

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## I. Smluvní strany

1. Objednatel : **Městská část Praha -Troja**  
se sídlem Trojská 96, 171 00 Praha 7 -Troja  
zastoupený: Ing. Tomášem Bryknarem, starostou městské části  
IČ: 45246858  
DIČ: CZ45246858  
Bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel: **Pavel Frantík**  
[redacted]  
IČ : 69493065  
DIČ: **Není plátce DPH**  
(dále jen zhotovitel)

3. Osoby oprávněné jednat ve věcech technických, týkajících se plnění předmětu smlouvy:  
za objednatele: [redacted] tel.: [redacted]  
za zhotovitele: [redacted] tel.: [redacted]

## PREAMBULE

Smluvní strany uzavírají spolu tuto smlouvu na základě výsledků zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu „Péče o vybrané části pozemků parc.č. 476/3, 482/2, 482/4 a 483 k.ú.Troja“, vyhlášené Městskou částí Praha-Troja dne 1. 9. 2017.

## II. Předmět plnění

Předmětem smlouvy jsou zásahy na vybraných částech pozemků parc. č. 476/3, 482/2, 482/4 a 483, k. ú. Troja v třešňovém sadu a okolí v blízkosti ul. Pod Havránkou. Příjezd je z ul. Pod Havránkou.

1. Na parcelách č. 476/3, 482/2 a 482/4 se jedná o posekání a odstranění vzrostlé zeleně okolo cesty v šířce cca 5 m z každé strany (úsek cca 400 m; jedná se o směs travinné vegetace a malých dřevin nebo keřů s průměrem do cca 5 cm) a její doplňující zprůchodnění v šířce cca 5

m z každé strany (úsek cca 140 m dlouhý; jedná se o téměř neprostupné nebo hůře prostupné keře a nízké cca 4m dřeviny, větší perspektivní dřeviny ponechat), kmeny a větve je žádoucí primárně štěpkovat a rozprostřít na cestu v sadu, případné přebytky nebo nezpracovatelné části odvézt a ekologicky zlikvidovat. Vegetační zásah zahrnuje také ošetření cca 60 stromů (odborný řez) po vzájemné konzultaci na celé ploše sadu. Další položkou je odstranění ukrytého nepořádku v sadu v okolí cesty, jedná se o nepořádek charakteru černé skládky menšího rozsahu, ale na více místech. Celková plocha čištěného úseku je cca 7 000 m<sup>2</sup>.

2. Parcela č. 483 je pozemek s převahou souvislého porostu náletových dřevin vyššího i nižšího vzrůstu, plocha čištěného úseku je zde cca 2 900 m<sup>2</sup>. Práce zahrnují jednorázové odstranění náletových a nevyhovujících dřevin a vytvoření pěšiny v pruhu v šířce cca 20 m. Kmeny i větve budou štěpkovány a rozprostřeny na cestu, případné přebytky nebo nezpracovatelné části odvézt a ekologicky zlikvidovat. Ve vyčištěném úseku bude odstraněn případný nepořádek (černé skládky).

#### **Ostatní ustanovení k provedení prací:**

- odpad likvidovat podle zákona o odpadech
- zpevněné plochy (komunikace) znečištěné během prací je zhotovitel povinen neprodleně uklidit

Veškeré výše uvedené činnosti jsou zahrnuty v ceně za danou službu.

#### **Prořezávka vzrostlých stromů a jednorázové odstranění náletových dřevin**

Jedná se o odborný ořez vzrostlých stromů a keřů dle odborného úsudku zhotovitele. Ořezané větve odvézt a likvidovat např. štěpkováním.

Jedná se o jednorázové vyčištění pozemků od náletových dřevin.

Objednavatel je povinen dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu plnění vypočtenou podle ustanovení článku IV. této smlouvy, pokud bude dílo splňovat podmínky zadání.

Závazkový vztah založený touto smlouvou zaniká:

- a) splněním dohodnutého předmětu plnění, nebo
- b) písemnou dohodou smluvních stran ke dni, na němž se oprávnění zástupci obou stran dohodnou, nebo
- c) okamžitým odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran (objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy pouze v případech, kdy druhá strana poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy podstatným způsobem. Za podstatné porušení smlouvy se rozumí zejména nedostatečná kvalita plnění předmětu smlouvy, prodlení s dobou plnění a prodlení s úhradou ceny plnění.

### **III.**

#### **Čas a místo plnění**

1. Termín provádění prací: práce budou ukončeny a předány nejpozději do 30.listopadu 2017
2. Místo plnění: pozemky parc.č. 476/3, 482/2, 482/4 a 483 k.ú.Troja.

#### IV. Cena díla

1. Jednotkové položky:

	měrná jednotka	cena za m.j. v Kč (bez DPH)
prvotní seč trávy a malých dřevin (parcely č. 476/3, 482/2 a 482/4) – plocha 4000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5,-Kč
odstranění vzrostlých náletových nebo nevhodných dřevin (parcely č. 476/3 – krátký úsek a č. 483) – plocha 4300m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	30,- Kč
odborný řez stromů (parcely č. 476/3 a 482/2) – počet 60ks	ks	400,- Kč
ekologická likvidace zeleně 40 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	100,- Kč
odstranění nepořádku (černá skládka)	m <sup>3</sup>	800,- Kč

2. Celková cena předmětu plnění činí:

prvotní seč 4 000 x 5	20 000,00Kč
odstranění dřevin 4 300 x 30	129 000,00 Kč
Odborný řez stromů 60 ks 400	24 000,00 Kč
Ekologická likvidace zeleně (štěpkování) 40 x 100	4 000,00 Kč
odstranění nepořádku (černé skládky)	2 400,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>179 400,00 Kč</b>

- Práce nad rámec této smlouvy budou posuzovány jako dodatečné práce. Práce v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- Veškeré dodatečné práce, změny nebo doplňky nad rámec objednaných prací musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.
- Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce provést, objednatel dodatečné práce uhradí odděleně nebo v rámci rozšíření předmětu plnění (díla) této smlouvy.


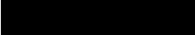
#### V. Platební podmínky

- Objednatel uhradí zhotoviteli skutečně provedené práce na základě faktur vystavených zhotovitelem v souladu s platnými předpisy o náležitostech daňových dokladů. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platné legislativy.
- Nedílnou součástí faktury bude soupis prací, kterým zhotovitel předá a objednatel převezme a potvrdí výši plnění ještě před vystavením faktury.
- Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které neodpovídají kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.

4. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

## **VI.**

### **Závazky smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli vznik všech skutečností, které mají nebo mohou mít podstatný vliv na plnění předmětu této smlouvy.
2. Za objednatele je k převzetí prací oprávněn: 
3. Za zhotovitele je k předání prací oprávněn: 

## **VII.**

### **Záruka a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, které prokazatelně způsobil, bez zbytečného odkladu a v termínu, ke kterému se zaváže ve smyslu následujícího bodu této smlouvy.
2. Případné reklamace objednatele musí mít vždy písemnou formu, která bude obsahovat i termín odstranění reklamovaných vad. Zhotovitel se zavazuje reagovat na uplatněnou reklamaci do 2. pracovních dnů od doručení.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé při činnosti objednavatele, zásahem třetích osob a vyšší moci.

## **VIII.**

### **Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den z prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% denně z fakturované ceny.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou hlavních stran.
2. Záležitosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

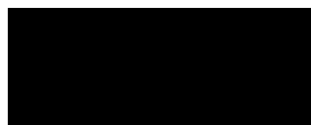
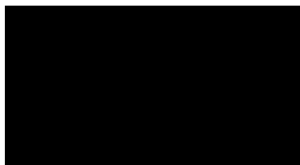
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 výtisk obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně oprávněné a způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící k jejímu uzavření.
6. Smluvní strany dále prohlašují po přečtení této smlouvy, že souhlasí s jejím obsahem, a že smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za jinak nápadně jednostranně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují oprávnění zástupci obou smluvních stran svými podpisy.
7. S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem objednatel.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

V Praze dne 3. 10. 2017

V Praze dne 3. 10. 2017

Za objednatele:

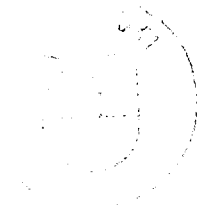
Za zhotovitele:



.....  
Ing. Tomáš Bryknar  
starosta městské části

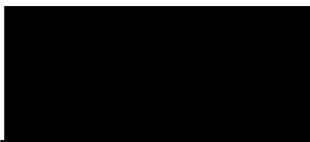
.....  
Pavel Frantík





**Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:**

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části dne 21. 9. 2017 na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné soutěže pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle zákona o zadávání veřejných zakázek.



.....  
Ing. Tomáš Bryknar  
člen zastupitelstva městské části



.....  
Ing. arch. Tomáš Drdácěk  
člen zastupitelstva městské části