



SMLOUVA č. V/08/26

o provozování dráhy a drážní dopravy na vlečce

„Teplárny Brno, a.s. – provoz Brno – sever“

číslo smlouvy vlastníka vlečky O/26/491

kterou dle ustanovení § 1746 odst. (2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany:

1. Smluvní strany

1.1. Vlastník:

Teplárny Brno, a.s.
Okružní 25, 638 00 Brno
IČO/DIČ: 46347534/CZ46347534
zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 786
bankovní spojení: KB Brno-město
č. ú.: 32606621/0100
zastoupená: Ing. Petrem Fajmonem, MBA – generálním ředitelem

dále jen „vlastník“

1.2. Provozovatel:

BF Logistics s.r.o.
Beranových 826, 199 00 Praha 9 - Letňany
IČO/DIČ: 274 06 911/CZ-274 06 911
zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 110909
bank.spojení: KB Praha
č.ú: 35-8830120227/0100
zastoupená: Danielem Hubičkou MBA – jednatelem společnosti
osoba pověřená jednáním: xxx

dále jen „provozovatel“



2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Společnost BF Logistics s.r.o. ve smluvních a ostatních vztazích vystupuje ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách jako:
- provozovatel dráhy na vlečce vlastníka, na základě platného úředního povolení k provozování dráhy.
 - provozovatel drážní dopravy na vlečce vlastníka, na základě platné licence k provozování drážní dopravy.
- 2.2. Společnost Teplárny Brno, a.s. ve smluvních vztazích vystupuje jako:
- vlastník dráhy – vlečky „Teplárny Brno,a.s. – provoz Brno sever" a
 - zákazník provozovatele dráhy a drážní dopravy při zabezpečování vlastních přepravních potřeb.
- 2.3. Obě smluvní strany uzavírají tuto smlouvu ve smyslu Občanského zákoníku, Zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách a prováděcích vyhlášek k němu a vnitřních předpisů provozovatele dráhy pro výkon této činnosti. Obě smluvní strany se zavazují tato ustanovení plně respektovat.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem této smlouvy je zajištění provozu provozování dráhy a drážní dopravy na vlečce podle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách a prováděcích vyhlášek č. 100/1995 Sb., č. 260/2023 Sb., a č. 173/1995 Sb., v následujícím rozsahu:
- zabezpečení odborné způsobilosti osob podílejících se na provozování dráhy a drážní dopravy;
 - zabezpečení, organizování, provozování dráhy, případně drážní dopravy na vlečce v souladu s právními předpisy a dle potřeb vlastníka;
 - zpracování vnitřního předpisu o provozování dráhy a drážní dopravy včetně zajištění jeho aktualizace v návaznosti na nově přijímané zákony, normy a nařízení;
 - zpracování a uzavření smluv nutných pro provozování dráhy na vlečce
 - vyřízení případných změn Úředního povolení;
 - ohlašování a šetření mimořádných událostí na vlečce a na styku drah;
 - poradenská a legislativní pomoc při řešení problematiky železniční vlečky;
 - zastupování vlastníka v jednáních s orgány Drážního úřadu a Drážní inspekce ve věcech provozování dráhy a drážní dopravy a zajištění všech právních záležitostí spojených s výkonem státních dozorů podle §58 a §49 Zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění.
- 3.2. Provádění prohlídek kolejí a výhybek na vlečce dle vyhlášky č. 177/1995 Sb. v platném znění v rozsahu:
- obchůzka tratí s měřením kolejí;
 - měření geometrické polohy kolejí bez kontinuálního záznamu;
 - měření geometrické polohy výhybek;
 - prohlídka výhybek;
 - komplexní prohlídka vlečky;
 - kontrola průjezdného průřezu;
 - prohlídka přejezdů a přechodů;



- 3.3. O výsledku prohlídek a měření vede provozovatel dokumentaci, z prohlídky je vyhotoven zápis s vyhodnocením závad a návrhy termínu jejich odstranění, který obdrží vlastník. Zástupce vlastníka se může prohlídky zúčastnit.
Závady na zařízeních vlečky budou odstraňovány po dohodě s vlastníkem na základě zápisu z prohlídky vlečky.
- 3.5. Provozovatel neručí za vady vzniklé na železničním svršku a spodku vlivem skrytých vnitřních vad materiálu a vlivem porušení zákonů, norem a předpisů ze strany vlastníka.
- 3.6. Vlastník je odpovědný za zajištění finančních prostředků na zajištění provozuschopnosti dráhy, za zajištění dopravního značení na vlečce a za udržování pořádku podél kolejí v rozsahu nezbytném pro provozuschopnost dráhy.
- 3.7. Provozovatel je odpovědný za dodržování obecně závazných předpisů v oblasti životního prostředí, zejména ekologie a nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé nedodržením jeho povinností, zejména pak v případě úniku nebezpečných látek. Provozovatel je povinen okamžitě bez zbytečného odkladu po zjištění vzniku škod na životním prostředí, škod na majetku vlastníka, po zahájení jakýchkoliv kontrol orgánů státní správy vztahujících se k výkonu činnosti dle předmětu smlouvy, na dráze-vlečce oznámit tyto skutečnosti vlastníkovi.

4. Místa plnění

- 4.1. Dráha – vlečka “Teplárny Brno, a.s. – provoz Brno sever” je zaústěna v železniční stanici Brno Maloměřice do dráhy – vlečky “Tomáš Novotný – CEMENTÁRNA MALOMĚŘICE” v km 0,170 výhybkou číslo Te1 (= 0,000 km vlečky) a je ukončena zarážedlem kusé koleje číslo T2 v km 0,556. Celková stavební délka vlečky je 1,802 metru.
- 4.2. Technické parametry vlečky a jejího provozního zařízení jsou uvedeny ve Vnitřním předpise o provozování dráhy a drážní dopravy, platném pro vlečku “Teplárny Brno, a.s. – provoz Brno sever”.
- 4.3. Vlastník umožní zaměstnancům provozovatele vstup do areálu závodu za účelem plnění předmětu smlouvy.

5. Podmínky plnění

- 5.1. Provozování dráhy a organizování drážní dopravy na vlečce je zajišťováno podle vnitřních předpisů provozovatele, kterými jsou:
- Vnitřní předpis pro provozování dráhy a drážní dopravy
 - Předpis o odborné a zdravotní způsobilosti
 - Předpis pro ohlašování a šetření mimořádných událostí
 - Předpis pro obsluhu brzdových zařízení drážních vozidel
 - Předpis o používání návěstí a předpis o provozování dráhy a drážní dopravy na vlečkách

Výše uvedené předpisy jsou uloženy u odpovědného zaměstnance provozovatele vlečky.



5.2. V zájmu bezpečnosti a plynulosti železničního provozu se vlastník zavazuje oznámit provozovateli každou mimořádnou událost, každé poškození železničního vozu a zjištěnou závadu způsobenou vlastní činností, případně vlastním zařízením.

5.3. Osoby pověřené pro vzájemný styk:

Za vlastníka:

xxx

Za provozovatele:

xxx

5.4. Smluvní strany jsou povinny prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu vzájemně se informovat o všech změnách podstatných skutečností, které mají význam nejen z hlediska trvání smluvního vztahu, ale ve svém důsledku vyžadují, aby i druhá smluvní strana učinila příslušné legislativní opatření. Za takové změny se považuje zejména:

- změna obchodního názvu firmy, změna sídla firmy, změna statutárního orgánu firmy, každá změna úředního povolení a licence apod.

5.5. Vlastník na svůj náklad zajistí, aby jeho zaměstnanci, zúčastnění při ložných manipulacích a kontrolních činnostech, vstupující bez dozoru do kolejiště absolvovali lékařské prohlídky u oprávněného lékaře s cílem určení zdravotní způsobilosti dle vyhlášky číslo 260/2023 Sb., v platném znění.

Tyto zásady platí i pro zaměstnance dodavatelských organizací vlastníka.

Provozovatel poskytne vlastníkovvi v této oblasti nezbytnou poradenskou činnost.

6. Cena plnění

6.1. Vlastník uhradí provozovateli cenu za provozování dráhy na vlečce ve výši **24.004,- Kč/měsíc**. Smluvní cena zahrnuje souhrnné plnění na vlečkách objednatele podle smluv č. V/08/26, V/06/10, V/07/10.

6.2. Faktura musí splňovat zákonné náležitosti daňového dokladu. Faktura bude vystavena do 10.dne od vzniku práva fakturovat.

Adresa pro elektronické zasílání faktur a daňových dokladů faktury@teplarny.cz

6.3. Doba splatnosti vystavených faktur byla dohodnuta oběma smluvními stranami na 21 dnů ode dne jejich vystavení. Vlastník není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byl dán příkaz bance k zaplacení fakturované částky.

6.4. Vlastník je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou výše uvedenou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení.

6.5. V případě prodlení s úhradou ceny plnění nebo její části má právo povinná strana vyúčtovat plátcovi úroky z prodlení dle ustanovení § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, včetně minimální výše nákladů spojených s uplatněním pohledávky dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.



- 6.6. K cenám vyplývajícím z této smlouvy bude účtována DPH dle zákona.
- 6.7. Bude-li provozovatel na žádost vlastníka činit pro něj i jiné úkony nad rámec této smlouvy, které souvisejí s výkony v železniční dopravě a přepravě, bude předem dohodnuta cena za provedení požadovaných víceprací.
- 6.8. Cena plnění je stanovena pro rok 2026 a pro každý následující kalendářní rok může být stanovena dohodou obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě s ohledem na inflační vývoj a případné změny struktury nákladů rozhodných pro konkrétní cenovou položku. Do doby, než se obě smluvní strany dohodnou na změně cenového ujednání, platí stávající výše ceny.

7. Doba plnění

- 7.1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Platnost smlouvy je stanovena od 1.5.2026 a účinnost smlouvy od zveřejnění v Registru smluv.
- 7.2. V případě ukončení platnosti smlouvy, požádá provozovatel v průběhu výpovědní lhůty Drážní úřad o zrušení úředního povolení na provozování vlečky s termínem ukončení, na kterém se obě strany vzájemně dohodnou.
- 7.3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta byla sjednána jako tříměsíční a začíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po obdržení písemné výpovědi druhou smluvní stranou. Smlouva může zaniknout i písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 7.4. Výpověď musí být doručena druhé straně osobně, datovou schránkou nebo zaslána poštou. Výpověď bude považována za podanou v okamžiku jejího prokazatelného předání či doručení.
- 7.5. Důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy je podstatné porušení smluvních povinností, přičemž pro účely této smlouvy se za takovéto porušení považuje:
- a) na straně provozovatele:
 - opakované neplnění povinností provozovatele vlečky stanovených touto smlouvou a právními předpisy
 - b) na straně vlastníka:
 - prodlení s placením faktur v průběhu jednoho kalendářního roku vystavených na základě smlouvy, při prodlení delším než 30 kalendářních dnů,
 - nezajištění finančních prostředků na zabezpečení provozuschopnosti dráhy ve smyslu §20 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb. o drahách.
- 7.6. Po ukončení smlouvy každá ze smluvních stran vrátí druhé straně veškeré materiály a jiné vybavení patřící druhé straně a od data vypovězení takovéto materiály a vybavení nebude dále využívat s výjimkou případů, kdy to bude nutné, aby strany splnily své závazky vyplývající z této smlouvy.
- 7.7. Zánikem této smlouvy zaniká právo provozovatele se souhlasem vlastníka provozovat dráhu a drážní dopravu na vlečce, které vznikne na základě rozhodnutí drážního úřadu.



7.8. Provozovatel má právo na úhradu vynaložených nákladů a provedených prací do dne ukončení této smlouvy.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Smluvní strany se zavazují, že si ve smyslu ustanovení § 101 odst. (3) zákona číslo 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně předloží „Přehled vyhledaných rizik práce na dráze–vlečce“, při provádění podnikatelské činnosti vlastních zaměstnanců firem obou smluvních stran a všech ostatních firem, kterým vlastník nebo provozovatel vlečky povolí provádění podnikatelské činnosti v obvodu vlečky, vymezeném ustanovením § 4 odst. (3) zákona o dráhách číslo 266/1994 Sb., v platném znění.
- 8.2. Provozovatel je povinen dodržovat platnou legislativu a interní předpisy bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 8.3. Obě smluvní strany se zavazují seznámit druhou stranu s každým poškozením zařízení druhé smluvní strany způsobené vlastní činností.
- 8.4. V případě, že vlastník neumožní provozování dráhy a provozování drážní dopravy na vlečce, nebude provozovatel vázán plněním závazků z této smlouvy.
- 8.5. Změní-li se technologie přípojového nebo vlečkového provozu nebo přepravní potřeby vlastníka či jiné podmínky platné při uzavírání této smlouvy, mohou být jednotlivá ustanovení nebo i celá smlouva na žádost jedné ze smluvních stran projednány a upraveny po vzájemné dohodě. Může se tak stát pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými odpovědnými zástupci smluvních stran nebo podpisem smlouvy nové.
- 8.6. Postup při vzniku a zjišťování příčin a okolností vzniku mimořádných událostí v drážní dopravě se řídí ustanoveními § 49 a § 53b zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách v platném znění, a prováděcí vyhláškou 376/2006 Sb., o systému bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy a postupech při vzniku mimořádných událostí na dráhách v platném znění.
- 8.7. Odpovědnost stran za částečné nebo úplné neplnění smluvních povinností je vyloučena, jestliže se tak stalo:
- a) V důsledku vyšší moci, přičemž vyšší mocí se rozumí událost mimo kontrolu provozovatele a vlastníka, kterou nelze předvídat a nevznikla chybou nebo zanedbáním některé ze smluvních stran. Těmito událostmi pro tento obchodní případ mohou být pouze války, revoluce, živelné pohromy velkého rozsahu, stávka. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí provozovatel okamžitě objednatele (a obráceně) písemně o takovém stavu a jeho příčině, předpokládané době jejího trvání a rovněž o jejím skončení. Současně hledá všechna dostupná řešení ke splnění závazků dle této smlouvy. Pokud situace vyšší moci netrvá déle jak 10 dnů, prodlužuje se plnění závazků o dobu trvání vyšší moci. V případě trvání vyšší moci po dobu delší než 10 dnů, je třeba nastalou situaci řešit na základě vzájemné dohy smluvních stran.
 - b) V důsledku zásahu úředních míst, které znemožňují smluvním stranám splnění povinností vyplývajících z této smlouvy, za předpokladu, že tento zásah nebyl vyvolán porušením povinností vyplývajících z obecně závazných právních norem či ze smluvních vztahů, některou ze smluvních stran.



- 8.8. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí českým právem, ustanoveními občanského zákoníku a obecně závaznými právními předpisy.
- 8.9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uvedeným v čl. XII odst. 1 této smlouvy, nejdříve však zveřejněním této smlouvy v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.10. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
- 8.11. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Brně dne

V Praze dne

.....
Teplárny Brno, a.s.
Ing. Petr Fajmon, MBA
Generální ředitel

.....
BF Logistics s.r.o.
Daniel Hubička, MBA
Jednatel společnosti