

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami tato smlouva o dílo:

I.

Smluvní strany

Objednatel

Se sídlem
Zastoupený
IČ
DIČ
Bankovní spojení
číslo účtu
tel.

Vodohospodářské sdružení Kolín

Havelcova 70, Kolín III., 280 02
jednatelem Michalem Černíkem
61882976
CZ61882976
Komerční banka, a.s., Hradec králové
51-5755740237/0100
777 800 169

Zapsaný v rejstříku Krajského úřadu Středočeského kraje, reg. č. 82/2002/KO
(dále jen *objednatel*)

a

Zhotovitel

Se sídlem
IČO:
Tel.

Antonín Slepánek Elektromontáže
K Palečku 2645/14, Praha 9 - Horní Počernice, 19300
16594312
777 088 345

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 18281
(dále jen *zhotovitel*)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo pro objednatele, spočívající v dodání stavebních prací uvedených v článku III. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

III.

Rozsah provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci: „**Kolín – oprava TS KO-0261 Vodárna – Na Vinici**“ dle cenové nabídky.

IV. **Cena za dílo**

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši takto:

Cena díla celkem bez DPH 1.760.115,-- Kč

Výše DPH bude účtována dle zákona.

Vodohospodářské sdružení Kolín je plátce DPH.

Daň z přidané hodnoty bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době zdanitelného plnění – přenesená daňová odpovědnost.

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku III. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší dle rozsahu víceprací a předem odsouhlasené ceny těchto víceprací.

V. **Termín zhotovení díla**

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku III. této smlouvy v termínu dle požadavku objednatele.

Termín zahájení stavebních prací: 14 od podpisu smlouvy

Termín ukončení stavebních prací: 6 měsíců od předání staveniště

V případě nepříznivých klimatických podmínek, neumožňujících dodržení technologického postupu prací, nebo překážek bránících v provádění díla, bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla. O důvodech přerušení a počátku přerušení realizace díla je povinen zhotovitel objednatele písemně informovat a učinit záznam i ve stavebním deníku.

VI. **Fakturace a placení**

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou. Zhotovitel bude v předem smluvených termínech předkládat objednateli dílčí faktury za skutečně provedené práce, včetně soupisu provedených prací, a to po odsouhlasení objednatelem rozsahu a řádnosti těchto provedených prací. Po dokončení stavebního díla bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktur je **21 dnů** od doručení objednateli, kde faktura musí vykazovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle příslušného zákona.

VII. **Smluvní pokuty**

Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.

V případě, že zhotovitel neprovede zhotovení a předání díla řádně a včas, tj. ve lhůtě uvedené v článku V. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla a to za každý započatý kalendářní den prodlení do řádného předání díla bez vad a nedodělků. Náhrada škody a odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními obchodního zákoník

VIII.
Ostatní ujednání

1. Objednatel zajistil zvláštní užívání komunikace, dočasné dopravní značení a vytýčení všech inženýrských sítí. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli veškerou příslušnou dokumentaci k zvláštnímu užívání komunikace, k dočasnému dopravnímu značení, k vytýčení všech inženýrských sítí, stavební povolení a projektovou dokumentaci.
2. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodněných odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel a technický dozor investora jsou povinni sledovat obsah SD a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést SD končí předáním a převzetím stavebních prací. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon), který bude součástí předávaných dokladů.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě, splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, projektovou dokumentací a jinými obecně uznávanými normami. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se všemi technickými podmínkami pro možnost řádné realizace sjednaného díla.
4. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku, nebo zasláním písemné nebo faxové popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací, hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí prací. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé na jeho dodávce vlivem užívání komunikace nad obvyklou míru pro daný typ vozovky dle nabídky, případně, které byly způsobeny živelními událostmi. Dále zhotovitel neodpovídá za vady povrchu vzniklé vlivem vad podkladních vrstev, které nebyly zhotovitelem prováděny.
6. O převzetí dodávky sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků s uvedením, zda tyto brání či nebrání užívání díla, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakož i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přijímá.
7. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - za zhotovitele: Antonín Slepánek
 - za objednatele: Michal Černík, jednatel

tel. 777 088 345
tel. 777 800 169
8. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí stavebního díla nebo jeho ucelené části. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

9. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce (méněpráce) požadované objednatelem oproti zvláštní úhradě po předchozím odsouhlasení oběma smluvními stranami.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zejména dle ustanovení § 101, 102, 103 Zákoníku práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu ustanovení zákona č. 362/2005 Sb., č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dále podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
11. Pokud nejsou podmínky specifikovány, platí obecné zásady § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- Změny a doplnění této smlouvy lze uskutečnit pouze formou písemných dodatků.

V Kolíně dne: 17. 7. 2017

③ Vodohospodářské sdružení
Kolín
Havelcova 70, 280 02 Kolín
IČ 61882976 DIČ CZ61882976
fi. zapsána v evidenci
KÚ ČOK s.r. 02/2002/KO

.....
za objednatele
Michal Černík, jednatel

ANTONÍN SLEPÁNEK
ELEKTROMONTÁŽE
K PALEČKU 2645/14, PRAHA 9
tel.: 777 088 345 IČ: 16594312

.....
za zhotovitele