

Dodatek č. 10/2016

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 001/2009/MŽP
ze dne 3.7.2009, uzavřené dle zákona č. 116/1990 Sb., v platném znění mezi:

p. Zdeňkem Eliášem, pronajimatelem

a

Českou republikou - Ministerstvem životního prostředí, nájemcem

Se sídlem: Vršovická 65, 100 10 Praha 10

IČ: 00164801

zastoupené Bc. Ing. Františkem Ondrášem

ředitelem odboru výkonu státní správy VIII

Banka a č.účtu :

I. Předmět a účel nájmu

V souladu s NS č. 001/2009/MŽP je uzavřen tento Dodatek s platností od 1.1.2016 následovně :

Celkové smluvní nájemné za kanceláře č. 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 410, 411, 412 ve 4.NP, je v souladu s kapitolou č. IV, odst. 4 výše uvedené smlouvy, s platností k 1.1.2016 upraveno takto: Pouze výše nájemného nezahrnuje DPH, které je osvobozeno od daně z přidané hodnoty podle § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni uzavření nájemní smlouvy.

a) Služby pro 1 kancelář / čtvrtletí (č.401,402,403,404,405,406,410,411,412)

<i>% DPH</i>	Bez DPH	DPH	S DPH
Elektrická energie 21%	3 222,00	676,62	3 898,62
Plyn (teplo a TUV) 21%	4 173,00	876,33	5 049,33
Odvoz odpadu 21%	328,00	68,88	396,88
Vodné a stočné 15%	281,00	42,15	323,15
Úklid kanceláří 21%	362,00	76,02	438,02
Údržba a obnova kanc. 21%	407,00	85,47	492,47
Celkem			10 598,47

<i>Nájem bez DPH</i>	Bez DPH	DPH	S DPH
Nájem / Q / 1 kancel.	7 764,00		7 764,00

Celkem / Q / 1 kancel.			18 362,47
------------------------	--	--	------------------

b) Nájem pro 1 kancelář / čtvrtletí (č.407)

% DPH	Bez DPH	DPH	S DPH
Elektrická energie 21%	4 833,00	1 014,93	5 847,93
Plyn (teplo a TUV) 21%	6 258,00	1 314,18	7 572,18
Odvoz odpadu 21%	398,00	83,58	481,58
Vodné a stočné 15%	412,00	61,80	473,80
Úklid kanceláří 21%	527,00	110,67	637,67
Údržba a obnova kanc. 21%	611,00	128,31	739,31
Celkem			15 752,47

Nájem bez DPH	Bez DPH	DPH	S DPH
Nájem / Q / 1 kancel.	11 647,00		11 647,00

Celkem / Q / 1 kancel.			27 399,47
-------------------------------	--	--	------------------

Sumarizace za všechny pronajaté místnosti, za jedno čtvrtletí 2016

Nájemné + služby
za jedno čtvrtletí

Platba celkem : 192661,70

V souladu s nájemní smlouvou č. 001/2009/MŽP datovanou dne 3.7.2009, stanovuje pronajímatel **Splátkový kalendář č. 201602** pro rok 2016, který je samostatnou přílohou tohoto dodatku.

Uvádějte k platbě : Poznámku, za které období je nájemné a služby placeno a

Konstantní symbol : 0308

Variabilní symbol : 201602

V Olomouci : 2. 03. 2016

Zdeněk Eliáš
(pronajímatel)

Ministerstvo životního prostředí

Bc. Ing. František Ondraš
ředitel odboru výkonu státní správy VIII
Ministerstva životního prostředí

Splátkový kalendář č. 201602

Pronajímatel: **Zdeněk Eliáš**



Nájemce: **Česká republika - Ministerstvo životního prostředí**
Se sídlem: Vršovická 65, 100 10 Praha 10
IČ: 00164801
zastoupená **Bc. Ing. Františkem Ondrášem**
ředitelem odboru výkonu státní správy VIII
Banka a č.úctu :

za období	DUZP	Nájemné	vodné	vodné	ostatní	ostatní	splátka k úhradě
	datum splatnosti		stočné	stočné	náklady	náklady	
		osvobozeno od DPH	Bez DPH	DPH 15%	Bez DPH	DPH 21%	celkem
I/2016	31.1.2016	81523,00	2941,00	441,15	89055,00	18701,55	192661,70
II/2016	15.4.2016	81523,00	2941,00	441,15	89055,00	18701,55	192661,70
III/2016	15.7.2016	81523,00	2941,00	441,15	89055,00	18701,55	192661,70
IV/2016	15.10.2016	81523,00	2941,00	441,15	89055,00	18701,55	192661,70

Všechny částky výše uvedené jsou v Kč (korun českých).

DUZP – datum uskutečnění zdanitelného plnění

Uvádějte k platbě VS : 201601 , KS : 0308 a poznámku, za které období je nájemné a služby placeno .

Tento splátkový kalendář je vystaven v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne **- 2 -03- 2016**



Zdeněk Eliáš
(pronajímatel)