

SM 3402026

SMLOUVA O DÍLO VZ-16711/2026

Smluvní strany:

Objednatel:

Střední škola stavební a strojní Teplice, příspěvková organizace
se sídlem: Fráni Šrámka 1350/1, 415 01 Teplice

IČO: 00497088

DIČ: CZ 00497088

Bankovní spojení: KB Teplice

Číslo účtu: [REDACTED]

Organizace je zřízena zřizovací listinou č.j. 59/2001
zastoupená ředitelem panem Mgr. Alešem Frýdlem, MBA

na straně jedné
(dále jen „objednatel“)

a

firma:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

na straně druhé

(dále jen „zastoupený“)

OTISTAV s.r.o.

Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9

24832898

CZ24832898

Československá obchodní banka, a. s.

[REDACTED]
Ing. Otakar Trmal, jednatel

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět Smlouvy

[REDACTED] el se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele
dílo, které spočívá v „Výměna osvětlení schodiště a učeben, oprava učebny,
vymalování schodiště a instalace PVC – škola Duchcov – ZUŠ“ dle zjednodušené
projektové dokumentace (dále jen „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít
a zaplatit za něj [REDACTED] el cenou, která je sjednána v čl. III této smlouvy.

II.

Čas a místo plnění

Zahájení: 1.7.2026

Dokončení: 21.8.2026

Místo plnění: Kubicových 2, Duchcov 419 01

III.

Cena díla

Cena za provedení díla bude stanovena dle předloženého nabídkového rozpočtu vybraného vítězného uchazeče. Slepý rozpočet k vyplnění nabídkové ceny je součástí zaslané projektové dokumentace.

IV.

Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacena formou bankovního převodu na účet [redacted] ele uvedený v záhlaví smlouvy. Fakturace bude probíhat měsíčně dle odsouhlasených skutečně provedených prací schválených a podepsaných správcem budov Střední školy stavební a strojní Teplice Danielem Fleischerem.

Z hlediska zákona č.235/2004 Sb o dani z přidané hodnoty, § 5, odst.1 není zadavatel **osoba povinná k dani**, a tudíž faktury podle § 92e za provedené stavební nebo montážní práce nebudou vystaveny v režimu „přenesení daňové povinnosti“.

V.

Způsob převzetí dodávky

[redacted] el předmět díla předá nejpozději do 21.8.2026 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

VI.

Odpovědnost za vady, reklamační řízení

[redacted] el prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé a uvedené v příslušných technických normách, které se na dílo vztahují po dobu záruční doby a přejímá záruku za jakost montážních prací díla po dobu 24 /slovy dvacetčtyři/ měsíců od data písemného převzetí díla objednatelem. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným zásahem objednatele nebo třetí osoby. [redacted] el se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese [redacted] el.

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje [REDAKCE] el záruku po dobu 24 měsíců od předání objednateli.

VII. Smluvní sankce

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025% denně za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,05% za každý další den prodlení.

Pro případ prodlení [REDAKCE] ele s dokončením v termínu sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025% denně za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,05% za každý další den prodlení.

VIII. Jiná ujednání

1. [REDAKCE] el je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem.
V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.
2. [REDAKCE] el je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců – zákonné pojištění zaměstnanců.
3. Povinnost zákonného pojištění zaměstnanců a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám se v plné míře vztahuje také na poddodavatele (poddodavatele). [REDAKCE] el je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
4. [REDAKCE] el je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. [REDAKCE] el se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi [REDAKCE] elem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.
5. [REDAKCE] el je povinen předcházet vzniku odpadů a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady a předcházet znečišťování ovzduší a snižování úrovně znečišťování, které může vzniknout během stavby.

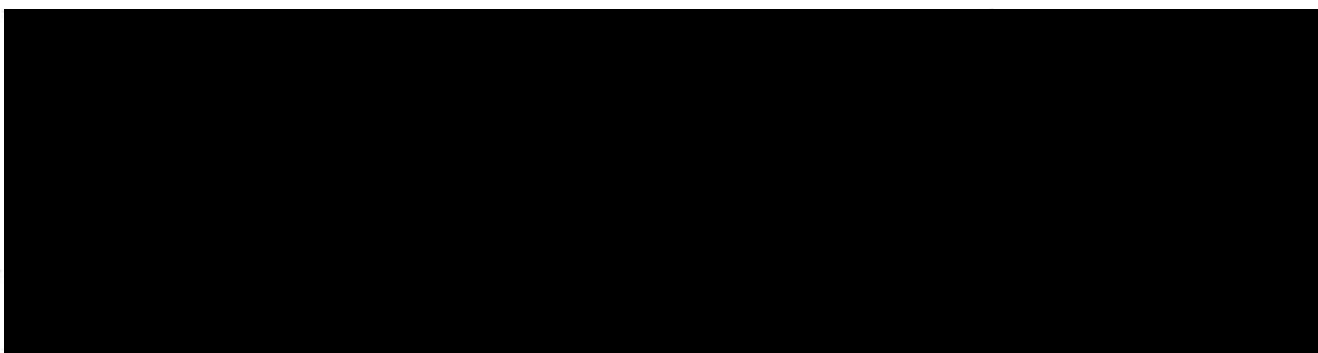
6. Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků odsouhlasených oběma stranami.
7. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede zadavatel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

IX.

Ustanovení přechodná a závěrečná

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se řídí českým právem, tedy příslušnými ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku a v případě sporu bude tento řešen, nedojde-li k mimosoudnímu řešení, věcně a místně příslušným soudem České republiky.

Dáno ve dvou vyhotoveních s platností originálu.



CENOVÁ NABÍDKA

Zakázka: **ZUŠ - výměna osvětlení schodiště a učeben, oprava učebny, vymalování schodiště a instalace PVC na**

Číslo:

Zpracovatel:

KOMENTÁŘ

FIRMY

Dodavatel:

REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	627 444 Kč
DPH:	131 763 Kč
Celkem včetně DPH:	759 207 Kč

Ing.
Otakar
Trmal

Digitálně
podepsal Ing.
Otakar Trmal
Datum:
2026.06.16
15:22:00 +02'00'