

<b>PROJEKT: Zámecká stodola Kladno – stavební úpravy a vybavení objektu</b>			
<b>OBJEDNATEL:</b> Statuární město Kladno Náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno		<b>ZHOTOVITEL:</b> Subterra, a.s. Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň	
<b>ZI č.01</b>			
<b>ZMĚNA NAVRŽENA (KYM):</b>		Subterra, a.s.	
<b>DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:</b>		25.05.2026	
<b>PŘÍJEMCE:</b>		Statuární město Kladno	
<b>ZASLÁNO DNE:</b>		25.05.2026	
<b>NÁZEV:</b> SDK RBI desky			
<b>POPIS ZMĚNY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE:</b>			
<b>PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:</b> 1) Příloha č.01 – OVV			
<b>ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:</b> Záměna standardního SDK (viz. položka č. 189 v části rozpočtu SO 101 D.1.1b ) za impregnovaný (viz. PD Tabulka skladeb, skladba SC1.01) ve vlhkých prostorech v souladu s PD			
<b>CENOVÝ DOPAD:</b>		<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	
<b>VÍCENÁKLAD:</b>	197 397,18 Kč bez DPH	Termín dokončení projekčních prací:	NE
<b>MĚNĚNÁKLAD:</b>	-159 806,40 Kč bez DPH	Termín dokončení realizace změny:	NE
<b>CELKEM DOPAD DO CENY:</b>	<b>37 590,78 Kč bez DPH</b>	Vliv na harmonogram výstavby:	<b>NE</b>
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b>			
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b>	<b>TECHNICKÝ DOZOR STAVBY:</b>	<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>ZHOTOVITEL:</b>
<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>
<b>PODPIS:</b>	<b>PODPIS:</b>	<b>PODPIS:</b>	<b>PODPIS:</b>
Tomaš Velinský, M.A. ANTA, spol. sr.o.	M	Ing. Vladislav Šíma Město Kladno	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká stodola Kladno - revitalizace na kulturní zařízení



Objekt: Dod č. 1 - Dodatek č. 1

Soupis: **ZL01 - SDK - RBI desky**

Místo: Datum: 25.05.2026

Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>37 590,78</b>	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				35 617,60	
D		SC1.01	Podhled SDK				-159 806,40	
1	K	763131421	SDK podhled desky 2xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	-157,600	1 014,00	-159 806,40	SoD
D		763	Konstrukce suché výstavby				195 424,00	
4	K	763131461	SDK podhled desky 2xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	157,600	1 240,00	195 424,00	CS ÚRS 2025 02
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 973,18	
2	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	356,170	5,54	1 973,18	SoD

<b>PROJEKT: Zámecká stodola Kladno – stavební úpravy a vybavení objektu</b>			
<b>OBJEDNATEL:</b> Statuární město Kladno		<b>ZHOTOVITEL:</b> Subterra, a.s. Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň	
<b>ZL č.02</b>			
<b>ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):</b>		Subterra, a.s.	
<b>DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:</b>		25.05.2026	
<b>PŘÍJEMCE:</b>		Statuární město Kladno	
<b>ZASLÁNO DNE:</b>		25.05.2026	
<b>NÁZEV:</b> Dozdění štitové zdi			
<b>POPIS ZMĚNY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE:</b>			
<b>PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:</b> 1) Příloha č.01 – OVV			
<b>ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:</b> Statické podchycení a dozdění části štitové zdi z důvodu havarijního stavu.			
<b>CENOVÝ DOPAD:</b>		<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	
<b>VÍCENÁKLAD:</b>	186 698,58 Kč bez DPH	Termín dokončení projekčních prací:	NE
<b>MĚNĚNÁKLAD:</b>	0,00 Kč bez DPH	Termín dokončení realizace změny:	ANO
<b>CELKEM DOPAD DO CENY:</b>	<b>186 698,58 Kč bez DPH</b>	Vliv na harmonogram výstavby:	<b>ANO</b>
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b>			
<b>GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA:</b>	<b>TECHNICKÝ DOZOR STAVBY:</b>	<b>OBJEDNATELE:</b>	<b>ZHOTOVITELE:</b>
<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>
<b>PODPIS:</b> Tomaš Velinský, M.A. ANTA, spol. sr.o.	<b>PODPIS:</b> 	<b>PODPIS:</b> Ing. Vladislav Šíma Město Kladno	<b>PODPIS:</b> 

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zamecká stodola Kladno - revitalizace na kulturní zařízení  
 Objekt: Dod. č. 1 - Dodatek č. 1  
 Soupis: **ZL02 - Dozdění štítové stěny**

Místo: Datum: 25.05.2026  
 Zadavatel: Projektant:  
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem 186 698,58**

**D HSV Práce a dodávky HSV 176 898,41**

**D 1 Zemní práce 1 156,32**

8	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně nebo malou mechanizací	m3	0,576	990,00	570,24	SoD
VV				0,4*0,4*0,6*6		0,576		
14	K	162251101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,576	34,80	20,04	SoD
15	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,576	300,00	172,80	SoD
16	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	0,576	20,00	11,52	SoD
17	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,576	160,00	92,16	SoD
18	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	0,662	420,00	278,04	SoD
VV				1,15*0,576		0,662		
19	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	0,576	20,00	11,52	SoD

**D 2 Zakládání 3 279,74**

7	K	275321611	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	0,576	5 694,00	3 279,74	SoD
VV				0,4*0,4*0,6*6		0,576		

**D 3 Svislé a kompletní konstrukce 88 893,16**

1	K	311231118	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 15	m3	6,630	7 981,20	52 915,36	SoD
VV				13*1,7*0,3		6,630		
5	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L výšky přes 120 do 220 mm	t	0,706	12 000,00	8 472,00	CS ÚRS 2025 02
VV				4*6*29,4*0,001		0,706		
6	M	13010828	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 220	t	0,777	35 400,00	27 505,80	CS ÚRS 2025 02
P				Poznámka k položce: Hmotnost 29,40 kg/m				
VV				0,706*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,777		

**D 4 Vodorovné konstrukce 4 444,44**

9	K	413321616	Nosníky ze ŽB tř. C 30/37	m3	0,858	5 180,00	4 444,44	CS ÚRS 2025 02
VV				13*0,22*0,3		0,858		

**D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 8 592,48**

20	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	6,630	1 296,00	8 592,48	SoD
VV				13*1,7*0,3		6,630		

**D 997 Přesun sutě 45 969,77**

10	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	11,934	1 690,00	20 168,46	SoD
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,934	300,00	3 580,20	SoD
12	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,934	12,00	143,21	SoD
13	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	11,934	1 850,00	22 077,90	SoD

**D 998 Přesun hmot 24 562,50**

2	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	16,375	1 500,00	24 562,50	SoD
---	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	-----

**D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 9 800,17**

21	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	1 768,984	5,54	9 800,17	SoD
----	---	------------	---------------------------	---	-----------	------	----------	-----

<b>PROJEKT: Zámecká stodola Kladno – stavební úpravy a vybavení objektu</b>			
<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Kladno Náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno		<b>ZHOTOVITEL:</b> Subterra, a.s. Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň	
<b>ZL č.03</b>			
<b>ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):</b>		Subterra, a.s.	
<b>DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:</b>		25.05.2026	
<b>PŘÍJEMCE:</b>		Statutární město Kladno	
<b>ZASLÁNO DNE:</b>		25.05.2026	
<b>NÁZEV:</b> Skladba střechy			
<b>POPIS ZMĚNY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE:</b>			
<b>PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:</b> 1) Příloha č.01 – OVV			
<b>ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:</b> Doplnění střešní skladby z důvodů splnění legislatyvních požadvků (akustika, územní vlyvi). Úprava rozsahu opravy krovu na základě odkrytí konstrukci stávajícího krovu a dopracování nového mykologického posudku včetně požadvků statika v průběhu realizace.			
<b>CENOVÝ DOPAD:</b>		<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	
<b>VÍCENÁKLAD:</b>	788 389,58 Kč bez DPH	<b>Termín dokončení projekčních prací:</b>	NE
<b>MĚNĚNÁKLAD:</b>	-58 143,48 Kč bez DPH	<b>Termín dokončení realizace změny:</b>	ANO
<b>CELKEM DOPAD DO CENY:</b>	<b>730 246,10 Kč bez DPH</b>	<b>Vliv na harmonogram výstavby:</b>	<b>ANO</b>
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b>			
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b>	<b>TECHNICKÝ DOZOR STAVBY:</b>	<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>ZHOTOVITEL:</b>
<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>
<b>PODPIS:</b> Tomáš Velínský, M.A. ANTA, spol. sr.o.	<b>PODPIS:</b>	<b>PODPIS:</b> Ing. Vladislav Šíma Město Kladno	<b>PODPIS:</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká stodola Kladno - revitalizace na kulturní zařízení  
 Objekt: Dod č. 1 - Dodatek č. 1  
 Soupis: **ZL03 - Skladba střechy**

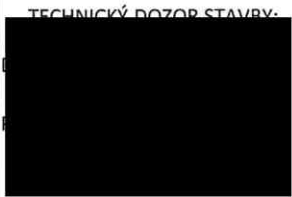

Místo: Datum: 25.05.2026  
 Zadavatel: Projektant:  
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**730 246,10**

D HSV			Práce a dodávky HSV				-10 810,08	
D 997			Přesun sutě				-16 681,08	
19	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	-5,772	1 690,00	-9 754,68	SoD
20	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	-5,772	1 200,00	-6 926,40	SoD
D 998			Přesun hmot				5 871,00	
21	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,914	1 500,00	5 871,00	SoD
D PSV			Práce a dodávky PSV				702 724,14	
D R1.01			Střešní skladba				268 272,00	
3	K	76326X.01_R1	Navýšení tloušťky ze sádrovláknitých desek na 2x12,5 mm	m2	777,600	300,00	233 280,00	Rozborová položka
4	K	76326X.01_R2	Navýšení tloušťky a objemové hmotnosti izolace na TI 180, 40 kg/m3	m2	777,600	45,00	34 992,00	Rozborová položka
D 762			Konstrukce tesařské				322 972,14	
14	K	762331813	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	-23,800	108,00	-2 570,40	SoD
15	K	762331814	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	-50,000	132,00	-6 600,00	SoD
16	K	762331942	Výřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 288 do 450 cm2 dl přes 3 do 5 m	m	-16,500	216,00	-3 564,00	SoD
17	K	762331944	Výřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 288 do 450 cm2 dl přes 8 m	m	-133,000	216,00	-28 728,00	SoD
18	K	762331951	Výřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 450 cm2 dl do 3 m	m	3,000	216,00	648,00	SoD
1	K	762332932	Montáž doplnění části střešní vazby hranoly nehoblovanými průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	256,320	374,00	95 863,68	CS ÚRS 2025 02
			"krokve - nastavení"10,68*24		256,320			
			<b>Součet</b>		<b>256,320</b>			
2	M	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 přes dl 8m	m3	4,983	13 300,00	66 273,90	CS ÚRS 2025 02
			<i>Poznámka k položce</i>					
			SM JD BO					
			"krokve - nastavení"0,1*0,18*10,68*24*1,08		4,983			
			<b>Součet</b>		<b>4,983</b>			
5	K	762332944	Montáž doplnění části střešní vazby hranoly hoblovanými průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	129,440	864,00	111 836,16	SoD
			"Nová vložená vaznice"2*32,36		64,720			
			"Nové vložená pozednice"2*32,36		64,720			
			<b>Součet</b>		<b>129,440</b>			
6	M	60512142	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 přes dl 8m	m3	4,158	21 600,00	89 812,80	SoD
			"Nová vložená vaznice"0,17*0,17*64,72		1,870			
			"Nové vložená pozednice"0,18*0,17*64,72		1,980			
			Mezisoučet		3,850			
			"Přepočet koeficientem množství"3,85*1,08		4,158			
D 765			Krytina skládaná				111 480,00	
11	K	765115402	Montáž držáku (mříže sněholamu, kulatiny) pro keramickou krytinu	kus	105,000	300,00	31 500,00	CS ÚRS 2025 02
12	M	59660886	protisněhová zábrana držák kulatiny do D 120mm	sada	105,000	478,00	50 190,00	CS ÚRS 2025 02
13	M	05217000	kulatina dřevěná tlakově impregnovaná protisněhová zábrana	m	90,000	331,00	29 790,00	CS ÚRS 2025 02
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				38 332,04	
7	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	6 919,141	5,54	38 332,04	SoD

<b>PROJEKT: Zámecká stodola Kladno – stavební úpravy a vybavení objektu</b>			
<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Kladno Náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno		<b>ZHOTOVITEL:</b> Subterra, a.s. Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň	
<b>ZL č.04</b>			
<b>ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):</b>		Subterra, a.s.	
<b>DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:</b>		25.05.2026	
<b>PŘÍJEMCE:</b>		Statutární město Kladno	
<b>ZASLÁNO DNE:</b>		25.05.2026	
<b>NÁZEV:</b> Skládací akustické dveře			
<b>POPIS ZMĚNY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE:</b>			
<b>PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:</b> 1) Příloha č.01 – OVV			
<b>ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:</b> Úprava rozměru a prodloužení dveří. Uvedení do souladu výkresové dokumentace, tabulky výplně otvoru a výkazu výměr.			
<b>CENOVÝ DOPAD:</b>		<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	
<b>VÍCENÁKLAD:</b>	1 344 867,73 Kč bez DPH	Termín dokončení projekčních prací:	NE
<b>MÉNĚNÁKLAD:</b>	-32 000,00 Kč bez DPH	Termín dokončení realizace změny:	NE
<b>CELKEM DOPAD DO CENY: 1 312 867,73 Kč bez DPH</b>		Vliv na harmonogram výstavby:	NE
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b>			
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b>	<b>TECHNICKÝ DOZOR STAVBY:</b>	<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>ZHOTOVITEL:</b>
DATUM:		DATUM:	
PODPIS:		PODPIS:	
Tomáš Velinský, M.A. ANTA, spol sr.o.		Ing. Vladislav Šíma Město Kladno	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká stodola Kladno - revitalizace na kulturní zařízení  
Objekt: Dod. č. 1 - Dodatek č. 1  
Soupis: **ZL04 - Skládací akustické dveře**

Místo: Datum: 25.05.2026  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 312 867,73</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 239 960,00	
D	767.V		Vnitřní dveře				1 239 960,00	
1	K	767 1.19R1	Montáž a dodávka akustické dvoustěnné ocelové skládací dveře - úprava rozmeru a prodloužení dveří	kus	4,000	317 990,00	1 271 960,00	Rozborová položka
4	K	767 1.19R2	Montáž a dodávka akustické dvoustěnné ocelové skládací dveře - úprava výplní křídel a zasklení	kus	4,000	-8 000,00	-32 000,00	Rozborová položka
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				72 907,73	
2	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	13 160,240	5,54	72 907,73	SoD

<b>PROJEKT: Zámecká stodola Kladno – stavební úpravy a vybavení objektu</b>			
<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Kladno Náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno		<b>ZHOTOVITEL:</b> Subterra, a.s. Koželuzská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň	
<b>ZI č.05</b>			
<b>ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):</b>		Subterra, a.s.	
<b>DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:</b>		25.05.2026	
<b>PŘÍJEMCE:</b>		Statutární město Kladno	
<b>ZASLÁNO DNE:</b>		25.05.2026	
<b>NÁZEV:</b> Fasáda			
<b>POPIS ZMĚNY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE:</b>			
<b>PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:</b> 1) Příloha č.01 – OVV			
<b>ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:</b> Požadavek technologa výrobce omítkových systémů v reakci na výskyt biologických zbytků po popínavých rostlinách. Odečet nerealizované části vnějších omítek.			
<b>CENOVÝ DOPAD:</b>		<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	
<b>VÍCENÁKLAD:</b>	66 986,03 Kč bez DPH	Termín dokončení projekčních prací:	NE
<b>MĚNĚNÁKLAD:</b>	-137 762,70 Kč bez DPH	Termín dokončení realizace změny:	NE
<b>CELKEM DOPAD DO CENY:</b>	<b>-70 776,67 Kč bez DPH</b>	Vliv na harmonogram výstavby:	NE
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b>			
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b>	<b>TECHNICKÝ DOZOR STAVBY:</b>	<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>ZHOTOVITEL:</b>
<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>
<b>PODPIS:</b> Tomáš Velinský, M.A. ANTA, spol. s r.o.	<b>PODPIS:</b>	<b>PODPIS:</b> Ing. Vladislav Šíma Město Kladno	<b>PODPIS:</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká stodola Kladno - revitalizace na kulturní zařízení  
Objekt: Dod. č. 1 - Dodatek č. 1  
Soupis: **ZL05 - Fasáda**

Místo: Datum: 25.05.2026  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-70 776,67</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-101 280,50	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				32 767,02	
9	K	622311131	Vápenný štuk vnějších stěn tloušťky do 3 mm	m2	177,119	185,00	32 767,02	CS ÚRS 2025 02
D	6.02		Povrchy stěn vnější				-81 828,98	
D	6.02 O1.04		Fasádní omítka obvodových stěn - od výšky 1m nad terén				-81 828,98	
8	K	622311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	-177,119	462,00	-81 828,98	SoD
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-21 891,91	
7	K	978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti kamenné zdivo v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	-177,119	123,60	-21 891,91	SoD
D	997		Přesun sutě				-30 326,63	
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-12,753	300,00	-3 825,90	SoD
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-242,307	12,00	-2 907,68	SoD
12	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	-12,753	1 850,00	-23 593,05	SoD
D	PSV		Práce a dodávky PSV				34 219,01	
D	783		Dokončovací práce - nátěry				34 219,01	
4	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	287,000	119,23	34 219,01	CS ÚRS 2025 02
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-3 715,18	
5	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	-670,610	5,54	-3 715,18	SoD

<b>PROJEKT: Zámecká stodola Kladno – stavební úpravy a vybavení objektu</b>			
<b>OBJEDNATEL:</b> Statuární město Kladno Náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno		<b>ZHOTOVITEL:</b> Subterra, a.s. Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň	
<b>ZL č.06</b>			
<b>ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):</b>		Subterra, a.s.	
<b>DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:</b>		25.05.2026	
<b>PŘÍJEMCE:</b>		Statuární město Kladno	
<b>ZASLÁNO DNE:</b>		25.05.2026	
<b>NÁZEV:</b> Zámečnické výrobky			
<b>POPIS ZMĚNY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE:</b> ZL06.1 - Podchycení vazních trámů ZL06.2 - Kotvení klíma jednotek ZL06.3 - Příplatek za barvy ZL06.4 - Obložení zadveří akustických vrat ZL06.5 - Vjezdová vrata ZL06.6 - Okop lávky			
<b>PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:</b> 1) Příloha č.01 – OVV			
<b>ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:</b> Podchycení vazních trámů - požadavek statika. Kotvení klímajednotek - úprava uchycení z důvodů zamezení vibrací Příplatek za barvy - požadavek autora projektu Obložení zadveří akustických vrat - uvedení do souladu výkresové dokumentace a smluvního položkového rozpočtu. Vjezdová vrata - úprava profilace vrat s ohledem na stávající vrata zámecké zahrady Okop lávky - doplnění okopového plechu v souladu s platnými bezpečnostními předpisy			
<b>CENOVÝ DOPAD:</b>		<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	
<b>VÍCENÁKLAD:</b>	1 574 954,04 Kč bez DPH	Termín dokončení projekčních prací:	NE
<b>MĚNĚNÁKLAD:</b>	-154 008,00 Kč bez DPH	Termín dokončení realizace změny:	NE
<b>CELKEM DOPAD DO CENY:</b>	<b>1 420 946,04 Kč bez DPH</b>	Vliv na harmonogram výstavby:	NE
<b>VYJADŘENÍ:</b>			
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b>	<b>TECHNICKÝ DOZOR STAVBY:</b>	<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>ZHOTOVITEL:</b>
DATUM:	DATUM:	DATUM:	DATUM:
PODPIS:	PODPIS:	PODPIS:	PODPIS:
Tomáš Velinský, M.A. ANTA, spol sr.o.		Ing. Vladislav Šíma Město Kladno	

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká studnice Kladno - rekonstrukce na kulturní zařízení

Objekt: Dod č. 1 - Dodatek č. 1

Soupis: ZL06 - Zámecké vyzdv.

Uroveň: 3  
**ZL06.1 - Podchycení vazních trámů**

Místo:

Datum: 25.05.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>32 337,46</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				30 640,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				30 640,00	
7	K	76282R1	Podchycení stropních trámů uhelníky 200x100x12 mm D+M	ks	10,000	3 064,00	30 640,00	Rozborová položka
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				1 697,46	
8	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	306,400	5,54	1 697,46	SoD

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámečnická stodola Kláštno - revitalizace na kulturní zařízení  
 Objekt: Dod č. 1 - Dodatek č. 1  
 Soupis: Z.06 - Zámečnické výrobky  
 Uroveň: 3

## ZL06.2 - Kotvení klima jednotek

Místo: Datum: 25.05.2026  
 Zadavatel: Projektant:  
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>80 630,45</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				76 398,00	
D	767.VIII		Zámečnické výrobky				76 398,00	
1	K	767 Z/ 06	Kotvení klima jednotek, materiál nátěr alkid - silikonový, rozměr 600 mm <small>Poznámka k položce Poznámka k položce - Specifikace kompletu pro 1 jednotku nezohledňuje Ø5mm dl. 4m - 4x přes napětí odbohy uchl. se př. 5mm</small>	kus	-4,000	2 160,00	-8 640,00	SoD
2	K	767 Z/ 06 R1	Kotvení klima jednotek č.1 <small>Poznámka k položce Poznámka k položce - Specifikace kompletu pro 1 jednotku nezohledňuje Ø5mm dl. 4m - 4x přes napětí odbohy uchl. se př. 5mm</small>	kus	2,000	22 521,00	45 042,00	Rozborová položka
3	K	767 Z/ 06 R2	Kotvení klima jednotek č.2 <small>Poznámka k položce Poznámka k položce - Specifikace kompletu pro 1 jednotku nezohledňuje Ø5mm dl. 4m - 4x přes napětí odbohy uchl. se př. 5mm</small>	kus	2,000	19 998,00	39 996,00	Rozborová položka
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				4 232,45	
4	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	763,980	5,54	4 232,45	SoD

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká stodola Kladrno - revitalizace na kulturní zařízení

Objekt: Dod č. 1 - Dodatek č. 1

Soupis: 003 - Zámecké výrobky

Uroveň: 3  
**ZL06.3 - Příplatek za barvy**

Místo:

Datum: 25.05.2026

Zadávatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>221 323,76</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				209 706,03	
D	783		Dokončovací práce - nátěry				209 706,03	
1	K	78334R1	Krycí jednonásobný alkid silikónový nátěr, příplatek za barvu Kíron - ocelová konstrukce HEB 240 + lávka	m2	333,509	219,00	73 038,47	Rozborová položka
	W		"lávka" (0,241+0,188+1,665+0,3141)*32		77,059			
	W		"nosná konstrukce HEB240" (5,524+0,253+0,865+0,648+0,599+3,261)*23		255,450			
	W		Součet		333,509			
2	K	78334R2	Krycí jednonásobný alkid silikónový nátěr, příplatek za barvu Kíron - Plechový akustický obklad	m2	345,280	219,00	75 616,32	Rozborová položka
3	K	78334R3	Krycí jednonásobný alkid silikónový nátěr, příplatek za barvu Kíron - Plechové akustické dveře	m2	11,960	219,00	2 619,24	Rozborová položka
	W		"Dveře 2.01L" 1,8*2,3*2		8,280			
	W		"Dveře 2.02P" 0,8*2,3*2		3,680			
	W		Součet		11,960			
4	K	78334R4	Nástřík pororošťů polyuretanovou barvou	m2	33,200	1 760,00	58 432,00	Rozborová položka
	W		"poporošť"33,2		33,200			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				11 617,73	
5	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	2 097,063	5,54	11 617,73	SoD

# SOUPIS PRACÍ

Stavba Zámečnická stodola Kladno - rekonstrukce nákladního zařízení

Objekt Dod. č. 1 - Dodatek č. 1

Soupis D.06 - Zámečnické práce

Uroveň 3  
**ZL06.4 - Obložení zádveří akustických vrat**

Místo Datum 25.05.2026

Zadavatel Projektant

Zhotovitel Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>800 816,41</b>	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				758 780,00	
	D	767	Konstrukce zámečnické				758 780,00	
1	K	76719R1	Obložení zádveří vstupních prosklených slěn plechem 12 mm, D+M	kpl	4,000	189 695,00	758 780,00	Rozborová položka
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				42 036,41	
2	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	7 587,800	5,54	42 036,41	SoD

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Základní škola Kladrub - revitalizace na kulturní zařízení

Objekt: Dod. č. 1 - Dodatek č. 1

Soupis: 3.05 - Zámečnické výrobky

Uroveň: 3  
**ZL06.5 - Vjezdová vrata**

Místo:

Datum: 25.05.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>217 789,58</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				217 789,58	
D		3.05	Vjezdová vrata				217 789,58	
1	K	32726X.03a	Vjezdová vrata šíře x výška 6260 x 2180mm - opláštění tahokov (žárový zinek a vrchní syntetický nátěr)	kpl	-1,000	145 368,00	-145 368,00	SoD
2	K	32726X.03b	Vjezdová vrata šíře x výška 6260 x 2180mm - konstrukce JEKL	kpl	1,000	189 500,00	189 500,00	Rozborová položka
		32726X.03c	Pohony k vjezdovým vratům NICE TOO 3000 KIT	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	Rozborová položka
5	K	32726X.03d	Plot po bocích vjezdových vrat šíře 5,55 m včetně branky	m2	12,099	12 824,00	155 157,58	Rozborová položka
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				12 065,54	
3	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	2 177,896	5,54	12 065,54	SoD

# SOUPIS PRACÍ

Stavba Zámečnická stolice Klauzno - rekonstrukce na kulturní zařízení

Objekt Dod.d. 1 - Dodatek 3.1

Soupis ZL06 - Zámečnické výrobky

Uroveň 3  
**ZL06.6 - Okop lávky**

Místo Datum 25.05.2026

Zadavatel Projektant

Zhotovitel Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>55 982,84</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				53 044,20	
D	767.VIII		Zámečnické výrobky				53 044,20	
1	K	767 Z/ 19R1	Okop k zábradlí servisní lávky výšky 100 mm z plechu tloušťky 5 mm, v barvě Kíron	bm	84,600	627,00	53 044,20	Rozborová položka
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				2 938,64	
2	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	530,440	5,54	2 938,64	SoD

<b>PROJEKT: Zámecká stodola Kladno – stavební úpravy a vybavení objektu</b>			
<b>OBJEDNATEL:</b> <b>Statuární město Kladno</b> Náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno		<b>ZHOTOVITEL:</b> <b>Subterra, a.s.</b> Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň	
<b>ZL č.07</b>			
<b>ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):</b>		Subterra, a.s.	
<b>DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:</b>		25.05.2026	
<b>PŘÍJEMCE:</b>		Statutární město Kladno	
<b>ZASLÁNO DNE:</b>		25.05.2026	
<b>NÁZEV:</b> Jímka na dešťovou vodu + vsak			
<b>POPIS ZMĚNY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE:</b>			
<b>PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:</b> 1) Příloha č.01 – OVV			
<b>ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:</b> Doplnění projektu o funkční systém nakládání se srážkovou vodou v souladu s legislativními požadavky.			
<b>CENOVÝ DOPAD:</b>		<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	
<b>VÍCENÁKLAD:</b>	515 519,35 Kč bez DPH	Termín dokončení projekčních prací:	NE
<b>MĚNĚNÁKLAD:</b>	0,00 Kč bez DPH	Termín dokončení realizace změny:	Ano
<b>CELKEM DOPAD DO CENY: 515 519,35 Kč bez DPH</b>		<b>Vliv na harmonogram výstavby:</b>	<b>Ano</b>
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b>			
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b>	<b>TECHNICKÝ DOZOR STAVBY:</b>	<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>ZHOTOVITEL:</b>
<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>
<b>PODPIS:</b> Tomáš Velinský, M.A. ANTA, spol. sr. o.	<b>PODPIS:</b> Mich	<b>PODPIS:</b> Ing. Vladislav Šíma Město Kladno	<b>PODPIS:</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká stodola Kladno - revitalizace na kulturní zařízení  
 Objekt: Dod. č. 1 - Dodatek č. 1  
 Soupis: **ZL07 - Jímka na dešťovou vodu + vsak**

Místo: Datum: 25.05.2026  
 Zadavatel: Projektant:  
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**515 519,35**

D HSV Práce a dodávky HSV 447 415,08

D 1 Zemní práce 174 206,53

24	K	121112003	Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	21,216	146,40	3 106,02	SoD
			"Jímka + vsak"3,4*2,4*2		16,320			
			Mezisoučet		16,320			
			"Přepočít koeficientem množství"16,32*1,3		21,216			
22	K	131151100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	6,300	434,00	2 734,20	CS ÚRS 2025 02
			"Přípojka k vsakovací jímce" 0,6*10*1,05		6,300			
4	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně nebo malou mechanizací	m3	47,002	990,00	46 531,98	SoD
			"Jáma na vsak"					
			2,4*3,4*2,4		19,584			
			"Jáma na jímku"					
			2,4*3,4*2,4		19,584			
			Mezisoučet		39,168			
			"Přepočít koeficientem množství"39,168*1,2		47,002			
11	K	131551103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 100 m3 strojně	m3	23,501	1 090,00	25 616,09	CS ÚRS 2025 02
			"Vsak"3,4*2,4*1,2		9,792			
			"Jímka"3,4*2,4*1,2		9,792			
			Mezisoučet		19,584			
			"Přepočít koeficientem množství"19,584*1,2		23,501			
6	K	162751117.1	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	54,562	300,00	16 368,60	SoD
			"Přípojka k vsakovací jímce" 0,6*10*1,05		6,300			
			"Vsak"3,4*2,4*2,4		19,584			
			"Jímka"3,4*2,4*2,4		19,584			
			Mezisoučet		45,468			
			"Přepočít koeficientem množství"45,468*1,2		54,562			
12	K	162751119.1	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	545,620	20,00	10 912,40	SoD
8	K	162751157	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	47,002	397,00	18 659,79	CS ÚRS 2025 02
			"Vsak"3,4*2,4*1,2*2		19,584			
			"Jímka"3,4*2,4*1,2*2		19,584			
			Mezisoučet		39,168			
			"Přepočít koeficientem množství"39,168*1,2		47,002			
13	K	162751159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	47,002	29,40	1 381,86	CS ÚRS 2025 02
23	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	46,503	150,00	6 975,45	SoD
			70,503-24		46,503			
10	M	58343930.1	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	1,306	540,00	705,24	SoD
			"Podsyp pod jímku"3,4*2,4*0,1*1,6		1,306			
20	M	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63	t	20,400	605,00	12 342,00	CS ÚRS 2025 02
			"Vsak"3*2*2*1,7		20,400			
19	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	23,732	658,00	15 615,66	CS ÚRS 2025 02
			"Zemina na zásyp"(70,503-24-23,501-6,365-0,816)*1,5		23,732			
9	K	171251201.1	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	23,501	20,00	470,02	SoD
			3,4*2,4*2,4		19,584			
			Mezisoučet		19,584			
			"Přepočít koeficientem množství"19,584*1,2		23,501			
25	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypaniny	m3	1,800	189,60	341,28	SoD
			"Obsyp potrubí"10*0,6*0,3		1,800			
26	M	58337302	šterkopisek frakce 0/16	t	3,240	456,00	1 477,44	SoD
			1,8*1,8		3,240			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
15	K	181351105	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	21,216	99,70	2 115,24	CS ÚRS 2025 02
	VV		"Jímka + vsak"3,4*2,4*2		16,320			
	VV		Mezisosčet		16,320			
	VV		"Přepočít koeficientem množství"16,32*1,3		21,216			
16	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	8,592	944,00	8 110,85	CS ÚRS 2025 02
	VV		"Vsak"3,4*2,4*0,3*1,3*1,35		4,296			
	VV		"Jímka"3,4*2,4*0,3*1,3*1,35		4,296			
	VV		Součet		8,592			
27	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	21,216	20,40	432,81	SoD
28	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,000	154,80	309,60	SoD
D	8		Vedení trubní dálková a přípojňá				121 799,00	
1	K	89441R1	Osazení betonové jímky včetně dopravy	kus	1,000	38 912,00	38 912,00	SoD
2	M	59224430	Betónová jímka 2x3x2 m, včetně skruže se stupadly a poklopem	kus	1,000	82 887,00	82 887,00	CS ÚRS 2025 02
D	997		Přesun sutě				151 409,55	
18	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	81,843	1 850,00	151 409,55	SoD
	VV		54,562*1,5		81,843			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				41 043,66	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				41 043,66	
29	K	721173R02	Potrubí kanalizační z KG 2000 polypropylen svodné DN 125, (teplotní odolnost 90°C)	m	10,000	10,00	100,00	SoD
30	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	10,000	36,96	369,60	SoD
31	K	998721111	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	28,654	1 416,00	40 574,06	SoD
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				27 060,61	
32	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	4 884,587	5,54	27 060,61	SoD

<b>PROJEKT: Zámecká stodola Kladno – stavební úpravy a vybavení objektu</b>			
<b>OBJEDNATEL:</b> Statuární město Kladno Náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno		<b>ZHOTOVITEL:</b> Subterra, a.s. Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň	
<b>ZL č.08</b>			
<b>ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):</b>		Subterra, a.s.	
<b>DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:</b>		25.05.2026	
<b>PŘÍJEMCE:</b>		Statuární město Kladno	
<b>ZASLÁNO DNE:</b>		25.05.2026	
<b>NÁZEV:</b> Vybavení prosklených stěn			
<b>POPIS ZMĚNY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE:</b>			
<b>PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:</b> 1) Příloha č.01 – OVV			
<b>ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:</b> Doplnění vybavení požárních uzávěrů dle platných legislativních předpisů			
<b>CENOVÝ DOPAD:</b>		<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	
<b>VÍCENÁKLAD:</b>	394 504,30 Kč bez DPH	<b>Termín dokončení projekčních prací:</b>	NE
<b>MĚNĚNÁKLAD:</b>	0,00 Kč bez DPH	<b>Termín dokončení realizace změny:</b>	NE
<b>CELKEM DOPAD DO CENY:</b>	<b>394 504,30 Kč bez DPH</b>	<b>Vliv na harmonogram výstavby:</b>	<b>NE</b>
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b>			
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b>	<b>TECHNICKÝ DOZOR STAVBY:</b>	<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>ZHOTOVITEL:</b>
<b>DATUM:</b>	DA	<b>DATUM:</b>	DATU
<b>PODPIS:</b> Tomaš Velinský, M.A. ANTA, spol. sr.o.	PO	<b>PODPIS:</b> Ing. Vladislav Šíma Město Kladno	POD

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámečka stodola Kládko - revitalizace na kulturní zařízení

Objekt: Dod.c. 1 - Dodatek č.1

Soupis: **ZL08 - Vybavení dveří prosklených stěn**

Místo: Datum: 25.05.2026

Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>394 504,30</b>	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				373 796,00	
D		766	Konstrukce truhlářské				160 196,00	
2	K	76666R2	Zafrézovaná centrální rozvora pasivního křídla G.U. SECURY Automatic	kus	4,000	40 049,00	160 196,00	Rozborová položka
D		767	Konstrukce zámečnické				213 600,00	
3	K	76764R3	D+M panikové hrazdy ECO	kus	8,000	15 019,00	120 152,00	Rozborová položka
1	K	76764R1	Montáž dveřního hydraulického samozavírače 2x DC700 EN3-6 s kluzným ramínkem včetně koordinátoru	ks	4,000	23 362,00	93 448,00	Rozborová položka
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				20 708,30	
4	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	3 737,960	5,54	20 708,30	SoD

<b>PROJEKT: Zámecká stodola Kladno – stavební úpravy a vybavení objektu</b>			
<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Kladno Náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno		<b>ZHOTOVITEL:</b> Subterra, a.s. Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň	
<b>ZL č.09</b>			
<b>ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):</b>		Subterra, a.s.	
<b>DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:</b>		25.05.2026	
<b>PŘÍJEMCE:</b>		Statutární město Kladno	
<b>ZASLÁNO DNE:</b>		25.05.2026	
<b>NÁZEV:</b> Dveře vestaveb			
<b>POPIS ZMĚNY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE:</b> Obložení dveří vestaveb plechem z obou stran			
<b>PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:</b> 1) Příloha č.01 – OVV			
<b>ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:</b> Z hlediska provozu a živostnosti bylo rozhodnuto o opláštění 8ks dveří i z vnitřní strany.			
<b>CENOVÝ DOPAD:</b>		<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	
<b>VÍCENÁKLAD:</b>	75 575,08 Kč bez DPH	Termín dokončení projekčních prací:	NE
<b>MĚNĚNÁKLAD:</b>	0,00 Kč bez DPH	Termín dokončení realizace změny:	NE
<b>CELKEM DOPAD DO CENY:</b>	<b>75 575,08 Kč bez DPH</b>	Vliv na harmonogram výstavby:	<b>NE</b>
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b>			
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b>	<b>TECHNICKÝ DOZOR STAVBY:</b>	<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>ZHOTOVITEL:</b>
<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>
<b>PODPIS:</b>	<b>PODPIS:</b>	<b>PODPIS:</b>	<b>PODPIS:</b>
Tomáš Velinský, M.A. ANTA, spol. s r. o.		Ing. Vladislav Šíma Město Kladno	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká stodola Kladno - revitalizace na kulturní zařízení

Objekt: Dod č. 1 - Dodatek č. 1

Soupis: ZL09 - Dveře vestavby



Úroveň 3:  
**ZL09 - Obložení dveří vestaveb plechem s obou stran**

Místo: Datum: 25.05.2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>75 575,08</b>	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				71 608,00	
	D	767	Konstrukce zámečnické				71 608,00	
1	K	76713R1	Obložení dveří vestavby plechem z obou stran	ks	8,000	8 951,00	71 608,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				3 967,08	
2	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	716,080	5,54	3 967,08	

<b>PROJEKT: Zámecká stodola Kladno – stavební úpravy a vybavení objektu</b>			
<b>OBJEDNATEL:</b> <b>Statutární město Kladno</b> Náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno		<b>ZHOTOVITEL:</b> <b>Subterra, a.s.</b> Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň	
<b>ZL č.10</b>			
<b>ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):</b>		<b>Subterra, a.s.</b>	
<b>DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:</b>		<b>25.05.2026</b>	
<b>PŘÍJEMCE:</b>		<b>Statutární město Kladno</b>	
<b>ZASLÁNO DNE:</b>		<b>25.05.2026</b>	
<b>NÁZEV:</b> Elektro			
<b>POPIS ZMĚNY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE:</b> ZL10.1 - Docenění R1 a R2 ZL10.2 - Kabeláž pro přítomnostní čidla a tlačítka pro DALI světla ZL10.3 - PCO			
<b>PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:</b> 1) Příloha č.01 – OVV			
<b>ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:</b> Úprava rozvaděčů a kabeláže dle požadavků firem zajišťujících osvětlení a AV techniku - dodávka objednatele.			
<b>CENOVÝ DOPAD:</b>		<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	
<b>VÍCENÁKLAD:</b>	268 006,13 Kč bez DPH	Termín dokončení projekčních prací:	NE
<b>MĚNĚNÁKLAD:</b>	0,00 Kč bez DPH	Termín dokončení realizace změny:	NE
<b>CELKEM DOPAD DO CENY:</b>	<b>268 006,13 Kč bez DPH</b>	Vliv na harmonogram výstavby:	<b>NE</b>
<b>VYJÁDŘENÍ:</b>			
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b>	<b>TECHNICKÝ DOZOR STAVBY:</b>	<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>ZHOTOVITEL:</b>
<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>
<b>PODPIS:</b> Tomáš Velinský, M.A. ANTA, spol sr.o.	<b>PODPIS:</b> 	<b>PODPIS:</b> Ing. Vladislav Šíma Město Kladno	<b>PODPIS:</b> 

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká stodola Kladno - revitalizace na kulturní zařízení  
Objekt: Dod. č. 1 - Dodatek č. 1  
Soupis: ZL12 - Elektro  
Úroveň 3: **ZL10.1 - Docenění R1 a R2**

Místo: Datum: 25.05.2026  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>69 382,00</b>	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				65 740,00	
	D	D 06	ROZVADĚČE - zkratová odolnost přístrojů dle místních podmínek (specifikace ve výkresové č				65 740,00	
1	M	Pol77	Rozvaděč R1	ks	1,000	45 849,00	45 849,00	
2	M	Pol78	Rozvaděč R2	ks	1,000	19 891,00	19 891,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				3 642,00	
3	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	657,400	5,54	3 642,00	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká stodola Kladno - revitalizace na kulturní zařízení  
Objekt: Dod.č. 1 - Dodatek č.1  
Soupis: ZL12 - Elektro  
Úroveň: 3

## ZL10.2 - Kabeláž pro přítomnostní čidla a tlačítka pro DALI světla

Místo: Datum: 25.05.2026  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem** **55 592,56**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				52 674,40	
D	D 01		Strukturovaná kabeláž - materiál				33 684,40	
2	K	197957	Chránička 32 1232 SUPER MONOFLEX 32, 750N, 24,3/32,0mm, střední odolnost, tm.šedá, RAL7012, PVC	m	130,000	81,71	10 622,30	
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: chránička pro kabely zasekané pod omítku</i>					
1	K	26000037	Instalační kabel Solarix CAT6A STP LSOH B2ca-s1,d1,a1	m	370,000	62,33	23 062,10	
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: vnitřní instalační kabel UTP CAT6A - strukturovaná kabeláž</i>					
D	D 02		Elektronický požární systém - práce				14 664,00	
3	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	240,000	26,00	6 240,00	
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: instalace UTP kabelu - strukturovaná kabeláž</i>					
10	K	Pol252	Instalační materiál	kpl	1,000	3 337,00	3 337,00	
4	K	Pol281	Uložení ohebné trubky ve zdi do pr.50mm vč. sádrování	m	130,000	10,40	1 352,00	
5	K	Pol282	Tahání kabelu v ohebných trubkách	m	130,000	13,00	1 690,00	
6	K	Pol290	Stavební a instalační přímomoce	kpl	1,000	2 045,00	2 045,00	
D	D 04		KRABICE, TRUBKY, ŽLABY				1 430,00	
7	K	Pol40	Montáž krabice sesazovací pod omítku	ks	20,000	71,50	1 430,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 896,00	
8	K	741112002	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová pro sádkartonové příčky	kus	20,000	116,00	2 320,00	CS ÚRS 2025 02
9	M	34571464	krabice do dutých stěn PVC přístrojová kruhová D 70mm mělká	kus	20,000	28,80	576,00	CS ÚRS 2025 02
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				2 918,16	
11	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	526,744	5,54	2 918,16	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká stodola Kladno - revitalizace na kulturní zařízení  
Objekt: Dod. č. 1 - Dodatek č. 1  
Soupis: ZL12 - Elektro  
Uroveň 3:  
**ZL10.3 - PCO**

Místo: Datum: 25.05.2026  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**143 031,57**

D		D1	Dodávka technologie			57 691,56		
0	K	Pol133	Reggae EPS 4GR5Tbz 485 F	ks	1,000	50 342,64	50 342,64	Rozborová položka
0	K	Pol160	Anténa magnetická	ks	1,000	431,46	431,46	Rozborová položka
0	K	Pol161	Anténa trubková ZT40	ks	1,000	1 395,90	1 395,90	Rozborová položka
0	K	Pol162	Akumulátor 12 V / 22 Ah bezúdržbový	ks	1,000	2 272,92	2 272,92	Rozborová položka
0	K	Pol163	Vložka zámku KTPO standard klíče HZS SČK	ks	1,000	2 707,20	2 707,20	Rozborová položka
0	K	Pol164	Objektový klíč KTPO HZS SČK	ks	1,000	541,44	541,44	Rozborová položka
D		D2	Dodávka rozvodu			4 794,00		
0	K	Pol165	Kabeláž	kpl	1,000	4 794,00	4 794,00	Rozborová položka
D		D3	Montáž, uvedení do provozu, dokumentace			73 038,00		
0	K	Pol166	MONTÁŽ TECHNOLOGIE ZDP	kpl	1,000	11 844,00	11 844,00	Rozborová položka
0	K	Pol167	OŽIVENÍ OBJEKTOVÉHO ZDP, kontroly provozuschopnosti, revize zařízení	kpl	1,000	3 384,00	3 384,00	Rozborová položka
0	K	Pol168	KONFIGURACE OBJEKTU NA PCO HZS, SYSTÉMU IZS HZS, a PCO PATROL	kpl	1,000	3 384,00	3 384,00	Rozborová položka
0	K	Pol169	FUNKČNÍ ZKOUŠKA S HZS NA OBJEKTU	kpl	1,000	5 076,00	5 076,00	Rozborová položka
0	K	Pol170	DOKUMENTACE ZDOLÁVÁNÍ POŽÁRU	ks	1,000	40 890,00	40 890,00	Rozborová položka
1	K	Pol171	Projektová dokumentace ZDP	ks	1,000	8 460,00	8 460,00	Rozborová položka
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			7 508,01		
2	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	1 355,236	5,54	7 508,01	SoD

<b>PROJEKT: Zámecká stodola Kladno – stavební úpravy a vybavení objektu</b>			
<b>OBJEDNATEL:</b> Statuární město Kladno Náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno		<b>ZHOTOVITEL:</b> Subterra, a.s. Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň	
<b>ZI č.11</b>			
<b>ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):</b>		Subterra, a.s.	
<b>DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:</b>		25.05.2026	
<b>PŘÍJEMCE:</b>		Statuární město Kladno	
<b>ZASLÁNO DNE:</b>		25.05.2026	
<b>NÁZEV:</b> EPS			
<b>POPIS ZMĚNY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE:</b>			
<b>PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:</b> 1) Příloha č.01 – OVV			
<b>ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:</b> Příplatek za zdražení materiálu dle oficiálního vyjádření ÚRS.			
<b>CENOVÝ DOPAD:</b>		<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	
<b>VÍCENÁKLAD:</b>	30 001,02 Kč bez DPH	Termín dokončení projekčních prací:	NE
<b>MĚNĚNÁKLAD:</b>	0,00 Kč bez DPH	Termín dokončení realizace změny:	Ano
<b>CELKEM DOPAD DO CENY:</b>	<b>30 001,02 Kč bez DPH</b>	Vliv na harmonogram výstavby:	<b>Ano</b>
<b>VYJÁDŘENÍ:</b>			
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</b>	<b>TECHNICKÝ DOZOR STAVBY:</b>	<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>ZHOTOVITEL:</b>
<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>	<b>DATUM:</b>
<b>PODPIS:</b>	<b>PODPIS:</b>	<b>PODPIS:</b>	<b>PODPIS:</b>
Tomáš Velinský, M.A. ANTA, spol sr.o.		Ing. Vladislav Šíma Město Kladno	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámecká stodola Kladno - revitalizace na kulturní zařízení

Objekt: Dod. č. 1 - Dodatek č. 1

Soupis: **ZL11 - EPS**

Místo: Datum: 25.05.2026

Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>30 001,02</b>	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				28 426,21	
	D	6.03	Podlahové konstrukce				28 426,21	
	D	6.03 P 1.01	Leštěná betonová podlaha				28 426,21	
1	M	28372339	deska EPS 100 tl 60mm_příplatek za zdražení materiálu dle ÚRS +21,7%	m2	811,482	35,03	28 426,21	Rozborová položka
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 574,81	
2	K	RO_VRN 001	Náklady připadající na ZL	%	284,262	5,54	1 574,81	Subterra

### Zámecká stodola Kladno - stavební úpravy a vybavení objektu

				IV.26	V.26	VI.26	VII.26	VIII.26
Název		Zahájení	Dokončení					
1 Interiér	bourací práce interiér 1.NP	1.8.25	31.8.25					
2 Interiér	výkopy interiér	31.8.25	10.9.25					
3 Interiér	betonáž základů	25.9.25	25.9.25					
4 Interiér	podezdívky stávajících základů	10.9.25	24.9.25					
5 Interiér	zámečnické práce - lávka	28.4.26	15.6.26					
6 Interiér	montáž ZTI pod podkl. beton	20.10.25	5.11.25					
7 Interiér	vyzdívky + žel.bet. stěny a stropy 1. + 2.NP	4.11.25	31.5.26					
8 Interiér	montáž rozvodů ZTI, ÚT, el, VZT do podlah	16.3.26	15.7.26					
9 Interiér	hydroizolace podlaha	31.3.26	21.5.26					
10 Interiér	podkladní betony s KARI	6.11.25	20.11.25					
11 Interiér	skladby + betonáž podlah	15.4.26	15.7.26					
12 Interiér	rozvody ZTI, ÚT, elektro , VZT do stěn a stropů, na lávku	13.4.26	30.6.26					
13 Interiér	omítky, štuk	9.3.26	15.7.26					
14 Interiér	obklady, dlažby,nášlapy	1.5.26	25.6.26					
15 Interiér	výmalba	15.6.26	15.8.26					
16 Interiér	výplně otvorů	10.6.26	10.7.26					
17 Interiér	sanační opatření (injektáže)	1.10.25	5.11.25					
18 Interiér	kompletace + gastro	1.7.26	20.8.26					
19 Střecha	střecha + krov	15.11.25	10.6.26					
20 Exteriér	svislá izolace základů	15.5.26	20.6.26					
21 Exteriér	komunikace + dešťová kanalizace, oplocení	1.6.26	31.8.26					
22 Exteriér	fasáda + nátěr	5.6.26	30.7.26					
23	kompletace dokladové části pro kolaudaci a předání díla	15.8.26	31.8.26					
24 Interiér	podhledy včetně akustických	16.3.26	31.7.26					
25 Exteriér	jímka na dešťovou vodu	1.8.26	31.8.26					
26 Interiér	Dodávka EPS do podlah	9.6.26						

25.5.2026

