

stavebních a souvisejících prací k realizaci stavebního záměru objednatele s názvem akce „**Kolín, Domov pro seniory – PBR Nad Zastávkou 64**“ (dále jen „**dílo**“).

2. Předmětem dodatku č. 1 je úprava změny sazby DPH ze základní sazby 21 % na sníženou sazbu 12 %. Důvodem změny je zařazení domova pro seniory mezi stavby pro sociální bydlení dle § 48a Zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

II. Cena díla

V návaznosti na provedenou úpravu se smluvní strany dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena za dílo dle původní smlouvy o dílo:	
Cena bez DPH	10 349 919 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	2 173 483 Kč
cena celkem včetně DPH	12 523 402 Kč

Cena za dílo dle dodatku č. 1:	
Cena bez DPH	10 349 919,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 12 %	1 241 990,28 Kč
cena celkem včetně DPH	11 591 909,28 Kč

III. Ostatní ujednání

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 1. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 1 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek č. 1 byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 15. 6. 2026, usnesení č. 8928/143/RM/2026.

Digitálně podepsal Mgr. Michael Kašpar
Datum: 19.06.2026 08:58:24 +02:00

.....
za objednatele
město Kolín
zast. Mgr. Michaelem Kašparem
starostou města

Ing. Jiří
Fořt
Datum:
2026.06.17

.....
za zhotovitele
BFK service a.s.
Ing. Jiří Fořt
člen představenstva