálu MPSV „Doklad v evidenci náhradního plnění“ dle čl. VIII. odst. 2 smlouvy poskytovatel použije tuto e-mailovou adresu objednatele (odběratele): [karvina@diamo.cz](mailto:karvina@diamo.cz).
4. Ukáže-li se po dobu trvání smlouvy některé z prohlášení poskytovatele, uvedených v čl. VIII. odst. 1 či 2 smlouvy, nepravdivým, zkesleným či dojde-li ze strany poskytovatele k porušení některé z jeho povinností, uvedených v čl. VIII. odst. 1 či 2 smlouvy, zavazuje se poskytovatel k povinnosti uhradit objednateli veškeré vzniklé škody a související náklady, zejména sankce uložené orgány státní správy, sankční odvod do státního rozpočtu apod.

### **Článek IX.**

#### **Oprávněné osoby**

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
  - ve věcech realizace předmětu smlouvy včetně věcí technických, měsíčních technických režimů, provádění kontrol, odsouhlasování podkladů pro fakturaci a faktur:  
[REDACTED]
2. Za poskytovatele jsou oprávněni jednat:
  - [REDACTED]
  - [REDACTED]
3. Změna oprávněných osob a údajů, uvedených v tomto článku smlouvy, je možná i bez nutnosti uzavření písemného dodatku dle čl. XIII. odst. 5 smlouvy, a to buď doporučeným dopisem adresovaným druhé smluvní straně, nebo zasláním datové zprávy do datové schránky adresáta, anebo za tím účelem bude předem poslán e-mail, opatřený kvalifikovaným elektronickým podpisem, na dosud používané e-mailové adresy s potvrzením o jeho přečtení.

## **Článek X.**

### **Odpovědnost za vady, práva z vadného plnění**

1. Předmět plnění má vady, jestliže jeho poskytnutí neodpovídá smlouvě.
2. Práva z vadného plnění objednatel uplatní u poskytovatele písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů poté, kdy vady objednatel zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Zjištěné vady předmětu plnění je poskytovatel povinen odstranit do 5 dnů ode dne jejich písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu.
4. Odstraněním vad předmětu plnění není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
5. Práva (a povinnosti) z vadného plnění, blíže neupravená v tomto článku smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## **Článek XI.**

### **Smluvní pokuty**

1. Je-li zhotovitel v prodlení se zahájením poskytování předmětu plnění ve lhůtě dle čl. III. odst. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 CZK za každý započatý den prodlení.
2. Poruší-li poskytovatel své povinnosti, jak je uvedeno v příloze č. 5 smlouvy, je poskytovatel povinen objednateli zaplatit příslušnou smluvní pokutu ve výši dle přílohy č. 5 smlouvy, a to za každé takové zjištěné porušení určité povinnosti.
3. V případě, že poskytovatel ve lhůtě dle čl. VI. odst. 15 věta druhá smlouvy objednateli nepředloží pojistnou smlouvu nebo mu neprokáže její platnost a účinnost, je poskytovatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000 CZK za každý započatý den prodlení.
4. V případě, že poskytovatel poruší povinnost uvedenou v čl. VI. odst. 15 věta třetí smlouvy, tj. neučiní příslušná opatření, aby pojištění ve stanoveném rozsahu bylo udrženo, je poskytovatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 000 CZK za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
5. V případě, že poskytovatel bude provádět dílo pomocí poddodavatele v rozporu s čl. VI. odst. 10 smlouvy, je poskytovatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 30 000 CZK za každý jednotlivý případ.
6. Poruší-li poskytovatel povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a povinnost uchovávat důvěrné informace v tajnosti podle čl. VII. smlouvy, je poskytovatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 000 CZK za každé takové porušení povinnosti, a to i po dobu čtyř (4) let od zániku smlouvy.
7. Poruší-li poskytovatel jakoukoli povinnost uvedenou v čl. VII. odst. 5 až 12, 15, 16 smlouvy, je poskytovatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 000 CZK za každé jednotlivé porušení povinnosti, a to i opakovaně.
8. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka poskytovatele vůči objednateli, je poskytovatel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze s písemným souhlasem objednatele. V případě porušení tohoto ujednání je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z nominální výše předmětné pohledávky ve prospěch objednatele, rovněž má objednatel právo odstoupit od smlouvy. Uplatnění smluvní pokuty či odstoupení od smlouvy neznamená souhlas objednatele s postoupením / zastavením pohledávky.
9. Poruší-li poskytovatel jinou svou povinnost dle smlouvy (tj. včetně přílohy smlouvy), než ty, které jsou uvedeny v tomto článku smlouvy, ačkoli již byl na takové porušení určité povinnosti

objednatelům písemně upozorněn, je poskytovatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 CZK za každé takové porušení určité povinnosti.

10. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
11. Ujednáním o smluvní pokutě či jejím zaplacením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, respektive není vyloučen nebo omezen nárok na náhradu škody v plném rozsahu, včetně škody přímé, ušlého zisku a regulatorních sankcí.
12. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje poskytovatele povinnosti splnit povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

## **Článek XII. Zánik smlouvy a ostatní ujednání**

1. Způsoby ukončení smlouvy:
  - a) uplynutím sjednané doby,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) písemným odstoupením některé smluvní strany od smlouvy či její části v případech stanovených občanským zákoníkem nebo smlouvou,
  - d) písemným odstoupením objednatele od smlouvy či její části v těchto případech (považovány za podstatné porušení smlouvy):
    - I. bezpečnostní pracovník spáchá v souvislosti s výkonem ostrahy trestný čin či přešůpek,
    - II. poškození majetku objednatele či třetích osob v důsledku porušení povinností poskytovatele stanovených smlouvou a poskytovatel nezjednal nápravu,
    - III. poskytovatel neposkytuje předmět plnění řádným způsobem,
    - IV. poskytovatel neumožní provedení kontroly ve věci plnění smlouvy či neposkytne nezbytnou součinnost objednateli k provedení této kontroly,
    - V. prohlášení úpadku na poskytovatele, nebo jeho vstup do likvidace,
    - VI. poskytovatel nedodrží právní předpisy týkající se předmětu plnění,
    - VII. poskytovatel porušuje či opakovaně (alespoň třikrát) porušil povinnosti vyplývající mu z právních předpisů v oblasti pracovněprávní nebo zaměstnanosti,
    - VIII. prodlení poskytovatele s předložením pojistné smlouvy dle čl. VI. odst. 15 věta druhá smlouvy o více než 3 dny,
    - IX. poskytovatel poruší povinnost mít sjednané pojištění (pojistnou smlouvu) dle podmínek uvedených v čl. VI. odst. 15 smlouvy pojistnou smlouvu,
    - X. poskytovatel poskytuje předmět plnění prostřednictvím poddodavatele v rozporu s čl. VI. odst. 10 smlouvy,
    - XI. odhalení závažného jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům u poskytovatele či v jeho dodavatelském řetězci.
2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem dojití písemného oznámení o odstoupení od smlouvy adresátovi. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od smlouvy či jiný způsob zániku smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy či po jiném způsobu zániku smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 občanského zákoníku se vylučuje.

4. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a bude zasláno takto:
  - a) listinná podoba, vlastnoručně podepsaná oprávněným zástupcem příslušné smluvní strany, na adresu sídla druhé smluvní strany – objednateli na adresu sídla příslušného odštěpného závodu objednatele, poskytovateli na adresu sídla, nebo
  - b) elektronická podoba, podepsaná, resp. opatřená kvalifikovaným elektronickým podpisem oprávněného zástupce příslušné smluvní strany, buď na e-mailovou adresu druhé smluvní strany – objednateli na e-mailovou adresu [karvina@diamo.cz](mailto:karvina@diamo.cz), poskytovateli na e-mailovou adresu [REDACTED], nebo datovou zprávou do datové schránky adresáta.
5. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
6. Je-li nebo stane-li se některé ujednání smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ujednání neplatné / neúčinné novým ujednáním platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ujednání neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
7. Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Poskytovatel odpovídá za veškerou újmu vzniklou z důvodu porušení povinnosti poskytovatele stanovené smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy ve vztahu k předmětu plnění. Poskytovatel odpovídá za škodu, kterou způsobí na majetku v místech plnění.
9. Poskytovatel odpovídá za dodržení veškerých pravidel týkajících se konektivity, kybernetické bezpečnosti, odborné znalosti bezpečnostních pracovníků a souvisejících procesů.
10. Poskytovatel odpovídá i za škodu vzniklou v důsledku kybernetického bezpečnostního incidentu ve smyslu zákona o kybernetické bezpečnosti, který byl způsoben jeho zaviněním, jeho zaměstnanci, bezpečnostními pracovníky či poddodavateli.
11. Poskytovatel je povinen uhradit vzniklou újmu v plném rozsahu bez ohledu na to, zda je její rozsah kryt plněním pojišťovny či nikoliv, a to způsobem, který zvolí objednatel (uvedením do předešlého stavu nebo v penězích).
12. Způsobí-li bezpečnostní pracovníci poskytovatele při poskytování předmětu plnění dle smlouvy objednateli nebo třetím osobám prokázanou škodu (například krádeže, poruchy zařízení apod.), zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli nebo třetí osobě veškeré náklady, které objednateli nebo třetí osobě v důsledku způsobené škody vznikly, a dále ty náklady, které musel objednatel nebo třetí osoba případně vynaložit na uvedení poškozené věci do předešlého stavu.
13. Je-li část předmětu plnění poskytována prostřednictvím poddodavatele, a to i přes povinnost osobního plnění uvedenou v čl. VI. odst. 10 smlouvy, poskytovatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby tuto část předmětu plnění poskytoval sám. Způsobí-li poddodavatel při poskytování předmětu plnění škodu, nahradí ji poskytovatel stejně, jako by ji způsobil sám.
14. Uloží-li objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z povinností ze strany poskytovatele, zavazuje se poskytovatel uhradit objednateli celkovou výši uložené sankce.
15. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve smlouvě a vedle ve smlouvě ujednaných povinností.
16. Smluvní strany shodně konstatují, že smlouva není dle ustanovení § 1798 občanského zákoníku smlouvou adhezní.

### **Článek XIII. Závěrečná ujednání**

1. Smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory rozhodovat Okresní soud v Ostravě, bude-li dána věcná příslušnost okresního soudu, anebo Krajský soud v Ostravě, bude-li v prvním stupni dána věcná příslušnost krajského soudu. Rozhodným právem je právo České republiky.
2. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, občanským zákoníkem.
3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky, která vymezuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, a ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
5. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny v písemné podobě (listinné, či elektronické) ve formě vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, který oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší, nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy; není-li výslovně ve smlouvě stanoveno jinak.
6. S výjimkou skutečností uvedených v příloze č. 2 smlouvy, v příloze č. 3 smlouvy v rozsahu mapové přílohy a v příloze č. 4 smlouvy, které objednatel označil za důvěrné informace podle čl. VII. odst. 1 smlouvy, nepovažují smluvní strany ostatní skutečnosti uvedené ve smlouvě za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Poskytovatel bere na vědomí, že smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude objednatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
8. Poskytovatel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem objednatele (viz [www.diamo.cz/cs/compliance-program](http://www.diamo.cz/cs/compliance-program)).
9. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
10. Případná plnění předmětu smlouvy provedená před účinností smlouvy, nejdříve však počínaje dnem 1. 7. 2026, v souladu s podmínkami smlouvy se považují za plnění poskytnutá podle smlouvy.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany potvrzují svými níže uvedenými podpisy.

12. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis vlastnoručně podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání předchozí věty neplatí, je-li smlouva vyhotovena v elektronické podobě v jediném elektronickém vyhotovení, které bude podepsáno, resp. opatřeno kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
13. Smlouva nabývá platnosti dne, kdy ji oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší (listinná podoba), nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy (elektronická podoba), a účinnosti dne 1. 7. 2026, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.

**Příloha:**

- č. 1 Specifikace a rozsah předmětu plnění  
č. 2 Přehled stanovišť ostrahy v areálech objednatele včetně jejich personálního obsazení a časového rozsahu  
č. 3 Situační schémata areálů objednatele  
č. 4 Seznam objektů v areálech objednatele střežených pomocí EZS  
č. 5 Další smluvní pokuty za porušení určitých povinností poskytovatelem podle čl. XI. odst. 2 smlouvy

Za objednatele:

Za poskytovatele:

V Ostravě dne

V Karvině dne

Elektronický podpis - 19.06.2026  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Ing. Rostislav Dudáš  
IČO: NTRCZ-00002739  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 25.11.2027

.....  
Ing. Rostislav Dudáš  
vedoucí odštěpného závodu

**Petr Palica,** Digitálně podepsal  
Petr Palica, MBA  
**MBA** Datum: 2026.06.15  
08:03:52 +02'00'

.....  
Petr Palica, MBA  
jednatel

## Specifikace a rozsah předmětu plnění

Ostraha v jednotlivých areálech objednatele dle přílohy č. 3 smlouvy je rozčleněna na několik stanovišť podle činností, které vykonávají fyzické osoby (lidé) zařazené do těchto stanovišť (dále bez rozdílu též jen „**bezpečnostní pracovník**“ či „**bezpečnostní pracovníci**“), a sice na:

- stanoviště A – manažer zakázky,
- stanoviště B – operační středisko,
- stanoviště C – vrátnice,
- stanoviště D – recepce,
- stanoviště E – výjezdová skupina,

přičemž ne všechny typy stanovišť jsou obsazeny v každém z vyjmenovaných areálů objednatele – viz příloha č. 2 smlouvy, která obsahuje přehled jednotlivých stanovišť v areálech objednatele včetně jejich personálního obsazení a časového rozsahu.

### **Typ stanoviště a bližší popis stanoviště včetně činností stanoviště, respektive bezpečnostních pracovníků**

#### **Stanoviště A – manažer zakázky**

1. Komunikuje s oprávněnými osobami objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy) a řídí vlastní výkon ostrahy.
2. V případě jeho nepřítomnosti (nemoc, dovolená apod.) musí být zajištěna jeho adekvátní náhrada.
3. Zajišťuje provoz, kontrolní činnost a zkvalitňování výkonu ostrahy ve všech areálech objednatele dle přílohy č. 3 smlouvy.
4. Spolupracuje s oprávněnými osobami objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy) při řešení mimořádných zásahů a operativně řídí ostatní stanoviště ostrahy.
5. Pro řešení mimořádných zásahů a k operativnímu řízení výkonu ostrahy v areálech objednatele je povinen mít nepřetržitě k dispozici odpovídající osobní vozidlo (viz tabulka níže).
6. Bezpečnostní pracovník je vybaven odpovídajícím mobilním telefonem pro zajištění nepřetržitě možnosti telefonického spojení s objednatelem, se stanovištěm B (operačním střediskem), pro potřeby řešení mimořádných zásahů a k operativnímu řízení výkonu ostrahy v areálech objednatele a pro provádění fotodokumentace, případně krátkých videozáznamů.
7. Instaluje elektronický systém pochůzkové kontroly pro ostrahu areálů a objektů (čipy/QR kódy) na kontrolních bodech v areálech objednatele; počet a dislokaci kontrolních čipů určuje oprávněná osoba objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy) – předpokládaný počet kontrolních čipů v areálech objednatele je uveden v příloze č. 2 smlouvy.
8. Vykonává odpovídající preventivní opatření proti vzniku mimořádných událostí (viz tabulka níže).

#### **Stanoviště B – operační středisko**

1. Vykonává činnost dohledového a řídicího centra.
2. Obsluhuje nepřetržitě kamerový systém a systém technické ochrany (např. mechanické zábranné prostředky, systém kontroly vstupů a EZS).
3. Vykonává nepřetržitý monitoring kamerového systému v areálu objednatele a monitoring detekce narušení objektů střežených pomocí EZS. V rámci monitoringu kamerového systému v areálech objednatele se zaměřuje na rizikové činnosti, např. čerpání pohonných hmot, nakládku materiálu, neobvyklý pohyb osob a vozidel na neobvyklých místech a v neobvyklé době apod.
4. Napojeno na pult centralizované ochrany (PCO) poskytovatele (bližší viz čl. VI. smlouvy) k zajištění dálkového monitoringu EZS ve střežených objektech a k okamžité reakci na vyhlášený poplach.

5. S tímto stanovištěm jsou v nepřetržitém spojení všichni bezpečnostní pracovníci ostatních stanovišť ostrahy.
6. V případě poruchy kamerového systému nebo systému technické ochrany hlásí neprodleně tuto poruchu oprávněným osobám objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy).
7. V případě podezření na vstup nepovolaných osob do areálu objednatele, páčání trestné činnosti v areálu objednatele nebo spuštění signalizace narušení objektu střeženého pomocí EZS vydává neprodleně pokyn k fyzickému ověření stavu narušení bezpečnostním pracovníkem přítomným v dotčeném areálu objednatele nebo k provedení odpovídajícího zákroku stanovištěm E (výjezdovou skupinou) a bezodkladně telefonicky informuje o narušení střeženého areálu nebo objektu příslušnou inspekční službu objednatele a oprávněné osoby objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy).
8. Zajišťuje nepřetržitě provoz aplikačního a databázového serveru (svodky) pro evidenci a sdílení mimořádných událostí (viz tabulka níže) a mimořádných zásahů včetně fotodokumentace, která bude pro tyto zásahy vyžadována.
9. Zpracovává a vede „Svodku událostí“ v počítačové síti objednatele, aktualizuje ji denně do 05:00 hodin. V denní svodce uvádí průběh jednotlivých směn, události z každé směny a z každého areálu objednatele zvlášť a zasílá ji denně do 6:00 hodin na e-mailové adresy oprávněných osob objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy).
10. Vykonává odpovídající preventivní opatření proti vzniku mimořádných událostí (viz tabulka níže).
11. V případě vzniku mimořádné události související s hornickou činností v areálu objednatele, kterou řeší příslušná inspekční služba objednatele, je toto stanoviště povinno řídit se pokyny příslušné inspekční služby objednatele nebo vedoucího likvidace havárie.
12. Bezpečnostní pracovník je oděn do stejnokroje označeného logem poskytovatele, je vybaven služebním průkazem a identifikačním štítkem.
13. Bezpečnostní pracovník je vybaven odpovídajícím mobilním telefonem pro zajištění nepřetržité možnosti telefonického spojení s ostatními bezpečnostními pracovníky na všech stanovištích a pro provádění fotodokumentace, případně krátkých videozáznamů.

### **Stanoviště C – vrátnice**

1. Nachází se u vstupu/vjezdu do areálu objednatele.
2. V objednatelově vymezeném prostoru v rámci areálu objednatele vykonává kontrolu dodržování stanovených bezpečnostních a režimových opatření, spočívající především v kontrole osob s vazbou na ochranu majetku, v případě nutnosti také pomocí ruční detektoru kovů pro individuální osobní prohlídky, kontrolu oděvů a příručních zavazadel se zaměřením na riziko vynášení kovů z areálu objednatele.
3. Vykonává činnost spočívající v evidenci návštěv a vozidel vjíždějících do areálu objednatele, správě klíčů (dle objednatelově stanoveného klíčového režimu – výdej, příjem a evidence klíčů) a spojování příchozích telefonických hovorů.
4. Vykonává kontroly vstupů a výstupů osob do areálu objednatele.
5. Vykonává kontroly vjezdů a výjezdů vozidel, kontroly nákladu při vývozu a dovozu materiálu, kontrolu pohybu a sledování časových intervalů setrvání uvnitř areálu objednatele, včetně vedení požadovaných záznamů prostřednictvím počítačové sítě, provádění hloubkových kontrol vozidel a provádění kontrol průchodek (průchodka – písemné povolení objednatele o přivážení a odvážení materiálu).
6. Vykonává obsluhu systému technické ochrany, kterými je toto stanoviště vybaveno, a v případě zjištění poruchy systému technické ochrany hlásí neprodleně tuto poruchu stanovišti B (operačnímu středisku).
7. Poskytuje asistenci při provádění testů na alkohol a jiné návykové látky oprávněným osobám objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy).
8. Provádí písemné záznamy spojené s výkonem příslušné činnosti – například předání a převzetí služby, její průběh a ukončení, vjezd/výjezd vozidel, výdej klíčů, závady, záznamy o mimořádných událostech (viz tabulka níže), příchod/odchod osob v mimopracovní době apod.

9. Provádí drobné opravy oplocení areálu objednatele (oprava díry v plotě, oprava ostnatého drátu apod.).
10. Vykonává kontrolní pochůzky vymezeného venkovního prostoru (na kontrolních bodech umístěny čipy):
  - v areálu č. 86 Darkov ÚZ v pracovní dny minimálně 2x v čase od 18:00 hodin do 3:00 hodin, v sobotu, neděli a státní svátek 4x v průběhu celého dne, přičemž délka jedné pochůzkové trasy činí cca 4 km a v rámci jedné směny je předpoklad chůze o délce cca 8 km; jedna pochůzková trasa by měla být projita (chůzí) za 1 hodinu,
  - v areálu č. 87 Darkov PZ v pracovní dny minimálně 8x v čase od 15:00 hodin do 5:00 hodin, v sobotu, neděli a státní svátek 12x v průběhu celého dne, přičemž délka jedné pochůzkové trasy činí cca 0,8 km a v rámci jedné směny je předpoklad chůze o délce cca 5 km,přičemž základním vybavením bezpečnostního pracovníka vykonávajícího pochůzky v areálu objednatele jsou pouta, obušek nebo tonfa, slzotvorný prostředek a svítilna.
11. Vykonává odpovídající preventivní opatření proti vzniku mimořádných událostí (viz tabulka níže).
12. Bezpečnostní pracovník je oděn do stejnokroje označeného logem poskytovatele, je vybaven služebním průkazem a identifikačním štítkem.
13. Bezpečnostní pracovník je vybaven odpovídajícím mobilním telefonem pro zajištění nepřetržité možnosti telefonického spojení se stanovištěm B (operačním střediskem) a pro provádění fotodokumentace, případně krátkých videozáznamů.

#### **Stanoviště D – recepce**

1. Nachází se u vstupu do správní budovy areál objednatele.
2. Vykonává kontrolu dodržování stanovených bezpečnostních a režimových opatření, spočívající především v kontrole osob s vazbou na ochranu majetku, v případě nutnosti také pomocí ruční detektoru kovů pro individuální osobní prohlídky, kontrolu oděvů a příručních zavazadel se zaměřením na riziko vynášení kovů z areálu objednatele.
3. Vykonává recepční činnost, spočívající v kontrole oprávnění pro vstup osob do areálu objednatele (průkaz zaměstnance objednatele), v evidenci návštěv a vozidel vjíždějících do areálu objednatele, správě klíčů (dle objednatelovým stanoveného klíčového režimu – výdej, příjem a evidence klíčů) a spojování příchozích telefonických hovorů.
4. Vykonává obsluhu systému technické ochrany, kterými je toto stanoviště vybaveno, a v případě zjištění poruchy systému technické ochrany hlásí neprodleně tuto poruchu stanovišti B (operačnímu středisku).
5. Poskytuje asistenci při provádění testů na alkohol a jiné návykové látky oprávněným osobám objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy).
6. Provádí písemné záznamy spojené s výkonem příslušné činnosti – například předání a převzetí směny, její průběh a ukončení, vjezd/výjezd vozidel, výdej klíčů, závady, záznamy o mimořádných událostech (viz tabulka níže), příchod/odchod osob v mimopracovní době apod.
7. Vykonává v areálu č. 80 Staříč obsluhu a monitoring kamerového systému objednatele včetně adekvátní reakce na případná zajištění mimořádných zásahů, včetně vydání pokynů pro stanoviště E (výjezdovou skupinu) a další bezpečnostní pracovníky k zásahu.
8. Vykonává odpovídající preventivní opatření proti vzniku mimořádných událostí (viz tabulka níže).
9. Bezpečnostní pracovník je oděn do stejnokroje označeného logem poskytovatele, je vybaven služebním průkazem a identifikačním štítkem.
10. Bezpečnostní pracovník je vybaven odpovídajícím mobilním telefonem pro zajištění nepřetržité možnosti telefonického spojení se stanovištěm B (operačním střediskem) a pro provádění fotodokumentace, případně krátkých videozáznamů.

## Stanoviště E – výjezdová skupina

1. Stanoviště zřízené pouze pro potřeby a účely objednatele.
2. Počet výjezdových skupin, jejich základny a trasy jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy (s výhradou změny dle čl. VI. odst. 9 smlouvy).
3. Každá výjezdová skupina musí být vybavena odpovídajícím osobním vozidlem (viz tabulka níže).
4. Základním vybavením bezpečnostního pracovníka tohoto stanoviště jsou pouta, obušek nebo tonfa, slzotvorný prostředek a svítilna.
5. U každé výjezdové skupiny musí být alespoň jeden bezpečnostní pracovník vybaven (ze strany poskytovatele) osobní kamerou (Body-Worn Cameras – BWC).
6. Vykonává kontrolu areálů objednatele s použitím vozidla podle objednatel stanovené trasy a v určených perimetrech (vnější a vnitřní) včetně související kontrolní pochůzky (na kontrolních bodech umístěny čipy).
7. Ve spolupráci se stanovišti C (vrátnicemi) a D (recepce) vykonává kontroly na donášku alkoholu při vstupu zaměstnanců objednatele, namátkové kontroly příručních zavazadel zaměstnanců objednatele při jejich odchodu a poskytuje asistenci při orientačních dechových zkouškách a u zkoušek na návykové látky.
8. Vykonává odpovídající preventivní opatření proti vzniku mimořádných událostí (viz tabulka níže).
9. V případě narušení střeženého objektu podle signalizace EZS nebo na pokyn stanoviště B (operačního střediska) provádí zásah s časem dojezdu do 20 minut od jeho narušení.
10. Vykonává odpovídající opatření při vzniku mimořádných událostí (viz tabulka níže). Uvedené zahrnuje například provedení opatření k zadržení pachatele vloupání do střeženého objektu objednatele a jeho předání Policii ČR, zajištění narušeného střeženého objektu proti vstupu nepovolaných osob, provedení opatření ke zmírnění následků škod a tím k zabránění následných škod do doby příjezdu příslušného správce areálu objednatele.
11. Bezpečnostní pracovník je oděn do stejnochranného označeného logem poskytovatele, je vybaven služebním průkazem a identifikačním štítkem.
12. Bezpečnostní pracovník je vybaven odpovídajícím mobilním telefonem pro zajištění nepřetržité možnosti telefonického spojení se stanovištěm B (operačním střediskem) a pro provádění fotodokumentace, případně krátkých videozáznamů.

**Odpovídajícím osobním vozidlem** se pro potřeby smlouvy rozumí osobní vozidlo, které je spolehlivé, vhodné do kamenitého nebo rozbahněného terénu, pravidelně servisované, vybavené GPS s přenosem na stanoviště B (operační středisko) a 1 ks ručního práškového hasicího přístroje pro okamžitý zásah v rámci protipožární prevence. U vozidla výjezdové skupiny (stanoviště E) je předpokládán počet najetých kilometrů za jeden měsíc cca 2500 km na kontrolní činnost jednoho vozidla s četností kontroly areálů objednatele minimálně 3x denně (dopoledne, odpoledne a večer), respektive 3x za 24 hodin. V případě poruchy takového vozidla nebo jeho výbavy musí být zajištěna okamžitá adekvátní náhrada.

**Kontrolní pochůzkou** se pro potřeby smlouvy rozumí fyzická kontrola vnitřních i venkovních prostor střežených objektů (vizuální prohlídka jejich zabezpečení) v areálech objednatele i samotných areálů objednatele, včetně dokumentování jejího provádění snímáním čipů na kontrolních bodech.

**Mimořádnou událostí** se pro potřeby smlouvy rozumí zejména události a nebezpečné stavy ohrožující životy, zdraví, majetek objednatele či třetích osob v areálech objednatele nebo životní prostředí, dále požár nebo jiné živelné události.

**Základními opatřeními při vzniku mimořádných událostí** se pro potřeby smlouvy rozumí zejména (nikoli však výlučně): bezodkladné informování oprávněných osob objednatele (viz čl. IX. odst. 1 smlouvy), hlášení požárů, prvotní zásah k zamezení šíření požáru, spolupráce na prevenci, pohotovost a adekvátní reakce na neoprávněná a násilná vniknutí do areálů

a objektů objednatele, zajišťování součinnosti v potřebném rozsahu při mimořádných zásazích a při poskytování první pomoci zraněným, součinnost s Policií České republiky a ostatními složkami integrovaného záchranného systému, spolupráce při řešení krizových situací ve smyslu zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

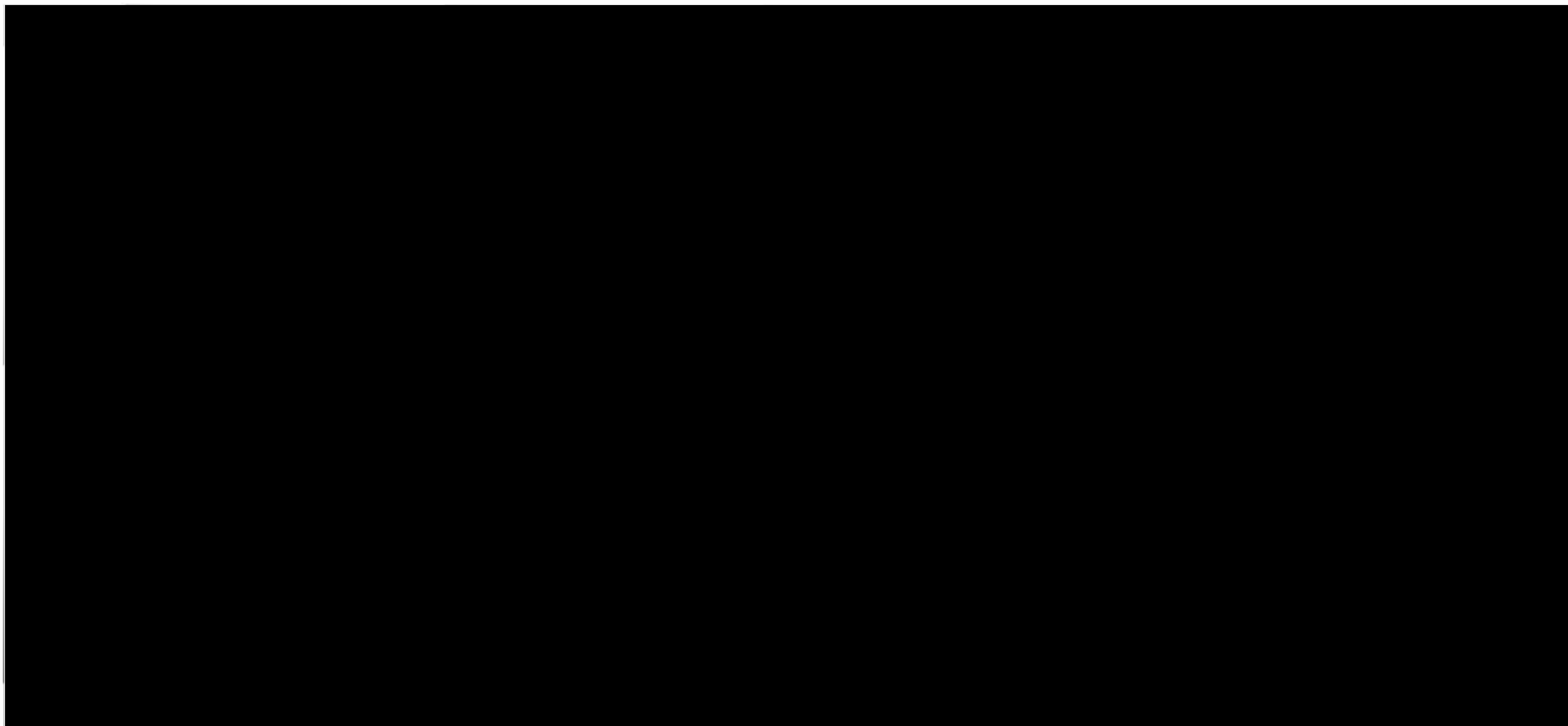
#### Požadavky na bezpečnostní pracovníky:

##### a) každý bezpečnostní pracovník:

- musí disponovat osvědčením o profesní kvalifikaci „Strážný“ (kód: 68-008-E) dle zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání a o změně některých zákonů (zákon o uznávání výsledků dalšího vzdělávání), ve znění pozdějších předpisů,
- musí být trestně bezúhonný ve vztahu k výkonu ostrahy, tzn. že nesmí mít v rejstříku trestů záznam o spáchání úmyslného trestného činu nebo nedbalostního trestného činu souvisejícího s výkonem ostrahy,
- musí mít základní dovednosti práce na PC (počítači) na uživatelské úrovni – provádění záznamů o evidenci kontrol, návštěv, odesílání e-mailů apod.,
- musí být schopen bezproblémově komunikovat v jazyce českém jak slovem, tak písmem a porozumět slovním i písemným pokynům a dotazům,
- jeho znalost českého jazyka musí být na jazykové úrovni alespoň B1,
- se musí zdržet jakéhokoliv urážlivého projevu či propagace svých politických nebo rasových preferencí,
- musí být spolehlivý ve výkonu ostrahy, při obsluze systému technické ochrany či ovládání dalších technických zařízení,
- musí znát dokumentaci požární ochrany objektů v areálech objednatele v potřebném rozsahu, místa se zvýšeným požárním nebezpečím, umístění a znalost obsluhy zařízení k vyhlášení požárního poplachu, rozmístění a obsluhy věcných prostředků požární ochrany,
- musí, s výjimkou bezpečnostního pracovníka stanoviště A (manažera zakázky), prokazatelně absolvovat proškolení ze strany manažera zakázky (stanoviště A) s předmětem plnění a dále v rozsahu požární ochrany (PO), bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (BOZP), právního minima pro výkon ostrahy a použití věcných bezpečnostních prostředků,
- zařazený na stanoviště A (manažer zakázky) musí prokazatelně absolvovat proškolení ze strany objednatele s předmětem plnění a dále v rozsahu požární ochrany (PO), bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (BOZP), právního minima pro výkon ostrahy a použití věcných bezpečnostních prostředků,

##### b) zdravotní a fyzická způsobilost bezpečnostních pracovníků:

- psychické vlastnosti bezpečnostního pracovníka musí umožňovat bezkonfliktní výkon ostrahy, styk s veřejností a bezproblémové zvládnutí mimořádných událostí,
- stanoviště B a D – každý bezpečnostní pracovník musí být zdravotně způsobilý pro výkon činností v rámci příslušného stanoviště (včetně noční směny),
- stanoviště C – každý bezpečnostní pracovník musí být zdravotně způsobilý pro výkon činností v rámci stanoviště (včetně noční směny), a v areálech č. 86 Darkov ÚZ a č. 87 Darkov PZ musí dále zvládnout fyzickou zátěž, čímž se rozumí dobrá fyzická kondice pro schopnost provádět pochůzky, tedy schopnost projít (chůzí) trasu o délce 4 km za 1 hodinu,
- stanoviště E – každý bezpečnostní pracovník musí být zdravotně způsobilý pro výkon činností v rámci stanoviště (včetně noční směny) a dále musí zvládnout fyzickou zátěž, čímž se rozumí dobrá fyzická kondice pro schopnost rychlejší chůze a sebeobranu v případě zásahu.



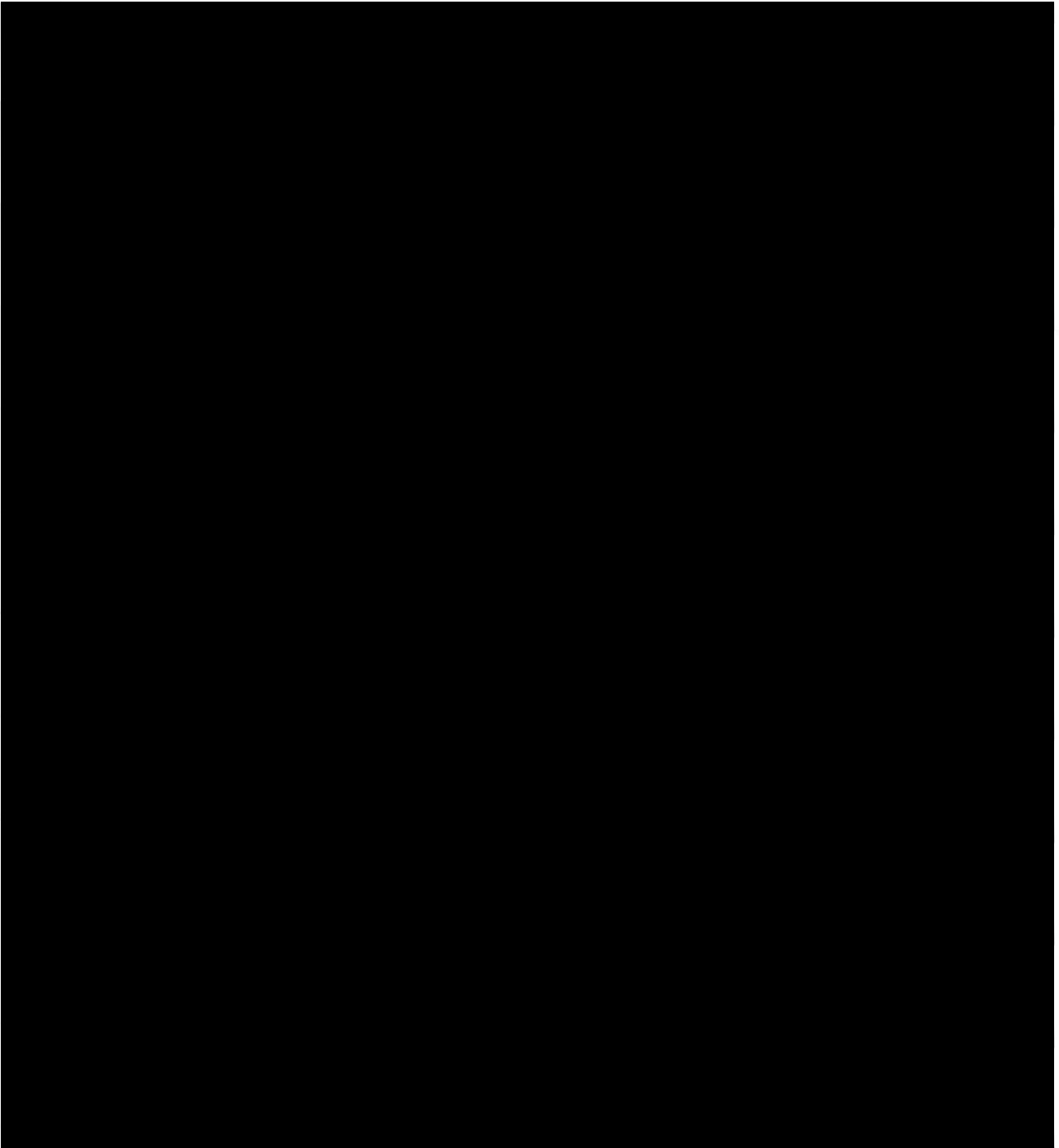
## Situační schémata areálů objednatele

Tato příloha obsahuje situační schémata níže vyjmenovaných areálů objednatele, nebo jejich částí, včetně jejich přehledové mapy, a to seřezané v tomto pořadí:

- přehledová mapa střežených areálů a objektů
- areál č. 66 Nový Paskov
- areál č. 79 Sviadnov
- areál č. 80 Staříč
- areál č. 81 Chlebovice
- areál č. 83 Lazy
- areál č. 84 ČSA
- areál č. 85 Doubrava
- areál č. 86 Darkov ÚZ
- areál č. 87 Darkov PZ
- část areálu č. 89 Pozemky mimo areály, konkrétně se jedná o objekt č. 004 RD č. p. 595, Doubrava.

Stručný popis vyjmenovaných areálů objednatele:

- jedná se převážně o areály bývalých dolů ostravsko-karvinského revíru (OKR), kde v minulosti probíhala aktivní hornická činnost, spočívající v těžbě a úpravě černého uhlí, ostatní areály (např. areál č. 89 Pozemky mimo areály) se nacházejí mimo území bývalých dolů,
- v současné době se v areálech bývalých dolů nacházejí jak správní budovy, těžní věže (ta v areálu č. 79 Sviadnov je kulturní památkou), jámy, budovy těžních strojů, ventilátorů, elektrických rozvodů, degazačních stanic, čerpacích stanic, garáží, mechanických dílen, skladů a uzavřená hlavní důlní díla (HDD) jednotlivých bývalých dolů, tak například vodojemy pitné vody a čistírna odpadních vod (ČOV),
- v areálech č. 84 ČSA, č. 86 Darkov ÚZ a č. 87 Darkov PZ probíhá na povrchu likvidace povrchových staveb a jiných objektů a v podzemí uzavírání důlních děl (hornická činnost),
- v areálech č. 80 Staříč a č. 83 Lazy již byla ukončena hornická činnost spočívající v uzavírání důlních děl v podzemí a na povrchu probíhá likvidace povrchových staveb a jiných objektů,
- v areálech č. 81 Chlebovice a č. 85 Doubrava se likvidace povrchových staveb a jiných objektů na povrchu připravuje.



## Další smluvní pokuty za porušení určitých povinností poskytovatelem podle čl. XI. odst. 2 smlouvy

Poř. číslo	Konkrétní porušení smluvních povinností	Výše smluvní pokuty
1	Nezajištění plnění opatření při vzniku mimořádných událostí, včetně součinnosti s Policií České republiky a ostatními složkami integrovaného záchranného systému a povinnosti bezodkladně informovat oprávněné osoby objednatele	20 000 CZK
2	Manipulace s kamerovými záznamy v rozporu s provozním předpisem objednatele pro obsluhu kamerového systému a nakládání s kamerovými záznamy	20 000 CZK
3	Neuposlechnutí pokynu příslušné inspekční služby objednatele nebo vedoucího likvidace havárie při řešení mimořádné události související s hornickou činností	20 000 CZK
4	Nezajištění fyzické ostrahy objektu objednatele při nefunkčním EZS	20 000 CZK
5	Nevybavení EZS objednatele SIM kartou poskytovatele a nezajištění přenosu na pult centralizované ochrany (PCO) poskytovatele	20 000 CZK
6	Neobsazení stanoviště ostrahy bez zajištění náhradního výkonu služby bezpečnostním pracovníkem poskytovatele	20 000 CZK
7	Neohlášení nebo opožděné ohlášení mimořádné události	10 000 CZK
8	Neprovedení opatření při mimořádné události	10 000 CZK
9	Neprovedení kontroly areálu / areálů objednatele (s použitím vozidla nebo kontrolní pochůzkou) v požadovaném rozsahu	10 000 CZK
10	Neprovedení kontroly oprávnění osob / vozidel při vjezdu nebo výjezdu vozidel z areálu objednatele podle vnitřního předpisu objednatele	5 000 CZK
11	Nenahlášení poruchy systému technické ochrany objednateli, které převzal poskytovatel od objednatele do technické správy	5 000 CZK
12	Výdej klíčů neoprávněné osobě, neprovedení evidence klíčů nebo manipulace s klíči v rozporu s vnitřním předpisem objednatele	5 000 CZK
13	Porušení pracovní kázně bezpečnostním pracovníkem – bezdůvodné opuštění stanoviště ostrahy při výkonu ostrahy (v rámci směny)	10 000 CZK
14	Ostatní porušení pracovní kázně bezpečnostním pracovníkem, zejména (nikoli však výlučně) když při výkonu ostrahy (v rámci směny) spí, kouří v místech zákazu, čte si soukromé tiskoviny a knihy, používá internet, počítač či telefon k soukromým účelům, požívá alkohol, omamné a psychotropní látky, vnáší, drží a přechovává alkohol, omamné a psychotropní látky na stanovišti ostrahy (i mimo směnu)	5 000 CZK
15	Nasazení bezpečnostního pracovníka nesplňujícího stanové kvalifikační požadavky	5 000 CZK
16	Neposkytnutí součinnosti při kontrole objednatele	5 000 CZK
17	Neprovedení evidence návštěv při vstupu do areálu objednatele podle vnitřního předpisu objednatele	2 000 CZK
18	Neprovádění záznamů požadovaných v souvislosti s výkonem ostrahy	2 000 CZK
19	Nedoložení kvalifikace bezpečnostního pracovníka do 24 hodin	2 000 CZK
20	Neznalost ustanovení nebo porušení pravidel výkonu ostrahy vycházejících z vnitřních předpisů objednatele nebo smlouvy, se kterými byl bezpečnostní pracovník prokazatelně seznámen	2 000 CZK
21	Nevybavenost bezpečnostního pracovníka stejnokrojem s logem poskytovatele	2 000 CZK