



MIZPP00LZGGL

Dodatek č. 7/2013

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 001/2009/MŽP
ze dne 3.7.2009, uzavřené dle zákona č. 116/1990 Sb., v platném znění mezi:

p. Zdeňkem Eliášem , pronajimatelem



a

Českou republikou - Ministerstvem životního prostředí , nájemcem

Se sídlem: Vršovická 65, 100 10 Praha 10

IČ: 00164801

zastoupené **Bc. Ing. Františkem Ondrášem**

ředitelem odboru výkonu státní správy VIII

Banka a č.úctu :



I.

Předmět a účel nájmu

V souladu s NS č. 001/2009/MŽP je tímto Dodatkem stanoven platební kalendář s platností od 1.1.2013 následovně :

Celkové smluvní nájemné za kanceláře č. 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 410, 411, 412 ve 4.NP, je v souladu s kapitolou č. IV, odst. 4 výše uvedené smlouvy, s platností k 1.1.2013 upraveno takto: Pouze výše nájemného nezahrnuje DPH, které je osvobozeno od daně z přidané hodnoty podle § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni uzavření nájemní smlouvy.

a) Služby pro 1 kancelář / čtvrtletí (č.401,402,403,404,405,406,410,411,412)

% DPH	Bez DPH	DPH	S DPH
Elektrická energie 21%	3 222,00	676,62	3 899,00
Plyn (teplo a TUV) 21%	4 173,00	876,33	5 049,00
Odvoz odpadu 21%	277,00	58,17	335,00
Vodné a stočné 15%	261,00	39,15	300,00
Úklid kanceláří 21%	362,00	76,02	438,00
Údržba a obnova kanc. 21%	407,00	85,47	492,00
Celkem	8 702,00	1 811,76	10 513,00

Nájem bez DPH	Bez DPH	DPH	S DPH
Nájem / Q / 1 kancel.	7 604,00		7 604,00

Celkem / Q / 1 kancel.	16 306,00	1 811,76	18 117,00
-------------------------------	------------------	-----------------	------------------

b) Nájem pro 1 kancelář / čtvrtletí (č.407)

% DPH	Bez DPH	DPH	S DPH
Elektrická energie 21%	4 833,00	1 014,93	5 848,00
Plyn (teplo a TUV) 21%	6 258,00	1 314,18	7 572,00
Odvoz odpadu 21%	388,00	81,48	469,00
Vodné a stočné 15%	392,00	58,80	451,00
Úklid kanceláří 21%	527,00	110,67	638,00
Údržba a obnova kanc. 21%	611,00	128,31	739,00
Celkem	13 009,00	2 708,37	15 717,00

Nájem bez DPH	Bez DPH	DPH	S DPH
Nájem / Q / 1 kancel.	11 406,00		11 406,00

Celkem / Q / 1 kancel.	24 415,00	2 708,37	27 123,00
-------------------------------	------------------	-----------------	------------------

Sumarizace za všechny pronajaté místnosti, za jedno čtvrtletí 2013

Nájemné bez DPH	Služby + DPH		Platba celkem :
79 842,00	110334,00		190 176,00

Datum splatnosti	Za období	Předpis celkem :	
25.2.2013	1.čtvrtletí 2013	190 176,00	
15.4.2013	2.čtvrtletí 2013	190 176,00	
15.7.2013	3.čtvrtletí 2013	190 176,00	
15.10.2013	4.čtvrtletí 2013	190 176,00	

Všechny výše uvedené částky jsou v Kč.

Uvádějte k platbě : Poznámku za které období je nájemné a služby placeno a

Konstantní symbol : 0308

Variabilní symbol : 400

V Olomouci : 14.3.2013



Zdeněk Eliáš
(pronajímatel)



Bc. Ing. František Ondráš
ředitel odboru výkonu státní správy VIII
Ministerstva životního prostředí