KUPNÍ SMLOUVA

SMLUVNÍ STRANY:

Obchodní firma:	**P25 ČB s.r.o.**
se sídlem:	Durychova 101/66, Lhotka, 142 00 Praha 4
IČO:	215 93 680
DIČ:	CZ215 93 680
zápis v OR:	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 403671

(„**Prodávající**“)

a

Obchodní firma:	**Teplárna České Budějovice, a.s.**
se sídlem:	Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice
IČO:	60826835
DIČ:	CZ60826835
zápis v OR:	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod sp. zn. B 637

(„**Kupující**“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 2079 a násl. ve spojení s § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1214/2 o výměře 139 m^2, vodní plocha a parc. č. 1248/2 o výměře 88 m^2, ostatní plocha v katastrálním území České Budějovice 4, obec České Budějovice („**Pozemky**“ nebo též „**Předmět převodu**“), zapsaných na listu vlastnictví č. 2368 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice. Výpis z katastru nemovitostí k Pozemkům je přiložen k této smlouvě jako Příloha č. 1.

1.2 Prodávající má zájem převést na Kupujícího své vlastnické právo k Předmětu převodu, včetně jeho součástí a příslušenství, a Kupující má zájem nabýt vlastnické právo k Předmětu převodu, včetně jeho součástí a příslušenství, Předmět převodu převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Prodávající touto smlouvou prodává Předmět převodu Kupujícímu a zavazuje se, že mu umožní nabýt vlastnické právo k Předmětu převodu, včetně všech jeho součástí a příslušenství a veškerých k němu příslušejícím právům a povinnostem za Kupní cenu (jak je tento pojem definován níže) a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

2.2 Kupující touto smlouvou Předmět převodu od Prodávajícího kupuje a přijímá do svého vlastnictví a zavazuje se Předmět převodu od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu za něj včetně všech jeho součástí a příslušenství a k němu příslušejících práv a povinností Kupní cenu v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

3. KUPNÍ CENA

3.1 Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za Předmět převodu činí částku 432 640,- Kč plus DPH (21%), celkem tedy 523.494.40 Kč (slovy: pět set dvacet tři tisíce čtyřista devadesát čtyři a 40/100 korun českých) („**Kupní cena**“). Kupní cena za Předmět koupě je konečná a zahrnuje tak již veškeré daně, poplatky a jiné povinné platby.

3.2 Kupní cena bude v plné výši zaplacena Kupujícím bezhotovostním převodem, nejpozději do 15 (slovy: patnácti) pracovních dnů od podpisu této smlouvy, na bankovní účet Prodávajícího, č.ú. 2602875751/2010 vedený u FIO banky a.s., a to před podáním návrhu na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu. Kupní cena se považuje za zaplacenou až připsáním celé její výše na bankovní účet Prodávajícího.

3.3 V případě, že nedojde k převodu Předmětu převodu dle ujednání v této smlouvě do šesti měsíců od podpisu kupní smlouvy, se Prodávající zavazuje celou Kupní cenu vrátit bezhotovostním převodem na účet Kupujícího, z něhož byla Kupní cena uhrazena, a to do tří pracovních dnů ode dne podpisu dohody Prodávajícího a Kupujícího o ukončení platnosti této smlouvy.

4. PROHLÁŠENÍ A ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Prodávající prohlašuje, že:

a) je výlučným vlastníkem Předmětu převodu a všech jeho součástí a příslušenství;

b) výpis z katastru nemovitostí, který je k této smlouvě připojen jako Příloha č. 1, odráží úplně a dle skutečnosti aktuální stav právních vztahů k Pozemkům, a že nebyly podány žádné návrhy na zápis jakýchkoliv práv k Pozemkům do katastru nemovitostí;

c) platně k Předmětu převodu nabyl vlastnické právo a nabývací tituly k Předmětu převodu („**Nabývací tituly**“) jsou platné a účinné, řádně a včas splnil své závazky z Nabývacích titulů; nebylo učiněno jakékoliv právní jednání směřující k ukončení platnosti Nabývacích titulů; nedošlo jiným způsobem k zániku Nabývacích titulů;

d) je bez jakéhokoliv omezení oprávněn uzavřít tuto smlouvu a plnit závazky z této smlouvy vyplývající a učinit veškerá právní jednání a úkony předpokládané touto smlouvou;

e) uzavřením této smlouvy neporuší žádnou svou zákonnou či smluvní povinnost, rozhodnutí orgánu veřejné moci a samosprávy ani právo třetí osoby;

f) není v platební neschopnosti, úpadku, hrozícím úpadku či předlužení nebo jinak insolventní a žádné insolvenční řízení nebylo iniciováno proti němu, ani zahájení takového řízení nehrozí;

g) nemá žádné finanční závazky nebo daňové nedoplatky, zejména na daních, pojistném na sociální zabezpečení a zdravotním pojištění, které by mohly vést ke vzniku zástavního práva, jiného zatížení nebo vydání exekučního příkazu ve vztahu k Předmětu převodu;

h) veškeré daně, poplatky a další úřední platby v souvislosti s Předmětem převodu byly či budou řádně uhrazeny do okamžiku provedení vkladu vlastnického práva k Předmětu převodu ve prospěch Kupujícího;

i) Předmět převodu nemá ke dni uzavření této smlouvy právní vady, zejména není zatížen žádnými závazky, zástavním právem, zákazem zcizení či zatížení, právem stavby, věcným břemenem, předkupním právem, výhradou vlastnického práva, výhradou zpětné koupě, výhradou zpětného prodeje, ujednáním o koupi na zkoušku, výhradou práva lepšího kupce, právem ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě, nájemním právem či pachtovním právem (či jiným obdobným užívacím právem) či jinými právy ve prospěch třetí osoby nebo jinými omezeními;

j) si není vědom toho, že by práva a povinnosti vztahující se k Předmětu převodu byla zpochybňována třetí osobou v jakémkoli řízení, popř. že by nějaké řízení ohledně Předmětu převodu bylo zahájeno či vedeno;

k) na Předmětu převodu neváznou restituční nároky nebo nároky na zpětný převod vlastnictví;

l) Předmět převodu není předmětem konkursního či insolvenčního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního, rozhodčího nebo správního rozhodnutí;

m) si není vědom toho, že by na Předmětu převodu byly přítomny nebezpečné látky, kontaminanty, znečišťující látky, toxické látky, odpady nebo materiály šířící infekci, jež by byly v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a/nebo jež by mohly ohrozit životní prostředí nebo zdraví obyvatelstva;

n) sdělil Kupujícímu v dobré víře pravdivě a úplně veškeré právní a faktické informace k Předmětu převodu, které dle rozumného uvážení mohly být potenciálně významné pro rozhodnutí Kupujícího koupit Předmět převodu, a

prohlašuje, že Kupujícímu žádné takové potenciálně významné skutečnosti nezamlčel;

o) neuzavřel kromě této smlouvy žádné jiné smlouvy, ani neučinil či nezavázal se učinit žádná právní jednání, na jejichž základě by mohlo dojít k jakémukoli převodu nebo zatížení Předmětu převodu ve prospěch třetí osoby;

p) neexistuje nic, co by mu bránilo či mohlo bránit v převodu Předmětu převodu na Kupujícího, co by mělo nebo mohlo mít za následek omezení možnosti převodu Předmětu převodu na Kupujícího, ani co by mohlo jakkoliv ovlivnit převod vlastnického práva k Předmětu převodu na Kupujícího.

4.2 Prodávající se zavazuje zajistit vůči Kupujícímu platnost a pravdivost prohlášení uvedených v článku 4.1 této smlouvy po celou dobu od uzavření této smlouvy do okamžiku povolení vkladu vlastnického práva Kupujícího k Pozemkům dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Každé prohlášení Prodávajícího bude vykládáno samostatně a (není-li výslovně uvedeno jinak) žádné z nich není omezeno odkazem na jakékoli jiné prohlášení Prodávajícího ani na kterékoli jiné ustanovení této smlouvy. Předmět převodu má vady, pokud kterékoli prohlášení Prodávajícího týkající se Předmětu převodu uvedené v článku 4.1 této smlouvy je nepravdivé, nepřesné nebo neúplné.

4.3 Prodávající je povinen zahájit a řádně provádět opatření k odstranění a nápravě jakýchkoliv právních vad nebo vad prohlášení ohledně Předmětu převodu, s výjimkou prohlášení v čl. 4.1 písm. m), do tří (3) pracovních dnů od obdržení písemné žádosti Kupujícího, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Odstranění veškerých vad, s výjimkou vad uvedených v čl. 4.1 písm. m), musí být dokončeno do dvaceti (20) pracovních dnů od doručení výše zmíněné žádosti. U prohlášení uvedeného v čl. 4.1 písm. m) činí lhůta k zahájení opatření k odstranění a nápravě dvacet (20) pracovních dnů od obdržení písemné žádosti Kupujícího, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak a Prodávající je povinen odstranění těchto vad dokončit do šedesáti (60) pracovních dnů od doručení výše zmíněné žádosti. Pokud Prodávající nezahájí a nebude řádně provádět veškerá opatření k odstranění takových vad nebo pokud nedokončí odstranění všech takových vad do dvaceti (20) pracovních dnů, resp. šedesáti (60) pracovních dnů v případě vad dle čl. 4.1 písm. m), od doručení výše zmíněné písemné žádosti, je Kupující oprávněn sám nebo prostřednictvím třetích stran učinit veškerá opatření potřebná k odstranění takových vad. V takovém případě uhradí Prodávající Kupujícímu veškeré přiměřené náklady vzniklé v souvislosti s učiněnými opatřeními. Pokud Prodávající neodstraní všechny takové vady v uvedené lhůtě dvaceti (20) pracovních dnů, resp. šedesáti (60) pracovních dnů v případě vad dle čl. 4.1 písm. m), je Kupující dále oprávněn odstoupit od této smlouvy.

4.4 Prodávající se zavazuje, že od podpisu této smlouvy do okamžiku povolení vkladu vlastnického práva Kupujícího k Pozemkům dle této smlouvy do katastru nemovitostí bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího nezcizí Předmět převodu třetí osobě, nezatíží jej věcným či závazkovým právem, nezřídí k němu jakákoli práva ve prospěch třetí osoby, neučiní jakéhokoliv jednání, kterým by se k takové dispozici s Předmětem převodu v budoucnu zavázal, a ani nepodepíše, nezruší či nezmění žádnou smlouvu, dokument či ujednání ohledně jakékoliv části Předmětu převodu, ani neprovede faktickou změnu, která by měla za následek jakékoli zhoršení nebo omezení právního postavení Kupujícího s ohledem na koupi Předmětu převodu.

4.5 Prodávající se zavazuje, že od podpisu této smlouvy do okamžiku předání Předmětu převodu Kupujícímu nebude na Předmětu převodu provádět žádné stavební ani jiné

úpravy (s výjimkou odstraňování případných závad na Pozemcích hrozících vznikem újmy na straně Kupujícího či třetích osob).

4.6 Kupující prohlašuje, že se seznámil s faktickým i právním stavem Předmětu převodu, jak jej měl možnost zjistit z osobní prohlídky na místě a z údajů zapsaných v katastru nemovitostí.

5. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

5.1 Společně s touto smlouvou podepsaly smluvní strany návrh na vklad vlastnického práva k Pozemkům ve prospěch Kupujícího do katastru nemovitostí („**Návrh na vklad**“). Návrh na vklad podá příslušnému katastrálnímu úřadu Kupující, a to nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od připsání Kupní ceny v plné výši na účet Prodávajícího a zveřejnění Smlouvy v registru smluv, přičemž přílohou návrhu na vklad bude tato smlouva a informace o jejím zveřejnění v registru smluv. Prodávající se zavazuje doložit Kupujícímu úhradu celé Kupní ceny tak, aby Kupující mohl splnit svou povinnost podat návrh na vklad do katastru nemovitostí.

5.2 Vlastnické právo k Pozemkům Kupující nabývá vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku, kdy Návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

5.3 Smluvní strany se zavazují, že pokud příslušný katastrální úřad vyzve účastníky k odstranění závad či doplnění příloh Návrhu na vklad, že tyto ve stanovené lhůtě odstraní a přílohy doplní. Bude-li přes úsilí smluvních stran řízení o povolení vkladu vlastnického práva Kupujícího k Pozemkům do katastru nemovitostí pravomocně zastaveno, nebo příslušný katastrální úřad pravomocně zamítne vklad vlastnického práva Kupujícího k Pozemkům do katastru nemovitostí, ujednávají tímto smluvní strany výslovně, že do třiceti (30) kalendářních dnů od právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení řízení nebo o zamítnutí vkladu vlastnického práva Kupujícího k Pozemkům do katastru nemovitostí, uzavřou ohledně Předmětu převodu novou kupní smlouvu za shodnou kupní cenu a shodných podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž znění bude plně odpovídat znění této smlouvy s výjimkou ustanovení, v nichž byly zjištěny vady a nedostatky, a ve které budou odstraněny všechny vytčené vady a nedostatky („**Nová smlouva**“). Smluvní strany podle Nové smlouvy předloží nový návrh na vklad vlastnického práva Kupujícího k Pozemkům do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu k zahájení řízení. Ustanovení tohoto článku 5.3 smlouvy je oddělitelné od ostatních ujednání této smlouvy a má povahu smlouvy o smlouvě budoucí ve smyslu § 1785 a násl. občanského zákoníku. Každá smluvní strana je oprávněna vyzvat druhou smluvní stranu k uzavření Nové smlouvy tím, že předloží opravený návrh Nové smlouvy ve lhůtě 15 kalendářních dnů od nabytí účinnosti rozhodnutí katastrálního úřadu o zamítnutí vkladu vlastnického práva. Vyzvaná smluvní strana musí Novou smlouvu uzavřít nejpozději do 15 kalendářních dnů od doručení výzvy.

5.4 Správní poplatek související s řízením o vkladu vlastnického práva k Pozemkům dle této smlouvy do katastru nemovitostí zaplatí Kupující.

6. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU PŘEVODU

6.1 Prodávající předá Kupujícímu Předmět převodu a Kupující jej od Prodávajícího převezme nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy bude návrh na vklad vlastnického práva k Pozemkům doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

6.2 Předmět převodu bude Kupujícímu předán včetně veškerých součástí a příslušenství Pozemků, a včetně veškeré dokumentace k Pozemkům, kterou má Prodávající k dispozici.

6.3 O předání a převzetí Předmětu převodu bude sepsán mezi smluvními stranami protokol. K předání a převzetí Předmětu převodu a k podpisu předávacího protokolu si smluvní strany poskytnou vzájemnou součinnost.

6.4 V případě prodlení Prodávajícího s předáním Předmětu převodu je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato pokuta je splatná do deseti (10) dnů od obdržení výzvy Kupujícího. Zaplacení smluvní pokuty dle tohoto odstavce se nedotýká nároku Kupujícího na náhradu způsobené škody převyšující smluvní pokutu.

6.5 Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu převodu přechází na Kupujícího až okamžikem zápisu jeho vlastnického práva v katastru nemovitostí způsobem dle čl. 5.2.

7. ODSTOUPENÍ

7.1 Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

a) Prodávající poruší některou ze svých povinností stanovených v článcích 4.4 až 4.5 této smlouvy;

b) Prodávající poruší některou ze svých povinností stanovených v článku 5.3 této smlouvy a zároveň pokud Kupující takovou skutečnost Prodávajícímu písemně oznámí a poskytne mu lhůtu k nápravě porušené povinnosti v délce nejméně 14 dnů a tato lhůta uplyne bez nápravy závadného stavu;

c) v případě uvedeném v článku 4.3 této smlouvy.

7.2 Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

a) Kupující nezaplatí řádně a včas Kupní cenu dle čl. 3.2 této smlouvy; nebo

b) Kupující poruší některou ze svých povinností stanovených v článku 5.3 této smlouvy a zároveň pokud Prodávající takovou skutečnost Kupujícímu písemně oznámí a poskytne mu lhůtu k nápravě porušeného prohlášení v délce nejméně 14 dnů a tato lhůta uplyne bez nápravy závadného stavu.

7.3 Odstoupení od této smlouvy je účinné dnem doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně. V listině o odstoupení je ta smluvní strana, která od smlouvy odstupuje, povinna uvést, pro který z důvodů uvedených výše od této smlouvy odstupuje, a to s odkazem na konkrétní smluvní ujednání.

7.4 V případě zániku této smlouvy odstoupením, dohodou nebo jiným způsobem se smluvní strany zavazují vrátit si vzájemně poskytnutá plnění a vypořádat své vzájemné pohledávky a závazky.

7.5 Smluvní strany činí nepochybným, že ujednání této smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy, nejsou dotčena odstoupením, a že odstoupením nezanikají a trvají i nadále. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká zejména případného nároku na náhradu škody.

8. DORUČOVÁNÍ

8.1 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, veškerá oznámení, výzvy, žádosti a jiná sdělení doručovaná druhé smluvní straně podle této smlouvy musí být vyhotovena a

doručena v písemné podobě. Oznámení bude považováno za řádně doručené druhé smluvní straně, pokud bude doručeno osobně, kurýrní službou, doporučenou poštou nebo datovou schránkou na níže uvedenou adresu příslušné smluvní straně nebo jakoukoli jinou adresu, kterou tato smluvní strana určí a písemně nebo emailem oznámí druhé smluvní straně.

- Prodávající:

  Adresa: Durychova 101/66, Lhotka, 142 00 Praha 4
  Id. datové schránky: hvm2u6m
  K rukám: Jaroslava Kříže

- Kupující:

  Adresa: Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice
  Id. datové schránky: gnxgmn8
  K rukám: Ing. Václava Krále

8.2 Smluvní strany sjednávají, že běžná komunikace smluvních stran týkajících se plnění této smlouvy, poskytování součinnosti, vzájemného informování či jednání s třetími osobami může být prováděna rovněž formou elektronické pošty na emailové adresy smluvních stran uvedené níže.

- Prodávající:

  Email: xxx

- Kupující:

  Email: xxx

8.3 Každá ze smluvních stran je povinna bez zbytečného odkladu písemně nebo emailem informovat druhou smluvní stranu o změně svých kontaktních údajů. Změny těchto údajů nevyžadují uzavření dodatku této smlouvy.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1 Tato smlouva a její výklad se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.

9.2 Jakýkoli spor vznikající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude řešen věcně a místně příslušným českým soudem.

9.3 Bude-li jakékoli ustanovení této smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze smlouvy a ostatní ustanovení této smlouvy budou nadále trvat, pokud lze předpokládat, že by smluvní strany tuto smlouvu uzavřely i bez takového ustanovení, pokud by zdánlivost, neplatnost nebo nevymahatelnost rozpoznaly včas (oddělitelné ujednání). Smluvní strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky k této smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným ustanovením.

9.4 Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že se ustanovení Občanského zákoníku o změně okolností (§§ 1764–1766 Občanského zákoníku) a o fixním závazku (§ 1980 Občanského zákoníku) a o přechodu dluhů (§ 1888 odst. 2 Občanského zákoníku) na závazky vyplývající z této smlouvy neuplatní.

9.5 Pro tuto smlouvu nebo uzavření dodatku k ní se nepoužije ustanovení § 1740 odst. 3 a dále ustanovení § 1980 Občanského zákoníku.

9.6 Tato smlouva je uzavřena a vstupuje v platnost dnem podpisu poslední smluvní stranou. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o registru smluv**"). Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Kupující do 10 dnů od uzavření této smlouvy, a to ve verzi pro uveřejnění, tj. po znečitelnění informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a které se neuveřejňují v Registru v souladu s § 3 odst. 1 Zákona o registru smluv – konkrétně se jedná o osobní údaje.

9.7 Prodávající bere na vědomí, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, a to v souladu se Zákonem o registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

9.8 Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech vyhotoveních, přičemž každé smluvní straně náleží jedno její vyhotovení. Jedno další vyhotovení je určeno pro řízení u příslušného katastrálního úřadu.

9.9 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněním v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.

9.10 Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1: Výpisy z katastru nemovitostí k Pozemkům

9.11 Smluvní strany tímto prohlašují, že smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu a každá ze smluvních stran měla možnost ovlivnit její obsah, obsahu smlouvy rozumí a nemá výhrady.

Prodávající

V Praze dne 18.6.2026

P25 ČB s.r.o.
Jaroslav Kříž, jednatel A
úředně ověřený podpis

P25 ČB s.r.o.
Ing. Milan Jeřábek, jednatel B
úředně ověřený podpis

Kupující

V Č. Budějovicích dne 10.6.2026

Teplárna České Budějovice, a.s.
Ing. Václav Král, předseda představenstva
úředně ověřený podpis

Teplárna České Budějovice, a.s.
Ing. Tomáš Kollarczyk, MBA, místopředseda představenstva
úředně ověřený podpis

PŘÍLOHA Č. 1: VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ K POZEMKŮM