

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, v platném znění („Občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. Smluvní strany

Objednatel: **Mateřská škola Ústí nad Orlicí, Sokolská 165**
se sídlem: Sokolská 165, Ústí nad Orlicí 56204
IČ 75018284
statutární zástupce: Mgr. Jana Šparlinková
bankovní spojení: KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 

a

Zhotovitel: **Roman Berky**
Zednické práce
Sokolská 188, Ústí nad Orlicí 562 04
IČ 60148748
DIČ 6809150557

bankovní spojení: 

zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném v Ústí nad Orlicí, č.ŽL 
zastoupený: Roman Berky

II. Předmět a rozsah díla

- 1) Zhotovitel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje provést a objednatel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje odebrat a zaplatit dílo, jehož předmět plnění byl smluvními stranami vymezen takto:
Předmětem díla je **Rekonstrukce obkladů a dlažby v přípravné kuchyni**, která zahrnuje provedení prací (včetně potřebného materiálu) uvedené v cenových nabídkách z 2.2.2026 a 26.2.2026, které jsou uvedeny v přílohách č. 1 a 2, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Cena díla

- 1) Smluvní strany v souladu s ust. §2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění dohodly za předmět díla uvedený v čl. II této smlouvy cenu (bez DPH) ve výši:

112 260Kč
(stodvanácttisícdvěšedesát korun českých)

- 2) Cena uvedená v odst. 1 zahrnuje všechny náklady nutné k provedení díla a jeho předání objednateli.

IV. Doba plnění a smluvní pokuta

- 1) Dílo bude provedeno v termínu **od 29.6. 2026 do 7. 8. 2026.**

- 2) Při nedodržení **smluvních** termínů dohodnutých ve **smlouvě o dílo** je zhotovitel povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu** ve výši 0,05 % z ceny **díla** za každý započatý den prodlení.

V. Fakturační a platební podmínky

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli zálohu na pořízení materiálu ve výši 50% z celkové ceny díla oproti vystavené zálohové faktuře. Splatnost zálohy je 7 dní od vystavení zálohové faktury.
- 2) Po řádném splnění předmětu díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu (daňový doklad). Splatnost faktury je 10 kalendářních dnů ode dne jejího doručení.

VI. Podmínky provedení a předání díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že provedené dílo předá objednateli protokolárním způsobem.
- 2) Místem plnění dodávky provedení díla je pracoviště Mateřské školy Ústí nad Orlicí, Sokolská 165, Ústí nad Orlicí, 56204
- 3) Dopravu předmětu díla ze skladu zhotovitele na místo plnění dodávky zajišťuje zhotovitel na své náklady a nebezpečí.

VII. Záruka a odpovědnost za vady díla

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo bude mít vlastnosti požadované příslušnými českými tech. normami a bude zcela funkční a bezpečné pro určený způsob používání.
- 2) Zhotovitel na dodaný předmět díla poskytuje záruku 24 měsíců, která počíná běžet dnem akceptace díla objednatelem.
- 3) Během záruky zhotovitel na své náklady a nebezpečí odstraní všechny vady díla, které vzniknou v důsledku vady jím dodaného předmětu díla.
- 4) Objednatel je povinen o zjištěných vadách v záruce neprodleně informovat zhotovitele.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Právní vztahy vzniklé mezi smluvními stranami a neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění anebo jiného obecně závazného právního předpisu.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva byla vypracována ve dvou stejnopisech, které mají stejnou platnost, a po jejím podpisu obdržel jeden stejnopis zhotovitel a jeden stejnopis objednatel.
- 3) Smluvní strany při vědomí svých závazků vyplývajících z této smlouvy a v úmyslu být touto smlouvou vázány, potvrzují její autentičnost podpisy osob oprávněných k podpisu této smlouvy a prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

- 5) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 6) Smluvní strana „Zhotovitel“ souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů (jméno, číslo bankovního účtu), konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) příspěvkovou organizací Mateřská škola Ústí nad Orlicí, Sokolská 165, Ústí nad Orlicí 562 04, IČ: 75018284. Souhlas uděluje smluvní strana „Zhotovitel“ na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
- 7) Smluvní strany se dohodly, že příspěvková organizace Mateřská škola Ústí nad Orlicí, Sokolská 165, Ústí nad Orlicí 562 04, IČ: 75018284 bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy příspěvková organizace bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
- 8) Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
- 9) Seznam příloh, které tvoří nedílnou součást této smlouvy
- Příloha č. 1 – nabídka z 2.2.2026
 - Příloha č. 2 – nabídka z 26.2.2026

Objednatel:

V Ústí nad Orlicí, dne 4.5.2026



Mgr. Jana Šparlinková



Zhotovitel:

V Ústí nad Orlicí, dne 4.5.2026



Roman Berky



CENOVÁ NABÍTKA NA ZHOTOVĚNÍ OBKLADŮ

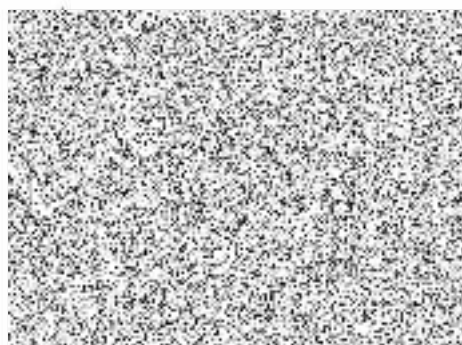
29M2 PRO MATEŘSKOU ŠKOLKU SOKOLSKÁ

č.p.165 ÚSTÍ NAD ORLICÍ – KERHARTICE.

Otlučení stávajících obkladů	38h	400kč/h.....	15 200,-kč
Zapravení šliců po vodo a elektro instalece	21h	400kč/h	8 400,-kč
Malta – materiál cca	12ks	150kč/ks	1 800,-kč
Skládka sutě			3 000,-kč
Přesun hmot 12h		400kč/h.....	4 800,-kč
Obklad – materiál 29m2		do 500kč/m2	13 500,-kč
Obklad – práce	29m2.....	700kč/m2	20 250,-kč
Flexibilní lepidlo	12ks	380kč/ks	4 560,-kč
Hloubková penetrace 6l			700,-kč
Spárovací hmota 15kg			3 000,-kč
Lišty k obkladům	5ks	50kč/ks	250,-kč
Štuk materiál	2ks	200kč/ks	400,-kč
Štukování	3h	400kč/h	1 200,-kč
Amortizace zbiječky,rozbrušovačky,řezáku			2 000,-kč
Doprava materiálů,odvoze sutě na skládku			2 500,kč
Celkem			81 560,-kč

Cenovou nabítku vypracoval Roman Berky

v Ústí nad Orlicí 2.2.2026.



CENOVÁ NABÍTKA NA ZHOTOVENÍ KERAMICKÉ DLAŽBY
 14M2 KUCHYŇNÍ MATEŘSKÉ ŠKOLKY SOKOLSKÁ č.p.165
 ÚSTÍ NAD ORLICÍ – KERHARTICE.

Vybourání stávající dlažby	10h	400kč/h	4000,-kč
Nivelační hmota-mat.	4ks	600kč/ks	2400,-kč
Nivelace –práce	100kč/m2		1400,-kč
Dlažba materiál, do 600kč/m2	14m2		8400,-kč
Dlažba – práce	700kč/m2	14m2	9800,-kč
Flexibilní lepidlo	4ks	350kč/ks	1400,-kč
Spárovací hmota	8kg		1600,-kč
Skládka sutě			700,-kč
Doprava			1000,-kč
Celkem.			30700.-kč

Cenovou nabítku vypracoval Roman Berky

V Ústí nad Orlicí 26.2.2026

