

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená Ing. Miroslavem Kučerou,

ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj (dále jen "KPÚ"),

adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice,

(dále jen "**převádějící**")

a

Myslivecký spolek Sezemice

se sídlem Polní 649, Sezemice 53304

IČ: 60158620,

Zapsáno v Osvědčení o registraci finančního úřadu v Pardubicích, č.j. 3835/95/R ze dne 13. 3. 1995,

spisová značka 3835/95/R

Zastoupený předsedou výboru Miroslavem Réblem, bytem xxxx, xxxxx Sezemice,

(dále jen "**nabyvatel**")

u z a v í r a j í

podle § 18a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemků

číslo: 1PR17/44

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemky ve vlastnictví státu, vedenými na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Katastrální pracoviště Pardubice pro **katastrální území Sezemice nad Loučnou**, obec Sezemice.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemky včetně trvalých porostů:

Parc.č.	druh pozemku	výměra	cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl.	cena celkem
<i>Katastr nemovitostí – pozemková parcela</i>				
1459/34	orná půda	56 m2	54,00 Kč	650,40 Kč
<i>Katastr nemovitostí – pozemková parcela</i>				
1459/63	orná půda	216 m2	360,00 Kč	2 660,40 Kč
<i>Katastr nemovitostí – pozemková parcela</i>				
1459/65	orná půda	51 m2	90,00 Kč	633,15 Kč
.....				
Za smlouvu celkem:		323 m2	504,00 Kč	3 943,95 Kč

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům podle zápisu v Seznamu I - veřejný statek.

Převáděné pozemky byly oceněny ve znaleckém posudku soudního znalce: Vlasák Martin, Ing., ze dne 15. 7. 2017, pod č.j. 1666/126/2017, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 3 943,95 Kč (slovy: třitisícdevětsetčtyřicet tři koruny české devadesát pět haléřů).

Čl. II.

Nárok na poskytnutí náhrady podle § 18a zákona o půdě vznikl:

- smlouvou o postoupení pohledávky, uzavřenou dne 27. 7. 2017, ve výši 3 054,75 Kč, mezi postupitelem: Ječný Miloslav Ing. a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- Smlouvou o převzetí dluhu č. 01/2016 ze dne 28. 6. 2016, ve výši 728.340,55 Kč. Původní vlastník nároku: Helena Křížková, výše nároku na náhrady je stanovena: znaleckým posudkem znalce Ing. Daniela Fiřta, č. 335-26/2016, ze dne 7. 4. 2016.

- Smlouvou o převzetí dluhu č. 02/2016 ze dne 28. 6. 2016, ve výši 728.340,55 Kč. Původní vlastník nároku: Emanuel Mimra, výše nároku na náhrady je stanovena: znaleckým posudkem znalce Ing. Daniela Fiřta, č. 335-26/2016, ze dne 7. 4. 2016.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 3 054,75 Kč.

- smlouvou o postoupení pohledávky, uzavřenou dne 22. 9. 2016, ve výši 889,20 Kč, mezi postupitelem: Ječný Miloslav Ing. a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

Smlouvou o převzetí dluhu č. 11/05/81, uzavřenou mezi PF ČR a Státním statkem Jeneč, ve výši 890.128,30 Kč.

Původní vlastník nároku: Ing. Pavel Svěchota

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 889,20 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemky, uvedené v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel je do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Dále prohlašuje, že mu nebyla poskytnuta náhrada za porosty a příslušenství pozemků, které jsou započítávány do ceny nevydaných pozemků. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků znám a tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděné pozemky KÚ Sezemice nad Loučnou jsou pronajaty. Uživací vztah k převáděným pozemkům je řešen nájemní smlouvou číslo 5N14/44, uzavřenou s nabyvatelem podle této převodní smlouvy jakožto nájemcem.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděným pozemkům včetně součástí a příslušenství, přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějí.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějí. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích, dne

V dne

.....
převádějí
Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel KPÚ pro Pardubický kraj
Ing. Miroslav Kučera

.....
nabyvatel
Myslivecký spolek Sezemice
v z. předsedou Miroslavem Réblem

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Pardubický kraj
Ing. Věra Březinová

.....
Za správnost KPÚ:

.....
Ing. Věra Březinová

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl

V Pardubicích
dne

ID čísla převáděných nemovitostí: 16271, 16274, 16195,

Datum tisku: 3. 10. 2017 Verze programu Restituce: 5.73