

Objednávka č. VZMCII26070 - Stavební opravné práce bytové jednotk...

Datum objednávky: 18.6.2026

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11 190 00 Praha IČ: 61498858, DIČ: CZ61498858
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 19800 Praha	Určeno pro Kardašovská 753, 754, 755, 756 [REDACTED]

Předmět objednávky: Stavební opravné práce bytové jednotky [REDACTED], Kardašovská 753, Praha 14 - Černý Most

Objednáváme u Vás stavební opravné práce bytové jednotky [REDACTED] Kardašovská 753, Praha 14 - Černý Most

Přílohy

CN - Stavební opravné práce bytové jednotky [REDACTED] Kardašovská 753, Praha 14 - Černý Most.pdf

Předpokládaná cena 142 707,09 Kč bez DPH	Termín dodání 30.8.2026
Splatnost neuveдено	

Vystavil (kontaktní osoba)	[REDACTED]
-----------------------------------	------------

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
Lucie Heroldová	19.6.2026	AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2025/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Zádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail [REDACTED]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TĚCHTO PODKLADŮ BUDE FAKTURA VRÁCENA.



ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET

KALKULACE NÁKLADŮ

Objekt:

Bytový dům Kardašovská 753, Praha 14 - Černý Most, [REDACTED]

Stavba:

Stavební opravné práce bytové jednotky [REDACTED]

Položka č.	Text	MJ	Počet	Odbyt	
				Jednotková cena	Celkem
	Výměna poškozené podlahové krytiny pvc				
776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	51,050	18,04	920,94
776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	50,131	74,52	3 735,66
776111116	Odstranění zbytku lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	50,131	70,83	3 550,65
997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,401	3 035,03	1 217,19
997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,401	117,16	46,99
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,401	280,44	112,47
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,401	12,27	4,92
997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,401	4 169,70	1 672,25
776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	50,131	34,13	1 711,10
776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	50,131	17,73	888,95
775121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu skládaných podlah	m2	50,131	46,13	2 312,29
776141113	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	50,131	363,88	18 241,42
776221111	Lepení pástí z PVC standardním lepidlem	m2	50,131	197,83	9 917,17
776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	51,050	88,15	4 500,06
607561100	linoleum přírodní třída zátěže 32/41, hořlavost Cfl-s1 tl 2mm	m2	51,050	606,80	30 977,14
284110040	lišta soklová PVC samolepicí 30x30mm	m	51,050	35,77	1 826,19
776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	50,131	50,53	2 533,24
998776123	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,401	1 558,00	624,83
	Oprava poškozené malby a lakování zárubní				
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - zřízení	m2	41,52	17,02	706,49
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - odstranění	m2	41,52	17,02	706,46
612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	20,47	259,33	5 309,39
611325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé (hladké) omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	7,53	289,05	2 175,94
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	186,68	7,05	1 316,48
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	215,624	27,68	5 967,39
784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	215,624	105,58	22 764,49
783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	6,800	87,84	597,33
783304100	Provedení základního jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	6,800	126,08	857,31
783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,800	218,33	1 484,61
783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí - broušení hrubé	m2	0,360	90,00	32,40
783163101	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí (napouštěcí/jednonásobný)	m2	0,360	160,00	57,60

783164101	Druhá vrstva laku/krycí nátěr (pro zajištění odolnosti)	m2	0,360	170,00	61,20
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	25,066	154,78	3 879,54
998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,091	2 223,23	201,42
045002000	Režijní náklady, kompletační a koordinační činnost	%	5,00	1 309,12	6 545,58
081002000	Doprava	sb	1,00	5 250,00	5 250,00

Cena bez DPH: 142 707,09 Kč

DPH 12%: 17 124,85 Kč

Cena s DPH: 159 831,94 Kč

.....
Petr Antal
BAB mont s.r.o.