

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326164007

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Lechpro s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Stará Osada 527,
Zastávka
PSC 66484
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Brně, oddíl C, vl.č. 95256
zastoupený: ---
IČO: 05421713
DIČ: CZ05421713
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	806 000 Kč
DPH:	169 260 Kč
Úplata s DPH:	975 260 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.8.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.8.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V..... dne.....

V..... dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Lechpro s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)																					
Číslo aukce nastojato:	326164007																				
Scénář aukce:	Vzestupná aukce																				
LS/LZ:	LS Choceň																				
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy																				
LHC:	1513																				
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1513-457-D-a-09, 1513-457-C-a-07																				
GPS souřadnice OM	49.775393N 16.175023E																				
Skupina dřevin:	OL, SM, BK, JS, JV, OsL-T, OsL-M																				
% zastoupení dřevin:	SM 74%,JS 13%,BK 5%,OL 3%,KL 1%,JLH 1%,OS 1%																				
Termín konání aukce od:	8.6.2026 09:00:00																				
Termín konání aukce do:	9.6.2026 09:00:00																				
Termín prohlídky:	5.6.2026																				
Termín zahájení těžby	15.6.2026																				
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.8.2026																				
Termín předání místa těžby zpět:	31.8.2026																				
Vyvolávací cena:	750 000			Kč	Vysoutěžená cena:			806 000			Kč										
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)																					
Dřevina	BK		JLH		JS		KL		OL		OS										
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)									
12	1	0,04																			
14	3	0,15	1	0,05					2	0,11											
16	2	0,18																			
18	3	0,46					2	0,38													
20	3	0,56	1	0,22	1	0,21	2	0,52													
22	2	0,58			1	0,25															
24	2	0,66			1	0,43	1	0,45	2	0,77											
26					2	1,03			1	0,53											
28	1	0,55			3	2,01			3	1,54											
30	1	0,75			1	0,77	1	0,74	3	1,94											
32					3	2,67			1	0,89											
34									1	1,04											
36	2	2,44			2	2,01	2	2,15	2	1,57											
38	1	1,39			1	1,06															
40	2	3,12			1	1,46	1	1,42	3	3,03											
42							1	1,63		</											

36	8	9,36											
38	2	2,67											
40	5	7,51											
42	10	17,12											
44	9	17,17											
46	8	16,87											
48	3	7,07											
50	12	30,65											
52	7	20,36											
54	8	24,42											
56	9	30,11											
58	3	10,98											
60	2	7,72											
62	6	25,51											
64	2	8,83											
68	1	5,26											
72	2	11,63											
Celkem	148	279,60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		256,77		0		0		0		0		0	0
Celkový počet stromů (ks)	236			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								376,22	
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								346,68	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest vyvézt na OM. Zústatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa - do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. V klestu vyvezeném na OM je nepřípustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Veškerý klest včetně vyvezeného na OM zůstává v majetku Poskytovatele (LČR). Klest uklízet průběžně ze silnice, příkopů, vodotečí a zmlazení. Zákaz pálení klestu.												
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny, včetně hranice seče, která není předmětem prodeje. Výstavky nejsou.												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
Další upřesňující informace:	1) Lokalizace aukce Těžební blok se nachází na revíru Proseč, [redacted] tel. [redacted] Druh těžby: Mýtní úmyslná. 3) Technologie těžby: harvester,JMP+ vykacování z náletu 4) Technologie soustředování: vyvážeací souprava 5) Zadávací list Porosty k těžbě budou zadávány prostřednictvím zadávacího listu. Předání a převzetí porostů bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datumu předání a podpisem Poskytovatele a Nabyvatele. 6) Příjem dříví Ne. 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávaných Zadávacích listech. 8) Vyznačení těžby: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmenech ve výčetní výšce. 9) Specifické podmínky přibližování: Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přiblížování na lok. OM ve větších). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozni cestě nebo přetažování nákladu přes odvozni cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). 10) Doprava a přibližování pozemky: Dopravu a přibližování dříví bude nutno v některých případech realizovat přes cizí pozemky (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). 11) Specifické podmínky těžby: V případě použití harvesterové technologie požadavek na směrové vykácení těžářem, požadavek na zachování stávající přirozené obnovy! Požadujeme vyklidit veškeré hroubí (veškeré hroubí je předmětem příjmu). 12) Omezení mající vliv na realizaci aukce: Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. - v aukci se nenachází žádné výstavky - aukce se skládá ze dvou porostních skupin v oddělení 457C a 457D – 2 obnovní prvky - podrostní těžba z náletu BK – maximální zachování přirozené obnovy. Předpokládán zastoupení technologií v aukci je cca 26% UKT a 74% HW. Porost se nachází v mírném svahu s podmačenější spodní částí u potoka. Část těžby v okolí silnice Borová – Lubná. Nutnost přetažení stromů z porostu 457C07 nakloněných na bezlesí č. 901. Jedná se o louku udržovanou ochrannými. Není možný vjezd techniky z této louky.												
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]												
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové												
Odpovědná osoba za LČR:	---												
Kontaktní údaje:	---												
Vypracoval:	---												
Dne:	15.5.2026												
Seznam dokumentů:	Mapa.png podmínky.docx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf												