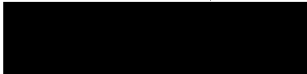



Smlouva na zajištění bezpečnostní ostrahy objektu městského obvodu Slezská Ostrava prostřednictvím elektronických zabezpečovacích systému č. TSB/0984/14-O, VZ č. 2194-14

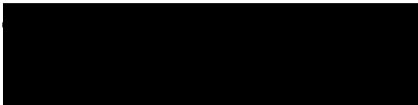
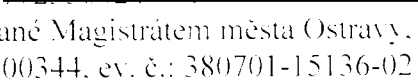

uzavřena podle § 1746, odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

se sídlem: Těšínská 35, 710 16 Slezská Ostrava
zastoupený: Ing. Antonínem Maštaliřem - starostou
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 - plátee DPH
bankovní spojení: 
č. účtu: 
dále jen objednatel

2. Jan Tomický

bytem: Lumírova 487 7, 700 30 Ostrava-Výškovice
sídlm: Lumírova 487 7, 700 30 Ostrava-Výškovice
IČO: 62273094
DIČ: 
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
živnostenské oprávnění vydané Magistrátem města Ostravy, Živnostenským úřadem dne 28.9.1994 pod č. jed.: R00344, ev. č.: 380701-15136-02

dále jen poskytovatel

II. Základní ustanovení

1. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody objednateli nebo třetím osobám do výše pojistného plnění nejméně ve výši 50% ze smluvní ceny bez DPH, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
3. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů, uvedených v čl. I této smlouvy, oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje, na vlastní nebezpečí a odpovědnost, zajistit pro objednatele elektronickou ostrahu objektu, a to:
 - a) v objektu - Stará cesta 4, Ostrava-Hrušov
(1 klávesnice, 6 čidel) - 4 ovladače
 - b) v objektu - MŠ Antošovieká, Ostrava-Antošovice
(1 klávesnice, 6 čidel) - 4 ovladače
 - c) v objektu - Riegrova 13, Ostrava-Hrušov

(1 klávesnice, 8 čidel), v rozsahu dle čl. VII této smlouvy.

2. Objednatel prohlašuje, že EZS jsou v jeho vlastnictví a je oprávněn za podmínek sjednaných v této smlouvě tuto uzavřít s poskytovatelem.
3. Poskytovatel prohlašuje, že všechny systémy instalovány v jeho PCO jsou homologovány a na základě požadavku objednatele se zavazuje předložit atest homologací.
4. Součástí plnění předmětu smlouvy je rovněž provádění servisu EZS, a to 4x ročně, přičemž poskytovatel předá objednateli protokol o provedení servisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Poskytovatel se zavazuje, že bude pro objednatele vykonávat elektronickou ostrahu objektu nepřetržitě.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění elektronické ostrahy je budova Stará cesta 4, Ostrava - Hrušov, budova MŠ Antošovice, Ostrava - Antošovice a budova Riegrova 13, Ostrava-Hrušov.

V. Cena za služby

1. Cena za předmět smlouvy byla dohodnuta jako smluvní takto:

objekt a)	měsíčně ve výši 1.350,00 Kč - DPH
objekt b)	měsíčně ve výši 1.150,00 Kč - DPH
objekt c)	měsíčně ve výši 1.150,00 Kč - DPH
fyzická kontrola objektu 2x týdně	500,00 Kč hod - DPH
zajištění objektu fyzickým střežením do doby, než se dostaví odpovědná osoba objednatele	150,00 Kč hod - DPH
Cena servisu EZS 4x ročně ve výši	2.650,00 Kč + 1 provedení servisu - DPH
2. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu účinnosti smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady související s plněním předmětu smlouvy.
3. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisu platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel zodpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je poskytovatel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dohodu o změně závazku k této smlouvě.
5. Sjednanou cenu je možné překročit pouze za těchto podmínek:
 - pokud před nebo v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu.

VI. Doba účinnosti smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze zrušit:
 - a) písemnou dohodou účastníků smlouvy,
 - b) výpovědí bez udání důvodu, s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet 1. den následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhému účastníkovi smlouvy.

VII. Práva a povinnosti účastníku smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje:

- 1.1. provést napojení EZS na PCO do 15.10.2014
- 1.2. smlouvenou ochranu **poskytovat** t a k t o :
 - 1.2.1. od napojení EZS na PCO nepřetržitě provádět smlouvenou ochranu
 - 1.2.2. vyslat k objektu zásahovou jednotku tak, aby zajistil co nejdříve zásah za účelem ochrany objektu, a to dle svých možností a bezpečnostní situace ve městě
 - 1.2.3. v případě zjištění, že vyhlášený poplach nebyl marný a je nezbytná přítomnost odpovědné osoby objednatele, oznámit napadení objektu této osobě ihned telefonicky
 - 1.2.4. oznámit ihned příslušným orgánům činným v trestním řízení napadení objektu, zejména při podezření ze spáchání trestného činu nebo jeho pokusu
 - 1.2.5. zajistit dokumentaci od vyhlášeného poplachu do zajištění objektu poskytovatelem a tuto dokumentaci archivovat po dobu 3 měsíců
 - 1.2.5. zajistit archivaci dokumentace od vyhlášení poplachu do zajištění objektu, a to po dobu 5 let v případě podezření ze spáchání trestného činu při napadení objektu
 - 1.2.7. při sjednané činnosti poskytovat potřebnou součinnost objednateli, příslušným orgánům činným v trestním řízení, pojišťovně apod.
 - 1.2.8. provádět pravidelný servis elektronického zabezpečovacího zařízení
 - 1.2.9. v rámci ochrany provádět 2x týdně fyzickou kontrolu těchto objektů z důvodu odloučenosti a zvýšené kriminality v těchto lokalitách.

2. Objednatel se zavazuje:

- 2.1. oznámit bez zbytečného odkladu od účinnosti smlouvy odpovědné osoby pro účely této smlouvy
- 2.2. v případě změny odpovědných osob, oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu od vzniku této skutečnosti poskytovateli
- 2.3. stanovit základní povinnosti odpovědných osob v tomto minimálním rozsahu:
 - dodržovat pokyny poskytovatele týkající se EZS
 - EZS udržovat v řádném a bezvadném stavu
 - neprovádět žádné neodborné zásahy do EZS
 - hlásit případné poruchy EZS poskytovateli, a to bez zbytečného odkladu od jejich zjištění
 - oznámit poruchy na EZS poskytovateli, a to bez zbytečného odkladu od jejich zjištění
 - dostavit se na vyzvání poskytovatele k smlouvenému objektu tak, aby zajistil poskytovateli oprávněný vstup
 - na vyzvání pracovníka poskytovatele v ochraňovaném objektu nebo jeho bezprostřední blízkosti prokázat totožnost pracovníka objednatele. Prokázání totožnosti znamená zjištění jména, přímení, data narození a pracoviště osoby
- 2.4. umožnit v případě vzniku pojistné události poskytovateli a zástupcem pojišťovny vstup do objektu za účelem posouzení rozsahu škody
- 2.5. učinit všechna potřebná opatření týkající se odrazení pachatele od úmyslu provést vloupání nebo loupežné přepadení objektu
- 2.6. umožnit zásah orgánů činných v trestním řízení při dopadení pachatele, stejně jako zajištění všech důkazních prostředků potřebných k dopadení pachatele.

VIII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Objednatel se zavazuje hradit cenu sjednanou dle čl. V bodu 1 této smlouvy měsíčně, a to na základě vyúčtování - daňového dokladu, vyhotoveného poskytovatelem. Poskytovatel provede vyúčtování po uplynutí příslušného kalendářního měsíce, a to do 15. dne následujícího měsíce.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH (dále jen „zákon o DPH“), ve znění pozdějších předpisů.
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH obsahovat tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - c) obchodní formu nebo název, sídlo, IČO a DIČ poskytovatele
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, označení útvaru, který službu objednal (odbor technické správy budov)
 - e) číslo a datum vystavení faktury
 - f) lhůtu splatnosti faktury
 - g) soupis provedených prací, vč. protokolu
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
3. Platba bude provedena bezhotovostně.
4. Smluvní strany dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu, uvedené poskytovatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Současně se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
5. Pokud se stane poskytovatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na přísl. účet daného finančního úřadu, dle § 109a cit. zákona. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně poskytujícího a zaplacení ceny bez DPH bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.
6. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje povinné nebo dohodnuté náležitosti nebo má jiné závady v obsahu (např. chybná cena nebo DPH). Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
8. Lhůta splatnosti faktury je do 15 dnů od jejího doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.

X. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a to pouze formou písemné dohody o změně závazků. Dohoda musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní výslovně prohlášena. Dohody se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako tato smlouva a budou průběžně číslovány.

3. Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Poskytovatel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany si vyhrazují právo odstoupit od smlouvy v případě, že druhá strana poruší podstatným způsobem svou povinnost vyplývající ze zákona či této smlouvy.
6. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že byl podán návrh na zahájení insolventního řízení vůči poskytovateli jako dlužníkovi, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení s poskytovatelem, nebo bylo insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku poskytovatele jako dlužníka.
7. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
8. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
9. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nebude mít za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejích pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a poskytovatel jedno vyhotovení.
12. Doložka platnosti právních úkonů dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas Rady městského obvodu Slezská Ostrava, udělený usnesením č. 4886/RMOB-Sle 1014/85 ze dne 2.10.2014, kterým bylo rozhodnuto o uzavření smlouvy na zajištění bezpečnostní ostrahy objektů Stará cesta 4, Ostrava-Hrušov, Riegrova 13, Ostrava-Hrušov a MŠ Antošovice, Ostrava-Antošovice prostřednictvím elektronických zabezpečovacích systémů.

V Ostravě dne 10.10.2014

V Ostravě dne 10.10.2014

