

Smlouva o převodu vlastnictví jednotky

Kupní smlouva

Dodatek č. 1

Smluvní strany: Město Písek, Velké náměstí 114/3, 397 19, Písek, IČ 249 998
zastoupené starostkou Mgr. Evou Vanžurovou

jako prodávající

a

paní Naděžda Pospíšilová, r.č. xxxxxx/xxxx
bytem xxxxxxxxxxxxxx xxx, 397 01 Písek,

nyní
paní Markéta Pecková, r.č. xxxxxx/xxxx
bytem xxxxxxxx xxx, 397 01 Písek,

jako kupující

uzavírá tento dodatek č. 1 ke kupní smlouvě k jednotce č. 418/12, v domě čp. 418 v ulici Vinařického v Písku uzavřené dne 21.03.2008

I.

Tímto dodatkem se mění ustanovení odst. IV. základní smlouvy takto:

Z důvodu placení kupní ceny odlišným způsobem, než bylo původně dohodnuto, mění se úrokové navýšení takto:

Cena bytu:

Prodávající a kupující smluvili kupní cenu bytu dle zásad zastupitelstva města včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a zastavěného pozemku v ceně 315.420,00 Kč a nákladů na kolky ve výši 500,00 Kč. Celkem činí smluvní kupní cena 315.920,00Kč.

Další ujednání:

Z kupní ceny ve výši 315.920,00 Kč uvedené v části IV. zaplatila kupující do 30 dnů od uzavření kupní smlouvy prodávajícímu 126.368,00 Kč, t.j. 40,00 % z kupní ceny, sníženou o již zaplacenou zálohu ve výši 8.000,00 Kč takže tedy celkem 118.368,00 Kč na účet číslo 20531271/0100 KB Písek VS 4964.

Zbývající částku 189.552,00 Kč spolu se 4% úrokem ročně, t.j. 71.398,00 Kč, celkem 260.950,00 Kč kupující splácela po dobu 113 měsíců ve splátkách dle přiloženého rozpisu a dne 20.09.2017 doplatila částku 11.107,00 Kč, čímž byla doplácena celá kupní cena včetně úroků.

Město Písek podá návrh na výmaz zástavního práva vkladem Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Písek.

II.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

V Písku dne: 27.09.2017

V Písku dne: 25.09.2017

Prodávající:

Kupující:

.....
Mgr. Eva Vanžurová
starostka

.....
Markéta Pecková