

## **SMLOUVA O DÍLO**

k zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu

### **„PRODLOUŽENÍ A OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE V LÁNECH NA DŮLKU“**

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řízení, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany:

## 1. Objednatel

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI

Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice

Zastoupený: PhDr. Petrem Králíčkem, starostou MO Pardubice VI

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Bc. Petr Komžák, vedoucí OIDŽP ÚMO Pardubice VI

Bankovní spojení: [REDAKCE]

č. ú. [REDAKCE]

IČ:00274046

DIČ:CZ00274046

## 2. Dodavatel

VECTURA Pardubice s.r.o.

17. listopadu 233, 530 02 Pardubice - Zelené předměstí

Zastoupený: Ing. Ondřejem Kvačkem, jednatelem společnosti

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Ondřej Kvaček

Bankovní spojení: [REDAKCE]

č. ú. [REDAKCE]

IČ: 03020223

DIČ:CZ03020223

Tel: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se dodavatel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v Článku I této smlouvy a kterou se objednatel zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu podle Článku II této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Dodavatel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, dodavatel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

## Článek I Předmět díla

1. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DPS „**Prodloužení a oprava místní komunikace v Lánech na Důlku**“. Projektová dokumentace bude zpracována ve všech potřebných stupních.
2. **Rozsah projektové dokumentace ve stupni DPS je dán vyhláškou č. 131/2024 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace. Ve znění pozdějších předpisů.**
3. Geodetické zaměření stávajícího stavu a ostatní práce nutné k provedení předmětu veřejné zakázky si dodavatel zajistí na své náklady.
4. Dodavatel se rovněž v rámci této zakázky zaváže vykonávat pro objednatele inženýrskou činnost.
5. Inženýrskou činností se pro účely této smlouvy rozumí zejména získání potřebných dokladů a vyjádření, řešení majetkoprávních vztahů, plné zastupování objednatele na základě zplnomocnění na úradech, získání územního a stavebního rozhodnutí (souhlasu).
6. Součástí předmětu veřejné zakázky je také poskytnutí autorského dozoru při následné realizaci dodaného projektu. Předpokládaný rozsah autorského dozoru je 5 hodin.
7. Dodavatel předá PD ve stupni DPS a DSP v 6-ti paré. Součástí každého paré bude CD, na kterém bude uložena PD ve formátu pdf. a dwg. (přídně dxf. nebo pln.).
8. Objednatel si vyhrazuje právo nevykonat všechny úpravy navrhované dodavatelem v PD, případně realizovat jenom část úprav (dle finančních možností) a další část realizovat později.
9. V dodávce jsou zahrnuty veškeré práce a další činnosti nutné k naplnění předmětu díla.
10. V případě získání veškerých dokladů umožňujících realizaci akce netrvá objednatel na tom, aby jednotlivé stupně projektové dokumentace byly odevzdány jednotlivě (lze spojit DSP a DPS), v tomto případě bude odevzdáno 6 paré PD.
11. PD musí splňovat požadavky vyplývající ze stavebního zákona a prováděcích vyhlášek (zák. č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů).

## Článek II Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit dodavateli za řádně provedené dílo, činí na základě cenové nabídky ze dne **9.4.2026** částku

<b>a) Celková cena za dodání PD ve stupni DPS bez DPH:</b>	<b>180 000 Kč</b>
<b>b) Celková cena za dodání PD ve stupni DPS včetně DPH:</b>	<b>217 800 Kč</b>
<b>c) Cena za poskytnutí autorského dozoru (za 10 hodin) bez DPH:</b>	<b>15 000 Kč</b>
<b>d) Cena za poskytnutí autorského dozoru (za 10 hodin) včetně DPH:</b>	<b>18 150 Kč</b>

Celková částka bude fakturována takto:

- a) Po dokončení díla bude fakturován autorský dozor.
- b) Vše ostatní bude fakturováno po předání kompletní PD ve všech potřebných stupních včetně všech povolení nebo souhlasů, které jsou nutné pro realizaci stavby.

- c) **V případě zjištění, že ze zákonných důvodů nelze získat kladná stanoviska včetně stanovení místní úpravy DZ, je možné po objednateli požadovat částečné plnění za provedené práce.**
2. Objednatel se zavazuje uhradit dodavateli cenu uvedenou v Článku II této smlouvy na základě faktury v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
  3. Objednatel nemusí převzít projektovou dokumentaci ihned po jejím odevzdání, ale může si ponechat lhůtu na její kontrolu. Případně ji může nechat schválit Radě MO Pardubice VI na jejím nejbližším zasedání.
  4. Faktury budou adresovány na objednatele a budou splňovat náležitosti daňového dokladu.
  5. Výše fakturované částky bude odpovídat výši v Článku II této smlouvy.
  6. Objednatel je oprávněn vrátit dodavateli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel dodavateli důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je dodavatel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.
  7. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
  8. Úhradou se rozumí připsání fakturované částky na účet dodavatele.
  9. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.

### **Článek III Čas plnění, místo plnění**

1. Dodavatel se zavazuje dílo dle Článku I této smlouvy dodat objednateli v těchto termínech
  - a. Zahájení prací:  
Po podpisu smlouvy
  - b. Předání prací:  
**Předání kompletní PD ve všech potřebných stupních včetně všech povolení nebo souhlasů, které jsou nutné pro realizaci stavby do: 30.10.2026**
2. Pokud nebude výše uvedený termín dodržen z důvodů, které prokazatelně nejsou na straně dodavatele, požádá dodavatel objednatele písemně o prodloužení termínu. Objednatel není povinen této žádosti vyhovět.
3. Pokud objednatel žádosti dodavatele o prodloužení termínu vyhoví (dojde k posunutí termínu předání PD) ustanovení dle Článku VII se nepoužije.
4. Pokud dodavatel nedodrží výše uvedený termín ani nepožádá o jeho prodloužení, bude toto jeho chování chápáno jako vážné porušení smlouvy.
5. Objednatel v tomto případě může smlouvu dodavateli vypovědět. Dodavatel v tomto případě nemá žádné finanční nároky.

**Místem plnění: Pardubice – MO Pardubice VI**

#### **Článek IV**

##### **Závazky dodavatele při provádění díla**

1. Dodavatel se zavazuje v průběhu vytváření PD tuto svoji práci průběžně konzultovat se zástupci objednatele.
2. Dodavatel bude práce provádět v souladu se zákonem č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti a bude dodržovat všechny technické normy.
3. Dodavatel je povinen při zpracování dokumentace dbát pokynů objednatele. Změny pokynů budou předány písemně, a to před vlastním projekčním zpracováním předmětu.
4. Dodavatel se zavazuje informovat objednatele o všech hlavních změnách, které se týkají výkonu zadané práce.

#### **Článek V**

##### **Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel se zavazuje ke spolupráci se dodavatelem tak, aby předmět smlouvy mohl být zpracován řádně a včas dokončen a předán objednateli.
2. Podpisem této smlouvy zmocňuje objednatel dodavatele k zastupování v rozsahu předmětu smlouvy.

#### **Článek VI**

##### **Záruky a vady díla**

1. Dodavatel ručí za to, že zhotovené dílo svojí jakostí splňuje podmínky uvedené v § 2630 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

#### **Článek VII**

##### **Zajištění závazku**

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se dodavatel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li dodavatel v prodlení s plněním závazků dle Článku III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po dodavateli slevu z ceny díla ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je dodavatel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Celková výše smluvních pokut, které musí být zaplacený dodavatelem nebo objednatel podle tohoto článku, je omezena částkou 50 % z celkové smluvní ceny díla.
4. Objednatel může smluvní pokutu odečíst od fakturované částky.

#### **Článek VIII**

##### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany dodavatele se považuje zejména **nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle Článku III** této smlouvy, nedodržení jakosti, nedodržení garantovaných parametrů, jakož i porušení technických norem.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že dodavatel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
4. Objednatel může smluvní pokutu odečíst od fakturované částky.

## **Článek IX**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Práce požadované objednatelem nad rámec předmětu díla:  
V případě, že bude objednatel, po uzavření této smlouvy, v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se dodavatel, pokud to bude možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy.
2. Dodavatel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však dodavatel povinen převést na svého případného právního nástupce.
3. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
4. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení oznámení o těchto změnách druhé smluvní straně.
5. **Tato smlouva vstupuje v účinnost po podpisu oprávněnými zástupci dodavatele a objednatele dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.**
6. Objednatel prohlašuje, že projektová dokumentace nebude používána k ekonomické činnosti, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
7. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel podpisem této smlouvy udílí objednateli souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
8. Dodavatel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
9. Dodavatel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud dodavatel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel dodavateli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
10. Objednatel provede úhradu ve lhůtě splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněn správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen dodavateli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně.

11. Pokud při výkonu předmětu díla vzniknou jakékoli odpady, stávají se tyto odpady vlastnictvím dodavatele, který bude plnit všechny povinnosti vlastníka odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 12. Smluvní strany svým podpisem prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).**
13. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uzavřena v **elektronické formě** ve formátu PDF. Každá smluvní strana obdrží po podpisu obou stran elektronický originál této smlouvy opatřený platnými elektronickými podpisy.

V Pardubicích dne:

za objednatele:

za dodavatele:

PhDr. Petr Králíček,  
starosta MO Pardubice VI

Ing. Ondřej Kvaček,  
jednatel společnosti