

Příloha pachtovní smlouvy č. 34N19/44

Variabilní symbol: 3411944

Uzavřeno: 25.10.2019

Roční pacht: **52 431 Kč**

Datum tisku: 17.06.2026

Účinná od: 01.10.2020

Pachtýři:**Název****Adresa**ZEAS, a.s. Pod Kunětickou
horou

Staré Hradiště 490, 53352 Staré Hradiště

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
-------	---------	---	-----	------	-------	-------------	--------------	--------------	----------------	----	---	---------	---------------

Katastr: Brozany nad Labem

	1	4		2	2	10002	pc/ha	91 700,00	14	Ř	3,6		4,62
	121	6		2	11	10002	pc/ha	91 700,00	42	Ř	3,6		13,87
	230	2		2	2	10002	pc/ha	91 700,00	261	Ř	3,6		86,16
	231	3		2	2	10002	pc/ha	91 700,00	493	Ř	3,6		162,75
	256	22		2	11	10002	pc/ha	91 700,00	147	Ř	3,6		48,53
	256	24		2	11	10002	pc/ha	91 700,00	67	Ř	3,6		22,12
	259	7		2	2	10002	pc/ha	91 700,00	928	Ř	3,6		306,35
	284	9		2	14	10002	pc/ha	91 700,00	396	Ř	3,6		130,73
část 4364m2	353	2		2	2	10002	pc/ha	91 700,00	4 364	Ř	3,6		1 440,64
	428			2	2	10002	pc/ha	91 700,00	200	Ř	3,6		66,02
část 40 m2	442	8		2	14	10002	pc/ha	91 700,00	40	Ř	3,6		13,20
	485	3		2	5	10002	pc/ha	91 700,00	246	Ř	3,6		81,21
	562	9		2	11	10002	pc/ha	91 700,00	607	Ř	3,6		200,38
	573	6		2	7	10002	pc/ha	91 700,00	190	Ř	3,6		62,72
	601	2		2	2	10002	pc/ha	91 700,00	580	Ř	3,6		191,47
	617	7		2	11	10002	pc/ha	91 700,00	397	Ř	3,6		131,06
	618	13		2	2	10002	pc/ha	91 700,00	252	Ř	3,6		83,19
	672	5		2	14	10002	pc/ha	91 700,00	318	Ř	3,6		104,98
	688	9		2	7	10002	pc/ha	91 700,00	11	Ř	3,6		3,63
	775			2	2	10002	pc/ha	91 700,00	384	Ř	3,6		126,77

Celkem za katastr

9 937

3 280,40

Katastr: Hrádek u Pardubic

	119	2		2	2	10002	pc/ha	65 200,00	230	Ř	3,6		53,99
	129	2		2	2	10002	pc/ha	65 200,00	99	Ř	3,6		23,24
	151	3		2	7	10002	pc/ha	65 200,00	124	Ř	3,6		29,11
	327	6		2	7	10002	pc/ha	65 200,00	1 881	Ř	3,6		441,51

Celkem za katastr

2 334

547,85

Příloha pachtovní smlouvy č. 34N19/44

Variabilní symbol: 3411944

Uzavřeno: 25.10.2019

Roční pacht: **52 431 Kč**

Datum tisku: 17.06.2026

Účinná od: 01.10.2020

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Hrobice													
	2009			2	7	10002	pc/ha	89 700,00	128	Ř	3,6		41,33
	2142			2	14	10002	pc/ha	89 700,00	688	Ř	3,6		222,17
	2299			2	7	10002	pc/ha	89 700,00	332	Ř	3,6		107,21
	2575			2	2	10002	pc/ha	89 700,00	4 473	Ř	3,6		1 444,42
	2610			2	2	10002	pc/ha	89 700,00	264	Ř	3,6		85,25
	2611			2	2	10002	pc/ha	89 700,00	567	Ř	3,6		183,10
Celkem za katastr									6 452				2 083,48
Katastr: Choteč u Holic													
	1094			2	7	10002	pc/ha	78 100,00	1 180	Ř	3,6		331,77
	1106			2	14	10002	pc/ha	78 100,00	2 041	Ř	3,6		573,85
	1113			2	14	10002	pc/ha	78 100,00	78	Ř	3,6		21,93
	1122	3		2	2	10002	pc/ha	78 100,00	1 689	Ř	3,6		474,88
	1129			2	14	10002	pc/ha	78 100,00	471	Ř	3,6		132,43
	1141	1		2	14	10002	pc/ha	78 100,00	786	Ř	3,6		220,99
	1141	2		2	14	10002	pc/ha	78 100,00	412	Ř	3,6		115,84
	1142			2	14	10002	pc/ha	78 100,00	509	Ř	3,6		143,11
	1143			2	11	10002	pc/ha	78 100,00	77	Ř	3,6		21,65
	1144	1		2	7	10002	pc/ha	78 100,00	30 283	Ř	3,6		8 514,37
	1144	2		2	7	10002	pc/ha	78 100,00	13 483	Ř	3,6		3 790,88
	1154	1		2	11	10002	pc/ha	78 100,00	1 423	Ř	3,6		400,09
	1154	2		2	11	10002	pc/ha	78 100,00	688	Ř	3,6		193,44
Celkem za katastr									53 120				14 935,23
Katastr: Kunědice													
	165	13		2	2	10002	pc/ha	95 900,00	3 328	Ř	3,6		1 148,96
	367	5		2	2	10002	pc/ha	95 900,00	29	Ř	3,6		10,01
	653	1		2	2	10002	pc/ha	95 900,00	2 832	Ř	3,6		977,72
	740	61		2	11	10002	pc/ha	95 900,00	349	Ř	3,6		120,49
Celkem za katastr									6 538				2 257,18
Katastr: Lázně Bohdaneč													
	1923	1		2	14	10002	pc/ha	66 800,00	2 182	Ř	3,6		524,73
Celkem za katastr									2 182				524,73
Katastr: Lukovna													
	219	12		2	2	10002	pc/ha	86 900,00	5	Ř	3,6		1,56
	219	13		2	2	10002	pc/ha	86 900,00	361	Ř	3,6		112,94
	289	2		2	7	10002	pc/ha	86 900,00	717	Ř	3,6		224,31

Příloha pachtovní smlouvy č. 34N19/44

Variabilní symbol: 3411944

Uzavřeno: 25.10.2019

Roční pacht: **52 431 Kč**

Datum tisku: 17.06.2026

Účinná od: 01.10.2020

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Lukovna													
	289	13		2	2	10002	pc/ha	86 900,00	49	Ř	3,6		15,33
	444	2		2	14	10002	pc/ha	86 900,00	472	Ř	3,6		147,66
	444	13		2	2	10002	pc/ha	86 900,00	612	Ř	3,6		191,46
	448	2		2	7	10002	pc/ha	86 900,00	342	Ř	3,6		106,99
	450	3		2	7	10002	pc/ha	86 900,00	31	Ř	3,6		9,70
	479	27		2	2	10002	pc/ha	86 900,00	137	Ř	3,6		42,86
	479	36		2	2	10002	pc/ha	86 900,00	180	Ř	3,6		56,31
	479	39		2	2	10002	pc/ha	86 900,00	179	Ř	3,6		56,00
	500	12		2	14	10002	pc/ha	86 900,00	14	Ř	3,6		4,38
	507	1		2	2	10002	pc/ha	86 900,00	433	Ř	3,6		135,46
	527			2	2	10002	pc/ha	86 900,00	442	Ř	3,6		138,28
Celkem za katastr									3 974				1 243,24
Katastr: Němčice nad Labem													
	320	35		2	2	10002	pc/ha	85 300,00	243	Ř	3,6		74,62
	320	35		2	2	10002	pc/ha	85 300,00	243	Ř	3,6		74,62
Celkem za katastr									486				149,24
Katastr: Pardubice													
DZ ŘSD 593m2	1534	3		2	2	10002	pc/ha	107 300,00	359	Ř	3,6		138,67
	1548	5		2	2	10002	pc/ha	107 300,00	10 749	Ř	3,6		4 152,12
	1584	9		2	7	10002	pc/ha	107 300,00	1 803	Ř	3,6		696,46
	1616	21		2	7	10002	pc/ha	107 300,00	141	Ř	3,6		54,47
Celkem za katastr									13 052				5 041,72
Katastr: Počaply nad Loučnou													
část10970 m2	82	11		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	10 970	Ř	3,6		4 261,19
	108	8		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	35	Ř	3,6		13,60
	136	4		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	541	Ř	3,6		210,15
	296	12		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	1 694	Ř	3,6		658,02
	296	13		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	54	Ř	3,6		20,98
	296	15		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	59	Ř	3,6		22,92
	296	17		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	7	Ř	3,6		2,72
	303	27		2	2	10002	pc/ha	107 900,00	767	Ř	3,6		297,93
Celkem za katastr									14 127				5 487,51
Katastr: Pohráňov													
	55	31		2	14	10002	pc/ha	65 300,00	541	Ř	3,6		127,18
	55	40		2	2	10002	pc/ha	65 300,00	960	Ř	3,6		225,68

Příloha pachtovní smlouvy č. 34N19/44

Variabilní symbol: 3411944

Uzavřeno: 25.10.2019

Roční pacht: **52 431 Kč**

Datum tisku: 17.06.2026

Účinná od: 01.10.2020

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Pohránov													
	55	42		2	2	10002	pc/ha	65 300,00	1 026	Ř	3,6		241,19
	55	43		2	2	10002	pc/ha	65 300,00	7 462	Ř	3,6		1 754,17
	58	64		2	7	10002	pc/ha	65 300,00	953	Ř	3,6		224,03
	58	71		2	7	10002	pc/ha	65 300,00	543	Ř	3,6		127,65
	83	14		2	2	10002	pc/ha	65 300,00	523	Ř	3,6		122,95
	256			2	2	10002	pc/ha	65 300,00	602	Ř	3,6		141,52
Celkem za katastr									12 610				2 964,37
Katastr: Ráby													
	200	64		2	2	10002	pc/ha	79 800,00	712	Ř	3,6		204,54
	207	1		2	2	10002	pc/ha	79 800,00	308	Ř	3,6		88,48
	207	2		2	2	10002	pc/ha	79 800,00	81	Ř	3,6		23,27
	233	2		2	2	10002	pc/ha	79 800,00	718	Ř	3,6		206,27
	260	27		2	2	10002	pc/ha	79 800,00	411	Ř	3,6		118,07
	296	6		2	2	10002	pc/ha	79 800,00	586	Ř	3,6		168,35
	296	7		2	2	10002	pc/ha	79 800,00	513	Ř	3,6		147,37
	298	7		2	7	10002	pc/ha	79 800,00	29	Ř	3,6		8,33
	366			2	2	10002	pc/ha	79 800,00	640	Ř	3,6		183,86
	377	3		2	14	10002	pc/ha	79 800,00	135	Ř	3,6		38,78
Celkem za katastr									4 133				1 187,32
Katastr: Sezemice nad Loučnou													
	300			2	2	10002	pc/ha	77 100,00	154	Ř	3,6		42,74
	377	44		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	2 757	Ř	3,6		765,23
	596	88		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	71	Ř	3,6		19,71
	638	22		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	1 852	Ř	3,6		514,04
	638	28		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	20	Ř	3,6		5,55
	638	29		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	8	Ř	3,6		2,22
	1110	12		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	299	Ř	3,6		82,99
	1110	18		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	132	Ř	3,6		36,64
	1181	10		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	2 110	Ř	3,6		585,65
	1204	1		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	39	Ř	3,6		10,82
část 50m2	1224	13		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	50	Ř	3,6		13,88
	1391	40		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	367	Ř	3,6		101,86
	1595	3		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	1 047	Ř	3,6		290,61
	1595	4		2	2	10002	pc/ha	77 100,00	2 816	Ř	3,6		781,61
	1640	9		2	7	10002	pc/ha	77 100,00	197	Ř	3,6		54,68

Příloha pachtovní smlouvy č. 34N19/44

Variabilní symbol: 3411944

Uzavřeno: 25.10.2019

Roční pacht: **52 431 Kč**

Datum tisku: 17.06.2026

Účinná od: 01.10.2020

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Sezemice nad Loučnou													
	1644		12		2	2 10002	pc/ha	77 100,00	510	Ř	3,6		141,56
	1964				2	2 10002	pc/ha	77 100,00	2 548	Ř	3,6		707,22
Celkem za katastr									14 977				4 157,01
Katastr: Srch													
	148		6		2	2 10002	pc/ha	58 800,00	86	Ř	3,6		18,20
	148		10		2	2 10002	pc/ha	58 800,00	10	Ř	3,6		2,12
	392		2		2	2 10002	pc/ha	58 800,00	71	Ř	3,6		15,03
	524		7		2	2 10002	pc/ha	58 800,00	22	Ř	3,6		4,66
	527		3		2	2 10002	pc/ha	58 800,00	24	Ř	3,6		5,08
	543		1		2	2 10002	pc/ha	58 800,00	546	Ř	3,6		115,58
Celkem za katastr									759				160,67
Katastr: Staré Hradiště													
	330		2		2	2 10002	pc/ha	91 200,00	247	Ř	3,6		81,10
	349		3		2	2 10002	pc/ha	91 200,00	262	Ř	3,6		86,02
	354				2	2 10002	pc/ha	91 200,00	53	Ř	3,6		17,40
Celkem za katastr									562				184,52
Katastr: Stéblová													
	164		2		2	7 10002	pc/ha	51 000,00	6 063	Ř	3,6		1 113,17
	287		1		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	18 302	Ř	3,6		3 360,25
	287		13		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	13	Ř	3,6		2,39
	287		14		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	606	Ř	3,6		111,26
	287		18		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	130	Ř	3,6		23,87
	309		1		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	218	Ř	3,6		40,02
	310		1		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	1 587	Ř	3,6		291,37
	316		3		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	2	Ř	3,6		0,37
	319		4		2	14 10002	pc/ha	51 000,00	87	Ř	3,6		15,97
	345		83		2	7 10002	pc/ha	51 000,00	6	Ř	3,6		1,10
	348		1		2	7 10002	pc/ha	51 000,00	4 632	Ř	3,6		850,44
	487		144		2	7 10002	pc/ha	51 000,00	72	Ř	3,6		13,22
	487		158		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	1 017	Ř	3,6		186,72
	487		169		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	267	Ř	3,6		49,02
	509		5		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	61	Ř	3,6		11,20
	509		18		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	244	Ř	3,6		44,80
	509		19		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	132	Ř	3,6		24,24
	560		41		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	3 977	Ř	3,6		730,18

Příloha pachtovní smlouvy č. 34N19/44

Variabilní symbol: 3411944

Uzavřeno: 25.10.2019

Roční pacht: **52 431 Kč**

Datum tisku: 17.06.2026

Účinná od: 01.10.2020

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Stéblová													
	560		52		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	6 228	Ř	3,6		1 143,46
	560		61		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	67	Ř	3,6		12,30
	632		12		2	2 10002	pc/ha	51 000,00	36	Ř	3,6		6,61
Celkem za katastr									43 747				8 031,96
Katastr: Studánka													
	414		1		2	2 10002	pc/ha	64 800,00	383	Ř	3,6		89,35
	415				2	2 10002	pc/ha	64 800,00	451	Ř	3,6		105,21
Celkem za katastr									834				194,56
Celkem									189 824				52 431

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Vysvětlivky k výrobním oblastem (VO):

H...horská

BO...bramborářsko-ovesná

B...bramborářská

K...kukuřičná

Ř...řepařská

9...neurčená