

SMLOUVA O PROVEDENÍ AUDITU

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech

Objednavatel: Městská sportovní zařízení Benešov, s.r.o.
se sídlem Hráského 1913, 256 01 Benešov

zastoupená: Tomášem Holubem DiS. jednatelem

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 266376
DIČ: CZ05583951
IČO: 055 83 951

Auditor: VS AUDIT s.r.o.
se sídlem Zátkovo náměstí, 448/7, 370 01 České Budějovice

zastoupená Ing. Václavem Svobodou, prokuristou

zapsaná v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 33476
osvědčení o zápisu do seznamu auditorů KAČR č. 624

bankovní spojení: Fio banka a.s.
č.ú.: 2602654932/2010

DIČ: CZ19684070
IČO: 196 84 070

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je:
 - ověření (audit) řádné účetní závěrky objednavatele k 31. 12. 2025 sestavené dle Zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, Vyhlášky č. 500/2002 Sb., a českých účetních standardů,
- 1.2. Úlohou auditora je vyjádření výroku k řádné účetní závěrce sestavené k 31. 12. 2025, vypracované objednavatelem v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky.

II. Odpovědnost auditora

- 2.1. Ověření účetní závěrky provede auditor dle Zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, v platném znění, podle Mezinárodních auditorských standardů (ISA), aplikačních doložek k mezinárodním auditorským standardům vydaných Komorou auditorů České republiky a obecně závazných právních předpisů.

Tyto předpisy vyžadují, aby byly dodrženy etické požadavky a audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti. Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních pravidel, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Vzhledem k přirozeným omezením auditu a přirozeným omezením vnitřního kontrolního systému existuje riziko, že některé významné (materiální) nesprávnosti mohou zůstat neodhaleny, i když bude audit správně naplánován a proveden v souladu s ISA.

Při posuzování těchto rizik bude auditor přihlížet k vnitřnímu kontrolnímu systému, který je relevantní pro sestavení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřního kontrolního systému je navrhnout za daných okolností vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Nicméně auditor písemně upozorní objednavatele na všechny významné nedostatky ve vnitřním kontrolním systému, které budou pro audit účetní závěrky relevantní a které během auditu budou odhaleny.

III. Odpovědnost objednavatele

- 3.1. Objednavatel, jeho statutární orgán, uznává a uvědomuje si svou odpovědnost:
 - za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy,
 - za vedení účetnictví způsobem zajišťujícím věrný a poctivý obraz, jak je definován zákonem o účetnictví,
 - za takový vnitřní kontrolní systém, který je nezbytný pro sestavení účetní závěrky neobsahující významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou.

- za to, že auditorovi bude poskytnut přístup k veškerým informacím, o nichž je objednavateli známo, že jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky, jako např. k záznamům, dokumentaci a dalším podkladům
 - za to, že auditorovi budou poskytnuty další informace, které si auditor od vedení pro účely auditu vyžádá.
 - za to, že auditorovi bude poskytnut neomezený přístup k osobám působícím v účetní jednotce, od nichž je podle auditora nutné důkazní informace získat,
- 3.2. Objednavatel, jeho statutární orgán je dále odpovědný za archivaci účetních dokladů, výběr a aplikaci účetních metod a ochranu majetku.
- 3.3. V rámci auditu bude auditor od statutárního orgánu objednavatele požadovat písemné prohlášení potvrzující informace, které budou auditorovi v souvislosti s auditem předloženy.

IV.

Provedení zakázky

- 4.1. Auditorské práce budou vykonány v termínu od 29. 4. 2026 do 31. 5. 2026.
- 4.2. Druh, doba a rozsah použitých auditorských postupů se řídí Mezinárodními auditorskými standardy (ISA). Auditor naplánuje a provede audit účetní závěrky tak, aby získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

V.

Zpráva auditora

- 5.1. Výsledek ověření účetní závěrky shrnuje písemná Zpráva auditora, která bude objednavateli předána ve dvou vyhotoveních. Součástí Zprávy auditora je výrok auditora k účetní závěrce.
- 5.2. Zpráva auditora bude zpracovaná auditorem podle Zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, v platném znění, podle Mezinárodních auditorských standardů (ISA) a aplikační doložky vydané Komorou auditorů České republiky.

VI.

Cena

- 6.1. Při stanovení ceny za provedení činností auditora dle této smlouvy vycházely smluvní strany z údajů a informací týkajících se objednavatele, z předpokládané časové náročnosti zakázky a z odhadu míry převzatých rizik, a to s ohledem na výši obrátu objednavatele, objem účetních dokladů a odvětvové a oblastní charakteristiky.
- 6.2. Na základě shora uvedených skutečností byla sjednána konečná cena za provedení činností auditora dle této smlouvy ve výši 80 000,- Kč (*slovy: osmdesát tisíc korun českých*).
- 6.3. V konečné ceně jsou obsaženy veškeré náklady, jejichž vznik bylo možné ke dni podpisu této smlouvy předvídat. Mezi běžné režijní náklady nepatří zejména náklady na tlumočení a překlady, správní a soudní poplatky, znalecké posudky či jiné nezbytné náklady, jejichž vznik nebylo možné ke dni podpisu této smlouvy předvídat a jejichž úhrada bude zvlášť dohodnuta s objednavatelem po jeho předchozím písemném souhlasu.
- 6.4. Auditor prohlašuje, že je plátcem daně z přidané hodnoty a proto bude při fakturaci ceny za audit daň z přidané hodnoty ke sjednané ceně uvedené v bodu 6.2. této smlouvy připočtena

a objednavatel uhradí auditorovi smlouvenou cenu povýšenou o daň z přidané hodnoty stanovené dle platných právních předpisů.

- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že cena bude uhrazena objednavatelem auditorovi na základě faktury vystavené auditorem. Tato faktura bude vystavena po předání Zprávy auditora objednavateli a její splatnost bude 10 dní.
- 6.6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nebude v této lhůtě faktura zaplacená, zavazuje se objednavatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z hodnoty faktury za každý den prodlení.

VII.

Povinnosti auditora

- 7.1. Auditor je povinný, pokud Zákon č. 93/2009 Sb., o auditorech, v platném znění, nebo jiný právní předpis nestanoví jinak, zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které nejsou veřejně známy a týkají se účetní jednotky, kterou audituje.
- 7.2. Auditor je povinen provádět ověření s vynaložením odborné péče a přihlédnutím ke stanovenému způsobu kontroly v době, místě a rozsahu kontroly, jakož i ke stavu v jakém se nachází účetnictví objednavatele v době provádění kontroly.
- 7.3. Auditor je povinen provést ověření v rozsahu a způsobem stanovenými v platných právních předpisech.

VIII.

Povinnosti objednavatele

- 8.1. Objednavatel se zavazuje vytvořit auditorovi řádné podmínky pro provádění činností, k nimž se auditor touto smlouvou zavázal, zejména se objednavatel zavazuje auditorovi poskytovat veškeré dostupné doklady nezbytné pro řádné splnění závazků auditora podle této smlouvy, technické a ekonomické informace a poskytovat auditorovi při provádění auditu patřičnou součinnost. V případě, že povaha zakázky vyžaduje provádění kontrol v místě sídla nebo provozovněch objednavatele, objednavatel poskytne auditorovi vhodné prostory. Auditor a jím pověřené osoby jsou oprávněni být přítomni při inventarizaci majetku a závazků účetní jednotky, popřípadě si auditor může v odůvodněném případě vyžádat provedení mimořádné inventarizace. Auditor je oprávněn vyžádat si písemné pověření k přístupu k informacím vedeným o účetní jednotce u bank, dlužníků a věřitelů. Objednavatel je povinen požadavkům auditora vyhovět. Podklady a informace, o které auditor objednavatele požádá, budou objednavatelem předkládány auditorovi bez zbytečného odkladu. Objednavatel seznámí své odpovědné pracovníky s dohodnutým harmonogramem prací a zajistí potřebnou součinnost pro včasné a bezproblémové provedení činnosti auditora dle této smlouvy.

IX.

Změna a zrušení závazků

- 9.1. Auditor si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy za situace, kdy objednavatel neumožní řádně vykonávat auditorovi činnosti potřebné k řádnému provedení auditu, zejména pak když nebude objednavatel auditorovi poskytovat patřičnou součinnost dle této smlouvy. Úmysl odstoupit od smlouvy sdělí auditor objednavateli písemně a písemně sdělí objednavateli skutečnosti, kterými objednavatel nedodrží patřičnou součinnost vůči auditorovi, současně objednavateli sdělí lhůtu pro odstranění překážek v řádném provádění činností auditora, přičemž auditorem stanovená lhůta pro odstranění překážek musí objednavateli umožnit reálné odstranění identifikovaných překážek. Pokud objednavatel auditorem identifikované překážky

neodstraní ani ve stanovené lhůtě, může auditor odstoupit od této smlouvy. Pokud auditor využije tohoto svého práva, uhradí objednavatel auditorovi cenu stanovenou v čl. 6.2. této smlouvy sníženou s ohledem na stav a rozpracovanost činností auditora.

- 9.2. Smluvní strany se dále dohodly, že na změnu, popř. zrušení závazků vyplývajících z této smlouvy, vyjma případu popsaného v bodu 9.1. této smlouvy, přistoupí za následujících okolností:
- nastaly nové skutečnosti nezávislé na vůli smluvních stran a nepředvídatelné v době podpisu této smlouvy, pro které nelze spravedlivě požadovat plnění smluvních závazků,
 - plnění závazků je závislé na spoluúčasti druhé strany a tato smluvní strana povinnost součinnosti z jakéhokoliv důvodu neplní.

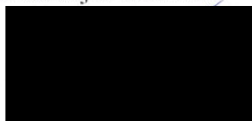
Změna nebo zrušení závazků musí být druhé smluvní straně oznámeny písemně do sedmi dnů po zjištění důvodů vedoucích ke změně či zrušení závazku. V tomto případě uhradí objednavatel auditorovi pouze poměrnou část ceny.

- 9.3. Obě smluvní strany mají právo tuto smlouvu písemně vypovědět s měsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet doručením písemné výpovědi druhé smluvní straně.

X. Závěrečná ujednání

- 10.1. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Každý ze stejnopisů má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.2. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají rozhodně, určitě, srozumitelně a vážně, a že žádné ze smluvních stran nejsou známy skutečnosti, které by bránily v uzavření této smlouvy.
- 10.3. Práva a povinnosti stran, které nejsou stanoveny v této smlouvě, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a dalšími právními předpisy České republiky. Jestliže je některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, neovlivní to platnost nebo vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy, pokud je neplatné nebo nevymahatelné ustanovení od ostatního obsahu oddělitelné v souladu s § 576 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují v případě odhalení neplatného nebo nevymahatelného ustanovení neprodleně o tomto zjištění informovat druhou smluvní stranu a zahájit jednání s cílem nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením se stejným či obdobným účelem.
- 10.4. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Změny této smlouvy vyžadují ke své platnosti formu písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

V Českých Budějovicích dne 1. 4. 2026



Tomáš Holub, DiS.
jednatel



Ing. Václav Svoboda
prokurista

Městská sportovní zařízení Benešov, s.r.o.
(objednatel)

MSZ* Sportovní 1913
256 01 Benešov
IČO: 05583951
DIČ: CZ05583951
www.mszbenešov.cz

VS AUDIT s.r.o.
(auditor)

VS AUDIT s.r.o.
Zátkovo nábř. 448/7
370 01 České Budějovice
IČ: 196 84 070

REV
10/10