

SMLOUVA O DÍLO č. 2026/50

NPŽP/419/19

**UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO
ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Správa Národního parku České Švýcarsko

Sídlo: Pražská 457/52, 407 46, Krásná Lípa
zastoupena: xxxxxxx, náměstek ředitele, vedoucí odboru ochrany přírody
IČ: 06342477
DIČ: CZ06342477

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: xxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Adam Kočí

Sídlo: xxxxxxxx
Zapsán: v živnostenském rejstříku vedeném na Magistrátu v Děčíně

IČO: 02167140

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2 Dílem se rozumí:

- 1) Ruční kosení křovinořezem podmáčené louky v PP Eiland (u kempu) na p.p.č. 1159/3 v k.ú. Ostrov u Tisé, kosená plocha činí 1,05 ha.
- 2) Ruční kosení křovinořezem podmáčené louky v PR Niva Olšového potoka na p.p.č. 2240/2 v k.ú. Petrovice u Chabařovic, kosená plocha činí 0,84 ha.
- 3) Ruční kosení křovinořezem louky v Antonínově na p.p.č. 1176 v k.ú. Tisá, plocha činí 0,07 ha a parcelách p.p.č. 1184/1 a 1112/17 v k.ú. Tisá, plocha činí 0,24 ha. Celková kosená plocha je kvůli zalesnění snížena a činí 0,29 ha.

Kosení bude realizováno dle zákresů na ortofotomapách, které jsou přílohou smlouvy. Do deseti dnů od pokosení bude veškerá pokosená biomasa shrabána, odvezena a zlikvidována v souladu s právními předpisy.

Práce budou provedeny do 15. 8. 2026.

(dále jen „dílo“)

2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

III. Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena díla je stanovena dohodou:

Cena: **105 627,90 Kč** (slovy Stopěttisícšestsetdvacetsedm korun českých devadesát haléřů).

Zhotovitel není plátcem DPH.

3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Dohodnutá cena bude fakturována dle skutečně odvedených prací a snižuje se na cenu skutečně odvedených prací, budou-li odvedené práce menší než v kalkulaci či předmětu díla, případně mapových podkladech, která je přílohou této smlouvy.

3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3.4 Cena za dílo bude vyúčtována a zaplácena po provedení díla. Zhotovitel je povinen fakturu vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 30. 11. kalendářního roku) na základě předávacího protokolu na emailovou adresu: fakturace@npcs.cz nebo na adresu: Správa Národního parku České Švýcarsko, Pražská 52, 407 46 Krásná Lípa.

3.5 Faktura musí mít náležitosti účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení faktury a její číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den odeslání faktury a lhůta splatnosti.

3.6 Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 30 kalendářních dnů po jejím obdržení objednatelem. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené a bezvadné faktury.

3.7 Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou včas, bude-li posledního dne splatnosti odepsána z účtu objednatele.

IV. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 15.08. 2026.
- 4.2 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
- 4.3 Místem plnění jsou p.p.č 2240/2 v k.ú. Petrovice u Chabařovic, p.p.č. 1159/3 v k.ú. Tisá, a p.p.č. 1176, 1184/1 a 1112/17 v k.ú. Tisá.

V. Další ujednání

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Dílo se považuje za předané až podpisem předávacího protokolu. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující, byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatel uvezeném v předávacím protokolu.
- 6.3 V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za učiněné oprávněnou osobou a doručené zhotoviteli.

VII. Sankce

- 7.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (v případě plátce DPH z ceny bez daně) za každý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené právními předpisy. Nárok na úrok z prodlení vzniká zhotoviteli až po 30 dnech po splatnosti daňového dokladu.
- 7.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 8.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 8.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel:
- 8.3.1 nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy, nebo
 - 8.3.2 zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže, nebo
 - 8.3.3 nedodržoval povinnosti vyplývající z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovně právních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění Veřejné zakázky.
- 8.4 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy v souladu se zákonem a souvisejícími právními předpisy. Zveřejnění obsahu smlouvy nemůže být považováno za porušení povinnosti mlčenlivosti.
- 8.5 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 8.6 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 8.7 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.8. Projekt je financován z NPŽP výzvy č. 28/2025 a jeho nezávazným indikátorem je plocha péče o nelesní ekosystémy, kosená plocha činí 2,18 ha.

8.9 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – kalkulace

Příloha č. 2 – mapové zákresy

Objednatel

Zhotovitel

xxxxxx, náměstek
ředitele, vedoucí odboru
ochrany přírody

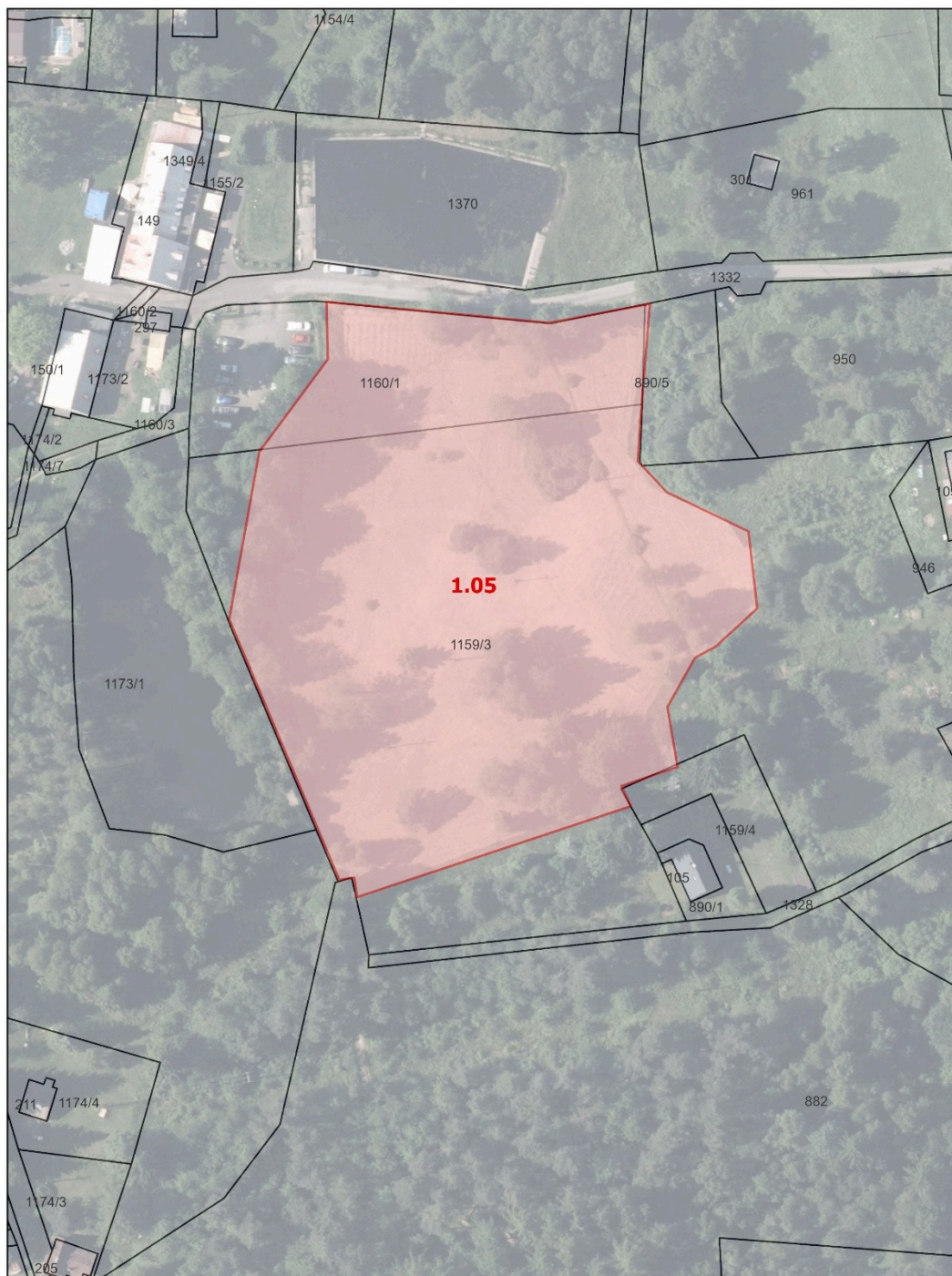
Adam Kočí

Příloha č. 1 Kalkulace

lokality	způsob seče	rozloha kosené plochy (ha)	základní sazba (Kč/ha)	příplatek (%)	sazba (Kč/ha)	cena (Kč)	poznámka
PP Eiland - louka u kempu	seč křovinořezem s odvozem hmoty nad 2 km	1,05	39 665,00	30	51 564,50	54 142,73	příplatek za ztížené podmínky – podmáčená lokalita, ztížené podmínky pro pohyb na ploše
PR Niva Olšového potoka	seč křovinořezem s odvozem hmoty nad 2 km	0,84	39 665,00	20	47 598,00	39 982,32	příplatek za ztížené podmínky - podmáčená lokalita, lze se volně pohybovat
Antonínov	seč křovinořezem s odvozem hmoty nad 2 km	0,29	39 665,00		39 665,00	11 502,85	dílčí plocha o celkové rozloze 0,24 ha je z důvodu výskytu dřevin snížena o 10%, kosená plocha je 0,22 ha
cena celkem (Kč)						105 627,90	

Příloha č. 2 Mapový zákres

1) Lokalita Eiland U kempu



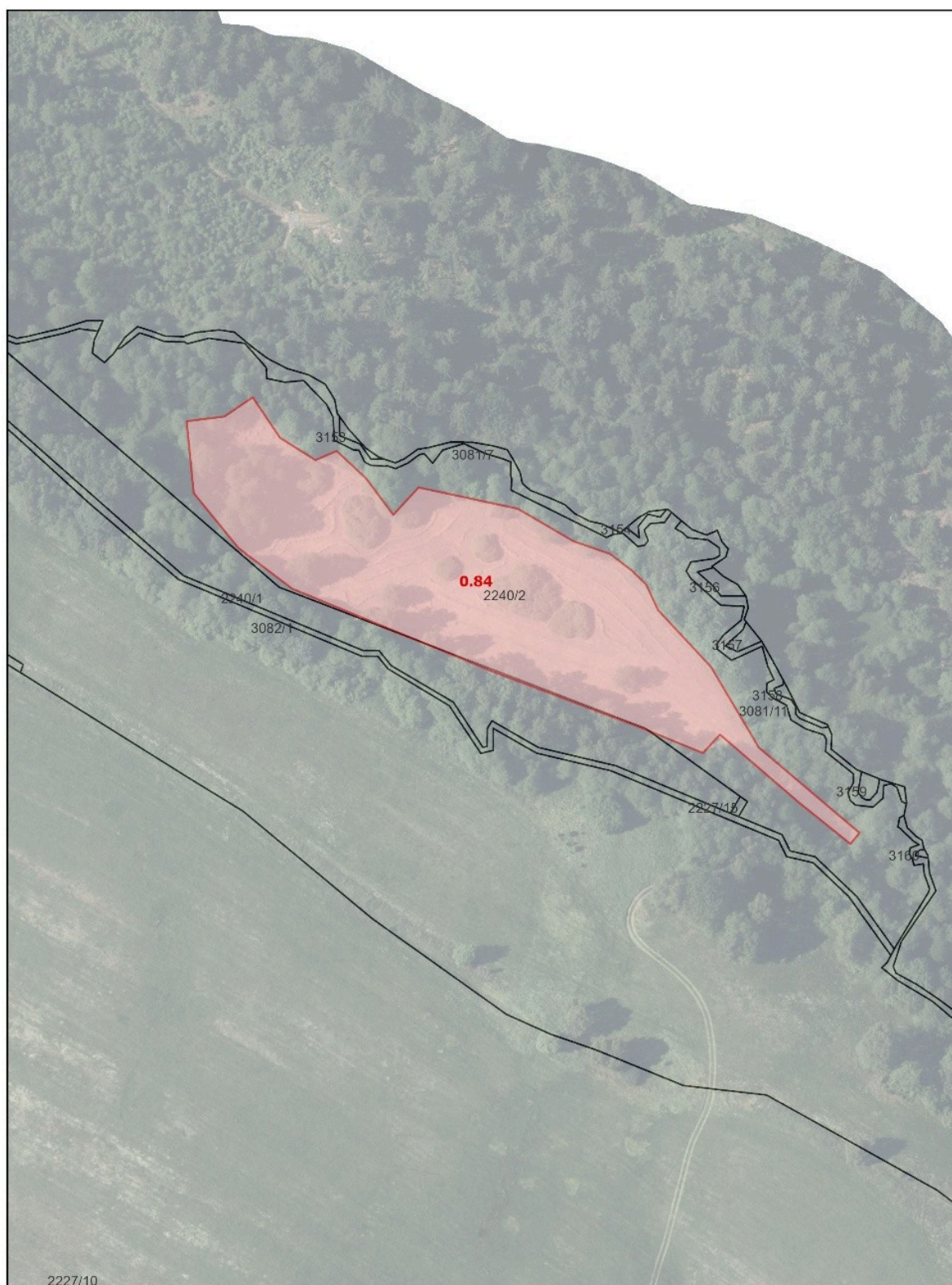
 lokalizace opatření

0 15 30 60 m

podkladová data: © ČÚZK
vydal: SNPCS



2) Lokalita Olšový potok



 lokalizace opatření

0 25 50 100 m

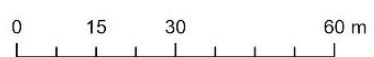
podkladová data: © ČÚZK
vydal: SNPCS



3) Lokalita Antonínov



 lokalizace opatření



podkladová data: © ČÚZK
vydal: SNPCS

