



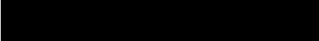
SMLOUVA O DÍLO

č. SML/2026/1441/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 13R-435/2026 ze dne 3.6.2026

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha
zastoupený Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4 na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení 13R-435/2026, ze dne 3.6.2026
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Jakub Dvořák, vedoucí odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4
Ing. Iveta Šimová, referent odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4
IČO: 00063584
DIČ: CZ 00063584
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: Andiro realizace s.r.o.
zapsaný v OR sp. zn. 335492, oddíl C vedená městským soudem v Praze
zastoupený Janem Červinkou, jednatelem společnosti
se sídlem: V Remízku 1031/17, Praha 5, 152 000
IČO: 09385193
DIČ: CZ09385193
Bankovní spojení: 
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: 
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení, pod názvem „ZŠ Křesomyslova 724, Praha 4 - rekonstrukce sportovních ploch“.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení rekonstrukce stávajícího sportoviště u ZŠ Křesomyslova. Nově je navrženo workoutové hřiště, vrh koulí a zpevněné plochy. Nové konstrukce jsou navrženy v rozsahu stávajících zpevněných ploch. Nově je navržen sklad sportovního nářadí s novou areálovou přípojkou elektra a vody., která se nachází na pozemku parc. č. 125 v katastrálním území Nusle, Praha 4. Vše bude provedeno včetně všech souvisejících prací podle cenové nabídky zhotovitele ze dne 7.4.2026, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.

Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace k provedení stavby, zpracované společností Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00, Praha 8, IČO: 27 06 06 59

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních v tištěné verzi + 3x v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty, revize, protokol o komplexní zkoušce atp.). Tyto doklady budou předány nejméně třikrát v papírové podobě a veškeré tyto dokumenty budou dále předány jedenkrát v elektronické podobě na Flash disku (přenosném USB disku).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy a v souladu s platným umístěním stavby, č.j. P4/790746/24/OST/MIK, ze dne 20.11.2024.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 20 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy, nejdříve však 29.6.2026. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 5 pracovních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 80 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního rozhodnutí či oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. V případě, že klimatické podmínky nebudou umožňovat pokračování ve zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a je povinen ve zhotovení díla pokračovat okamžitě, jakmile

mu to klimatické podmínky dovolí. O dobu přerušení se prodlužuje doba zhotovení díla. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provádění stavby a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (cenové nabídky zhotovitele) a činí:

5.965.181,91 Kč bez DPH

1.252.688,20 Kč DPH

7.217.870,11 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započátkem provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Pozemek, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen na vyžádání objednatele doložit vážní listky. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci poddodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje poddodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy poddodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv s poddodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna poddodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna poddodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní poddodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišťě. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých poddodavatelů od nečistot před výjezdem ze stavenišťě na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele, je-li k předložení nabídky vyžadován.
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohlo vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřijatelných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřisluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřisluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů apod. Zhotoviteli nepřisluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm., zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (díleňské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Díleňská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 153 zák. č. 283/2021 Sb., (stavební zákona) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;

- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel se zavazuje zajistit dodržení zákazu kouření v interiéru objektu staveniště po celou dobu provádění díla;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Napojení na uvedené zdroje médií je možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a správcem objektu, popřípadě uživatelem objektu za podmínky stanovení odběrných míst a způsob vyúčtování
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakémukoli jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odštívků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu

nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvíření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvázet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatel. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 60 měsíců.

9.4. V průběhu záruční doby objednatel oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatel. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatel k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 14 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 14 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 14 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako poddodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI.

Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,00 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,00 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000,00 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele obdržela 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž

k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

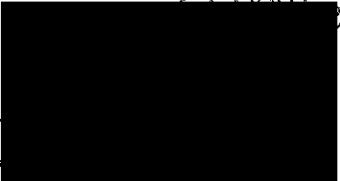
12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.


Přílohy:

č. 1 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 7. 4. 2026

16 -06- 2026

V Praze dne.....

.....
za objednatele
Jan Hušbauer
místostarosta MČ Praha 4

ČÁST PRAHA 4
6


.....
za zhotovitele
Jan Červinka, jednatel společnosti
Andiro realizace s.r.o.

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu:

Název akce: „ZŠ Křesomyslova, Praha 4 - rekonstrukce sportovních ploch“

identifikační údaje:

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČO: 00063584
účastník (vyplňuje se příslušný odstavec)	
právnícká osoba	
obchodní firma nebo název	Andiro realizace s.r.o.
sídlo:	V Remízku 1031/17, Praha 5 152 00
právní forma:	Společnost s ručením omezením
IČO:	09385193
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka	Jan Červinka, Martin Kortus
fyzická osoba	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČO:	

Kontaktní osoba:	Jan Červinka		
Tel./fax:		e-mail:	

Nabídková cena v Kč


nabídková cena v Kč bez DPH	5.965.181,91
DPH 21%	1.252.688,20
nabídková cena v Kč vč. DPH	7.217.870,11


datum : 7.4.2026

podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka:

(Je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis		podpis	
jméno a příjmení	Jan Červinka	jméno a příjmení	
funkce	jednatel	funkce	
údaje o případném zplnomocnění		údaje o případném zplnomocnění	

č. pol.	Kód položky	Zkrácený popis	Mj.	Množství	J.C.	Celkem	Poznámka
		stavba: ZŠ Křesomyslova Praha 4 rozšíření sportoviště včetně související infrastruktury					
		objednatel: Městská část Praha 4 Antala Staška 2059/80b 140 48 Praha 4 - Krč					
		REKAPITULACE					
		VÝKAZ VÝMĚR					
		projektant: SPORTOVNÍ PROJEKTY, SPOL. S R.O. Sokolovská 87/95, Praha 8					
							
		REKAPITULACE OBJEKTŮ					
1.	SO - 03	VÍCEÚČELOVÉ HRŠTĚ A VRH KOULÍ				3 177 243,68	
2.	SO - 04	WORKOUTOVÉ HRŠTĚ				1 452 360,36	
3.	SO - 05	SKLAD SPORTOVNÍHO NÁRADÍ				661 050,64	
4.	SO - 06	AREÁLOVÝ ROZVOD ELEKTRA				126 101,06	
5.	SO - 07	AREÁLOVÝ ROZVOD VODOVODU				200 176,38	
		Celkem				5 616 932,12	
6.		Zařízení stavenišť - vybavení, provoz, zabezpečení a zrušení zařízení stavenišť	%	2,5		140 423,30	
7.		Koordináční a kompletační činnost	%	1,5		84 253,98	
8.		Inženýrská činnost - dozory, posudky, zkoušky a měření, revize a fotodokumentace	%	1,2		67 403,19	
9.		Vypracování PD skutečného provedení stavby vč. Geodetických prací	%	1		56 169,32	
		Celkem				5 965 181,91	
10.		D P H	%	21,0		1 252 688,20	
		Cena celkem				7 217 870,11	
		Zpracováno dle cenové soustavy RTS Brno, cenová úroveň 2023					

č. pol.	Kód položky	Zkrácený popis	M.j.	Množství	J.C.	Celkem	Poznámka
		stavba: ZŠ Křesomyslova Praha 4 rozšíření sportovišť včetně související infrastruktury					
		objednatel: Městská část Praha 4 Antala Staška 2059/80b 140 48 Praha 4 - Krč					
		část : SO - 03 Víceúčelové hřiště a vrh kouli					
		VÝKAZ VÝMĚR					
		projektant: SPORTOVNÍ PROJEKTY, SPOL. S R.O. Sokolovská 87/65, Praha 8					
							
		CELKOVÁ REKAPITULACE					
1.		Práce HSV				437 616,81	
2.		Práce PSV				1 556 711,97	
3.		Remesia				0,00	
4.		Bourací práce				1 182 914,90	
		Celkem				3 177 243,68	
5.		Zařízení staveniště - vybavení, provoz, zabezpečení a zrušení zařízení staveniště	%	2,5		79 431,09	
6.		Koordináční a kompletační činnost	%	1,5		47 658,66	
7.		Inženýrská činnost - dozory, posudky, zkoušky a měření , revize a fotodokumentace	%	1,2		38 126,92	
8.		Vypracování PD skutečného provedení stavby vč. Geodetických prací	%	1		31 772,44	
		Celkem				3 374 232,79	
9.		D P H - dle platné sazby	%	21,0		708 568,89	
		Předběžná cena celkem				4 082 821,67	
		Zpracováno dle cenové soustavy RTS Bmo, cenová úroveň 2023					
1.		Práce HSV					
1.		ZEMNÍ PRÁCE				17 356,70	
2.		ZAKLADY				61 882,50	
3.		PODKLADNÍ KONSTRUKCE				98 947,70	
4.		KRYTÝ KOMUNIKACI				68 963,50	
5.		SADOVÉ ÚPRAVY				67 661,70	
6.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE				98 816,40	
7.		PŘESUN HMOT				23 788,31	
		CELKEM				437 616,81	

1.		ZEMNÍ PRÁCE				
1.	18195 - 1102	Úprava pláňe pod nové podkladní konstrukce s vyrovnáním a se zhuštěním	m2	518,6	19	9 853,40
2.	13320 - 2011	Hloubení šachet pro patky v hor. 3 ruční do 4,0 m2, dle základů, 2*0,4*0,4*0,7 + 0,3*0,6*4*0,5 + 12,0*3,14*0,25*0,25*0,7 + 0,5*1,0*0,6	m3	2,7	842	2 273,40
3.	13320 - 2019	Příplatek za lepkovost hor. 3	m3	2,7	162	437,40
7.	16270 - 1105	Vodorovné přemístění zeminy do 10000 m na skládku - přebytečná a nevhodná zemina	m3	2,7	402	1 085,40
8.	16270 - 1109	Příplatek za každý další 1 km - upřesní se dle dispozic zadavatele, 5 x 2,7	m3	13,5	28	378,00
9.	17120 - 1201	Uložení sypaniny na skládku dle dispozice zadavatele	m3	2,7	33	89,10
10.	17120 - 1211	Poplatek za skládku zeminy, 2,0 x 2,0	t	5,4	600	3 240,00
		celkem				17 366,70
2.		ZÁKLADY				
1.	27531 - 3621	Základové patky z prostého betonu C 20/25 pro sloupy hrazení, volejbalu, branek a pítka do výkopů a bednění, 3,14*0,25*0,25*1,1*12 + 2*0,4*0,4*1,0 + 0,3*0,6*4*0,5 + 0,5*1,0*0,6	m3	11,5	3 718	42 757,00
2.	27535 - 1215	Bednění základových patek svislé - zřízení, 12* 0,4 *1,8 + 2*1,7*0,4 + 4*2,0*0,3 + 2*1,6*0,3	m2	13,5	824	11 124,00
3.	27535 - 1216	Díto, ale odstranění	m2	13,5	188	2 538,00
4.	27332 - 1116	Základové desky ze železobetonu C 20/25 - odhodový kruh koule tl. 14 cm, 3,14*1,15*1,15 = 4,2 m2 x 0,14	m3	0,6	4 056	2 433,60
5.	27335 - 1215	Bednění stěn základových desek - zřízení, 6,28*1,2 x 0,15	m2	1,1	1 023	1 125,30
6.	27335 - 1216	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	1,1	154	169,40
7.	27336 - 1921	Výztuž základových desek pod workout ze svařovaných sítí Kari 150x150x6 mm, 4,2*1,3*1,08 x 3,03 kg/m2	t	0,02	86 760	1 735,20
		celkem				61 882,60
3.		PŮDKLADNÍ KONSTRUKCE				
1.	56423 - 1111	Podklad ze šterkopisku tl. 10 cm pozhutnění, pod asfaltobeton u vstupu	m2	11,0	109	1 199,00
2.	56481 - 1111	Podkladní vrstva z drceného kameniva fr. 8 - 16 mm v tl. 5 cm pod překládanou dlažbu	m2	37,3	92	3 431,60
3.	56485 - 1111	Podklad ze šterkodritu fr. 8 - 16 mm v tl. 150 mm pod desku kruhu, 2,5*2,5	m2	6,3	217	1 367,10
4.	57716 - 1114	Beton asfaltový vodopropustný ACO 11 v tl. 70 mm pod hřiště, skl. S5b	m2	143,0	650	92 950,00
		celkem				98 947,70
4.		KRYTY KOMUNIKACI				
1.	57321 - 1111	Penetrační postřík spojovací pod povrch	m2	362,0	25	9 050,00
2.	59621 - 5020	Kladení dlažby chodníků z betonových zámkových dlažeb tl. 6 cm vč. Lože v tl. 3 cm, překládaná dlažba	m2	37,3	21	783,30
3.	59217R	Dodávka zámkové betonové dlažby dle projektu v tl. 6 cm, 10 % pro doplnění po vybourání, 37,3 x 1,02 x 0,1	m2	4,0	319	1 276,00
4.	97905 - 4441	Očištění stávajících vybouraných dlažeb z kameniva	m2	37,3	507	18 911,10
5.	59621 - 5021	Kladení dlažby chodníků z betonových zámkových dlažeb tl. 6 cm vč. Lože v tl. 5 cm, nová dlažba u skladu, skl. S09	m2	53,5	73	3 905,50
6.	59217R	Dodávka nové zámkové dlažby dle projektu v tl. 60 mm, 53,5 x 1,05	m2	57,0	339	19 323,00
7.	91973 - 1112	Napojování a zarovnání stýčné spáry na stávající konstrukce v dlažbě	m	1,3	462	600,60
8.	57718 - 1126	Kryt z asfaltobetonu pro opravu chodníku ACL 16 ložný v tl. 90 mm - u vrátek	m2	11,0	252	2 772,00
9.	R položka	Urovňování povrchu po překopu pod asfaltobeton	m2	11,0	1 122	12 342,00
		celkem				68 963,60
5.		SADOVÉ ÚPRAVY				
1.	18130 - 1101	Revitalizace dopadové plochy vrhu kouli Rozproštění omice s urovňáním v rovině nebo ve svahu do 1:5 jednotlivě do 500 m2 v tl. Do 200 cm - dle výkazu	m2	189,0	162	30 618,00
2.	18710 - 1101	Naložení omice hor. 1-4 jednotlivě do 100 m3 pro doplnění zatravněných ploch kolem hřiště, 189,0 x 0,20	m3	37,8	359	13 570,20
3.	16230 - 1101	Vodorovné přemístění - Dovož omice do 50-500 m hor. 1-4 pro doplnění travnaté plochy	m3	37,8	145	5 481,00
4.	180 40 - 2111	Založení trávníku sportovního výsevem	m2	189,0	33	6 237,00
5.	specifikace	Dodávka travní směsi sportovní dle projektu, 189,0*0,03*1,03	kg	5,9	369	2 177,10
6.	18580 - 2113	Hnojení trávníku umělým hnojivem na šířku, 2,5 kg/100 m2, 1,89 x 2,5	kg	4,8	286	1 372,80
7.	18580 - 3211	Uválcování povrchu trávníku v celé ploše	m2	189,0	6	1 134,00
8.	18580 - 4311	Zalíjí vodou 5 l/m2; 2 x opakování v celé ploše, 189,0*0,005*2	m3	1,9	644	1 223,60
9.	18340 - 3153	Obdělání půdy hrabáním	m2	189,0	8	1 512,00

10.	18480 - 2111	Odplevelení stávající plochy po rozprostření omnice pro ošetř postřikem	m2	189,0	18	3 402,00
11.	18580 - 3111	Ošetření trávníku jednorázové v rovině nebo svahu do 1:5 v celé ploše	m2	189,0	6	1 134,00
		celkem				67 861,70
6.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE				
1.	95290 - 1411	Vyčištění a úklid plochy po dokončení prací, 54,8 + 362,0 + 37,3 + 53,5 + 11,0	m2	518,6	61	31 634,60
2.	91623 - 1001	Osazení obrubníků ploch pro tělovýchovu do lože z betonu, hříště	m	101,6	233	23 672,80
3.	592173362	Dodávka obrubníků betonových vel. 50 x 200 x 1000 mm, 1,02 x 101,6	ks	104,0	184	19 136,00
4.	91972 - 6122	Geotextilie netkané pro separaci do 400 g / m2 pod kruh koule, 2,5*2,5*1,1	m2	7,0	61	427,00
5.	91699 - 1121	Lože pod obrubníky z prostého betonu pro boční opěru, 100,1*0,3*0,2	m3	6,0	3 991	23 946,00
		celkem				98 816,40
7.		PŘESUN HMOT				
1.	99822 - 3011	Přesun hmot z pol. 2 - 6	%	6		23 788,31
2.		Práce P S V				
1.		SPORTOVNÍ VYBAVENÍ A DOPLŇKY				86 737,68
2.		POVRCHY POVLAKOVÉ SPORTOVNÍ				1 201 528,23
3.		KONSTRUKCE ZÁMEČNICKÉ - ATYPICKÉ				268 446,06
		celkem				1 566 711,97
1.		SPORTOVNÍ VYBAVENÍ A DOPLŇKY				
1.	R000111	M+D sloupků na volejbal dle tabulky, ozn. X01	pár	1,0	10 752	10 752,00
2.	R000112	M+D síť na volejbal kompletní vč. Antének a lanek, X01	ks	1,0	4 797	4 797,00
3.	R000113	M+D osazovací pouzder pro sloupky do sportovního povrchu, X01	ks	2,0	2 128	4 256,00
4.	R000117	Montáž a dodávka ocelového žárové zinkovaného kruhu pro vrh kouli vč zabetonování, prof. 2135x50 mm - typový výrobek, ozn. X06	ks	1,0	3 920	3 920,00
5.	R000118	Montáž a dodávka odrazového prkna před doskočištěm skoku dalekého kompletní vč. Osazovacího truhlíku a zaslepovacího prvku vel. 1200x300x60 mm - dle výběru, ozn. X07	ks	1,0	8 856	8 856,00
6.	R000116	Nové osazení stávajících betonových laviček na nové místo a revize prvku, ozn. X30	ks	2,0	1 680	3 360,00
7.	R000117	Díto, ale stávajícího betonového odpadkového koše, ozn. X31	ks	1,0	1 107	1 107,00
8.	R000118	Opatrně demontáž a nové osazení stávající metro stanice na nové místo a revize prvku, bude umístěna do vnitrobloku školy na betonový základ, ozn. X32 upřesně se po umístění	kpl	1,0	8 960	8 960,00
9.	R000119	Montáž a dodávka nového plítky s osazením na betonový základ, ozn. X33	ks	1,0	23 520	23 520,00
10.	R000120	Dopravné prvky	kpl	1,0	12 300	12 300,00
						81 828,00
11.	99877 - 5193	Přesun hmot	%	6		4 909,68
		celkem				86 737,68
2.		POVRCHY POVLAKOVÉ SPORTOVNÍ				
1.	R776210001	Položení a dodávka povrchu ploch hříště z litého polyuretanu EDPM vrchní probarvená dle projektu v tl. 11 mm, spodní vrstva tl. 25 mm ze směsi SBR, výměra stanovena elektronicky, ozn. S5a	m2	219,0	2 950	646 050,00
2.	R776210002	Položení a dodávka povrchu ploch hříště z litého polyuretanu EDPM vrchní probarvená dle projektu v tl. 13 mm, spodní vrstva tl. 25 mm ze směsi SBR, výměra stanovena elektronicky, ozn. S5b	m2	143,0	3 206	458 458,00
3.	R776210003	Montáž a dodávka - lajnování hříště strojním nástřikem dle projektu, bílé - 5*9,0 + 2*18,0 + 4*0,3 + 35*1,0 = 117,2 m, žlutá - 2*9,0 + 13,0	m	148,2	106	15 709,20
4.	R776210004	Dopravné materiálu na povrch hříště	kpl	1,0	13 300	13 300,00
						1 133 517,20
5.	99877 - 5193	Přesun hmot	%	6		68 011,03
		celkem				1 201 528,23
3.		KONSTRUKCE ZÁMEČNICKÉ - ATYP				
1.	R800767 - 0001	M+D sloupků rovných z ocelových trubek 89x3 mm, dl. 600 cm s povrchovou úpravou Pz	ks	12,0	5 778	69 336,00
2.	R800767 - 0002	Díto, ale víčka sloupku z Pz plechu s navařením, vel. 89 mm, 2 x 6 ks	ks	12,0	179	2 148,00
3.	R800767 - 0003	M+D výztuhy - vzpěr pro kotvení sítí z Pz ocelí vel. 35x35x3 mm mezi sloupky, kotveno objímkami a šrouby dle projektu, (3*10,0 * 2,5) = 75,0 m x ztrátě 8 %	m	81,0	849	68 769,00

4.	R800767 - 0004	M+D síť ochranné vysokopevnostní polypropylenové, oka 60 x 60 mm tl. 4,75 mm černé s ocelovým lankem tl. 1,25 mm, s osazením na ocelové výztuhy, (8*3,0*2,5 + 2*2,0*2,5) = 70,0 m2 , prořez 10%	m2	77,0	442	34 034,00
5.	R800767 - 0005	M+D síť ochranné síť polyetylenové, oka 60 x 60 mm tl. 2,5 mm černé , s osazením na ocelové výztuhy, (10*1,95*2,5) = 49,0 m2 , prořez 10%	m2	54,0	227	12 258,00
6.	R800767 - 0006	M+D pomocných ocelových konstrukcí pro zavěšení sítí na výztuhy s pozinkováním navařené, 15,0 x 10,0	ks	150,0	100	15 000,00
7.	R800767 - 0007	Montáž ocelové branky na malou kopanou atypickou dle projektu z jeklových profilů, vel.2410/1000/360 mm mezi sloupy oplocení s ukotvením do základů, ozn. X05	ks	2,0	3 248	6 496,00
8.	R800767 - 0008	Dodávka a výroba ocelové konstrukce branky z ocelových profilů dle projektu s pozinkováním rámové se sloupky dle projektu , ozn. X05	ks	2,0	16 605	33 210,00
9.	R800767 - 0009	Dopravné pro ocelové výrobky	kpl	1,0	12 000	12 000,00
10.	99767 - 1111	Přesun hmot	%	6		253 251,00
						15 195,06
		celkem				288 446,06
4.		Bourací práce				
1.	11320 - 1111	Vytrhání obrub z obrubníků betonových vč. Lože kolem asfaltu	m	106,6	159	16 949,40
2.	11310 - 8407	Odstranění asfaltové vrstvy krycí v tl. 7 cm v ploše přes 50 m2, 186,3 + 219,0	m2	405,3	50	20 265,00
3.	11310 - 7610	Ditto, ale podkladu asfaltu z drčeného kameniva v tl. 100 mm	m2	186,3	44	8 197,20
4.	11310 - 7505	Ditto, ale v tl. Do 50 mm pod překládanou dlažbou chodníku	m2	37,3	159	5 930,70
5.	11310 - 6121	Rozebrání stávajících dlažeb v kamenivu pro zpětné použití - opatrně s uložením dlažby	m2	37,3	153	5 706,90
6.	11310 - 7620	Odstranění krytu ze šterku přes 50 m2 v tl. průměr 10 cm, 107,3 + 186,3	m2	293,6	64	18 790,40
7.	R položka	Odstranění stávajících betonových lavíček s uskladněním pro další použití	ks	2,0	1400	2 800,00
8.	R položka	Ditto, ale odpadkového koše	ks	1,0	1045	1 045,00
9.	11310 - 6121	Rozebrání stávajících betonových dlažeb s ložem z kameniva	m2	186,3	96	17 884,80
10.	Rpoložka	Vybourání stávajících sloupků volejbalu vč. Základů z betonu	ks	2,0	430	860,00
11.	Rpoložka	Ditto, ale stávající infotabule	ks	1,0	459	459,00
12.	Rpoložka	Odstranění stávajícího stolu na stolní tenis s uložením	ks	1,0	952	952,00
13.	Rpoložka	Vybourání stávajícího sportovního povrchu hřiště	m2	219,0	104	22 776,00
14.	98101 - 1112	Demolice budov dřevěných postupným rozebráním, 3,2*3,6*3,0	m3op	35,0	405	14 175,00
15.	11310 - 8309	Odstranění asfaltové vrstvy do 50 m2 v tl. 90 mm - překop chodníku	m2	11,0	240	2 640,00
16.	11310 - 7310	Odstranění podkladů z kameniva do 50 m2 v tl. Do 10 cm	m2	11,0	140	1 540,00
17.	HZS	Drobné pomocné a neměřitelné bourací práce	hod	20,0	369	7 380,00
18.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 20 km - upřesní se dle investora, ze sypkých materiálů, pol. 3 - 6, 16	t	179,5	456	81 852,00
19.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 14 x 179,5	t	2513,0	36	90 468,00
20.	97999 - 0105	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z kameniva	t	179,5	1799	322 920,50
21.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 20 km - upřesní se dle investora, z betonu, pol. 1 , 9 - 11, 17	t	49,4	425	20 995,00
22.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 14 x 49,4	t	691,6	36	24 897,60
23.	97999 - 0103	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z betonu	t	49,4	1814	89 611,60
24.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 20 km - upřesní se dle investora, asfalt + umělka pol. 2, 13, 15	t	70,1	806	56 500,60
25.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 14 x 70,1	t	981,4	33	32 386,20
26.	Rpoložka	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce asfalt + umělka	t	70,1	3936	275 913,60
27.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 20 km - upřesní se dle investora, dřevo pol.	t	7,8	864	6 739,20
28.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 14 x 7,7	t	107,8	37	3 988,60
29.	97999 - 0160	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce dřevěný	t	7,8	3627	28 290,60
		celkem				1 182 914,90

č. pol.	Kód položky	Zkrácený popis	M.j.	Množství	J.C.	Celkem	Poznámka
		stavba: ZŠ Křesomyslova Praha 4 rozšíření sportovišť včetně související infrastruktury					
		objednatel: Městská část Praha 4 Antala Staška 2059/80b 140 46 Praha 4 - Krč					
		část : SO - 04 Workoutové hřiště					
		VÝKAZ VÝMÉR					
		projektant: SPORTOVNÍ PROJEKTY, SPOL S R.O. Sokolovská 87/95, Praha 8					
		CELKOVÁ REKAPITULACE					
						267 301,56	
1.		Práce HSV				1 185 058,80	
2.		Práce PSV				0,00	
3.		Řemesla				0,00	
4.		Bourací práce				1 462 360,36	
		Celkem				1 462 360,36	
5.		Zařízení staveniště - vybavení, provoz, zabezpečení a zrušení zařízení staveniště	%	2,5		38 309,01	
6.		Koordinační a kompletační činnost	%	1,5		21 785,41	
7.		Inženýrská činnost - dozory, posudky, zkoušky a měření , revize a fotodokumentace	%	1,2		17 428,32	
8.		Vypracování PD skutečného provedení stavby vč. Geodetických prací	%	1		14 523,60	
		Celkem				1 542 406,70	
9.		D P H - dle platné sazby	%	21,0		323 905,41	
		Předběžná cena celkem				1 866 312,10	
		Zpracováno dle cenové soustavy RTS Bmo, cenová úroveň 2023					
1.		Práce HSV				3 353,50	
1.		ZEMNÍ PRÁCE				164 301,10	
2.		ZAKLADY				31 586,50	
3.		PODKLADNÍ KONSTRUKCE				14 687,90	
4.		KRYTY KOMUNIKAČI				38 432,10	
5.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE				14 940,46	
6.		PRESUN HMOT				267 301,56	
		CELKEM				267 301,56	

1.		ZEMNÍ PRÁCE					
1.	18195 - 1102	Úprava pláně pod nové podkladní konstrukce s vyrovnáním a se zhutněním, 151,5 + 25,0	m2	176,5	19	3 353,50	
		celkem				3 353,50	
2.		ZÁKLADY					
1.	27332 - 1116	Základové desky ze železobetonu C 16/20 pod workoutové prvky tl. 12 cm, 151,5 m2 x 0,15	m3	22,7	4 301	97 632,70	
2.	27335 - 1215	Bedněrní stěn základových desek - zřízení, (14,6 + 25,6 + 21,0) x 0,2	m2	12,3	1 023	12 582,90	
3.	27335 - 1216	Bedněrní stěn základových desek - odstranění	m2	12,3	165	2 029,50	
4.	27336 - 1921	Výztuž základových desek pod workout ze svařovaných sítí Karí 150x150x6 mm, 141,5*1,3*1,08 x 3,03 kg/m2	t	0,6	86 760	52 056,00	
		celkem				164 301,10	
3.		PODKLADNÍ KONSTRUKCE					
1.	56423 - 1111	Podklad ze štěrkodrti tl. 10 cm pozhutnění, pod desku workoutu	m2	151,5	191	26 936,50	
2.	56481 - 1111	Dtto, ale v tl. 5 cm pod překládanou dlažbu	m2	25,0	106	2 650,00	
		celkem				31 586,50	
4.		KRYTY KOMUNIKACÍ					
1.	57321 - 1111	Penetrační postřík spojovací pod povrch	m2	151,5	21	3 181,50	
2.	59621 - 5020	Kladení dlažby chodníků z betonových zámkových dlažeb tl. 6 cm vč. Lože v tl. 3 cm, překládaná dlažba	m2	25,0	319	7 975,00	
3.	59217R	Dodávka zámkové betonové dlažby dle projektu tl. 6 cm, 10 % pro doplnění po vyloučení, 25,0 x 1,02 x 0,1	m2	3,0	507	1 521,00	
4.	97905 - 4441	Očištění stávajících vybouraných dlažeb z kameniva	m2	25,0	67	1 675,00	
5.	91973 - 1112	Nápojování a zarovnání styčné spáry na stávající konstrukce v dlažbě	m	1,3	258	335,40	
		celkem				14 687,90	
5.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE					
1.	95290 - 1411	Vyčištění a úklid plochy po dokončení prací	m2	151,5	61	9 241,50	
2.	91623 - 1001	Osazení obrubníků ploch pro tělovýchovu do lože z betonu, workout	m	43,4	233	10 112,20	
3.	592173362	Dodávka obrubníků betonových vel. 50 x 200 x 1000 mm, 1,02 x 43,4	ks	45,0	214	9 630,00	
4.	91699 - 1121	Lože pod obrubníky z prostého betonu pro boční opěru, 43,4*0,3*0,2	m3	2,6	3 634	9 448,40	
		celkem				38 432,10	
6.		PŘESUN HMOT					
1.	99822 - 3011	Přesun hmot z pol. 2 - 5	%	6		14 940,46	
2.		Práce P S V					
1.		WORKOUTOVÉ PRVKY				581 271,14	
2.		POVRCHY POVLAKOVÉ SPORTOVNÍ				603 787,66	
		celkem				1 185 058,80	
1.		WORKOUTOVÉ PRVKY					
1.	R000111	Dodávka Workoutové konstrukce kompletní ze žebříků a hrazdy, ozn. X12	ks	1,0	208 600	208 600,00	
2.	R000112	Dtto, ale workoutového prvku hrazdy a žebříky cik cak, ozn. X13	ks	1,0	67 650	67 650,00	
3.	R000113	Dtto, ale dvojité nakloněné lavice, hrazdy a bradla, ozn. X14	ks	1,0	76 700	76 700,00	
4.	R000114	Dtto, ale bradlová lavice, ozn. X15	ks	1,0	31 360	31 360,00	
5.	R000115	Dtto, ale relax lavice, ozn. X16	ks	1,0	19 600	19 600,00	
6.	R000116	Dtto, ale Teenage lavice, ozn. X17	ks	1,0	35 670	35 670,00	
7.	R000117	Dtto, ale ozn. stalky, ozn. X18	ks	1,0	10 640	10 640,00	
8.	R000118	Dtto, ale stupínek EPDM, ozn. X19	ks	2,0	7 072	14 144,00	
9.	R000119	Montáž a osazení workoutových prvků vč. Upevňovacích a kotevnic prvků	kpl	1,0	29 900	29 900,00	
10.	R000120	M+D cedule provozního řádu	ks	1,0	12 320	12 320,00	
11.	R000121	Dopravné prvky	kpl	1,0	41 785	41 785,00	
12.	99877 - 5193	Přesun hmot	%	6		32 902,14	
		celkem				681 271,14	

2.		POVRCHY POVLAKOVÉ SPORTOVNÍ						
1.	R776210001	Položení a dodávka povrchu dopadových ploch wokroutu z litého polyuretanu EDPM vrchní probarvená dle projektu v tl. 10 mm, spodní vrstva tl. 40 mm ze směsi SBR, výměra stanovena elektronicky	m2	151,5	3 484	527 826,00		
2.	R776210002	Dopravné materiálu na povrch hřiště	kpl	1,0	41 785	41 785,00		
3.	99877 - 5193	Přesun hmot	%	6		34 176,66		
		celkem				603 787,66		
4.		Bourací práce						
1.	11320 - 1111	Vytrhání obrub z obrubníků betonových vč. Lože kolem asfaltu	m	15,6	145	2 262,00		
2.	11310 - 8407	Odstranění asfaltové vrstvy krycí v tl. 7 cm v ploše přes 50 m2	m2	151,5	55	8 332,50		
3.	11310 - 7610	Đtto, ale podkladu asfaltu z drčeného kameniva v tl. 100 mm	m2	151,5	52	7 878,00		
4.	11310 - 7505	Đtto, ale v tl. Do 50 mm pod překládanou dlažbou chodníku	m2	27,7	145	4 016,50		
5.	11310 - 6121	Rozebrání stávajících dlažeb v kamenivu pro zpětné použití - opatrně, s uložením dlažby	m2	27,7	153	4 238,10		
6.	11310 - 6121	Đtto, ale odstranění dlažby vč. Lože do suti	m2	72,8	104	7 571,20		
7.	11310 - 7620	Odstranění krytu ze štěrku přes 50 m2 v tl. 10 - 30 cm, průměr 15 cm	m2	76,0	70	5 320,00		
8.	HZS	Drobné pomocné a neměřitelné bourací práce	hod	20,0	336	6 720,00		
9.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 20 km - upřesní se dle investora, ze sypkých materiálů, pol. 3 - 5 + 7	t	71,8	467	33 530,60		
10.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 14 x 71,8	t	1005,2	39	39 202,80		
11.	97999 - 0105	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z kameniva	t	71,8	1652	118 613,60		
12.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 20 km - upřesní se dle investora, z betonu, pol. 1 + 6	t	13,6	467	6 351,20		
13.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 14 x 13,6	t	190,4	39	7 425,60		
14.	97999 - 0103	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z betonu	t	13,6	1799	24 466,40		
15.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 20 km - upřesní se dle investora, asfalt pol. 2	t	23,3	828	19 282,40		
16.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 14 x 23,3	t	326,2	33	10 764,60		
17.	Rpoložka	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce asfalt	t	23,3	3840	89 472,00		
		celkem				395 457,50		



č. pol.	Kód položky	Zkrácený popis	M.j.	Množství	J.C.	Celkem	Poznámka
		stavba: ZŠ Křesomyslova Praha 4 rozšíření sportovišť včetně související infrastruktury					
		objednatel: Městská část Praha 4 Antala Staška 2059/80b 140 46 Praha 4 - Krč					
		část : SO - 05 Sklad sportovního nářadí					
		VÝKAZ VÝMĚR					
		projektant: SPOROVNÍ PROJEKTY, SPOL. S R.O. Sokolovská 87/95, Praha 8					
		CELKOVÁ REKAPITULACE					
						655 989,84	
1.		Práce H S V				0,00	
2.		Práce P S V				0,00	
3.		Řemesla				5 060,80	
4.		Bourací práce				681 050,84	
		Celkem				16 526,27	
5.		Zařízení staveniště - vybavení, provoz, zabezpečení a zrušení zařízení staveniště	%	2,5		9 915,76	
6.		Koordinační a kompletační činnost	%	1,5		7 932,81	
7.		Inženýrská činnost - dozory, posudky, zkoušky a měření, revize a fotodokumentace	%	1,2		6 610,51	
8.		Vypracování PD skutečného provedení stavby vč. Geodetických prací	%	1		702 036,78	
		Celkem				147 427,51	
9.		D P H - dle platné sazby	%	21,0		849 463,30	
		Předběžná cena celkem					
		Zpracováno dle cenové soustavy RTS Brno, cenová úroveň 2023					
1.		Práce H S V				2 147,50	
1.		ZEMNÍ PRÁCE				8 111,60	
2.		ZÁKLADY				2 937,60	
3.		PODKLADNÍ KONSTRUKCE				604 450,00	
4.		KRYTY KOMUNIKACÍ				1 333,20	
5.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE				37 009,94	
6.		PŘESUN HMOT				655 989,84	
		CELKEM					

1.		ZEMNÍ PRÁCE					
1.	18195 - 1102	Úprava pláňe pod nové podkladní konstrukce s vyrovnáním a se zhutněním, 6,3*3,2	m2	20,2	20		404,00
2.	13320 - 2011	Hloubení šachet pro patky v hor. 3 ruční do 4,0 m2, dle základů, 6*0,5*0,4*0,4	m3	0,5	842		421,00
3.	13320 - 2019	Příplatek za lepivost hor. 3	m3	0,5	162		81,00
4.	16270 - 1105	Vodorovné přemístění zeminy do 10000 m na skládku - přebytečná ornice a nevhodná zemina, 11,7 - 9,9 + 18,6	m3	0,5	358		179,00
5.	16270 - 1109	Příplatek za každý další 1 km - upřesní se dle dispozic zadavatele, 10 x 0,5	m3	5,0	30		150,00
6.	17120 - 1201	Uložení sypaniny na skládku dle dispozice zadavatele	m3	0,5	45		22,50
7.	17120 - 1211	Poplatek za skládku zeminy, 2,0 x 0,5	t	1,0	890		890,00
		celkem					2 147,60
2.		ZÁKLADY					
1.	27531 - 3621	Základové patky z prostého betonu C 20/25 pod sklad do výkopů a bednění, 6*0,4*0,4*0,8	m3	0,8	4 150		3 320,00
2.	27535 - 1215	Bednění základových patek svislé - zřízení, 6* 0,4 *1,8	m2	4,4	891		3 920,40
3.	27535 - 1216	Dotto, ale odstranění	m2	4,4	198		871,20
		celkem					8 111,60
3.		PODKLADNÍ KONSTRUKCE					
1.	56481 - 1111	Podklad ze štěrku do 63 mm, 20,2 - 6-0,4*0,4	m2	19,2	153		2 937,60
		celkem					2 937,60
4.		OBJEKT SKLADU					
1.	R položka	Dodávka kompletního objektu skladu dle nabídky	ks	1,0	554 200		554 200,00
2.	R položka	Doprava montovaného skladu	ks	1,0	33 250		33 250,00
3.	R položka	Osazení objektu jeřábem vč. Pronájmu	ks	1,0	17 000		17 000,00
		celkem					604 450,00
6.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE					
1.	95290 - 1411	Vyčištění a úklid plochy po dokončení prací	m2	20,2	66		1 333,20
		celkem					1 333,20
6.		PŘESUN HMOT					
1.	99822 - 3011	Přesun hmot z pol. 2 - 5	%	6			37 008,94
4.		Bourací práce					
1.	98508 - 2932	Odstranění násypů v tl. Do 20 cm pro základy, 6*0,4*0,4*0,2	m3	0,2	554		110,80
2.	96508 - 1412	Odstranění asfaltové vrstvy krycí v tl. 10 cm v ploše do 1,0 m2, 6*0,5*0,5	m2	1,5	762		1 143,00
3.	HZS	Drobné pomocné a neměřitelné bourací práce	hod	3,0	390		1 170,00
4.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 20 km - upřesní se dle investora, ze sypkých materiálů, pol. 1, 2, 5, 7	t	0,3	425		127,50
5.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 14 x 0,3	t	4,2	36		151,20
6.	97999 - 0105	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z kameniva	t	0,3	1917		575,10
7.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 20 km - upřesní se dle investora, asfalt, pol. 6	t	0,3	986		295,80
8.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 14 x 0,3	t	4,2	41		172,20
9.	Rpoložka	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce plast + asfalt	t	0,3	4384		1 315,20
		celkem					6 060,80

Položkový rozpočet										
S:		ZŠ Křesomyslova - rozšíření sportovišť vč. Související infrastruktury								
O:	SO 06	Areálový rozvod elektra								
R:		výkaz výměr								
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.
Díl: M21		Elektromontáže				13 721,00		0,00		0,00
1		Proudový chránič B/16/1/N/003	kpl	1,00000	1 523,00	1 523,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Zásuvka nástěnná, 230V/16A, uzamykatelná	kpl	1,00000	1 611,00	1 611,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm ²	kus	6,00000	27,00	162,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4		Kabel CYKY-m 750 V 3 žil,volně uložený, včetně dodávky kabelu 3x2.50 mm ²	m	75,00000	39,00	2 925,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	210950101	Štítek označovací na kabel, včetně dodávky štítku 6035-2k	kus	2,00000	19,00	38,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	3457114702	Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09063	m	58,00000	46,00	2 668,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7		Trubka ocelová vč. příchytek	m	6,00000	741,00	4 446,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	354399995511	Koncovka kabelová KTK 21/6	kus	2,00000	174,00	348,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: M46		Zemní práce při montáži				87 921,06		0,00		0,00
9	230191008	Uložení chráničky ve výkopu PE 63x5,8mm	m	58,00000	54,00	3 132,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	460010024	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru, délka trasy do 500 m	km	0,06000	2 889,00	173,34	0,00	0,00	0,00	0,00
11	460080101	Rozbourání betonového základu, vybourání betonu	m ³	0,25000	4 852,00	1 213,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	460200163	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m	15,00000	624,00	9 360,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	460420018	Zřízení kabelového lože v rýze š.do 35 cm z písku tloušťka vrstvy 20 cm	m	55,00000	120,00	6 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	460490012	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm fólie PVC šířka 33 cm	m	55,00000	35,00	1 925,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	460570163	Zához rýhy 35/80 cm, hornina třídy 3, se zhutněním	m	15,00000	154,00	2 310,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	460200893	Výkop kabelové rýhy 80/130 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m	20,00000	2 501,00	50 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	460570893	Zához rýhy 80/130 cm, hornina třídy 3, se zhutněním	m	20,00000	251,00	5 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	460030081	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu v tloušťce vrstvy do 8-10 cm	m	5,20000	309,00	1 606,80	0,00	0,00	0,00	0,00
19	113108310	Odstranění podkladu pl.do 50 m ² , tl. 10 cm	m ²	2,60000	434,00	1 128,40	0,00	0,00	0,00	0,00
20	566904111	Vyspravení podkladu po překopecch kam.obal.asfaltem	m ³	0,26000	5 732,00	1 490,32	0,00	0,00	0,00	0,00
21	460600001	Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 10000 m	m ³	0,20000	461,00	92,20	0,00	0,00	0,00	0,00
22	460620006	Osetí povrchu trávou, včetně dodávky osiva	m ²	10,00000	25,00	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23		Podružný, instalační a spojovací materiál	kpl	1,00000	2 576,00	2 576,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	460680022	Průraz zdívm v cihlové zdi tloušťky 30 cm, do průměru 6 cm	kus	1,00000	244,00	244,00	0,00	0,00	0,00	0,00

25	202	Zednické výpomoci HSV	soubor	1,00000	780,00	780,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: ON		Ostatní náklady				4 434,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,000	3 450,00	3 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27		Poplatek za skládku	kpl	1,000	984,00	984,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				20 025,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28		Nespecifikované náklady	kpl	1,000	2 740,00	2 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 875,00	2 875,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30		Mimostaveništní doprava individuální	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31		Koordinační činnost	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 750,00	3 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	RZ2T00	Výchozí revize, vystavení revizní zprávy	kpl	1,000	2 560,00	2 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem						126 101,06				

Poznámky uchazeče k zadání

Jedná se o minimální rozpočet. Pokud uchazeč při prohlídce místa plnění zjistí chybějící položku, doplní tuto samostatně pod tuto poznámku se zdůvodněním. Součástí realizace uvedené akce musí být veškeré dodávky, práce a služby, které nejsou výslovně uvedeny v dokumentaci, ale jsou nezbytné pro úplnost a funkčnost zařízení podle uvedených požadavků. Dále je třeba dodržovat platné normy pro souběh a křížení kabelů silových a sdělovacích rozvodů. Realizaci je třeba dodavatelsky koordinovat. Zejména je nutné věnovat zvýšenou pozornost při demontážních pracích a stříhání vodičů a kabelů, postupovat velmi opatrně, aby nedošlo k úrazu nebo škodám. Zhotovitel zahrne do ceny elektro části demontáže a ekologickou likvidaci rušených zařízení. Dodávky, práce a služby pro elektrotechnologické zařízení musí být dodány kompletní, v uvedených hranicích dodávky včetně všech nezbytných přístrojů, pomocných zařízení, příslušenství a spojovacího a upevňovacího materiálu. Dodávka musí být řádně odzkoušena, plně funkční a schopna uvedení do provozu. Veškerá dodávaná zařízení musí být nová, poprvé použitá. Dodávaná zařízení musí být dodána od výrobců, kteří mají v ČR zajištěn servis. Toto prokáže zhotovitel při předání a převzetí, kdy doloží k jednotlivým zařízením příslušné doklady a prohlášení servisní organizace v ČR o zajištění servisu. Veškerá dodávaná zařízení musí odpovídat požadavkům zákona č. 22/1997Sb. v platném znění a souvisejícím nařízením vlády. Zhotovitel doloží ke všem dodávaným výrobkům doklady požadované podle uvedených právních předpisů. Veškeré zařízení musí být dodáno v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Veškeré práce musí být prováděny za dodržování všech norem a předpisů platných v ČR a doloženy předepsanými doklady o provedených zkouškách a revizích.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Křesomyslova - rozšíření sportovišť vč. Související infrastruktury

Objekt: SO-07 - AREÁLOVÁ PŘÍPOJKA VODOVODU

KSO: Datum: 20. 6. 2024

Místo: IČ:
Zadavatel: DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 200 176,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	200 176,38	21,00%	42 037,04
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 242 213,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Křesomyslova - rozšíření sportovišť vč. Související infrastruktury

Objekt: SO-07 - AREÁLOVÁ PŘÍPOJKA VODOVODU

Místo: Datum: 20. 6. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel:							Zpracovatel:			
Kód dílu - Popis										Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem										200 176,38
HSV - Práce a dodávky HSV										193 862,23
1 - Zemní práce										97 088,72
4 - Vodorovné konstrukce										15 407,70
8 - Trubní vedení										78 212,00
998 - Přesun hmot										3 153,81
PSV - Práce a dodávky PSV										6 314,15
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod										6 314,15
SOUPIS PRACÍ										
Stavba:										
ZŠ Křesomyslova - rozšíření sportovišť vč. Související infrastruktury										
Objekt:										
SO-07 - AREÁLOVÁ PŘÍPOJKA VODOVODU										
Místo:										Datum: 20. 6. 2024
Zadavatel:										Projektant:
Zhotovitel:										Zpracovatel:
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]			
Náklady soupisu celkem										200 176,38
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				193 862,23			
	D	1	Zemní práce				97 088,72			
1	K	132254202	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	45,700	992,00	45 334,40			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132254202							
2	K	162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	20,700	54,00	1 117,80			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162251101							

3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	20,700	403,00	8 342,10
4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	103,500	32,00	3 312,00
5	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	20,700	224,00	4 636,80
6	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	41,400	334,00	13 827,60
	VV		20,7*2 "Přepočtené koeficientem množství		41,400		
	VV		Součet		41,400		
7	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	25,000	165,00	4 125,00
8	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny	m3	13,800	274,00	3 781,20
9	M	58337303	štěrkopísek frakce 0/8	t	26,220	481,00	12 611,82
	VV		13,8*1,9 "Přepočtené koeficientem množství		26,220		
	VV		Součet		26,220		
	D	4	Vodorovné konstrukce				15 407,70
10	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	6,900	2 233,00	15 407,70
	D	8	Trubní vedení				78 212,00
11	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	55,000	58,00	3 190,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899721111				
12	K	R1	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 25 x 2,3 mm	m	52,000	38,00	1 976,00
13	M	R6	Roura PE100 RC+ d25x2,3mm SDR11/PN16, návin 100m	m	52,000	51,00	2 652,00
14	K	R2	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN40	m	52,000	37,00	1 924,00
15	K	892241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	52,000	22,00	1 144,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/892241111				
16	K	893811211	Osazení vodoměrné šachty z polypropylenu PP obetonované pro statické zatížení hranaté, půdorysné plochy do 1,1 m2, světlé hloubky do 1,2 m	kus	1,000	6 461,00	6 461,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/893811211				
17	M	R3	Šachta plastová kruhová k obetonování, průměr 1.0m, výška do 1,2m	kus	1,000	23 920,00	23 920,00
18	K	899103112	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	1,000	1 320,00	1 320,00
19	M	28661770	poklop šachtový litinový, betonový rám DN 400 pro třídu zatížení B125	kus	1,000	3 708,00	3 708,00
20	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34 cm	m	52,000	18,00	936,00
21	K	R5	Montáž ventilů vodovodních závitových DN 15	kus	1,000	119,00	119,00
22	M	R4	Výtokový ventil s otočnou páčkou 1/2"	kus	1,000	290,00	290,00
23	K	R9	Osazení pítka nadzemního	kus	1,000	1 366,00	1 366,00
24	M	R6.1	Pitko pro venkovní prostor, čtvercová konstrukce ze železa, povrchová úprava epoxidovým nátěrem, upevňovací základna a tlačítkový kohoutek z poniklované oceli, pozinkovaný ocelový rohový rám, odtokový rošt	kus	1,000	23 634,00	23 634,00
25	K	R7.1	Osazení ventilové šachty hranaté samonosné pro běžné zatížení	kus	1,000	1 586,00	1 586,00
26	M	R7	Ventilová šachta z vysokohustotního polyetylenu (PE-HD), poklop s madlem z polypropylenu, rozměr 400x400x360mm, vodovodní kohout, prostor pro zahradní hadici dl. 11,0m	kus	1,000	3 986,00	3 986,00
	D	998	Přesun hmot				3 153,81

	27	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	2,515	1 254,00	3 153,81
		D	PSV	Práce a dodávky PSV				6 314,15
		D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 314,15
	28	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	10,000	255,00	2 550,00
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722176113				
	29	M	R5.1	Trubka PP-RCT S4 D 25 x 2,8	m	10,000	86,00	860,00
		P		Poznámka k položce: PP-RCT - systém pro rozvody vody, topení a podlahového vytápění; spojování za tepla svařováním - TRUBKA EVO (S 4) D 25 x 2,8				
	30	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	10,000	75,00	750,00
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181212				
	31	K	722232044	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4"	kus	1,000	594,00	594,00
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722232044				
	32	K	722239102	Armatury se dvěma závity montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů G 3/4"	kus	1,000	136,00	136,00
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722239102				
	33	M	R12	Zpětná klapka. EA typ. Kontrolovatelná (3/4")	kus	1,000	457,00	457,00
	34	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	10,000	76,00	760,00
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246				
	35	K	R11	Vsazení odbočky do stávajícího potrubí plastového D přes 25 do 32 mm	kus	1,000	201,00	201,00
	36	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,007	879,00	6,15
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722101				

