

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Gymnázium, Český Krumlov, Chvalšinská 112**
se sídlem: Chvalšinská 112, 381 01 Český Krumlov
IČO: 00583839
DIČ: --
Odpovědný zástupce: PaedDr. Hana Bůžková – ředitelka školy
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 312086923/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizačních:
PaedDr. Hana Bůžková, tel.: 607 282 898, e-mail: buzkova@gymck.cz

dále jen „objednatel“

Dodavatel: **INTERIORS MANUFACTURE&DESIGN A.S**
se sídlem: Kasejovice 337,335 44
IČO: 29096227
DIČ: CZ29096227
Statutární orgán: Akciová společnost
Bankovní spojení: Komerční banka : číslo účtu: 123-1141530237/0100
Osoby odpovědné za realizaci díla:
Karel Prokopec tel.: 725190737 e-mail: Karel.prokopec@interiors-mnd.com

dále jen „dodavatel“

Uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo (dále též „smlouva“) dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též „občanský zákoník“).

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se na základě podmínek uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky s názvem „**Vybavení interiérů jídelny, haly a pokojů domova mládeže**“, podmínek sjednaných v této smlouvě a podle projektu interiéru (příloha č. 5 zadávací dokumentace) vč. výkazu výměr (příloha č. 1 zadávací dokumentace) zpracovaného společností IMD Service s.r.o., Kasejovice č.p. 337, 335 44 Kasejovice, IČO: 02708183 (dále též „projektová dokumentace“) zavazuje objednateli k provedení dodávky a montáže interiérového vybavení dle zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje dodávku převzít a zaplatit dodavateli sjednanou cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Předmětem plnění dodavatele je dodávka a montáž interiérového vybavení všech pokojů, společenské haly a jídelny se vstupním prostorem (včetně dopravy, montáže, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zajištění záručního servisu a likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s dodávkou) novostavby domova mládeže (kapacita 57 ubytovaných) a školní jídelny (kapacita 130 strážníků) při Gymnáziu Český Krumlov v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami výše uvedené veřejné zakázky. Přesný rozsah dodávky je definován v nabídkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

4. Dodávkou a montáží se rozumí úplné a standardní provedení všech montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
5. Předmětem smlouvy je také provedení funkční zkoušky a komplexního vyzkoušení všech systémů, prvků a zařízení tvořících předmět díla.
6. Dodavatel dodá předmět smlouvy formou komplexního díla a předá jej objednateli úplný, bez vad, nedodělků a nedostatků, zcela hotové, funkční a provozně bezpečné.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek III. Doba plnění, místo plnění

1. Dodavatel provede dílo s potřebnou odbornou péčí v ujednaném čase.
 - a) Zahájení díla: po nabytí účinnosti této smlouvy.
 - b) **Pro vybavení pokojů a haly: Faktické zahájení dodání díla do prostor, zahájení montáže a jeho instalace: do 90 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, nejdříve však 11. 10. 2026**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - c) **Pro vybavení pokojů a haly: Ukončení dodání díla do prostor, ukončení montáže a jeho instalace: do 16 kalendářních dnů od zahájení dodání díla a zahájení montáže pokojů a haly**
 - d) **Pro vybavení jídelny: Faktické zahájení dodání díla do prostor, zahájení montáže a jeho instalace: do 150 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, nejdříve však 12. 4. 2027**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - e) **Pro vybavení jídelny: Ukončení dodání díla do prostor, ukončení montáže a jeho instalace: do 11 kalendářních dnů od zahájení dodání díla a zahájení montáže jídelny**
 - f) Množství požadovaného vybavení, které je nutné dodat a namontovat ve výše uvedených termínech, je uvedeno v nabídkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
 - g) Dodavatel je srozuměn s tím, že termín faktického dodání plnění je odvislý od dokončení stavebních prací v prostorách novostavby domova mládeže a školní jídelny při Gymnáziu Český Krumlov, Chvalšinská 112; předpoklad dokončení stavebních prací domova mládeže je 10. 10. 2026, předpoklad dokončení stavebních prací jídelny je 11. 4. 2027, náhradní ubytování studentů je zajištěno do 31. 10. 2026.
2. Dodavatel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech stanovených v tomto článku.
 - a) Dodavatel nejpozději do 15 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, předloží objednateli před finálním zadáním do výroby vzorky pro odsouhlasení zvoleného materiálového řešení, kdy bude předložen vzorek včetně vzorkovníku k výběru dezénu či barvy a příp. fotodokumentace podobných výrobků. Budou předloženy vzorky:
 - deskového materiálu – březový multiplex (splňující certifikát GFA-PEFC-COC-500240 s povrchovou úpravou certifikát DINC-PEFC-COC-000842) – označený v Technických specifikacích jako vzorek č. 1,
 - materiál pro výrobu stolů, mobilních stolků a květináčů se stolkem (splňující certifikát FSC) – označený v Technických specifikacích jako vzorek č. 2,
 - materiál pro výrobu akustických panelů technikou s certifikací Cradle to Cradle – označený v Technických specifikacích jako vzorek č. 4,
 - umělý kámen pro výrobu atypických stolů – označený Technických specifikacích jako vzorek č. 5,
 - polypropylen pro výrobu židlí – označený v Technických specifikacích jako vzorek č. 6,
 - polyester s nehořlavou úpravou – látka taburetu (certifikát DIN 4102 B1) – označený v Technických specifikacích jako vzorek č. 3.

Vzorky a příp. fotodokumentaci předloží dodavatel v Gymnáziu Český Krumlov, Chvalšinská 112 (po dohodě konkrétního termínu s ředitelkou školy). Objednatel posoudí předložené vzorky a fotodokumentaci do pěti pracovních dnů a nebudou-li splňovat technické požadavky podle Projektové dokumentace interiéru, vyzve dodavatele ke zjednání nápravy. Nejednají-li dodavatel nápravu do pěti pracovních dnů od doručení výzvy, je zadavatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- b) Dodavatel nejpozději do 60 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, předloží objednateli před finálním dodáním vybavení pokojů a haly ke schválení vzorky v počtu 1 ks prvků vyznačených v Technické specifikaci - Vybavení haly a Technické specifikaci - Vybavení pokojů (součástí projektové dokumentace interiéru - příloha č. 5 zadávací dokumentace), případně předloží i vzorkovník k výběru dezénu či barvy. K předložení budou dodány: 1 ks barová stolička vysoká (H01), 1 ks taburet bordový (H03a,P09), 1 ks atypický taburet modrý oblý (H04), 1 ks atypický mobilní stolek (H06,P07), 1 ks informační panel včetně falcových lišt a kotvících prvků (H13a), 1 ks postel kompletní (P01a), 1 ks pracovní stůl (P04), 1 ks ergonomická pracovní židle (P05), 1 ks akustický panel ke stolu (P06a). Předložením je myšleno umožnění fyzického vyzkoušení daného výrobku. Vzorky výrobků budou předloženy na místě (Český Krumlov) určeném objednatelům v termínu předem dohodnutém dodavatelem s ředitelkou školy. Objednatel posoudí předložené vzorky do pěti pracovních dnů a nebudou-li splňovat technické požadavky podle Projektové dokumentace interiéru, vyzve dodavatele ke zjednání nápravy. Nejednají-li dodavatel nápravu do pěti pracovních dnů od doručení výzvy, je zadavatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- c) Dodavatel nejpozději do 180 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, předloží objednateli před finálním dodáním vybavení jídelny ke schválení vzorky v počtu 1 ks prvků vyznačených v Technické specifikaci - Vybavení jídelny (součástí projektové dokumentace interiéru - příloha č. 5 zadávací dokumentace), případně předloží i vzorkovník k výběru dezénu či barvy. K předložení budou dodány: 1 ks barová židle (J01), 1 ks ergonomické křeslo s područkami (J03), 1 ks ergonomická židle na dubové podnoží (J04), 1 ks ergonomická židle na ližinách zelená (J05b), 1 ks atypický stůl tvar 01 (J06). Předložením je myšleno umožnění fyzického vyzkoušení daného výrobku. Vzorky výrobků budou předloženy na místě (Český Krumlov) určeném objednatelům v termínu předem dohodnutém dodavatelem s ředitelkou školy. Objednatel posoudí předložené vzorky do pěti pracovních dnů a nebudou-li splňovat technické požadavky podle Projektové dokumentace interiéru, vyzve dodavatele ke zjednání nápravy. Nejednají-li dodavatel nápravu do pěti pracovních dnů od doručení výzvy, je zadavatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- d) Výběr položek pro předložení vzorků je u jednotlivých prvků určen v Technické specifikaci (součástí projektové dokumentace interiéru - příloha č. 5 zadávací dokumentace). Vzorky předložené dodavatelem v rámci bodu a), b) i c) tohoto odstavce a odsouhlasené objednatel musí zůstat v místě určeném objednatel z důvodu odsouhlasení shody technických vlastností vzorků výrobků se skutečně dodanými výrobky do místa plnění. Vzorky jednotlivých výrobků je oprávněn dodavatel odvézt z místa určeného až po skončení dodávky, po domluvě případně po odsouhlasení shody technických vlastností vzorku jednotlivého výrobku se skutečně dodaným jednotlivým výrobkem do místa plnění, v obou případech ale vždy pouze po písemném souhlasu objednatel.
- e) Dodavatel splní svou povinnost provést dílo předáním díla objednateli.
3. Místo plnění: Novostavba domova mládeže a školní jídelny při Gymnáziu Český Krumlov, Chvalšinská 112 (parc. č. 819/3, 2676, 876, 919/4, 801/1, 1332/1 v katastrálním území Český Krumlov)

Článek IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit dodavatel za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy), pro dílo uvedené v čl. II. této smlouvy:

Vybavení	Cena bez DPH	DPH (sazba 21 %)	Cena včetně DPH
- pokojů a haly:	5 956 780 Kč	1 250 923,80 Kč	7 202 703,80 Kč
- jídelny:	1 917 660 Kč	402 708,60 Kč	2 320 368,60 Kč
Celkem:	7 874 440 Kč	1 653 632,40 Kč	9 528 072,40 Kč

Dodavatel si vyhrazuje právo účtovat daň z přidané hodnoty dle daňových zákonů platných v době předání a převzetí díla mezi dodavatelem a objednatelem.

2. Tato cena je nejvýše přípustná a může být změněna pouze za dále uvedených podmínek v této smlouvě. Po dobu realizace nebude uplatněna inflace. V ceně jsou zahrnuty zejména náklady dodavatele na veškeré dodávky a práce, náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, dále na zajištění a provedení všech případných zkoušek dle ČSN a vypracování příslušných protokolů, náklady na dopravu, vynášku, montáž, uvedení do provozu, likvidaci odpadů, poplatků apod. Dodavatel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.
3. Změna sjednané ceny je možná pouze
 - a) změnil-li se sazba DPH; dodatek ke smlouvě se neuzavírá, nebo
 - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných dodávek nebo prací než těch, které jsou předmětem plnění (tzv. „vícenáklady“), nebo pokud objednatel vyloučí některé dodávky nebo práce z předmětu plnění (tzv. „méněnáklady“); vyloučit dodávky nebo práce je objednatel oprávněn do nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Způsob sjednání změny ceny:
 - a) nastane-li některá z podmínek uvedených v odst. 3 písm. b) tohoto článku, je dodavatel povinen provést výpočet změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení,
 - b) dodavateli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem,
 - c) objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena dodavatelem.
5. Vícenáklady a méněnáklady a způsob jejich prokazování:
 - a) vyskytnou-li se při provádění díla vícenáklady nebo méněnáklady, je dodavateli povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení,
 - b) vícenáklady a méněnáklady budou oceněny takto:
 - na základě písemného soupisu vícenákladů, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní dodavatel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu, a pokud v nich dodávky a práce tvořící vícenáklady nebudou obsaženy, tak dodavateli stanoví jednotkové ceny jako ceny podle své výrobní kalkulace za podmínek shodných s podmínkami, za kterých byla sjednaná cena kalkulována (pro nové kalkulace ceny platí, že musí být odsouhlaseny objednatelem),
 - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady vícenákladů,
 - na základě písemného soupisu méněnákladů, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní dodavatel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny náklady méněnákladů,
 - c) objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu dodavatele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předložení návrhu,
 - d) smluvní strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě, ve kterém případně zároveň sjednají změnu doby plnění díla (předání a převzetí díla).

Článek V. Vlastnictví

1. Vlastnické právo k dodávce přechází na objednatele dnem předání díla způsobem podle čl. VIII této smlouvy.
2. Za škody vzniklé na prováděné dodávce nese odpovědnost až do převzetí díla objednatelem dodavatel. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním případných škod nese dodavatel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu.
3. Dodavatel zajistí vhodné zabezpečení prováděného díla; náklady s tím spojené jsou zahrnuty v ceně součástí ceny uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Byla-li mezi objednatelem a dodavatelem dohodnuta splatnost sjednané ceny v termínu následujícím po předání a převzetí předmětu díla, je dodavatel povinen na tuto dobu, tj. dobu počínaje předáním a převzetím a konče splatností sjednané ceny, předmět díla provoznit.

Článek VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla bude faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Veškeré cenové údaje, a i platby budou probíhat v CZK.
3. Lhůta splatnosti příslušného daňového dokladu činí 30 dnů od jeho prokazatelného doručení.
4. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele.
5. Fakturovány budou pouze skutečně dodané vybavení a provedené práce.
6. Dodavatel je oprávněn vystavit daňový doklad po předání:
 - a) celého díla týkajícího se **vybavení pokojů a haly**; datum předání celého díla týkajícího se **vybavení pokojů a haly** je datem zdanitelného plnění. Fakturace bude provedena jednorázově po řádném předání a převzetí díla týkajícího se **vybavení pokojů a haly**. V případě, že objednatel převezme dodávku s výhradami vad, je objednatel oprávněn uhradit dodavateli nejvýše 90 % sjednané a fakturované ceny týkající se **vybavení pokojů a haly**. Zbývajících 10 % ceny (dále též pozastávka) objednatel dodavateli zaplatí po odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí **vybavení pokojů a haly**, a to na základě žádosti dodavatele,
 - b) celého díla týkajícího se **vybavení jídelny**; datum předání celého díla týkajícího se **vybavení jídelny** je datem zdanitelného plnění. Fakturace bude provedena jednorázově po řádném předání a převzetí díla týkajícího se **vybavení jídelny**. V případě, že objednatel převezme dodávku s výhradami vad, je objednatel oprávněn uhradit dodavateli nejvýše 90 % sjednané a fakturované ceny týkající se **vybavení jídelny**. Zbývajících 10 % ceny (dále též pozastávka) objednatel dodavateli zaplatí po odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí **vybavení jídelny a předání bankovní záruky** za kvalitu předmětu plnění díla zadavateli podle čl. X odst. 11 této smlouvy, a to na základě žádosti dodavatele.
7. V případě, že dodavatel vyúčtuje dodávky nebo práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit dodavateli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury.
8. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu dodavateli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
9. Nedílnou součástí faktury je objednatelem potvrzený předávací protokol.
10. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené dodavatelem ve faktuře, které bude shodné s číslem účtu uvedené v čl. I. smlouvy této smlouvy.

Článek VII. Způsob provádění díla

1. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně. Dodavatel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností dodavatele.
2. Dodavatel předloží 20 dnů před zahájením montáže harmonogram postupu prací, montáží a dodávek tak, aby mohl objednatel případně koordinovat průběh stavebních prací. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech změnit tento harmonogram dodavatele právě s ohledem na možný postup stavebních prací.
3. Dodavatel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže dodavatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
4. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění díla. Pokud zjistí, že dodavatel neprovádí dílo v souladu s ujednáními této smlouvy, je oprávněn žádat dodavatele o odstranění zjištěných nedostatků.
6. Dodavatel dodávku provede svým jménem a na vlastní odpovědnost.
7. Dodavatel bude provádět práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
8. Dodavatel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost provádění jím vyžadovaných prací.
9. Věci a podklady, jsou-li potřebné k provedení díla, je povinen objednatel předat dodavateli nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy. Objednatel je povinen poskytnout dodavateli potřebnou součinnost při umísťování prvků do objektu a montáží a dodavatel je povinen řídit se jeho pokyny.
10. V průběhu montáže se budou konat kontrolní dny 1x za 5 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Dodavatel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
11. Dodavatel určí odpovědnou osobu, která bude trvale přítomna při montáží a bude oprávněna jednat s dozorem určeným objednatelem.
12. Dodavatel je povinen počínat si při provádění díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele, resp. na životě a zdraví osob; případnou škodu z provozní činnosti je povinen objednateli, resp. jiným osobám, nahradit.
13. Dodavatel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské dodávky a práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.

Článek VIII. Předání díla

1. Dílo bude předáno jako celek:
 - c) **pro vybavení pokojů a haly** po dodání díla do prostor, ukončení montáže a jeho instalace protokolem o předání a převzetí díla **pro vybavení pokojů a haly**, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přijímá bez výhrad, nebo s výhradami vad (s uvedením termínu jejich odstranění), anebo zda dílo nepřijímá a z jakých důvodů,
 - d) **pro vybavení jídelny** po dodání díla do prostor, ukončení montáže a jeho instalace protokolem o předání a převzetí díla **pro vybavení jídelny**, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přijímá bez výhrad, nebo s výhradami vad (s uvedením termínu jejich odstranění), anebo zda dílo nepřijímá a z jakých důvodů.

2. Dodavatel zároveň předá zadavateli doklady o řádném provedení díla podle technických norem a předpisů, záruční listy, příp. doklady o provedených zkouškách, atestech, prohlášení o shodě apod.

Článek IX. Jakost

1. Dodavatel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností díla bude mít schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost práce a požární bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost. Vlastnosti díla budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci a podkladům k zadávacímu řízení a této smlouvě. K tomu se dodavatel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě podle příslušného zákona o technických požadavcích na výrobky.
2. Dodavatel bude při provádění díla postupovat v souladu s podmínkami zadávacího řízení, s platnými právními předpisy souvisejícími s předmětem díla, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel sjednanou kvalitu díla. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností dodavatele. Zjištěné vady je dodavatel povinen odstranit na své náklady.
3. Dílo musí vykazovat parametry stanovené zadávací dokumentací a zejména technickou specifikací a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků, podle kterých je zadávací dokumentace zpracovaná. Parametry této dokumentace jsou pro dodavatele závazné.
4. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době provádění díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci musí být předem odsouhlaseny objednatel.
5. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí musí být dokladována obvyklým způsobem (prohlášení výrobce, certifikát nezávislého zkušebního ústavu apod.). Nelze-li jakost dokladovat obvyklým způsobem, musí být zvolen takový materiál a konstrukce, aby předmět díla mohl řádně sloužit předpokládanému účelu.

Článek X. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, bankovní záruka

1. Dílo má vady, nemá-li vlastnosti sjednané v této smlouvě co do množství, jakosti a provedení.
2. Dodavatel odpovídá za vady, jež má dílo, a které se projeví v záruční době.
3. Dodavatel poskytuje záruku za jakost po dobu **60 měsíců** na dodávky nábytku a montážní práce; záruku na ostatní vybavení poskytuje podle záručních listů příslušného výrobce, a to po dobu nejméně **24 měsíců**.
4. Záruční doba začíná běžet po předání celého díla bez vad.
5. Vyskytne-li se vada na dodávce v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí dodavateli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje (reklamace).
6. Dodavatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad (nejvíce však 10 pracovních dnů, neprodlouží-li objednatel na žádost dodavatele tuto lhůtu ze zvlášť zřetelných důvodů neležících na straně dodavatele, např. nezbytnost dodávky komponent ze zahraničí), nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
7. V záruční době může objednatel uplatnit svá práva z vad díla za podmínek uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku.

8. Provedenou opravu vady dodavatel předá objednateli písemně formou předávacího protokolu.
9. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
10. Dodavatel před uzavřením této smlouvy předložil objednateli **originál závazného příslibu banky o vystavení bankovní záruky za kvalitu předmětu plnění díla v požadované výši 1 500 000,- Kč ve prospěch objednatele** na základě výzvy k předložení skutečností dle § 122 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek. Závazný příslib banky splnil náležitosti požadované zadávací dokumentací veřejné zakázky.
11. **Dodavatel je povinen předložit objednateli vystavenou bankovní záruku za kvalitu předmětu plnění díla v požadované výši 1 500 000,- Kč nejpozději v den, kdy budou odstraněny vady podle protokolu o předání a převzetí díla vybavení jídelny. Bankovní záruka bude platná nejméně 6 měsíců po uplynutí nejdelší záruční doby.**
12. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel neodstraní oznámené záruční vady v souladu s touto smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně dodavateli výši požadovaného plnění ze strany banky. Dodavatel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 dnů od jejího úplného vyčerpání.
13. Bankovní záruku objednatel vrátí dodavateli po uplynutí záruční doby a odstranění všech záručních vad.
14. Dodavatel před podpisem této smlouvy předložil na základě výzvy k předložení skutečností dle § 122 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek **kopii dokladu o platném pojištění** (např. pojistná smlouva, pojistný certifikát, potvrzení pojišťovny či makléře atp.), jejímž obsahem je sjednání pojištění odpovědnosti za škodu **ve výši 7 miliónů Kč** po dobu plnění předmětu smlouvy.

Článek XI. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou stran.
2. Dodavatel a objednatel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených touto smlouvou a v občanském zákoníku. Od této smlouvy je možné odstoupit, stanoví-li tak smlouva, zákon, anebo pro její podstatné porušení.
 - 2.1. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje prodlení s plněním dle článku VI. odst. 3 této smlouvy, delší než 30 dní.
 - 2.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně dodavatele se považuje:
 - a) pokud je z nečinnosti dodavatele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas, nebo
 - b) pokud dodavatel neprovádí práce v souladu se smlouvou, za předpokladu, že dodavatel na základě písemné výzvy objednatele nezjedná nápravu do 5 dnů od doručení této výzvy,
 - c) probíhající insolvenční řízení proti majetku dodavatele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek dodavatele nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek dodavatele byl zcela nepostačující.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody. Odstoupením od smlouvy se závazky stran ruší od počátku a strany jsou si povinny vrátit, co si vzájemně plnily.

Článek XII. Smluvní úrok z prodlení

1. Smluvní pokuta v případě prodlení s předáním díla se sjednává ve výši 0,2 % z ceny díla vybavení pokojů a haly nebo z ceny díla vybavení jídelny (bez DPH) za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Za prodlení s odstraněním vad specifikovaných v protokolu o předání a převzetí díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla vybavení pokojů a haly nebo z ceny díla vybavení jídelny (bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury za dodávku je dodavatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. V případě, že závazek provést dodávku zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
6. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana bez zřetele k tomu, zda mu porušením smluvní pokutou utvrzené povinnosti vznikla škoda.
8. Smluvní pokuty dle odstavce 1 a 2 je objednatel oprávněn započíst na základě penalizační faktury oproti uvolňované pozastávce. Smluvní pokuty dle odstavce 3 a 4 uhradí dodavatel na základě penalizační faktury, jinak je objednatel oprávněn čerpat ji z poskytnuté bankovní záruky.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran (uzavření smlouvy) a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění provede objednatel.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona o zadávání veřejných zakázek, a to pouze formou písemných dodatků, které budou v zestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Dodavatel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Vzájemné započtení lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy po předchozí dohodě.
4. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
5. V případě, že před podpisem této smlouvy bude s (budoucím) dodavatelem zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje si objednatel právo neuzavřít tuto smlouvu.
6. Dodavatel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Dodavatel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě netvoří předmět jeho obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňujícím dálkový přístup.

9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Pokud bude smlouva podepsána uznávanými elektronickými podpisy oprávněných osob, bude vyhotovena v jednom stejnopise v elektronické podobě.

10. Přílohou této smlouvy je:

- Příloha č. 1 – Nabídkový rozpočet

V České Krumlově dne:

V Kasejovicích dne: 15.6.2026

.....
PaedDr. Hana Bůžková, ředitelka školy
objednatel

.....
INTERIORS MND Nikola Fiala - CEO
dodavatel