

SMLOUVA O PRONÁJMU TÁBOROVÉ ZÁKLADNY č.S25 - 26



uzavřená dle § 2201 a násl. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Pronajímatel:

Středisko volného času Důbrava,
příspěvková organizace
nám. B. Martinů 2952/5
695 01 Hodonín
IČO: 49939386
Bankovní spojení: 2737671/0100
Zastoupené: Monika Máderová, ředitelka

Nájemce:

Název/jméno: Musher klub Tlapky v tahu, z.s.
Adresa/sídlo: Luční 934, 696 42 Vracov
IČO: 24061204
Zastoupený: Ing. Dominika Potměšilová

II. Předmět smlouvy

Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání objekt Turistické základny Littner, Doly Littner 1063, Bzenec-Přívov. Nájemce se zavazuje zaplatit za užívání TZ a za sjednané služby.

Kapacita základny: hlavní budova - 35 lůžek
21 chatek po 4 lůžkách

Nájemce je oprávněn užívat areál výhradně k účelu: Psí závody

III. Termín pronájmu

Od: 2.10.2026 od 15:00 hodin

Do: 4.10.2026 do 12:00 hodin

Standardní čas nástupu je 15:00 a odjezdu 12:00. Změna je možná pouze po předchozí dohodě s pronajímatelem.

IV. Cena a platební podmínky

A) Školy a organizace pracující s dětmi

Ubytování: 300 Kč / osoba / noc
Minimální počet: 20 platících osob
Při nižším počtu: 6 000 Kč / noc
Paušál za celou základnu: 18 900 Kč / noc
Pronájem kuchyně: 1 000 Kč / započatý den vaření

B) Komerční a soukromé pobyty

Ubytování: 350 Kč / osoba / noc
Minimální počet: 20 platících osob
Při nižším počtu: 7 000 Kč / noc
Paušál za celou z.: 22 000 Kč / noc
Pronájem kuchyně: 2 000 Kč / den

Společné poplatky:

Strava – plná penze: • děti do 15 let: 300 Kč • děti nad 15 let: 350 Kč • dospělí: 400 Kč

Pronájem bazénu: 2 000 Kč / den

Spotřeba elektřiny: 12 Kč / kWh dle skutečnosti

Lůžkoviny: 100 Kč / osoba (s vlastními lůžkovinami zdarma)

První a poslední den, kdy nájemce nastoupí odpoledne a ukončí pobyt dopoledne se počítá jako 1 den. Pokud nájemce bude užívat základnu celý první a poslední den, počítají se tyto dny jako celé dva dny.

Cena za stravu:

• do 15 let	x	300,-	Kč na jednoho účastníka a stravovací den
• nad 15 let	x	350,-	Kč na jednoho účastníka a stravovací den
• dospělí	x	400,-	Kč na jednoho účastníka a stravovací den

Ubytování paušál: 22.000,-Kč x 2(počet dnů)

Celková cena pobytu bez stravy, spotřeby elektřiny a poplatku za lůžkoviny: **44.000,-Kč**

V. Záloha a storno podmínky

Nájemce uhradí zálohu ve výši **5 000,- Kč** do 14 dnů od podpisu smlouvy, dle zálohové faktury, BÚ 2737671/0100, vs. číslo smlouvy - 2526

Doplatek je splatný nejpozději 7 dnů po vystavení faktury.

Storno poplatky: více než 30 dní před nástupem: 10 %
 29–14 dní: 30 %
 méně než 14 dní: 100 %

VI. Práva a povinnosti nájemce

- nájemce odpovídá za dodržování provozního řádu a bezpečnost účastníků
- veškeré závady a škody je povinen ihned hlásit správci objektu
- v areálu platí zákaz kouření
- je zakázáno vynášet lůžkoviny z pokojů a chatek
- kuchyň musí být při předání uklizena a připravena ke kontrole inventáře (nejpozději do 11:00 posledního dne)
- v den odjezdu vrátí správci všechny zapůjčené klíče a předá řádně uklizené prostory TZ
- nájemce je povinen dodržovat obecně závazné předpisy požární ochrany
- nájemce je povinen dodržovat obecně závazné hygienické předpisy
- nájemce je povinen dodržovat obecně závazné předpisy ochrany životního prostředí

VII. Práva a povinnosti pronajímatele

- pronajímatel zodpovídá za hygienickou nezávadnost pitné a užitkové vody a v případě poskytování stravování se zavazuje dodržovat všechny platné zákony, týkající se provozu stravovacího zařízení
- předá nájemci v den nástupu klíče

VIII. Odpovědnost za škody

Nájemce odpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele během pobytu. Škody budou vyúčtovány podle skutečných nákladů na opravu či náhradu.

IX. Předání a převzetí

Při nástupu i odjezdu proběhne kontrola objektu správcem. Stav objektu bude zaznamenán do předávacího protokolu.

X. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.

Změny smlouvy lze provádět pouze písemnými dodatky.

Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá strana obdrží jeden. Kopii smlouvy obdrží správce TZ Littner.

V Hodoníně dne 18.6.2026

Za pronajímatele:

Monika Digitálně podepsal
Máderová Monika Máderová
Datum: 2026.06.18
10:01:01 +02'00'

Monika Máderová – ředitelka

Za nájemce:

Musher klub Tlapky v tohu, z. s.
Luční 934, 696 42 Vracov
tel.: 731 014 955, IČO: 240 61 204
www.tlapkyvtahu.cz

Ing. Dominika Potměšilová