

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel

Název	Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace	
Sídlo	Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště	
Zapsáno	Pr 1298 vedená u Krajského soudu v Brně	
Zastoupeny	Ing. Marie Fremlová, ředitelka	
E-mail	marie.fremlova@ssluh.cz	
Kontaktní osoba	[REDAKCE]	
Telefon	[REDAKCE]	
E-mail	[REDAKCE]	
IČO/DIČ	00092096	CZ00092096

a

Zhotovitel

Název	Jakub Brauner	
Sídlo	[REDAKCE], Uherský Brod, PSČ 688 01	
Odborná způsobilost	Z-OZO 123/2023	
Mobilní telefon	[REDAKCE]	
E-mail	[REDAKCE]	
IČO / DIČ	19700041	-
Živnostenský list vydal	Městský úřad Uh. Brod, obecní živnostenský úřad	
Spisová značka	OZU/4519/23/Rat	
Bankovní spojení	[REDAKCE]	
Číslo účtu	[REDAKCE]	

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele níže uvedené dílo ve lhůtách, způsobem a za podmínek v této smlouvě stanovených.
2. Zhotovitel vypracuje na základě této smlouvy dokumentaci požární ochrany uvedenou v čl. II této smlouvy podle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o požární ochraně a technických norem v oboru požární ochrany (dále jen „PO“) vztažených k činnostem a provozovnám Objednatele uvedených v čl. II. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit za tuto dokumentaci Zhotoviteli cenu dle čl. III. této smlouvy.

II. Zpracovávaná dokumentace

1. Zhotovitel zpracuje pro Objednatele následující dokumentaci požární ochrany (dále jen "PO"):
 - a) Dokumentaci zdolávání požárů – operativní kartu a grafické přílohy (dále jen „DZP“)
 - b) Grafické přílohy požárního evakuačního plánu – únikové plány (dále jen „ÚP“)
2. Dokumentace dle předchozího odstavce bude zpracovaná pro následující provozovny objednatel:
 - Chráněné bydlení Rostislavova, č. p. 686, 686 01 Uherské Hradiště
 - Chráněné bydlení Rostislavova, č. p. 671, 686 01 Uherské Hradiště
 - Chráněné bydlení Staré Město, Velehradská 2196, 3197, 686 03 Staré Město
 - Chráněné bydlení Jarošov, U Cihelny 259, 686 01 Uherské Hradiště
 - Chráněné bydlení Staré Město, Tyršova 1626, 686 03 Staré Město
 - Chráněné bydlení Kunovice, Lidická 1502, 686 04 Kunovice
 - Chráněné bydlení Boršice, č. p. 7, 687 09 Boršice
 - Chráněné bydlení Nedakonice, č. p. 589, 590, 600, 601, 687 38 Nedakonice

III. Cena a platební podmínky

1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

Cena bez DPH: 92 500 Kč (neplátce DPH)

z toho:

- Komunitní služby pro osoby se zdravotním postižením Uherské Hradiště:
 - Chráněné bydlení Rostislavova (686): 12 000 Kč
 - Chráněné bydlení Rostislavova (671): 13 000 Kč
 - Chráněné bydlení Staré Město (Velehradská): 9 500 Kč
 - Chráněné bydlení Jarošov: 13 500 Kč
- Centrum bydlení pro osoby se zdravotním postižením Uherské Hradiště:
 - Chráněné bydlení Staré Město (Tyršova): 12 000 Kč
 - Chráněné bydlení Kunovice: 11 500 Kč
 - Chráněné bydlení Boršice: 10 500 Kč
 - Chráněné bydlení Nedakonice: 10 500 Kč

2. Smluvní strany se dohodly na dílčím hrazení ceny za předmět smlouvy takto:

2.1 po řádném provedení každé jednotlivé dokumentace PO a schválení DZP Hasičským záchranným sborem Zlínského kraje na základě faktury vystavené Zhotovitelem.

3. Dohodnutá cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy.

3. Doba splatnosti se stanovuje na 30 dní ode dne doručení faktury Objednateli.

IV. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit předmět díla do **31. 7. 2026**
2. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo před sjednanou dobou.

3. V případě výskytu objektivních okolností, které prodlouží dobu schválení všech DZP Hasičským záchranným sborem Zlínského kraje, prodlužuje se (automaticky) sjednaný termín o dobu shodnou, o kterou se schvalovací proces prodloužil.

V.

Prohlášení a povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že byl seznámen s provozy Objednatele a je si vědom skutečnosti, že některé provozы Objednatele jsou začleněny do kategorie činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím dle zákona o požární ochraně.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá veřejnoprávní oprávnění ke zpracování dokumentací, které jsou předmětem této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že dokumentace zpracovaná na základě této smlouvy bude provedena tak, aby Objednatel splnil veškeré povinnosti, které mu v oblasti PO ukládají platné a účinné právní normy.

VI.

Spolupůsobení objednatel

1. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup na příslušná pracoviště, přístup do databází používaných chemických látek a přípravků, přístup ke stávající dokumentaci PO, včetně související dokumentace, např. technické zprávy PO, požárně bezpečnostní řešení, technologické postupy, stavební dokumentace apod. potřebné pro činnost Zhotovitele.

VII.

Smluvní sankce

1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní sankce, které v případě jejich uplatnění, uhradí zhotovitel objednateli:
 - 1.1 smluvní sankce za prodlení s předáním dokončeného díla nebo jeho části oproti termínu dle čl. IV. 4 ve výši 0,2 % z celkové ceny příslušné části díla za každý započatý kalendářní den prodlení
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny díla dle faktury oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli zákonný úrok z prodlení dle příslušného vládního nařízení.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením druhé smluvní straně. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran.
2. Za podstatné porušení smlouvy je považováno především prodlení Zhotovitele s ukončením realizace díla delší 14 dnů nebo prodlení Objednatele s úhradou faktury delší jak 14 dnů (počítáno ode dne splatnosti).
3. Veškeré informace, které si smluvní strany v době platnosti a účinnosti této smlouvy poskytnou jsou důvěrné. Smluvní strany se zavazují, že získané informace neposkytnou jiné osobě, s výjimkou subdodavatelských subjektů Zhotovitele, o nichž bude Objednatel v předstihu informován, ani je nepoužijí v rozporu s účelem jejich poskytnutí pro své potřeby. Smluvní strana, která poruší toto ustanovení, je povinna poškozené smluvní straně nahradit škodu vzniklou tímto počínáním.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené ve smlouvě objednatel zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách www.ssluh.cz.

5. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely v souladu se zásadami poctivého obchodního styku a na důkaz svobodné, vážné a pravé vůle připojují smluvní strany svůj podpis na této smlouvě.

6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v zákonné lhůtě prostřednictvím registru smluv provede objednatel.

8. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Zhotovitel a jedno Objednatel.

Uherské Hradiště, dne 15. 6. 2026

Uherský Brod, dne 15. 6. 2026

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Marie Fremlová
ředitelka organizace

.....
Jakub Brauner