



Smlouva na elektronické zabezpečení objektů městského obvodu Slezská Ostrava č. TSB/1336/08-O, VZ č. 2751

I. Smluvní strany

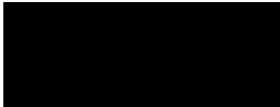
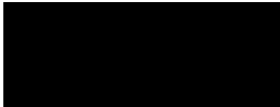
1. Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

Se sídlem: Těšínská 35 138, 710 16 Slezská Ostrava
Zastoupený : Ing. Antonínem Maštalířem, starostou
IČ : 00845451
DIČ : CZ00845451, neplatec DPH
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 

dále jen objednatel

a

2. Jan Tomický T.K.L.

Bytem: Lumírova 487 7, Ostrava-Výškovice, PSČ 700 30
Místo podnikání: Lumírova 487 7, Ostrava-Výškovice, PSČ 700 30
IČ : 62273094
DIČ : 
Bankovní spojení : 
Číslo účtu :

dále jen poskytovatel

Preambule

Smluvní strany na základě vzájemné dohody přistupují k formě spolupráce za níže stanovených podmínek, za nichž bude poskytovatel zajišťovat střežení objektu objednatel, vybaveného elektronickým zabezpečovacím systémem, jeho napojením na pult centralizované ochrany poskytovatele, který zajišťuje přenos informací s možností lokalizace místa narušení v objektu objednatel, což umožňuje včasný zásah výjezdové skupiny poskytovatele k zabránění značným škodám na majetku objednatel. Za tímto účelem se strany dohodly:

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

2. Poskytovatel prohlašuje, že má a po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, kterou je povinen kdykoli na požádání objednatel předložit.

3. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění ochrany majetku objednatel.

4. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje objednateli zajistit ostrahu objektu, a to:
- a) v sídle objednatele – Náměstí J.Gagarina 4.5.6 1195, Slezská Ostrava
(3 klávesnice, 42 čidel)
 - b) v sídle objednatele – Těšínská 35 138, Slezská Ostrava
(1 klávesnice, 18 čidel)
 - c) v objektu – Kulturní dům Na Druhém 4 358, Ostrava- Muglinov
(2 klávesnice, 8 čidel)
 - d) v objektu – Dům s pečovatelskou službou, Heřmanická 21 1445, Slezská Ostrava
(1 klávesnice, 8 čidel)
 - e) v objektu – Dolu Heřmanice, Orlovska 147, Ostrava-Heřmanice
(1 klávesnice, 8 čidel)
 - f) v objektu – galerie na ulici Těšínská 35, Slezská Ostrava
(1 klávesnice, 7 čidel, 5 digitálních kamer)
 - g) dvojgaráž na ulici Těšínská 35, Slezská Ostrava
(1 klávesnice, 2 čidla)

Součástí plnění předmětu smlouvy je rovněž provádění servisu EZS, a to 4 x ročně, přičemž poskytovatel předá objednateli protokol o provedení servisu.

2. Objednatel bere na vědomí, že EZS napojený na PCO pouze telefonem je závislý na stavu telefonních linek a zatíženosti užívané telefonní sítě a byl poučen o možnosti užívat EZS i bezdrátově prostřednictvím rádiové sítě. S touto možností připojení byl náležitě seznámen. V případě instalace rádiového přenosu poskytuje poskytovatel záruku na dodané komponenty 24 měsíců.

3. Objednatel prohlašuje, že EZS je v jeho vlastnictví a je oprávněn za podmínek sjednaných v této smlouvě tuto uzavřít s poskytovatelem.

4. Poskytovatel prohlašuje, že všechny systémy instalované v jeho PCO jsou homologovány a na základě požadavku objednatele se zavazuje předložit atest o homologaci.

5. Objednatel se zavazuje na základě podmínek sjednaných ve smlouvě spolupůsobit a uhradit odměnu dle této smlouvy.

IV.

Platební podmínky a podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši odměny

1. Cena za předmět smlouvy byla dohodnuta jako smluvní takto:

objekt a)	měsíčně ve výši	1.350,- Kč + 19% DPH
objekt b)	měsíčně ve výši	1.350,- Kč + 19% DPH
objekt c)	měsíčně ve výši	750,- Kč + 19% DPH
objekt d)	měsíčně ve výši	1.150,- Kč + 19% DPH
objekt e)	měsíčně ve výši	3.250,- Kč + 19% DPH
objekt f)	měsíčně ve výši	1.000,- Kč + 19% DPH
objekt g)	měsíčně ve výši	600,- Kč + 19% DPH

Cena celkem měsíčně ve výši 9.450,- Kč + 19% DPH

Cena servisu EZS 4x ročně ve výši 2.650,- Kč + 19% DPH/1 provedení servisu

2. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje hradit cenu sjednanou dle čl. IV této smlouvy měsíčně, a to na základě vyúčtování, vyhotoveného poskytovatelem. Poskytovatel provede vyúčtování po uplynutí příslušného kalendářního měsíce, a to do 15. dne následujícího měsíce. Cena za provedení servisu EZS bude hrazena čtvrtletně v rámci měsíční vyúčtování, a to do 15. dne následujícího měsíce po provedení servisu EZS. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti do 14 dnu od doručení vyúčtování - daňového dokladu (faktury). Objednatel uhradí částku na účet poskytovatele, uvedený v záhlaví smlouvy.
4. Za správnost stanovení DPH odpovídá poskytovatel. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu, stanovené platnými právními předpisy. Lhůta splatnosti je zachována, byla-li platba v poslední den lhůty připsána na účet poskytovatele.
5. Sjednanou cenu je možné překročit pouze za těchto podmínek:
 - pokud před nebo v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty nebo ke změnám jiných daňových předpisů mající vliv na cenu,
 - objednatel bude požadovat nad rámec sjednaného plnění předmětu smlouvy další činnosti související s plněním předmětu smlouvy.
6. Objednatel souhlasí s tím, že cena za předmět smlouvy se může upravit jednou ročně, a to k 1.1. běžného roku, nejdříve však k 1.1.2010, pouze o míru inflace podle indexu spotřebitelských cen, oficiálně doloženou údaji Českého statistického úřadu, vyhlášenými za uplynulý kalendářní rok.
7. Ke změně sjednané ceny může dojít pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Tato dohoda nemůže mít zpětnou účinnost.

V.

Sankční ujednání

1. Jestliže poskytovatel poruší kteroukoli povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 35.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení takové povinnosti, a to i opakovaně.
2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu ve lhůtě splatnosti, je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení na základě nařízení vlády č. 163/2005 Sb., v platném znění.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze uplatnit samostatně.

VI.

Doba účinnosti smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 6. listopadu 2008.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
4. Smluvní vztah lze ukončit písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou. Běh této lhůty začne plynout prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VII.

Práva a povinnosti účastníku smlouvy:

1. Poskytovatel se zavazuje:

- 1.1. provést napojení EZS na PCO do 24 hodin
- 1.2. smlouvenou ostrahu **poskytovat** t a k t o :
 - 1.2.1. od napojení EZS na PCO nepřetržitě provádět smlouvenou ostrahu
 - 1.2.2. vyslat k objektu zásahovou jednotku tak, aby zajistil co nejrychlejší zásah za účelem ochrany objektu, a to dle svých možností a bezpečnostní situace ve městě
 - 1.2.3. v případě zjištění, že vyhlášený poplach nebyl marný a je nezbytná přítomnost odpovědné osoby objednatele, oznámit napadení objektu této osobě ihned telefonicky
 - 1.2.4. oznámit ihned příslušným orgánům činným v trestním řízení napadení objektu, zejména při podezření ze spáchání trestného činu nebo jeho pokusu
 - 1.2.5. zajistit dokumentaci od vyhlášeného poplachu do zajištění objektu poskytovatelem a tuto dokumentaci archivovat po dobu 3 měsíců
 - 1.2.6. zajistit archivaci dokumentace od vyhlášení poplachu do zajištění objektu, a to po dobu 5 let v případě podezření ze spáchání trestného činu při napadení objektu
 - 1.2.7. při sjednané činnosti poskytovat potřebnou součinnost objednateli, příslušným orgánům činným v trestním řízení, pojišťovně apod.

2. Objednatel se zavazuje:

- 2.1. oznámit bez zbytečného odkladu od účinnosti smlouvy odpovědné osoby pro účely této smlouvy
- 2.2. v případě změny odpovědných osob, oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu od vzniku této skutečnosti poskytovateli
- 2.3. stanovit základní povinnosti odpovědných osob v tomto minimálním rozsahu:
 - dodržovat pokyny poskytovatele týkající se EZS
 - EZS udržovat v řádném a bezvadném stavu
 - neprovádět žádné neodborné zásahy do EZS
 - oznámit poruchy na EZS poskytovateli, a to bez zbytečného odkladu od jejich zjištění
 - dostavit se na vyzvání poskytovatele k smlouvenému objektu tak, aby zajistil poskytovateli oprávněný vstup
 - na vyzvání pracovníka poskytovatele v ochraňovaném objektu nebo jeho bezprostřední blízkosti prokázat svou totožnost. Prokázání totožnosti znamená zjištění jména, přímení, data narození a pracoviště osob
- 2.4. umožnit v případě vzniku pojistné události poskytovateli a zástupcem pojišťovny vstup do objektu za účelem posouzení rozsahu škody
- 2.5. učinit všechna potřebná opatření týkající se odrazení pachatele od úmyslu provést vloupání nebo loupežné přepadení objektu
- 2.6. umožnit zásah orgánu činných v trestním řízení při dopadení pachatele, stejně jako zajištění všech důkazních prostředků potřebných k dopadení pachatele.

VIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, která mu kryje rizika ztrát z titulu živelných škod, loupežného přepadení a vandalismu. Objednatel se současně zavazuje oznámit poskytovateli jakékoli změny v pojistných smlouvách, a to bez zbytečného odkladu od vzniku této skutečnosti.

2. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenou funkční pojistnou smlouvu, sjednanou pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jiné osobě. Poskytovatel se zavazuje uhradit objednateli příp. rozdíl mezi vyšší pojistného plnění a skutečnou škodou, na místo a ve lhůtě dle požadavku objednatele.

IX. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, poskytovatel obdrží jedno vyhotovení, objednatel dvě vyhotovení.

2. Účastníci smlouvy prohlašují, že obsah smlouvy je projevem jejich svobodné, vážné a srozumitelné vůle, což stvrzují svými podpisy na této smlouvě.

3. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

4. Doložka platnosti právního úkonu dle §41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava dne 9.10.2008, číslem usnesení 2497/44.

5. Práva a povinnosti z této smlouvy vzniklé se řídí občanským zákoníkem.

V Ostravě dne 5.11.2008

V Ostravě dne 5.11.2008

Za objednatele:

Poskytovatel:

JAN TOMICKÝ T.K.L.
JAN TOMICKÝ T.K.L.
IČO: 47024521
Sídlo: Slezská Ostrava, 702 00
Telefon: 596 502 111



**Dodatek č. 1 ke smlouvě na elektronické zajištění objektu městského obvodu Slezská Ostrava
č. TSB/1336/08-O, VZ č. 2751**

**I.
Smluvní strany**

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

Se sídlem: Těšínská 35/138, 710 16 Slezská Ostrava
Zastoupený: Ing. Antonínem Maštaliřem, starostou
IČ: 00845451
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

dále jen objednatel

a

2. Jan Tomický T.K.L.

Bytem: Lumírova 487/7, Ostrava - Výškovice, PSČ 700 30
Místo podnikání: Lumírova 487/7, Ostrava - Výškovice, PSČ 700 30
IČ: 62273094
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

dále jen poskytovatel

II.

Článek č. III. Předmět smlouvy, bod 1. se doplňuje písm. h) takto:

1. Poskytovatel se zavazuje objednateli zajistit ostrahu objektu, a to:

h) v objektu - Dum s pečovatelskou službou, Hladnovská 119/757A, 712 00 Ostrava-Muglinov
(2 klávesnice, 8 čidel)

III.

**Článek č. IV. Platební podmínky a podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši
odměny, bod 1. se doplňuje a mění takto:**

1. Cena za předmět smlouvy byla dohodnuta jako smluvní takto:

objekt a)	měsíčně ve výši	1.350,- Kč + 19% DPH
objekt b)	měsíčně ve výši	1.350,- Kč + 19% DPH
objekt c)	měsíčně ve výši	750,- Kč + 19% DPH
objekt d)	měsíčně ve výši	1.150,- Kč + 19% DPH
objekt e)	měsíčně ve výši	3.250,- Kč + 19% DPH
objekt f)	měsíčně ve výši	1.000,- Kč + 19% DPH
objekt g)	měsíčně ve výši	600,- Kč + 19% DPH
objekt h)	měsíčně ve výši	1.500,- Kč + 19% DPH

Cena celkem měsíčně ve výši 10.950,- Kč + 19% DPH

Cena servisu EZS 4x ročně ve výši 3.050,- Kč + 19% DPH/1 provedení servisu

Ostatní ustanovení smlouvy na elektronické zabezpečení objektu městského obvodu Slezská Ostrava č. TSB 1336/08- O ze dne 5.11.2008 zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě na elektronické zabezpečení objektu městského obvodu Slezská Ostrava ze dne 5. 11. 2008 je vyhotoven ve dvou stejnopísech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek smlouvy nabývá účinnosti dnem 1.10.2009.

Doložka platnosti, dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: O uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě na elektronické zabezpečení objektu městského obvodu Slezská Ostrava ze dne 5. 11. 2008 rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava dne 24.9.2009, č. usnesení 3919/65.

V Ostravě dne 1.10.2009

V Ostravě dne 1.10.2009

Město Slezská Ostrava
Městský úřad
Slezská Ostrava

