

DODATEK č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

„REVITALIZACE PARKU BZENECKÁ“

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů na realizaci stavby

SMLOUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Vinohrady

se sídlem:

Velkopavlovická 25, 628 00 Brno

ICO:

44992785

DIČ:

CZ44992785

zastoupený ve věcech smluvních:

Mgr. Jitkou Ivičičovou, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

KAVYL, spol. s r.o.

se sídlem:

Mohelno 563, 675 75 Mohelno

ICO:

49975358

DIČ:

CZ49975358

zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Romana Rousová, jednatelka

vedený u rejstříkového soudu:
13954

vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka

(dále jen „zhotovitel“)

Preamble

Smluvní strany uzavřely dne 25.11.2025 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) týkající se realizace veřejné zakázky: „Revitalizace parku Bzenecká“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Předmětem Veřejné zakázky je provedení stavebních prací, spočívajících v revitalizaci parkové plochy, včetně úprav cestní sítě a vsakovacích průlehů. Předmětem plnění je rovněž inventarizace a kácení stromů, sadové úpravy a dodávka a montáž mobiliáře a herních prvků. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“).

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že dojde ke změně závazku ze smlouvy spočívající v provedení dodatečných prací a vyloučení některých prací a dodávek, které byly součástí zhotovení Stavby. Změna závazku ze smlouvy splňuje podmínky stanovené ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
2. Smluvní strany se dále dohodly, že dojde ke změně závazku ze smlouvy spočívající v provedení prací, které vznikly v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat, v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ a neprovedení některých prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány.
3. Rozsah změn závazku ze smlouvy je podrobně specifikován ve Změnovém listě, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku. V návaznosti na provedené změny závazku ze smlouvy dle odst. 1 a 2 tohoto článku, se znění čl. VI odst. 1 Smlouvy ruší a nahrazuje textem:

Cena díla:

Cena bez DPH 6 681 422,82 Kč

DPH 1 403 098,79 Kč

Cena celkem včetně DPH 8 084 521,61 Kč

4. Smluvní strany posoudily charakter realizovaných změn závazku ze smlouvy a konstatují, že se nejedná o podstatnou změnu smluvních podmínek, jak je definována v § 222 odst. 3 ZZVZ, tj. která by:
 - a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně,
 - b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo
 - c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

Navíc tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

5. Smluvní strany deklarují, že všechny změny učiněné tímto Dodatkem č. 1 jsou plně v souladu s ust. § 222 ZZVZ a s vědomím limitů zde upravených.

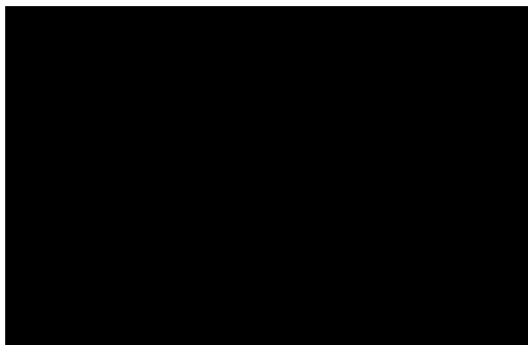
II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění dodatku včetně uvedení metadat zajistí objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byly druhé smluvní straně zaslány do datové schránky zhotovitele.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 Změnový list.

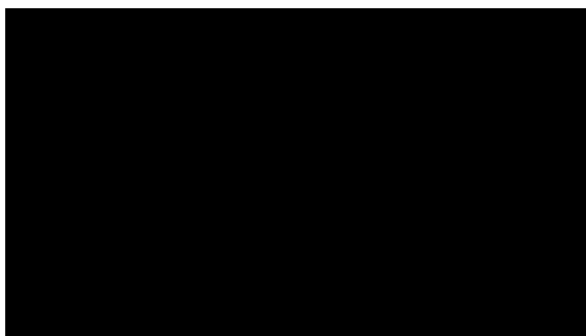
4. Tento dodatek je vyhotoven v 1 vyhotovení elektronicky.

5. Doložka schválení

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno – Vinohrady dne 20. 05. 2026
usnesením č. 2113/26/9.



Ing. Romana Rousová
jednatelka



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka