

## **DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2026/D/0057**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel**

Název: Město Kuřim  
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim  
IČO: 00281964  
DIČ: CZ00281964  
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 22824641/0100  
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou  
Zástupce Objednatele pro věci technické:  
Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz  
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,  
Ing. Jaroslav Hamřík, hamrik@kurim.cz  
Tel.: 608 849 451

(dále jen **Objednatel**)

#### **Zhotovitel**

Název: **KRAJINNÁ ZELEŇ s.r.o.**  
Sídlo: Bezručova 93, 267 01 Králův Dvůr  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 317089  
IČO: 08342202  
DIČ: CZ08342202  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Číslo účtu: 1388154560/2700  
Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Michaelem Svobodou, jednatelem  
Zástupce Zhotovitele pro věci technické: ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■

(dále jen **Zhotovitel**)

### **Článek 1 Předmět dodatku**

1.1 Smluvní strany se v souladu s čl.4 odst. 4.3 a čl. 2 odst. 2.9 Smlouvy o dílo č. 2026/D/0057 ze dne 12.5.2026 (dále jen „Smlouva“) dohodly na následujících změnách této smlouvy.

Článek 2 Smlouvy Předmět díla se doplňuje o odstavec 2.12 následujícího znění:

Rozsah sjednaných prací se upravuje o vícepráce a méněpráce vymezené ve Změnovém listu č. 1 a položkovém rozpočtu, které tvoří přílohu tohoto dodatku.

Jedná se zejména o:

- odstranění travního drnu v místě výsadby stálezelených keřů včetně jeho odvozu a likvidace,
- úpravu způsobu osazení laviček s ohledem na skutečný stav inženýrských sítí v místě realizace,
- úpravu ochranných opatření nově vysazených stromů,
- další související práce dle položkového rozpočtu.

Článek 4 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny 4.1 se ruší a nově zní takto:

Výše sjednané ceny

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Původní cena dle SoD bez DPH	966.353,00 Kč
Vícepráce bez DPH	26.655,00 Kč
Méněpráce bez DPH	-26.189,30 Kč
Cena Dodatku č. 1 bez DPH	465,70 Kč
Cena celkem bez DPH	966.818,70 Kč
DPH 21 % celkem	203.031,93 Kč
Cena celkem včetně DPH	1.169.850,63 Kč

Nedílnou součástí Dodatku č. 1 výše citované Smlouvy se stává položkový rozpočet víceprací a méněprací a Změnový list č. 1.

**Článek 2**  
**Závěrečná ustanovení**

- 2.1 Všechna další ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 2.2 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku č. 1 Smlouvy souhlasí a že Dodatek č. 1 byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 2.3 Tento Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran s tím, že práva a závazky smluvních stran se řídí určením uvedeným v tomto Dodatku.
- 2.4 Uzavření tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy bylo schváleno na schůzi Rady města Kuřimi konané dne 17. 06. 2026 usnesením č. R/2026/0265.
- 2.5 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání této smlouvy a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 2.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku č. 1 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku č.1 a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 2.7 Účinnost Dodatku č. 1 nastává dle zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění v registru smluv.

V Kuřimi dne

V Králově Dvoře dne

.....  
Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
*starosta města*

.....  
Ing. Michael Svoboda  
*jednatel*

## Výkaz výměr

Stavba :	Kuřim, hřbitov, úprava a dosadba	
Objekt :	Méně práce	

<b>Díl: 4</b>	<b>Výsadba stromů</b>					
43	R	<i>Pletivo proti okusu; v. 1,2 m</i>	m2	22,1	65,00	1 436,50
<b>Celkem za 4 Výsadba stromů</b>						<b>1 436,50</b>

<b>Díl: 5</b>	<b>Výsadba vícekmenných stromů</b>					
64	R	<i>Pletivo proti okusu; v. 1,2 m</i>	m2	2,9	72,00	208,80
<b>Celkem za 5 Výsadba vícekmenných stromů</b>						<b>208,80</b>

<b>Díl: 7</b>	<b>Dodávka a osazení lavic</b>					
83	R	Instalace lavice vč. kotvení závitovými tyčemi na chemickou kotvu do pa	kus	13,00	1 000,00	13 000,00
84	R	Výkopek pro kotvení betonové patky <i>2 rýhy / 1 lavička: 1×0,3×0,8 m × (9+4)</i>	m3	2,50	500,00	1 248,00
<i>přebytečná zemina bude využita v území</i>						
85	R	Podkladový beton C16/20 <i>2 patky / lavička, patka průběžná: 0,8×0,3×0,3 m3</i>	m3	1,87	5 500,00	10 296,00
<b>Celkem za 7 Dodávka a osazení lavic</b>						<b>24 544,00</b>

méněpráce celkem

**26 189,30**

## Výkaz výměr

Stavba : **Kuřim, hřbitov, úprava a dosadba**

Objekt : **vícepráce**

<b>Díl:</b>		<b>Výsadba stálezelených keřů</b>				
1		strhnutí travního drnu	m2	82,5	112	9240,00
2		naložení na dopravní prostředek	m3	8,25	370	3052,50
3		odvoz a likvidace travního drnu	m3	8,25	630	5197,50
<b>Díl:</b>		<b>Dodávka a osazení lavic</b>				
4		Instalace lavice včetně dlaždic	kus	13	705	9165,00

**vícepráce celkem**

**26655,00**

## Protokol o změně č.1

Změna rozsahu prováděných prací  
na akci

**„Hřbitov Kuřim, doplnění drobné infrastruktury a zeleně“**

**Zhotovitel:** KRAJINNÁ ZELEŇ, s.r.o.; IČ: 08342202

**Objednatel:** Město Kuřim; IČ: 00281964

**Projektant:** Ing. Eva Wagnerová

**Technický dozor stavebníka:** Ing. Pavel Šudák

### **Popis změny:**

V průběhu realizace stavby vznikly nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádaly úpravu rozsahu prováděných prací. Při provádění zemních prací bylo zjištěno, že z důvodu mělkého uložení inženýrských sítí není možné realizovat původně navržené základové patky pro osazení laviček. Z tohoto důvodu nebyly tyto konstrukce provedeny, čímž vznikla méněpráce.

Současně bylo nezbytné změnit způsob kotvení laviček. Namísto kotvení do základových patek bylo zvoleno kotvení do dlaždic, které představovalo technicky vhodné a bezpečné řešení s ohledem na polohu inženýrských sítí. Tato změna představuje vícepráci.

V průběhu realizace bylo dále rozhodnuto o neprovedení oplocení okolo nově vysazených stromů, jelikož se s ohledem na charakter lokality a způsob využívání prostoru ukázalo jako nadbytečné ochranné opatření. Tím vznikla další méněpráce.

Při provádění stavebních prací bylo rovněž zjištěno, že výkaz výměr neobsahuje položku pro odstranění drnu ani související práce, které bylo nutné provést pro řádnou realizaci díla. Z tohoto důvodu došlo ke vzniku víceprací spočívajících v odstranění drnové vrstvy a navazujících činnostech.

### **Seznam projektové dokumentace týkající se změny:**

*Prováděcí dokumentace není vyžadována.*

### **Důvod změny:**

*Změny vyvstatvší během realizace, které jsou nezbytné pro dokončení a funkčnost díla.*

### **Vyčíslení změny:**

Méně práce: - 26.189,30 Kč bez DPH

Vícepráce: + 26.655,00 Kč bez DPH

**Změnový list č.1 celkem: + 465,70- Kč bez DPH**

Procentuální změna vcp+mp (v absolutní hodnotě): 5,47 %

### **Dopad změny na termín dokončení díla**

Ne.

### **Vyjádření AD:**

*K provedení změny nemám námitek. Provedena kontrola rozpočtové přílohy. Rozsah prací odpovídá požadované změně.*

### **Vyjádření TDS:**

*K provedení změny nemám námitek. Provedena kontrola rozpočtové přílohy. Rozsah prací odpovídá požadované změně.*

### **Přílohy (cenový list apod.)**

*Položkový rozpočet*

