

150/2026



Pojistná smlouva Pojištění zdravotnických zařízení

Číslo smlouvy: **900 000 036 571**

Smluvní strany

Pojistník: Domov Kobylisy
IČO/RČ: 70872996
Sídlo: Mirovická 1027/19, Kobylisy, 18200 Praha 8
E-mail: info@dskobylisy.cz
Telefon: [REDACTED]
Kontaktní adresa: shodná se sídlem

Pojišťovna: Direct pojišťovna, a.s. se sídlem Nové sady 996/25, 602 00 Brno, IČO: 25073958
Jednající pracovník: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
e-mail: info@direct.cz

Přehled pojištění

Počátek pojištění: 21.06.2026 00:00 hod. **Datum sjednání:** 18.06.2026
Konec pojištění: 20.06.2027 23:59 hod.

Název pojištění	Součet pojistných částek / limit	Roční pojistné
✓ Živelní pojištění - ALLRISK	431 003 288 Kč	93 864 Kč
✓ Pojištění krádeže a loupeže	850 000 Kč	9 264 Kč
✗ Pojištění technických rizik	nepojištěno	-
✓ Pojištění odpovědnosti	20 000 000 Kč	96 672 Kč
✗ Pojištění přerušení provozu	nepojištěno	-
Celkové roční pojistné:		199 800 Kč

Pojištění vznikne připsáním platby:

v částce:	199 800 Kč
číslo účtu inkasního zprostředkovatele:	podle vyúčtování
pod variabilním symbolem:	podle vyúčtování
nejpozději do:	5.7.2026

1 Úvodní ujednání

- 1.1** Pojištění se řídí příslušnými ujednáními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.; zákonem o pojišťovnictví č. 277/2009 Sb. v platném znění, spolu s dalšími platnými právními předpisy České republiky a v souladu s dále uvedenými pojistnými podmínkami a smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Předmluvní informace PIVR-2/2022

www.direct.cz/document/download/pivr/20220221/pivr.pdf

Informace o zpracování osobních údajů IZOS-10/2020

www.direct.cz/document/download/izos.pdf

Informační dokument produktu IDVR-10/2022

www.direct.cz/document/download/idvr.pdf

Všeobecné pojistné podmínky VPPMO-01/2022

www.direct.cz/document/download/vppmo.pdf

Doplňkové pojistné podmínky, na které tato smlouva dále odkazuje u jednotlivých druhů pojištění.

- 1.2** **Pojištěný** je shodný s pojistníkem a je současně osobou oprávněnou. Oprávněná osoba je ta osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění.

Hlavní ekonomická činnost pojištěného: Nemocnice, lékaři, veterináři, zdravotnická zařízení

Popis ekonomické činnosti pojištěného: Domov pro seniory

- 1.3** Pojištění se sjednává na činnosti, které jsou ke dni sjednání pojistné smlouvy zapsány v živnostenském nebo obchodním rejstříku pojištěného, pokud nejsou dále ve smlouvě vyloučeny.

1.4 **Zprostředkovatel pojištění**

Jméno/název: Eurovalley s.r.o.

Jednající pracovník:

E-mail:

Telefon:

Způsob zprostředkování: samostatný zprostředkovatel makléř inkasní

Zprostředkovatel jedná na základě plné moci od pojistníka, která je přílohou této pojistné smlouvy.

- 1.5** **Vznik škody nám co nejdříve nahlašte jedním z těchto způsobů:**

on-line návodným formulářem: direct.cz/online/hlaseni-skody

e-mailem: info@direct.cz

telefonicky: 270 270 777

2 Živelní pojištění - ALLRISK

2.1 Předmět pojištění

Jedná se o předměty **vlastní a cizí** a způsob plnění na **novou cenu**, pokud není v popisu řádku uvedeno jinak.

Číslo	Druh	Popis, specifikace	Způsob pojištění	Pojistná částka / limit plnění	Spoluúčast
1	stavby a st. součásti	Budovy, stavby a haly včetně technického zhodnocení a stavebních součástí	pojistná částka	340 500 000 Kč	10 000 Kč
2	individuální	Soubor vlastních a cizích věcí movitých	pojistná částka	89 303 288 Kč	10 000 Kč
3	věci zaměstnanců	Soubor věcí zaměstnanců, návštěvníků, klientů, pacientů, studentů, žáků (způsob plnění na časovou cenu)	limit 1. rizika	100 000 Kč	1 000 Kč
4	peníze, ceniny, cennosti	Soubor vlastních a cizích peněz, cenností a cenin	limit 1. rizika	1 000 000 Kč	1 000 Kč
5	písemnosti	Písemnosti, plány, výkresy, nosiče dat a záznamů na nich	limit 1. rizika	100 000 Kč	1 000 Kč

2.2 Místo pojištění

Předmět	Ulice, číslo popisné/orientační, PSČ, obec (číslo parcely)
1 - 5	Mirovická 1027/19, 182 00 Praha 8
1 - 5	území České republiky s limitem pojistného plnění 500 000 Kč

2.3 Pojistná nebezpečí

Základní živelní pojistné nebezpečí	Odkaz	Součet pojistných částek / limitů		Spoluúčast
Požár, výbuch, úder blesku, pád letadla	DPPZ čl. 4	431 003 288 Kč		dle 2.1
Připojištění	Odkaz	Předmět	Limit plnění	Spoluúčast
Vichřice, krupobití	DPPZ 5.1, 5.2	1 - 5	20 000 000 Kč	10 000 Kč
Povodeň, záplava	DPPZ 5.3, 5.4	1 - 5	5 000 000 Kč	10% min. 10 000 Kč
Sesuv půdy a zřícení skal, lavina	DPPZ 5.5, 5.6	1 - 5	5 000 000 Kč	10 000 Kč
Tíha sněhu nebo námrazy	DPPZ 5.7	1 - 5	5 000 000 Kč	10 000 Kč
Pád předmětu	DPPZ 5.9	1 - 5	5 000 000 Kč	10 000 Kč
Zemětřesení	DPPZ 5.10	1 - 5	5 000 000 Kč	10 000 Kč
Kouř	DPPZ 5.11	1 - 5	431 003 288 Kč	10 000 Kč
Náraz vozidla	DPPZ 5.12	1 - 5	431 003 288 Kč	10 000 Kč
Aerodynamický třesk	DPPZ 5.13	1 - 5	431 003 288 Kč	10 000 Kč
Atmosférické srážky	DPPZ 5.8	1 - 5	500 000 Kč	5 000 Kč
Zkrat, přepětí, podpětí	DPPZ 5.14	1 - 5	500 000 Kč	5 000 Kč
Ostatní nebezpečí - ALLRISK	DPALL, čl. 2	1 - 5	5 000 000 Kč	10 000 Kč
Vodovodní škody	DPPZ 5.15 a ujednání 2.4.6	1 - 5	5 000 000 Kč	10 000 Kč
Vodné a stočné	DPPZ 5.15.1	1 - 5	100 000 Kč	5 000 Kč
Oprava potrubí	DPPZ 5.15.2	nepojištěno		-
Rozbití skel	DPPZ 5.16	1 - 5	100 000 Kč	1 000 Kč
Poškození fasády zvířetem	DPPZ 5.17	1 - 5	50 000 Kč	5 000 Kč
Obnovení dat	DPPZ 5.18	1 - 5	500 000 Kč	5 000 Kč
Přeprava vlastních věcí	DPPZ 5.19	1 - 5	100 000 Kč	5 000 Kč
Demolice a odklizení zbytků	DPPZ 5.20	1 - 5	10 000 000 Kč	bez spoluúčasti
Zkažení potravin	DPPZ 5.21	1 - 5	50 000 Kč	5 000 Kč
Skupina nebezpečí se společným limitem pojistného plnění				Limit plnění
a) Sesuv půdy a zřícení skal, lavina, Tíha sněhu nebo námrazy, Pád předmětu, Zemětřesení				5 000 000 Kč
Roční pojistné za živelní pojištění:				93 864 Kč

2.4 Důležité informace a ujednání

- Pojištění se řídí doplňkovými pojistnými podmínkami pro živelní pojištění DPPZ-10/2022.
www.direct.cz/document/download/dppz.pdf
- Z nebezpečí Povodeň, záplava neplatíme škody, které nastanou v místě ležícím ve 4. povodňové zóně.
- Odchylně od DPPZ-10/2022, čl. 6, odst. 6.5, vzniká pojištění povodně a záplavy od počátku pojistné smlouvy.
- Z připojištění Ostatní nebezpečí - ALLRISK zaplatíme pouze na škody vzniklé náhlým destruktivním účinkem vnějších sil. V dalším se připojištění řídí doplňkovými pojistnými podmínkami DPALL-2014, které jsou přílohou této smlouvy.

3 Pojištění krádeže a loupeže

3.1 Předmět pojištění

Jedná se o předměty **vlastní a cizí** a způsob plnění na **novou cenu**, pokud není v popisu řádku uvedeno jinak.

Číslo	Druh	Popis, specifikace	Způsob pojištění	Pojistná částka / limit plnění	Spoluúčast
1	dle bodu 2.1	Soubor majetku pojištěný v bodě 2.1	první riziko	850 000 Kč	5 000 Kč

3.2 Místo pojištění

Předmět	Ulice, číslo popisné/orientační, PSČ, obec (číslo parcely)
1 - 5	shodně s živelním pojištěním bod 2.2

3.3 Pojistná nebezpečí

Základní pojistné nebezpečí	Odkaz	Součet pojistných částek / limit		Spoluúčast
Krádež vloupáním, loupež	DPPKL 4 a)	850 000 Kč		dle 3.1
Vandalismus, sprejerství	DPPKL 4 b)	850 000 Kč		5 000 Kč
Cesta pachatele (včetně zámků)	DPPKL 4 c)	50 000 Kč		5 000 Kč
Přípojištění	Odkaz	Předmět	Limit plnění	Spoluúčast
Odcizení z vozidla	DPPKL 5.1	1	100 000 Kč	5 000 Kč
Přeprava peněz poslem	DPPKL 5.2	1	50 000 Kč	5 000 Kč
Prostá krádež	ujednání 3.4.3	1	100 000 Kč	5 000 Kč
Roční pojistné za pojištění odcizení:				9 264 Kč

3.4 Důležité informace a ujednání

- Pojištění se řídí doplňkovými pojistnými podmínkami pojištění krádeže a loupeže DPPKL-10/2022.
<http://www.direct.cz/document/download/dppkl/20221007/dppkl.pdf>
- Pojištění se řídí Tabulkou zabezpečení v DPPKL čl. 8. Čím slabší zabezpečení pachatel překonal, tím méně zaplatíme.
- Přípojištění prosté krádeže kryje odcizení bezprostředně hlášené policii, avšak beze stop překonání překážky do uvedeného limitu plnění.

4 Pojištění odpovědnosti

4.1 Předmět pojištění

Zákonem daná povinnost pojištěného nahradit škodu z činností, které oprávněně vykonává.

Celkové roční příjmy:	162 304 600 Kč
-----------------------	----------------

4.2 Územní rozsah

Územní rozsah základní	ČR
Územní rozsah profesní odpovědnosti	ČR
Územní rozsah újmy způsobené vadným výrobkem nebo vadnou prací	ČR

4.3 Pojistná nebezpečí, limity a spoluúčasti

Základní pojistné nebezpečí	Odkaz	Limit plnění	Spoluúčast
Obecná odpovědnost, držba nemovitostí, regresy vč. zaměstnanců, věci vnesené a odložené	DPPO čl.3	20 000 000 Kč	10 000 Kč
Připojištění	Odkaz	Limit plnění	Spoluúčast
Újmy způsobené vadným výrobkem nebo vadnou prací	DPPO 4.1	20 000 000 Kč	10 000 Kč
Výrobky uvedené na trh před počátkem pojištění	DPPO 4.1.1	nepojištěno	
Čisté finanční škody způsobené vadným výrobkem	DPPO 4.1.2	100 000 Kč	10 000 Kč
Montáž a demontáž vadného výrobku	DPPO 4.1.3	nepojištěno	-
Spojení a smísení vadného výrobku	DPPO 4.1.4	nepojištěno	-
Onemocnění z potravin	DPPO 4.1.5	10 000 000 Kč	10 000 Kč
Vadné počítačové systémy	DPPO 4.1.6	nepojištěno	-
Věci převzaté a užívané	DPPO 4.2	100 000 Kč	10 000 Kč
Převzatá vozidla	DPPO 4.2.1	nepojištěno	-
Čisté finanční škody z obecné odpovědnosti	DPPO 4.3	100 000 Kč	10 000 Kč
Osobnostní újmy	DPPO 4.4	100 000 Kč	10 000 Kč
Křížová odpovědnost	DPPO 4.5	20 000 000 Kč	10 000 Kč
Újmy způsobené mobilním strojem	DPPO 4.6	500 000 Kč	5 000 Kč
Profesní odpovědnost vč. čisté finanční škody	ujednání 4.5	20 000 000 Kč	10 000 Kč
Příčina před počátkem pojištění (retroaktivita)	DPPO 4.7.1	20 let	příčina od 21.6.2006
Roční pojistné za pojištění odpovědnosti:			96 672 Kč

4.4 Důležité informace a ujednání

- Pojištění se řídí doplňkovými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti DPPO-01/2022.
www.direct.cz/document/download/dppo/20220221/dppo.pdf
- Odchylně od DPPO-01/2022, čl. 4.7, písm. c) musí nastat uplatnění nároku na pojistné plnění pojištěným proti pojišťovně nejpozději do 90 dní od ukončení účinnosti pojistné smlouvy.

4.5 Odpovědnost zdravotnického zařízení

Připojištění profesní odpovědnosti zdravotnického zařízení se řídí čl. 4.7 DPPO a následujícími parametry a ujednáními:

Druh zdravotnického zařízení:	Praktický lékař, dětský lékař, logopedie
Počet lékařů:	1
Počet ostatních pracovníků:	200
Počet lůžek:	211

Rozšířená připojištění profesní odpovědnosti	Odkaz	Limit plnění	Spoluúčast
Přenos nakažlivé nemoci vč. HIV - potlačení výluky	DPPO 5.23	5 000 000 Kč	10 000 Kč
Přerušení těhotenství bez zdravotního důvodu	ujednání 4.5.3	nepojištěno	-
Estetické zákroky bez zdravotního důvodu	ujednání 4.5.4	nepojištěno	-
Odpady zdravotní péče - potlačení výluky	DPPO 5.21	nepojištěno	-
Zařízení využívající elektromagnetická pole	ujednání 4.5.5	nepojištěno	-
Rentgenová a radiologická zařízení		nepojištěno	-
Použití látek z lidského těla - potlačení výluky	DPPO 5.43	1 000 000 Kč	10 000 Kč
Prodej látek z lidského těla (krevní banka)		nepojištěno	-
Znalecká činnost	DPPO 4.7	nepojištěno	-
Poskytování sociálních služeb		10 000 000 Kč	10 000 Kč

1. Posuzování nároků na odškodnění se vždy řídí právním řádem České republiky.
2. Nezaplátíme újmy v souvislosti s:
 - a) lékařským a biologickým výzkumem, včetně klinického hodnocení léčiv a zdravotnických prostředků,
 - b) ověřováním léčebných metod a postupů na živém člověku, nezavedených oficiálně do klinické praxe,
 - c) výkonem zdravotnické péče, pro kterou nemá pojištěný nebo osoby pro něj činné kvalifikaci ve smyslu příslušných právních předpisů.
6. Pokud pojištěný nahradil poškozenému škodu či újmu sám, máme právo přezkoumat a zhodnotit všechny skutečnosti týkající se vzniku práva na plnění z pojištění, jako by k náhradě škody či újmy pojištěným nedošlo.
7. Máme proti pojištěnému právo na přiměřenou náhradu vyplaceného plnění, pokud:
 - a) škodní událost byla způsobena hrubou nedbalostí,
 - b) škodní událost byla způsobena po požití alkoholu nebo užití psychotropní nebo jiné návykové látky či léku označeného varovným symbolem.

5 Pojistné

5.1 Rekapitulace pojistného, splátky

Celkové roční pojistné:	199 800 Kč
Pojistné období:	roční
Pojistné:	běžné
Frekvence splátek pojistného:	roční
Částka splátky pojistného:	199 800 Kč
Splatnost pojistného v každém roce trvání pojištění:	21.6.

Tímto předepisujeme platby pojistného na celý pojistný rok v uvedených termínech splatnosti.

V případě změny rozsahu smlouvy předepisujeme změněné pojistné v písemných dodatcích.

5.2 Platební údaje

číslo účtu inkasního zprostředkovatele	podle vyúčtování
variabilní symbol	9000036571

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání splátky na účet inkasního zprostředkovatele.

Pojistné přiřazujeme vždy k nejstaršímu neuhrazenému nebo jen částečně uhrazenému předpisu.

Pojistné, které je po splatnosti, máme právo započíst vůči pojistnému plnění.

6 Společná ujednání

- 6.1 Pojistník prohlašuje, že na všechny otázky odpověděl pravdivě a úplně a nezatajil ve svých odpovědích nic podstatného v souladu s ustanoveními § 2788 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále „Občanský zákoník“) a že jeho odpovědi jsou projevem jeho úplně, vážně a omylu prosté vůle a zavazuje se oznámit pojistiteli všechny změny údajů v pojistné smlouvě, ke kterým dojde v době trvání pojištění, se všemi důsledky plynoucími z porušení této povinnosti uvedenými v ustanoveních §2808 a §2809 Občanského zákoníku.
- 6.2 Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen se všemi skutečnostmi a údaji v souladu s ustanovením § 2760 Občanského zákoníku. Pojistník prohlašuje, že převzal dle druhu sjednaného pojištění všeobecné a doplňkové pojistné podmínky, se kterými byl seznámen a souhlasí s nimi.
- 6.3 Pokud je pojistník fyzická osoba, pojistitel zpracovává její osobní údaje a osobní údaje dalších osob uvedených na smlouvě. Hlavním důvodem zpracování je sjednání, uzavření a plnění smlouvy, dodržování právních povinností a také ochrana oprávněných zájmů pojistitele či pojistníka, případně zájmů dalších osob, kterých se zpracování týká nebo může týkat (pojištěné osoby, poškození apod.). Mezi oprávněné zájmy patří i přímý marketing spočívající v zasílání obchodních sdělení, která se týkají naší činnosti, produktů a služeb. Součástí zpracování může být i předání osobních údajů ostatním pojišťovnám, jakož i sdružením pojišťoven, popř. do jiných států, je-li to nezbytné pro ochranu nebo výkon práv (včetně prevence podvodu) a pro plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy. Při zpracování osobních údajů se řídíme všemi pravidly stanovenými právními předpisy.
- 6.4 Pokud je pojištěný na pojistné smlouvě fyzická osoba odlišná od pojistníka, pojistník se podpisem této smlouvy zavazuje těmto osobám předat informaci o tom, že pojistitel zpracovává jejich osobní údaje, a sdělit jim, kde informace o zpracování osobních údajů naleznou nebo jim o zpracování jejich osobních údajů pojistitelem předat úplné informace.
- 6.5 Pojistník potvrzuje, že se seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů a že je předal všem pojištěným osobám, včetně práva na informace, přístup k údajům a jejich přenositelnost, práva na opravu, výmaz nebo omezení, a práva podat námítky proti zpracování prováděnému na základě oprávněných zájmů (IZOS 10/2020).
- 6.6 Jakékoliv změny v pojistné smlouvě lze sjednat pouze v písemné podobě formou dodatku k pojistné smlouvě.
- 6.7 Pojistník prohlašuje a zaplacením pojistného stvrzuje, že převzal před uzavřením této pojistné smlouvy pojistné podmínky a další dokumenty vztahující se ke sjednanému pojištění trvalým odkazem na elektronický dokument nebo samostatnou přílohou.

Přílohy:

1. Dokumenty a pojistné podmínky dle bodu 1.1 této smlouvy.
 2. Plná moc zprostředkovatele
- 6.8 Pojistník bere na vědomí, že jakékoliv dodatečné změny přímo do textu tohoto návrhu jej zneplatňují. Pokud chcete něco změnit, rádi vystavíme nový návrh.

Pojišťovna Vám předkládá tento návrh, který můžete přijmout zaplacením pojistného 199 800 Kč nejpozději 5.7.2026. Předem vylučujeme jiný způsob uzavření pojistné smlouvy.

digitální podpis pracovníka pojišťovny:



Digitálně podepsal Milan
Halonek
Datum: 2026.06.19 10:54:18
+02'00'

DOHODA O ZMOCNĚNÍ

uzavřená smluvními stranami uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. §441 a násl. občanského zákoníku (dále jen OZ).

Zmocnitel:

se sídlem/místem podnikání:

zastoupen:

IČO:

zapsán v:

Domov Kobylisy

Mirovická 1027/19, 182 00 Praha 8

Mgr. Ondřej Šimon, MPA

70872996

Zmocněnec:

se sídlem/místem podnikání:

zastoupen:

IČO:

zapsán v:

Eurovalley s.r.o.

Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno

29368324

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 75913 samostatný zprostředkovatel registrovaný u ČNB

Strany tímto ujednávají rozsah zástupčího oprávnění takto:

Zmocnitel tímto zmocňuje Eurovalley s.r.o. jako svého zmocněnce k vykonávání veškerých právních jednání spočívajících ve:

- nabízení možnosti sjednat, změnit nebo ukončit pojištění, včetně srovnávání pojištění
- předkládání návrhů na sjednání, změnu nebo ukončení pojištění
- provádění dalších přípravných prací, směřujících ke sjednání, změně nebo ukončení pojištění, včetně poskytování doporučení vedoucího ke sjednání, změně nebo ukončení pojištění
- sjednání nebo změně pojištění (na základě samostatného písemného pokynu zmocnitele)
- provádění správy pojistných smluv (nových i stávajících)
- jednání s pojistiteli včetně vyžádání a převzetí všech podkladů týkajících se spravovaných smluv včetně informací o pojistném a sjednaném pojistném krytí
- spolupráci a zastupování při likvidaci pojistných událostí
- provádění dalších potřebných činností souvisejících s uzavřením a spravováním pojištění vyplývajících z platné právní úpravy či pokynů zmocnitele

Zmocněnec není oprávněn k převzetí pojistného plnění. Činnost zmocněnce je vykonávána bez nároku na odměnu vůči zmocniteli, tím není dotčeno právo zmocněnce na odměnu od pojišťovny v souladu s platnou právní úpravou. Zmocněnec je vázán mlčenlivostí dle platných právních předpisů.

Pokud zmocnitel poskytuje jako subjekt údajů své osobní údaje, výslovně prohlašuje, že předmětné osobní údaje jsou přesné a pravdivé, že je zmocněnci (správcí údajů) poskytuje zcela dobrovolně, že porozuměl Informacím o zpracování osobních údajů dle čl. 13 Nařízení, které jsou uvedeny na www.eurovalley.cz a o kterých byl zmocněncem (správcem údajů) řádně poučen.

Dohoda je uzavřena na dobu neurčitou. Ve smyslu ust. § 442 OZ bylo stranami ujednáno, že zmocnění lze odvolat pro případ, kdy zmocněnec poruší z hrubé nedbalosti či úmyslně důležitou právní povinnost, nebo byla zrušena jeho registrace jako samostatného zprostředkovatele u ČNB nebo z důvodu jeho úpadku dle insolvenčního zákona. Dohodu lze jinak vypovědět v 3měsíční výpovědní době bez uvedení důvodu. Zmocněnec jedná jako pojišťovací makléř, v odůvodněných případech a v zájmu zmocnitele může jednat i jako pojišťovací agent (zástupce pojišťovny), o čemž je povinen předem zmocnitele informovat.

Tato listina je zároveň plnou mocí a slouží k prokázání rozsahu zástupčího oprávnění.

v Praze

dne 11.06.2026

Mgr. Ondřej Šimon, MPA
Digitálně podepsal Mgr. Ondřej Šimon, MPA
Datum: 2026.06.11 16:31:32 +02'00'

za zmocnitele


Eurovalley

Digitálně podepsal Ing. Luděk Peter, MBA
Datum: 2026.06.17 17:16:15 +02'00'

za zmocněnce