

DODATEK č. 2

KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

v suterénu objektu čp. 17/II v ul. V Kaštanech o celkové ploše 151 m² včetně části přilehlého pozemku p. č. 2273 o výměře 740 m², uzavřené dne 3. 6. 2003, (dále jen smlouva), ve smyslu ustanovení zákona č. 116/90 Sb., v jeho platném a úplném znění a ostatních souvisejících předpisů mezi

Městem DAČICE

sídlem v Dačicích, Krajiřova 27/I, IČO 00246 476,
zastoupeným jeho starostou Rudolfem Hájkem
jako pronajímatelem na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Lubošem STRACHOTOU,

jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

I.

Tímto dodatkem se v článku III. Nájemní doba, odst. 1) smlouvy, prodlužuje platnost smlouvy do 31. 3. 2017.

V článku V. Podmínky nájmu - se přidává článek 12) s tímto zněním:

Pronajímatel se s nájemcem dohodli na tom, že nájemce bude udržovat v provozuschopném stavu WC pro muže i WC pro ženy pro veřejnost (tj. WC přístupné zvenčí pod schodami na pódium), zajišťovat je před poškozením a v zimním období před zamrznutím.

V případě konání kulturních akcí v areálu divadla v přírodě je p. Strachota povinen tyto WC zpřístupnit veřejnosti. (Pozn.: po dobu konání kulturní akce zodpovídá za provoz a čistotu těchto WC pořadatel akce a po jejím ukončení je opět předá čisté a v provozuschopném stavu panu Strachotovi.

Dále bylo dohodnuto mezi pronajímatelem, nájemcem a ředitelem MĚKS p. Svobodou, že po dobu konání kulturní akce v areálu divadla v přírodě bude uzavřena spodní přístupová brána do prostor které má pronajate p. Strachota, aby návštěvníci akce vstupovali do areálu horním a bočním vchodem a mohlo být vybíráno od návštěvníku kulturní akce vstupné (pokud se pořadatel kulturní akce nedohodne s p. Strachotou jinak).

II.

Mimo změny uvedené v článku I. tohoto dodatku, zůstávají všechny články smlouvy nezměněny a jsou plně platné i pro tento dodatek.

Změny nájemní smlouvy uvedené v tomto dodatku č. 2 byly schváleny na 60. schůzi rady města dne 11. 5. 2005 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

III.

Tento dodatek č. 2 se stává nedílnou součástí smlouvy o pronájmu nebytových prostor z 3. 6. 2003, nabývá účinnosti i platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami. Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, které mají platnost originálu.

Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho dodatek podepisují.

V Dačicích dne : 13.5.2005

Rudolf Hájek - starosta



Luboš Strachota