

## Dodatek č. 8/2014

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 001/2009/MŽP  
ze dne 3.7.2009, uzavřené dle zákona č. 116/1990 Sb., v platném znění mezi:

**p. Zdeňkem Eliášem**, pronajimatelem

a

**Českou republikou - Ministerstvem životního prostředí**, nájemcem

Se sídlem: Vršovická 65, 100 10 Praha 10

IČ: 00164801

zastoupené **Bc. Ing. Františkem Ondrášem**

ředitelem odboru výkonu státní správy VIII

Banka a č.účtu : 

### **I.**

#### **Předmět a účel nájmu**

V souladu s NS č. 001/2009/MŽP je tímto Dodatkem stanoven platební kalendář s platností od 1.1.2014 následovně :

Celkové smluvní nájemné za kanceláře č. 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 410, 411, 412 ve 4.NP, je v souladu s kapitolou č. IV, odst. 4 výše uvedené smlouvy, s platností k 1.1.2014 upraveno takto: Pouze výše nájemného nezahrnuje DPH, které je osvobozeno od daně z přidané hodnoty podle § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni uzavření nájemní smlouvy.

#### **a) Služby pro 1 kancelář / čtvrtletí (č.401,402,403,404,405,406,410,411,412)**

<b>% DPH</b>	<b>Bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>S DPH</b>
Elektrická energie 21%	3 222,00	676,62	3 899,00
Plyn (teplo a TUV) 21%	4 173,00	876,33	5 049,00
Odvoz odpadu 21%	277,00	58,17	335,00
Vodné a stočné 15%	261,00	39,15	300,00
Úklid kanceláří 21%	362,00	76,02	438,00
Údržba a obnova kanc. 21%	407,00	85,47	492,00
<b>Celkem</b>	<b>8 702,00</b>	<b>1 811,76</b>	<b>10 513,00</b>

<b>Nájem bez DPH</b>	<b>Bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>S DPH</b>
<b>Nájem / Q / 1 kancel.</b>	<b>7 711,00</b>		<b>7 711,00</b>

<b>Celkem / Q / 1 kancel.</b>	<b>16 412,00</b>	<b>1 811,76</b>	<b>18 224,00</b>
-------------------------------	------------------	-----------------	------------------

**b) Nájem pro 1 kancelář / čtvrtletí (č.407)**

<b>% DPH</b>	<b>Bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>S DPH</b>
Elektrická energie 21%	4 833,00	1 014,93	5 848,00
Plyn (teplo a TUV) 21%	6 258,00	1 314,18	7 572,00
Odvoz odpadu 21%	388,00	81,48	469,00
Vodné a stočné 15%	392,00	58,80	451,00
Úklid kanceláří 21%	527,00	110,67	638,00
Údržba a obnova kanc. 21%	611,00	128,31	739,00
<b>Celkem</b>	<b>13 009,00</b>	<b>2 708,37</b>	<b>15 717,00</b>

<b>Nájem bez DPH</b>	<b>Bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>S DPH</b>
<b>Nájem / Q / 1 kancel.</b>	<b>11 566,00</b>		<b>11 566,00</b>

<b>Celkem / Q / 1 kancel.</b>	<b>24 575,00</b>	<b>2 708,37</b>	<b>27 283,00</b>
-------------------------------	------------------	-----------------	------------------

**Sumarizace za všechny pronajaté místnosti, za jedno čtvrtletí 2013**

<b>Nájemné bez DPH</b>	<b>Služby + DPH</b>	<b>Platba celkem :</b>
<b>80 956,00</b>	<b>110 343,00</b>	<b>191 299,00</b>

<b>Datum splatnosti</b>	<b>Za období</b>	<b>Předpis celkem :</b>
15.1.2014	1.čtvrtletí 2014	<b>191 299,00</b>
15.4.2014	2.čtvrtletí 2014	<b>191 299,00</b>
15.7.2014	3.čtvrtletí 2014	<b>191 299,00</b>
15.10.2014	4.čtvrtletí 2014	<b>191 299,00</b>

Všechny výše uvedené částky jsou v Kč.

Uvádějte k platbě : Poznámku za které období je nájemné a služby placeno a

Konstantní symbol : 0308

Variabilní symbol : 400

V Olomouci : 14 -02- 2014

**Zdeněk Eliáš**

**Bc. Ing. František Ondráš**

ředitel odboru výkonu státní správy VIII

Ministerstva životního prostředí