

Dodatek č. 5 nájemní smlouvy číslo: R /52 /2011

Čl. I. Smluvní strany

Pronajímatel : **Městský dopravní podnik Opava, a.s.,
Bílovecká 98, 747 06 O P A V A**

Zastoupení : Adam Ludvík Kwiek, předseda představenstva MDPO, a.s.

IČ : 64610250

DIČ : CZ 64610250

Bankovní spojení :

Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, č.vložky 1234

Telefon : 553 759 050

Fax : 553 624 928

e-mail : obchod@mdpo.cz

(dále také "pronajímatel")

Nájemce : **ALMA PNEU s.r.o.
Malostranská 586, 742 42 Šenov u Nového Jičína**

Oprávněn k jednání :

IČ : 25392344

DIČ : CZ25392344

Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, č.vložky 18121

Telefon :

e-mail :

(dále jen „nájemce“)

Čl. II. Předmět dodatku č. 5

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení lhůty pronájmu od **1. 10. 2016 do 30. 9. 2017**. Po této době reklama na zadních sklech vozidel ev.č. 91, 92, 93, 94 a 145 nebude provozována, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Smluvní cena za období **1. 10. 2016 do 30. 9. 2017** činí **45 000 Kč**. K této ceně bude účtována příslušná sazba DPH.

Čl. III. Ostatní a závěrečná ujednání k dodatku č. 5

1. Dodatek smlouvy vzniká dohodou smluvních stran o celém jeho rozsahu.
2. Účinnost tohoto dodatku č. 5 smlouvy je nejdříve zveřejněním v Registru smluv na portále veřejné správy. Nájemce podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Městský dopravní podnik Opava, a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen Městský dopravní podnik Opava, a.s. zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2, občanského zákoníku. Podpisem tohoto dodatku č. 5 smlouvy dále bere nájemce na vědomí, že smlouva bude MDPO, a.s. zveřejněna v Registru smluv na portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Dodatek smlouvy je nedílnou součástí původní nájemní smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ujednání z nájemní smlouvy R/52/2011 se nemění.

5. Dodatek smlouvy je vyhotovený ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Nájemce i pronajímatel obdrží jedno vyhotovení dodatku smlouvy.

V Opavě dne
27-09-2016

ALMA PNEU s.r.o.
Malostranská 686
742 42 Senov u Nového Jičína
IČO: 25392344 • DIČ: CZ25392344
Tel: 556 701 840, fax: 556 701 840

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost (14)

nájemce

Adam Ludvík Kwiek
pronajímatel

Dodatek č. 4 nájemní smlouvy číslo: R /52 /2011

Čl. I. Smluvní strany

Pronajímatel : **Městský dopravní podnik Opava, a.s.,
Bílavecká 98, 747 06 O P A V A**

Zastoupení : Adam Ludvík Kwiek, předseda představenstva MDPO, a.s.
IČ : 64610250
DIČ : CZ 64610250
Bankovní spojení :
Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, č.vložky 1234
Telefon : 553 759 050
Fax : 553 624 928
e-mail : obchod@mdpo.cz

(dále také "pronajímatel")

Nájemce : **ALMA PNEU s.r.o.
Malostranská 586, 742 42 Šenov u Nového Jičína**

Oprávněn k jednání :
IČ : 25392344
DIČ : CZ25392344
Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, č.vložky 18121
Telefon :
e-mail :

(dále jen „nájemce“)

Čl. II. Předmět dodatku č. 4

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení lhůty pronájmu od **1. 10. 2015 do 30. 9. 2016**. Po této době reklama na zadních sklech vozidel ev.č. 91, 92, 93, 94 a 145 nebude provozována, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Smluvní cena za období **1. 10. 2015 do 30. 9. 2016** činí **45 000 Kč**. K této ceně bude účtována příslušná sazba DPH.

Čl. III. Ostatní a závěrečná ujednání k dodatku č. 4

1. Dodatek smlouvy vzniká dohodou smluvních stran o celém jeho rozsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Dodatek smlouvy je nedílnou součástí původní nájemní smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ujednání z nájemní smlouvy R/52/2011 se nemění.
4. Dodatek smlouvy je vyhotovený ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Nájemce i pronajímatel obdrží jedno vyhotovení dodatku smlouvy.

V Opavě dne

25 -09- 2015

ALMA PNEU s.r.o.

M: 742 42 Š
IČO: 253923
Tel 556 70

nájemce

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost
747 06 OPAVA, Bílavecká 98

Adam Ludvík Kwiek
pronajímatel

Dodatek č. 3 nájemní smlouvy číslo: R /52 /2011

Čl. I. Smluvní strany

Pronajímatel : **Městský dopravní podnik Opava, a.s.,
Bílavecká 98, 747 06 O P A V A**
Zastoupení : Ing. Martina **Peťovská**, obchodně ekonomická náměstkyně, na základě
plné moci
IČ : 64610250
DIČ : CZ 64610250
Bankovní spojení :
Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, č.vložky 1234
Telefon : 553 759 050
Fax : 553 624 928
e-mail : obchod@mdpo.cz

(dále také "pronajímatel")

Nájemce : **ALMA PNEU s.r.o.
Malostranská 586, 742 42 Šenov u Nového Jičína**
Oprávněn k jednání : Radek Indrák, jednatel
IČ : 25392344
DIČ : CZ25392344
Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, č.vložky 18121
Telefon : 724 947 971
e-mail : indrak@almapneu.cz

(dále jen „nájemce“)

Čl. II. Předmět dodatku č. 3

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení lhůty pronájmu od **1. 10. 2014 do 30. 9. 2015**. Po této době reklama na zadních sklech vozidel ev.č. 91, 92, 93, 94 a 145 nebude provozována, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Smluvní cena za období **1. 10. 2014 do 30. 9. 2015** činí **45 000 Kč**. K této ceně bude účtována příslušná sazba DPH.

Čl. III. Ostatní a závěrečná ujednání k dodatku č. 3

1. Dodatek smlouvy vzniká dohodou smluvních stran o celém jeho rozsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Dodatek smlouvy je nedílnou součástí původní nájemní smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ujednání z nájemní smlouvy R/52/2011 se nemění.
4. Dodatek smlouvy je vyhotovený ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Nájemce i pronajímatel obdrží jedno vyhotovení dodatku smlouvy.

V Opavě dne *7. 10. 2014*

ALMA PNEU⁸ s.r.o.

š í n a
12344
840

Radek Indrák
n á j e m c e

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost ¹⁰
747 06 OPAVA, Bílavecká 98
DIČ: CZ64610250

Ing. Martina Peťovská
p r o n a j í m a t e l

Dodatek č. 2 nájemní smlouvy číslo: R /52 /2011

Čl. I. Smluvní strany

Pronajímatel : **Městský dopravní podnik Opava, a.s.,
Bílovecká 98, 747 06 O P A V A**
Zastoupení : Ing. Martina **Petřovská**, obchodně ekonomická náměstkyně, na základě
plné moci
IČ : 64610250
DIČ : CZ 64610250
Bankovní spojení :
Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, č.vložky 1234
Telefon : 553 759 050
Fax : 553 624 928
e-mail : obchod@mdpo.cz

(dále také "pronajímatel")

Nájemce : **ALMA PNEU s.r.o.
Malostranská 586, 742 42 Šenov u Nového Jičína**
Oprávněn k jednání :
IČ : 25392344
DIČ : CZ25392344
Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, č.vložky 18121
Telefon :
e-mail :

(dále jen „nájemce“)

Čl. II. Předmět dodatku č. 2

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení lhůty pronájmu od **1. 10. 2013 do 30. 9. 2014**. Po této době reklama nebude provozována, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Smluvní cena za období **1. 10. 2013 do 30. 9. 2014** činí **45 000 Kč**. K této ceně bude účtována příslušná sazba DPH.

Čl. III. Ostatní a závěrečná ujednání k dodatku č. 2

1. Dodatek smlouvy vzniká dohodou smluvních stran o celém jeho rozsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Dodatek smlouvy je nedílnou součástí původní nájemní smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ujednání z nájemní smlouvy R/52/2011 se nemění.
4. Dodatek smlouvy je vyhotovený ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Nájemce i pronajímatel obdrží jedno vyhotovení dodatku smlouvy.

V Opavě dne

1. 10. 2013

NEU 7
s.r.o.
742 42
Nového Jičína
Č. 25392344
X: 556 701 840

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost
747 06 OPAVA, Bílovecká 98
DIČ: CZ64610250

Ing. Martina Petřovská
pronajímatel

Dodatek č. 1 nájemní smlouvy číslo: R /52 /2011

Čl. I. Smluvní strany

Pronajímatel : **Městský dopravní podnik Opava, a.s.,
Bílavecká 98, 747 06 O P A V A**

Zastoupení : Ing. Hynek **Woitek**, prokurista a ředitel společnosti
Oprávněn k jednání : Ing. Martina **Petřovská**, obchodně ekonomická náměstkyně
IČ : 64610250
DIČ : CZ 64610250
Bankovní spojení :
Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, č.vložky 1234
Telefon : 553 759 050
Fax : 553 624 928
e-mail : obchod@mdpo.cz

(dále také "pronajímatel")

Nájemce : **ALMA PNEU s.r.o.
Malostranská 586, 742 42 Šenov u Nového Jičína**

Zastoupení : **Radek Indrák, jednatel společnosti**
Oprávněn k jednání : Miloš **Horák**, vedoucí pobočky
IČ : 25392344
DIČ : CZ25392344
Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, č.vložky 18121
Telefon : 724 947 971
e-mail : horak@almapneu.cz

(dále jen „nájemce“)

Čl. II. Předmět dodatku č. 1

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení lhůty pronájmu od **1. 10. 2012 do 30. 9. 2013**. Po této době reklama nebude provozována, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Smluvní cena za období **1. 10. 2012 do 30. 9. 2013** činí **45 000 Kč**. K této ceně bude účtována příslušná sazba DPH.

Čl. III. Ostatní a závěrečná ujednání k dodatku č. 1

1. Dodatek smlouvy vzniká dohodou smluvních stran o celém jeho rozsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Dodatek smlouvy je nedílnou součástí původní nájemní smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ujednání z nájemní smlouvy R/52/2011 se nemění.
4. Dodatek smlouvy je vyhotovený ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Nájemce i pronajímatel obdrží jedno vyhotovení dodatku smlouvy.

V Opavě dne *2. 10. 12*

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost [Ⓜ]
747 06 OPAVA, Bílavecká 98
DIČ: CZ64610250

Radek Indrák
nájemce

ALMA PNEU s.r.o.
Malostranská 586
742 42 Šenov u Nového Jičína
IČO: 25392344 • DIČ: CZ25392344
Tel.: 556 702 030, fax: 556 701 840

Ing. Hynek Woitek
pronajímatel

Čl. V. Ostatní ujednání

1. Nájemce odpovídá za etickou a právní čistotu reklamních poutačů. Dodané reklamní materiály a poutače musí odpovídat podmínkám vyplývajícím z právních norem, upravujících podmínky provozu prostředků MHD. Nájemce dodá pronajímateli před instalací atest 8SD pro fólie použité k výrobě reklamních poutačů.
2. Pronajímatel může odmítnout nájem plochy pro umístění reklamních poutačů, které odporují výše sjednaným zásadám.
3. Nájemce byl seznámen s možností poškození nebo zničení prostředků reklamy při dopravních nehodách, vandalskými projevy a skutečností, že vozidla MHD budou odstavena pro poruchu či závadu za účelem oprav po nezbytně nutnou dobu. V těchto případech, nezaviněných MDPO, nemá nájemce právo od smlouvy odstoupit. Může však požadovat, aby reklama byla prodloužena o dobu, po kterou reklamní prostředky nemohly plnit sjednaný účel.
4. Nedílnou součástí nájemní smlouvy je pronajímatelem odsouhlasený grafický návrh z pohledu technických a provozních požadavků při provozování vozidla MHD.
5. Pronajímatel reklamních ploch se zavazuje :
 - a) Informovat nájemce (telefonicky, emailem, faxem a pod.) bez zbytečného odkladu o připravenosti vozidla (reklamní plochy) k realizaci reklamy.
 - b) Připravit vozidla k realizaci polepu nejpozději do 28.9.2011.
 - c) Informovat nájemce (telefonicky, emailem, faxem a pod.) bez zbytečného odkladu o poškození reklamy.
 - d) Informovat nájemce (telefonicky, emailem, faxem a pod.) bez zbytečného odkladu o odstavení vozidla z provozu na dobu delší než 1 týden.

Čl. VI. Závěrečná ujednání

1. Od smlouvy lze odstoupit okamžitě při jejím závažném porušení a to zejména:
 - brání-li pronajímatel nedodržováním sjednaných podmínek z této smlouvy řádnému užívání ploch najatých nájemcem
 - užívá-li nájemce předmět nájmu v rozporu s podmínkami smlouvy nebo obecně závaznými právními normami
 - změni - li se objektivně provozní či technické podmínky, které brání pronajímateli poskytovat předmět sjednaného nájmu
 - od smlouvy může pronajímatel okamžitě odstoupit a reklamu odstranit, je-li nájemce v prodlení se sjednanou platbou.
2. Smluvní strany se dohodly, že závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku s použitím příslušných ustanovení obchodně - závazkových vztahů Obchodního zákoníku.
3. Smlouva vzniká dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, ostatní vyhotovení obdrží pronajímatel.

V Opavě dne 16. IX. 2011

ALMA PNEU s.r.o.
Malostranská 586
742 42 Šenov u Nového Jičína
pneuservis Opava, Těšínská 1028/37, 746 01
DIČ: CZ25392344, Tel./F

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost
747 06 OPAVA, Bílovecká 98
DIČ: CZ64610250

Ing. Hynek Woitek
pronajímatel