

SMLOUVA O DÍLO

o zajištění výroby, dodávky a montáže vitrín (nábytku na míru)
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

DODAVATEL	OBJEDNATEL
<p>Jméno a příjmení: Profi Rekonstrukce s .r .o. IČO: 08927600 Sídlo: Osadní 1474/2, Praha 7, 170 00 Zápis: Městský soud v Praze, C 327654 Jednatel : Oskar Galeev 2544009002/5500 Raiffeisenbank a.s. IBAN: CZ23 5500 0000 0025 4400 9002 (dále jen „Dodavatel“)</p> <p>Kontaktní osoba : Obchodní zástupce, Daniel Sedláček Tel : +420 608 701 750 e-mail : info@comfort-studio.cz</p>	<p>Název: Kulturní centrum Průhon, příspěvková organizace IČO: 63833913 Sídlo: Socháňova 1220/27, 163 00 Praha 6 – Řepy Zápis: Městský soud v Praze, oddíl Pr, vložka 783 Zastoupen: Mgr. Aleš Koutný, MBA - ředitel (dále jen „Objednatel“)</p> <p>Kontaktní osoba : Provoz, Jaroslava Straková Tel : +420 724 057 699 e-mail : provoz@pruhon.cz</p>

2. Úvodní ustanovení a prohlášení stran

2.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že Objednatel je právnickou osobou (příspěvkovou organizací) a tuto smlouvu uzavírá v rámci své činnosti. Nejde proto o spotřebitelskou smlouvu a ustanovení občanského zákoníku o ochraně spotřebitele a o závazcích ze smluv uzavíraných se spotřebitelem se na tento smluvní vztah neuplatní.

2.2 Objednatel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil s cenovou nabídkou „Vitríny“ ze dne 06.05.2026 a s rozsahem, materiálovým a technickým provedením díla, a že s nimi souhlasí. Uvedená cenová nabídka tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Nová cenová nabídka je ze dne 2.06.2026.

2.3 Smluvní strany dále výslovně potvrzují, že na osobním jednání dne 25. 5. 2026 byly odsouhlaseny upřesnění a změny oproti cenové nabídce ze dne 6. 5. 2026. Tato upřesnění a změny jsou uvedena v Příloze č. 2 této smlouvy a jsou považována za výsledek cenové nabídky ze dne 2. 6. 2026

2.4 Dílo je zhotovováno na míru dle individuálních požadavků Objednatele. Objednatel bere na vědomí, že po zahájení výroby nelze takto zhotovené dílo dále standardně využít či zpeněžit.

3. Předmět smlouvy

3.1 Dodavatel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele dílo a předat jej Objednateli; Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

3.2 Předmětem plnění jsou zejména následující činnosti:

- zaměření prostoru pro instalaci nábytku,

- zpracování návrhu, vizualizace a technické dokumentace nábytku,
- zajištění výroby a dodávky nábytku prostřednictvím výrobních a dodavatelských kapacit Dodavatele,
- doprava nábytku na místo montáže,
- demontážní práce, montáž a základní instalace nábytku,
- odvoz stávajících vitrín.

4. Rozsah a provedení díla

4.1 Předmětem dodávky je sada nábytku – vitrín v počtu 11 kusů a polic 17 kusů – v provedení dle cenové nabídky „Vitríny“ ze dne 06.05.2026, ve znění upřesnění a změn dohodnutých na schůzce dne 25.05.2026 dle tohoto článku, včetně montážního materiálu, dopravy, demontážních a montážních prací.

4.2 Materiálové a technické provedení:

- Fasády: sklo Diamant 6 mm.
- Police: sklo Diamant 8 mm.
- Barevné provedení vitrín (korpusu i zadní stěny): laminovaná deska Kronospan 0375 BS. Dle výběru klienta.
- Korpus nábytku: laminovaná deska Kronospan 0375 BS, 18 mm.
- Zadní stěna: laminovaná deska Kronospan 0375 BS, 10 mm.
- Nábytkové panty na sklo: na sklo 4–6 mm, oválné, chrom.
- Nábytkové úchytky na sklo: na sklo 6 mm, oválné, chrom.
- Nábytkový zámek: Muller CN, saténově chromovaný (pro 1, resp. 2 skla o tloušťce 4–7 mm); všechny zámky provedeny na jednotný klíč (sjednocené uzamykání).
- Upevnění ke zdi: sada skrytých závěsů LIBRA H1 (Italiana Ferramenta).
- Osvětlení: LED pásek SMD 2835, 24 V, IP20; teplota chromatičnosti 3000 K (neutrální/denní bílá)
- Celkový počet skleněných polic je 17 kusů. Umístění polic je vyznačeno v Příloze č. 2 této smlouvy; držáky polic MP4004/DM40, 6–8 mm, chrom.

4.3 Objednatel bere na vědomí, že korpus i police jsou zhotoveny z přírodních a skleněných materiálů. Drobné odchylky v odstínu dřeva dekoru, struktura a v provedení skla, jakož i technologicky podmíněné tolerance rozměrů, nejsou vadou díla.

5. Cena díla

5.1 Celková cena za dílo je stanovena dohodou stran na základě cenové nabídky a činí:

Platba	Částka bez DPH	DPH	Částka s DPH
1. záloha – 50 % (při podpisu smlouvy)	80 991,74	17 008,26	98 000 Kč
2. platba – 30 % (po schválení finálního návrhu)	48 595,04	10 204,96	58 800 Kč
3. platba – 20 % (po dokončení montáže a předání)	32 396,69	6 803,31	39 200 Kč
Celková cena díla	161 983,47	34 016,53	196 000 Kč

5.2 Cena zahrnuje demontážní a montážní práce a dopravu. Cena je uvedena vč. **DPH 21%**. Zároveň bude součástí i odvoz a likvidace původních vitrín.

5.3 Cena nezahrnuje vícepráce a změny vyžádané Objednatelem nad rámec schváleného návrhu; ty se sjednávají a účtují samostatně dle čl. 9.

6. Platební podmínky

6.1 Cena díla je hrazena ve třech splátkách dle čl. 5 a harmonogramu v čl. 7. Platby se provádějí na základě faktur vystavených Dodavatelem.

6.2 Splatnost faktur činí 3 dny od data jejich vystavení.

6.3 Faktura se považuje za uhrazenou dnem připsání fakturované částky na bankovní účet Dodavatele.

6.4 Dodavatel zahájí výrobu, resp. další fázi plnění, až po úhradě příslušné předcházející faktury. Po dobu prodlení Objednatele s úhradou se termíny plnění prodlužují o dobu tohoto prodlení a Dodavatel není v prodlení.

6.5 V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli platby je Dodavatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tím není dotčen nárok Dodavatele na náhradu škody.

7. Harmonogram plnění

Plnění probíhá v následujících fázích, navázaných na úhradu jednotlivých plateb:

Fáze	Popis
1.	Uzavření a podpis smlouvy oběma smluvními stranami.
2.	Po podpisu smlouvy Dodavatel vystaví 1. zálohovou fakturu na 50 % celkové ceny díla. Současně jsou předány zaměřené rozměry konstruktérovi, který zpracuje detailní technickou dokumentaci, finální rozměry a rozvrhy nábytku.
3.	Po schválení finálního návrhu konstruktéra Objednatelem vystaví Dodavatel fakturu na dalších 30 % celkové ceny díla. Následuje zajištění výroby a dodání materiálu na místo montáže (orientačně 6–8 týdnů).
4.	Po kompletní montáži a podpisu předávacího protokolu vystaví Dodavatel finální fakturu na zbývajících 20 % celkové ceny díla.

8. Termín realizace

8.1 Zahájení plnění: nejdříve dne 02.06.2026, nejpozději však do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy a úhrady 1. zálohové faktury, podle toho, která skutečnost nastane později.

8.2 Orientační délka 2. fáze (výroba a dodání materiálu na místo montáže po schválení finálního návrhu a úhradě 2. platby) činí 6–8 týdnů.

8.3 Nejzazší termín dokončení montáže a instalace díla je sjednán do 31.08.2026. Tento termín se přiměřeně prodlužuje o dobu prodlení Objednatele s úhradou kterékoli platby, o dobu prodlení

Objednatele s poskytnutím součinnosti dle čl. 9, o dobu realizace odsouhlasených víceprací a o dobu trvání okolností vylučujících odpovědnost dle čl. 15.

8.4 Datum instalace bude sjednáno individuálně v rámci výše uvedené konečné lhůty a může být potvrzeno písemným potvrzením obou smluvních stran.

9. Součinnost Objednatele a změny díla

9.1 Objednatel je povinen poskytnout Dodavateli veškerou potřebnou součinnost, zejména zajistit včasný a bezpečný přístup do prostor montáže, jejich stavební připravenost, funkční přívod elektrické energie pro osvětlení a vyklizení prostoru. Nezajistí-li Objednatel součinnost a montáž nelze z tohoto důvodu provést, nese Objednatel náklady marného výjezdu.

9.2 Po schválení finálního návrhu konstruktéra představuje jakákoli změna zadání víceprací. Vícepráce a změny musí být odsouhlaseny oběma stranami a oceňují se samostatně; o dobu jejich realizace se přiměřeně prodlužuje termín dodání.

10. Výhrada vlastnického práva

10.1 Vlastnické právo k dílu, resp. k dodaným komponentům, přechází na Objednatele až úplným zaplacením celkové ceny díla. Do té doby zůstává dílo ve vlastnictví Dodavatele.

10.2 Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem předání díla, případně okamžikem, kdy se Objednatel dostal do prodlení s převzetím díla.

11. Předání a převzetí díla

11.1 O předání a převzetí díla bude sepsán a oběma stranami podepsán předávací protokol.

11.2 Případné drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Tyto se uvedou v předávacím protokolu spolu s termínem odstranění.

11.3 Nepřevezme-li Objednatel řádně dokončené dílo bez uvedení vad, považuje se dílo za předané dnem, kdy Dodavatel umožnil Objednateli s dílem nakládat.

12. Záruka a servisní program

12.1 Dodavatel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců ode dne předání díla.

12.2 Nad rámec záruky poskytuje Dodavatel po dobu 3 let bezplatný servisní program, který může zahrnovat zejména:

- seřízení fasád a nastavení spár,
- dotažení spojů, seřízení pantů a zásuvek,
- kontrolu zavírání dvířek a stability konstrukce,
- kontrolu skříněk a silikonů,
- konzultace k užívání nábytku.

12.3 Záruka ani servisní program se nevztahují zejména na:

- mechanické poškození, rozbití nebo poškrábání skla po předání díla,
- vady způsobené nesprávným užíváním, neodborným zásahem či úpravou díla třetí osobou,
- poškození způsobené vodou, vlhkostí, nadměrným zatížením polic nebo nevhodnými podmínkami v místě instalace,
- běžné opotřebení.

12.4 Servisní výjezdy mimo rozsah záruky a servisního programu mohou být účtovány dle dohody stran.

13. Omezení odpovědnosti

13.1 Dodavatel odpovídá za skutečnou škodu jím prokazatelně zaviněnou. Dodavatel neodpovídá za ušlý zisk ani za nepřímé či následné škody.

13.2 Celková výše náhrady škody hrazené Dodavatelem se omezuje do výše celkové ceny díla podle této smlouvy, nejde-li o škodu způsobenou úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.

14. Odstoupení od smlouvy a storno

14.1 Po zahájení výroby díla není Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit bez úhrady všech do té doby vzniklých a prokazatelných nákladů Dodavatele.

14.2 Zaplacená záloha je po zahájení výroby nevratná a slouží k pokrytí nákladů na materiál, výrobu a dosud provedené práce.

14.3 Dodavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit nebo přerušit plnění, je-li Objednatel v prodlení s úhradou kterékoli platby; po dobu přerušování není Dodavatel v prodlení.

15. Vyšší moc

15.1 Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za nesplnění povinností v důsledku vyšší moci, včetně:

přírodních katastrof,

válek, válečných událostí,

pandemií,

stávek,

jiných nepředvídatelných okolností.

V takovém případě se lhůty prodlužují nebo může být smlouva změněna či ukončena.

16. Závěrečná ustanovení

16.1 Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

16.2 Případné spory se strany pokusí vyřešit smírně; nedojde-li k dohodě, je k jejich projednání místně příslušný obecný soud podle sídla Dodavatele.

16.3 Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami.

16.4 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či neúčinným, nemá to vliv na platnost ostatních ustanovení; strany takové ustanovení nahradí ustanovením co nejbližším původnímu účelu.

16.5 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.

16.6 Strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a souhlasí s ním, což stvrzují svými podpisy.

16.7 Osoba podepisující tuto smlouvu za Objednatele prohlašuje, že je oprávněna Objednatele v této věci zavazovat.

V Praze dne 12.06.2026



Dodavatel:
Oskar Galeev - jednatel
Profi Rekonstrukce s.r.o.

V Praze dne 8.6.2026



Objednatel:
Mgr. Aleš Koutný, MBA - ředitel
Kulturní centrum Průhon, p.o.

Příloha č. 1: Obchodní nabídka „Vitríny“ ze dne 06.05.2026.

Příloha č. 2: Cenová nabídka „Výsledky a technické specifikace odsouhlasené na osobním jednání dne 25. 5. 2026“ ze dne 2. 6. 2026. .