

DODATEK č. 4

ke Smlouvě o dílo č. S/00656/2020/OÚR ze dne 14. 10. 2020 „MŠ Červený vrch ve Vokovicích, Praha 6“

uzavřený podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OBČZ“) mezi

KLIENTEM:

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zastoupená

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „Klient“)

ARCHITEKTEM:

re:architekti studio s.r.o.

se sídlem: Melantrichova 463/15, 110 00 Praha 1 - Staré Město

zastoupena: Ing. arch. Davidem Pavlištou, jednatelem

IČO: 05559022

DIČ: CZ05559022

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 265447

identifikátor datové schránky: 7ee6c2m

bankovní spojení: Fio banka, a.s., č. ú.: 2701102949/2010

(dále jen „Architekt“)

(dále společně také „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 4 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. S/00656/2020/OÚR ze dne 14. 10. 2020, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 04. 05. 2022, Dodatku č. 2 ze dne 11. 12. 2023 a Dodatku č. 3 ze dne 22. 05. 2024, jejímž předmětem je dílo „MŠ Červený vrch ve Vokovicích, Praha 6“ (dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. VI. odst. 7 a čl. XI. odst. 5 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ, mění Smlouvu tak, jak následuje.

II. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je rozšíření předmětu díla dle Smlouvy o práce a činnosti vykonávané Architektem v rámci Fáze šesté: Výkon autorského dozoru (AD) nad rámec definovaný Smlouvou, vyvolané zvýšenými nároky na kontrolu na stavbě podle podmínek dotace a zvýšenými požadavky na úpravy projektové dokumentace v souvislosti s optimalizací navrženého řešení, ověřování energetického standardu budovy ve vztahu k podmínkám dotace a zhotovitelem stavby předloženým technickým řešením a v úpravách podle požadavků objednatele a uživatele. S tím souvisí vyšší časová náročnost výkonu autorského dozoru.

III. Předmět Dodatku

1. S ohledem na výše uvedené se čl. IV. odst. 1 ruší a nahrazuje se novým čl. IV. odst. 1 Smlouvy tohoto znění:

„1. Cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. Smlouvy byla stanovena cenovou nabídkou Architekta ve výši maximálně 6.443.000,- Kč (slovy: šest milionů čtyři sta čtyřicet tři tisíc korun českých) bez DPH.“

2. S ohledem na výše uvedené se v čl. IV. odst. 2 bod 2.6 Smlouvy ruší a nahrazuje novým čl. IV. odst. 2 bod 2.6 Smlouvy tohoto znění:

„Cena za odvedení výkonů dle fáze 6 je maximálně 880.000,- Kč bez DPH.“

IV. Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.

3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti (6) vyhotoveních se stejnou právní silou, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a dvě (2) obdrží zhotovitel. V případě uzavření tohoto Dodatku elektronicky obdrží každá ze smluvních strany Dodatek ve formátu .pdf oboustranně podepsaný platným uznávaným elektronickým podpisem.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří (3) měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření.
6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMCČ-3903/26 ze dne 08. 06. 2026 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne



Datum: 2026.06.17
12:42:57 +02'00'

za Architekta

Ing. arch. David Pavlišta
jednatel re:architekti studio s.r.o.

V Praze dne

Zdeněk
Hořánek

Digitálně podepsal
Zdeněk Hořánek
Datum: 2026.06.08
17:54:03 +02'00'

za Klienta

Zdeněk Hořánek
předseda představenstva SNEO, a.s.

Ing. Jan
Decker CSc.

Digitálně podepsal
Ing. Jan Decker CSc.
Datum: 2026.06.09
14:15:33 +02'00'

za Klienta

Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.