

SMLOUVA O DÍLO NA ZAJIŠTĚNÍ PŘÍPRAVNÝCH PRACÍ, ZPRACOVÁNÍ DPZ VČ. INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI, DPS A VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA

SMLOUVNÍ STRANY:

Společnost: Pražské služby, a.s.

Se sídlem: Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9

IČO: 60194120

DIČ: CZ60194120

Zastoupená:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Společnost: DSI CONSULT s.r.o.

Se sídlem: Zenklova 2530/23, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 24010162

DIČ: CZ24010162

Zastoupená: Ing. Kateřinou Nitran, jednatelkou

Bank. spojení:

Číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 436869

(dále jen „**Zhotovitel**“, Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto Smlouvu (dále jen „**Smlouva**“).

1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Objednatel zahájil výběrové řízení na zadání veřejné zakázky zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění na veřejnou zakázku s názvem „Parkoviště JV areálu PSAS Pod Šancemi– projektová dokumentace“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“; „**Výběrové řízení**“). Na základě výsledku Výběrového řízení vyzval Objednatel Zhotovitele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější, k uzavření této Smlouvy.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat zadávací podmínky této Veřejné zakázky a současně i svoji nabídku (dále jen „**nabídka**“), kterou doručil Objednateli v rámci Zadávacího řízení

k této Veřejné zakázce. Smluvní strany za níže uvedených podmínek uzavírají tuto Smlouvu.

- 1.3 Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví pro Objednatele dílo v rozsahu a za podmínek dle této Smlouvy spočívající zejména v provedení přípravných prací, zpracování dokumentace pro povolení záměru včetně inženýrské činnosti pro povolení záměru, zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby, průběžném výkonu autorského dozoru projektanta při realizaci Stavby a poskytování související technické pomoci při přípravě zadávacího řízení na provedení Stavby a při zadávání veřejné zakázky na realizaci Stavby.
- 1.4 Stavbou dle této Smlouvy se myslí výstavba odstavné parkovací plochy v jihovýchodní části areálu Pod Šancemi – Pražské služby a.s. jižně od bývalého objektu Siesta na ploše cca 4 700 m², včetně související dopravní a technické infrastruktury, která je blíže specifikovaná v **Příloze č. 5** této Smlouvy (dále jen „**Stavba**“) a dále v technických podkladech a výkresech, které byly součástí zadávací dokumentace v Zadávacím řízení¹; (veškerá dokumentace společně dále také jako „**Dokumentace Stavby**“).

2 Předmět Smlouvy

2.1 Předmětem plnění této Smlouvy je závazek Zhotovitele spočívající:

- a) v provedení předprojektovní přípravy spočívající ve zpracování veškerých nezbytných průzkumů, odborných posudků a studií, měření a jiných odborných činnostech nezbytných pro zpracování dokumentace pro povolení záměru;
- b) ve zpracování dokumentace pro povolení záměru (dále jen „**DPZ**“) ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a to v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, a vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- c) v provedení komplexní inženýrské činnosti – služeb pro získání všech nezbytných rozhodnutí, souhlasů, stanovisek, vyjádření a povolení vč. zajištění vydání pravomocného povolení záměru a související majetkoprávní agendy;
- d) ve zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „**DPS**“) ve smyslu ustanovení § 157 stavebního zákona a příslušných souvisejících právních předpisů, zejména vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů včetně podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem;

¹ Prověřovací studie: Parkoviště JV areálu PSAS Pod Šancemi, PS a.s., 01/2026
- Zaměření části areálu, Vladislav Janů – geodetické práce, 02/2026

e) v provedení dalších souvisejících činností, zejm. související technické pomoci při přípravě zadávací dokumentace a zadávání veřejné zakázky na zhotovitele Stavby s osobou realizující zadávací řízení;

f) ve výkonu autorského dozoru projektanta při provádění Stavby;

(dále jen „**Dílo**“). Rozsah činností Díla je dále blíže specifikován také **Přílohou č. 1 a Přílohou č. 5** této Smlouvy. Dílo musí být v souladu s Dokumentací Stavby.

- 2.2 Předmětem Smlouvy je dále závazek Objednatele zaplatit za řádně zhotovené Dílo sjednanou cenu.
- 2.3 Součástí provedení Díla jsou všechny relevantní činnosti stanovené platnými právními předpisy.
- 2.4 Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků Objednatele uvedených v této Smlouvě potřebné i další kontrolní, poradenské, technické, administrativní anebo další činnosti v této Smlouvě výslovně neuvedené, které jsou obvykle spojeny s provedením obdobného Díla, je Zhotovitel povinen tyto další služby na své náklady obstarat či provést bez dopadu na výši ceny Díla.
- 2.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele převést celý závazek provedení Díla na jiného Zhotovitele.

3 Cena Díla

- 3.1 Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele předložené v rámci Zadávacího řízení. Celková nabídková cena za provedení Díla činí 607 620,- Kč bez DPH. Cena za jednotlivé dílčí činnosti při provádění Díla je stanovena v **Příloze č. 4** této Smlouvy Soupis položek.
- 3.2 Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel nemá zájem o částečné plnění Díla. Pokud bude jakákoliv část Díla provedena pouze zčásti a nebude řádně dokončena za podmínek této Smlouvy, nemá Zhotovitel nárok na úplatu v souvislosti s prováděním příslušné části Díla.
- 3.3 Zhotovitel je oprávněn k ceně Díla připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**DPH**“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.4 Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádnou a včasnou realizaci Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění závazků souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu realizace Díla či souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy.

- 3.5 Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že:
- a) je plně seznámen s rozsahem a povahou Díla,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této Smlouvy,
 - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení Díla.
- 3.6 Zhotovitel není oprávněn od třetích osob v souvislosti s provedením Díla přijímat platby, jiná plnění či čerpat jakékoli výhody. Porušení tohoto odstavce ze strany Zhotovitele se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

4 Platební podmínky

- 4.1 Cena Díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury), vystaveného Zhotovitelem po řádném provedení a předání části Díla Objednateli. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu příslušné části Díla v souladu s **Přílohou č. 4** této Smlouvy, a to vždy ve výši „Procentuální hodnoty části plnění z celkové ceny za plnění Díla“.
- Odměna za výkon autorského dozoru projektanta bude fakturována měsíčně. V případě, že bude Stavba dokončena dříve, než je předpoklad uvedený v této Smlouvě (tj. do 6 měsíců), vzniká Zhotoviteli nárok na do fakturaci zbývajících částí ceny za výkon autorského dozoru projektanta do výše celkové sjednané částky dle **Přílohy č. 4** této Smlouvy, položka „výkon autorského dozoru projektanta“. V případě, že bude Stavba dokončena později, než je předpoklad uvedený v této Smlouvě (tj. po 6 měsících), nemá Zhotovitel nárok na navýšení ceny za výkon autorského dozoru projektanta. Zhotovitel má povinnost vykonávat autorský dozor projektanta dle této Smlouvy až do vydání kolaudačního rozhodnutí, popřípadě do převzetí Stavby Objednatелеm, pokud se kolaudační rozhodnutí nevyžaduje.
- 4.2 Vystavený daňový doklad Zhotovitel zašle Objednateli elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele: faktury@psas.cz.
- 4.3 Splatnost daňového dokladu bude činit minimálně 30 dní od data doručení Objednateli. Platbu provede Objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený na příslušné faktuře.
- 4.4 Daňové doklady (faktury) vystavené Zhotovitelem dle této Smlouvy budou splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů a dále též číslo této Smlouvy.
- 4.5 V případě, že jakýkoli daňový doklad nebude obsahovat náležitosti ujednané v této Smlouvě nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn takový daňový doklad zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k jeho doplnění či opravě, aniž by se tím dostal do prodlení s úhradou příslušné částky. Po doručení doplněného a opravného daňového dokladu Objednateli počíná běžet nová lhůta splatnosti.

- 4.6 Zhotovitel není oprávněn k jednostrannému započtení jakýchkoliv svých pohledávek oproti pohledávkám Objednatele z této Smlouvy, včetně pohledávek Objednatele vzniklých v souvislosti s ukončením či neplatností této Smlouvy.

5 Podmínky poskytování plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje vykonávat Dílo svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny Objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli. Zhotovitel bude vždy jednat v souladu s profesními a etickými pravidly České komory architektů a příp. České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- 5.2 Zhotovitel je povinen obstarat veškerá oznámení, zaplatit veškeré daně, odvody a poplatky a obstarat veškerá povolení, licence a souhlasy vyžadované právními předpisy ve vztahu k provedení a dokončení předmětu Smlouvy a odstranění vad, a Zhotovitel odškodní Objednatele v případě, že tak Zhotovitel opomněl učinit.
- 5.3 Zhotovitel je povinen při výkonu autorského dozoru projektanta dodržovat bezpečnostní a ekologické předpisy a postupy obecně závazných právních předpisů a, pokud byl s jejich obsahem seznámen, i požadavky vnitřních předpisů Objednatele.
- 5.4 Zhotovitel bude provádět Dílo na základě pokynů Objednatele. Zhotovitel je vždy povinen jednat v souladu s pokyny Objednatele a nemá právo se od těchto pokynů odchýlit, ledaže obdrží předem písemný souhlas Objednatele, kterým schválí, že Zhotovitel bude jednat podle vlastního uvážení, pokud je takové odchýlení nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy Objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatele nelze rozumně požadovat.
- 5.5 Pokud pokyny vydané Objednatelem Zhotoviteli budou nevhodné pro účely včasného a řádného provedení a dokončení předmětu Smlouvy nebo budou v rozporu s platnými právními předpisy nebo oprávněnými požadavky účastníků řízení, orgánů státní správy a dotčených organizací, je Zhotovitel neprodleně po obdržení takového pokynu povinen na to písemně upozornit Objednatele, jinak bude odpovědný za veškeré škody způsobené provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění Zhotovitele o nevhodnosti takového pokynu bude Objednatel v písemném pokynu trvat na jeho dodržení, bude povinností Zhotovitele takový pokyn provést, nebude však odpovědný za škodu způsobenou provedením takového pokynu.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění Smlouvy postupovat v koordinaci, spolupráci a nepřetržité každodenní komunikaci s Objednatelem, jeho poradci a všemi dalšími osobami, které se podílejí na plnění předmětu Smlouvy, a to v maximálním možném rozsahu, Zhotovitel bude průběžně Objednateli předávat dokumenty, které při plnění Smlouvy získá, pokud tyto bezprostředně souvisí s předmětem plnění, na výzvu Objednatele mu poskytne také veškeré další informace, dokumenty a vysvětlení týkající se postupu při plnění Smlouvy.

- 5.7 Nejpozději společně s předáním projektové dokumentace a ukončením autorského dozoru projektanta Zhotovitel shromáždí záznamy, vytvoří přehledný systém archivace, který umožní Objednateli rychlou orientaci a předá Objednateli veškeré dokumenty, listiny, korespondenci, výkresy, změny projektové dokumentace, programy a údaje (v tištěné a elektronické formě) týkající se přípravy a zpracování projektové dokumentace a autorského dozoru projektanta podle Smlouvy, ledaže jsou potřebné pro další činnost Zhotovitele dle Smlouvy a Objednatel jejich ponechání v rukou Zhotovitele odsouhlasí.
- 5.8 Zároveň je Zhotovitel povinen vrátit Objednateli veškeré předměty a dokumenty, které od Objednatele v souvislosti s příslušnou prací obdržel, a to ve stejné výše uvedené lhůtě.
- 5.9 Zhotovitel je oprávněn si zjednat na své vlastní náklady podzhotovitele pro účely plnění Smlouvy za předpokladu, že v takovém případě bude Zhotovitel odpovědný Objednateli za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících ze Smlouvy, jako kdyby je plnil Zhotovitel sám.
- 5.10 V případě, že by Zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu poddodavatelů (podzhotovitelů) předloženého v nabídce, musí požádat o souhlas Objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas se změnou v seznamu poddodavatelů jen ze závažných důvodů. Pokud by Zhotovitel změnil poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval ve Zadávacím řízení kvalifikaci, nový poddodavatel musí splňovat minimálně tytéž kvalifikační požadavky jako poddodavatel původní, a to minimálně v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací.
- 5.11 Je-li Zhotovitel povinen dle této Smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení Objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení Díla ze Zhotovitele na Objednatele, a to ani částečně.
- 5.12 Zhotovitel pro případ vad Stavby výslovně přijímá, že je ve smyslu § 2630 odst. 1 občanského zákoníku vzhledem k jím provedeným službám zavázán společně a nerozdílně se Zhotovitelem Stavby a dalšími osobami, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobilo vadné provedení Díla.
- 5.13 Zhotovitel ani osoba s ním propojená se nesmí účastnit zadávacího řízení na výběr Zhotovitele Stavby. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace a proveditelnost Stavby dle této projektové dokumentace. Zhotovitel odpovídá za činnost přizvaných odpovědných projektantů s příslušnou specializací. V případě, že projektová dokumentace bude obsahovat vady, může Objednatel účtovat Zhotoviteli skutečně způsobenou prokazatelnou škodu vzniklou Objednateli na základě takového vadného plnění. Pro případ vady projektové dokumentace sjednávají strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele provést bezplatné odstranění vady v záruční době. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do sedmi dnů po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem učiněné písemnou formou.

- 5.14 Za provedení Díla či jeho části se považuje jeho převzetí Objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Dílo bude Objednateli předáno po jednotlivých dílčích částech uvedených v **Příloze č. 4** této Smlouvy.
- 5.15 Zhotovitel je povinen v rámci předání Díla, resp. jeho dílčích částí, předat Objednateli příslušné výstupy a dokumentaci v podobě a počtu vyhotovení sjednaném touto Smlouvou.
- 5.16 Objednatel se zavazuje Dílo či jeho dílčí část převzít v případě, že bude předáno bez jakýchkoli vad a nedodělků v souladu s podmínkami této Smlouvy. O předání a převzetí Díla či jeho dílčí části sepsán předávací protokol, který bude obsahovat:
- 5.16.1 označení předmětu příslušné části Díla,
 - 5.16.2 označení Objednatele a Zhotovitele Díla,
 - 5.16.3 číslo a datum uzavření této Smlouvy, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - 5.16.4 seznam předávané dokumentace, (příp. prohlášení o provedení a ukončení plnění činností části díla),
 - 5.16.5 prohlášení Objednatele, že Dílo či jeho část přejímá (nepřejímá),
 - 5.16.6 datum a místo sepsání protokolu,
 - 5.16.7 jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele.
- 5.17 Pokud Objednatel Dílo či jeho dílčí část nepřevzme, protože obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat, přičemž vyjádření, zda Dílo či jeho část Objednatel přebírá či nikoli, poskytne Zhotoviteli do 7 pracovních dnů od obdržení Díla či jeho části od Zhotovitele. Zhotovitel je povinen ve lhůtě stanovené Objednatelem připomínky Objednatele zapracovat a Dílo či jeho část opět Objednateli předložit k převzetí. Tento proces může být opakován vícekrát až do chvíle, kdy bude Dílo či jeho část předáno bez vad a nedodělků. Dílo či jeho dílčí část bude provedeno až po odstranění všech vad či nedodělků, tj. předáním a převzetím Díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.
- 5.18 Objednatel nabude vlastnické právo k jednotlivým částem projektové dokumentace, jež nepožívá ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, schválením těchto jednotlivých částí nebo dnem podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí příslušné části projektové dokumentace.
- 5.19 Podpisem této Smlouvy Zhotovitel bezúplatně poskytuje Objednateli nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám dokumentace dle této Smlouvy nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých Zhotovitelem na základě Smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto Díla, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice Stavby nebo jejích jednotlivých částí. Toto právo uděluje

Zhotovitel na dobu neurčitou a bude opravňovat také jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem příslušné části Stavby.

5.20 Smluvní strany se dohodly, že ve vztahu k jejich licenčním ujednáním dle tohoto článku je vyloučeno použití § 2364, § 2378 a § 2382 občanského zákoníku.

5.21 Na plnění Díla se budou podílet členové realizačního týmu, kteří v rámci Zadávacího řízení prokazovali kvalifikaci.

Hlavním projektantem je

[REDACTED]

Projektantem dopravních staveb je

[REDACTED]

Projektantem vodohospodářských staveb je

[REDACTED]

5.22 Zhotovitel je oprávněn změnit člena realizačního týmu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Pokud dojde v průběhu realizace Díla ke změně člena realizačního týmu, Zhotovitel o této skutečnosti bude neprodleně písemně informovat Objednatele. Nový člen realizačního týmu musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na daného člena realizačního týmu obsažené v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce. Zhotovitel je povinen prokázat splnění požadované kvalifikace nových členů realizačního týmu předložením prosté kopie dokladů o kvalifikaci člena realizačního týmu dle požadavků v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce.

5.23 Koordinační porady při provádění Díla:

- a) Smluvní strany se sejdou v sídle Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, ke kontrolnímu jednání nejméně jednou za měsíc, nevyzve-li Objednatel Zhotovitele písemně s předstihem alespoň 5 pracovních dnů ke konání kontrolního jednání v jiném (možno i dřívějším) termínu. Na kontrolních jednáních budou projednávány veškeré záležitosti týkající se plnění povinností Zhotovitele podle Smlouvy. Na pokyn Objednatele mohou být prezenční jednání v sídle Objednatele nahrazena alternativní formou komunikace (např. videokonference).
- b) Zápisy z kontrolních jednání pořizuje Zhotovitel a tyto nejpozději do 2 pracovních dnů předá Objednateli ke schválení/připomínkám.

6 Lhůta k předání Díla

6.1 Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla dnem nabytí účinnosti Smlouvy. Za účelem řádného provedení Díla bude Zhotovitel provádět Dílo v rozsahu stanoveném touto Smlouvou dle svého odborného úsudku, s ohledem na potřeby aktuálního stavu přípravy a provedení Stavby, nebo na výzvu Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Vyžádá-li si to postup realizace Stavby, je Zhotovitel

povinen provádět Dílo i v sobotu, neděli nebo ve svátek bez nároku na navýšení ceny. Zhotovitel je přitom povinen dodržet následující termíny:

	Část díla	Lhůta k provedení část Díla
i.	Přípravné práce (předání čistopisu konceptu dokumentace stavby a průzkumů vyhotovených v rámci přípravných prací Objednateli bez vad a nedodělků)	do 45 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy
ii.	zpracování DPZ (předání čistopisu DPZ Objednateli bez vad a nedodělků; včetně kompletní dokladové části a zpracování připomínek DOSS a správců infrastruktury,)	do 105 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy
iii.	výkon inženýrské činnosti (nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru)	do 180 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy
iv.	zpracování DPS včetně výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu (předání Objednateli bez vad a nedodělků)	do 30 kalendářních dnů od vydání pravomocného povolení záměru nebo od výzvy Objednatele, podle toho, která skutečnost nastane dříve
v.	součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele Stavby	v závislosti na pokynech Objednatele zejména s ohledem na lhůty dle ZZVZ

vi.	autorský dozor projektanta	na výzvu Objednatele po celou dobu provádění Stavby (od protokolárního předání staveniště do vydání kolaudačního rozhodnutí, popřípadě do převzetí Stavby Objednatelem, pokud se kolaudační rozhodnutí nevyžaduje); předpoklad délky trvání 6 měsíců; rozsah cca 2 x týdně, 4 hodiny
-----	----------------------------	---

- 6.2 Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7 Místo plnění Díla

- 7.1 Místem plnění Díla je areál Objednatele Pod Šancemi v Praze 9 – Vysočanech, zejména pozemky p. č. 1869/2 a 2138/1, k. ú. Vysočany, případně sídlo Objednatele na adrese Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9 a provozovna Zhotovitele, a to v závislosti na konkrétním plnění.

8 Odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel prohlašuje, že Dílo nemá žádné věcné nebo právní vady. Objednatel je oprávněn po celou dobu trvání záruky za jakost Díla uplatnit u Zhotovitele právo z vadného plnění, které zakládá vada, jež má Dílo, resp. Dílčí úpravy, při přechodu nebezpečí škody na věci na Objednatele, byť se projeví až později. Právo Objednatele z vadného plnění založí i později vzniklá vada, kterou Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Na Dílo se vztahuje záruka za jakost, která trvá do dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí vztahujícího se ke Stavbě realizované na základě Díla, nejméně však po dobu pěti let ode dne protokolárního předání Díla, tj. ode dne podpisu Předávacího protokolu DPS. Předávací protokol slouží zároveň jako záruční list. Zhotovitel se zaručuje, že během doby záruky provede bezplatnou opravu všech závad, které v záruční době byly zjištěny.
- 8.2 Veškeré závady budou odstraněny podle volby Objednatele bez zbytečného časového prodloužení, nejpozději však do 3 pracovních dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany vzhledem k rozsahu vady na termínu pozdějším.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k předložení Objednatelem Zhotoviteli doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při provedení Díla Objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 5.000.000 Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti

po celou dobu provádění Díla. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

9 Trvání Smlouvy

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem uzavření všemi Smluvní stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů zákona. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 9.2 Smlouva může být ukončena výlučně:
- 9.2.1 splněním,
 - 9.2.2 dohodou Smluvních stran;
 - 9.2.3 odstoupením kterékoliv Smluvní strany;
 - 9.2.4 výpovědí za dále uvedených podmínek.
- 9.3 Skončením této Smlouvy nejsou dotčeny nároky, které z povahy věci nadále trvají i po skončení Smlouvy, zejména nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo ochranu důvěrných informací.
- 9.4 Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Objednatelem.
- 9.5 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:
- a) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
 - b) v případě, že Zhotovitel bude zapojen do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatele;
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že Zhotovitel v nabídce podané ve Zadávacím řízení uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto Zadávacího řízení,
 - e) v případě, že Zhotovitel nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, ve Zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy,
 - f) v případě, že Zhotovitel zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění Zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

- 9.6 Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 9.7 Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně, přičemž Smluvní strany se vypořádají podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku o bezdůvodném obohacení.
- 9.8 Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této Smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
- a) Objednatel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět i bez udání důvodů. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
 - b) Zhotovitel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem.
 - c) Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany Zhotovitele sjednávají tříměsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Objednateli doručena.
 - d) Smluvní strany jsou oprávněny závazky vypovědět z důvodů vzniklých vyšší mocí. Smluvní strany si pro případ výpovědi z tohoto důvodu sjednávají tříměsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.
 - e) Výpověď musí mít písemnou formu.

10 Sankce a náhrada škody

- 10.1 Smluvní strana, která poruší kterékoliv ujednání této Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, příp. povinnost z nich plynoucí, a tímto jednáním způsobí jiné Smluvní straně škodu, je povinna tuto škodu uhradit v plném rozsahu.
- 10.2 Pokud Zhotovitel bude v prodlení s provedením Díla či jeho části oproti termínu pro provedení Díla či jeho části určenému v této Smlouvě, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny části Díla s jejímž předáním je v prodlení v Kč bez DPH (v době podpisu Smlouvy) za každý započatý den prodlení.
- 10.3 V případě, že Objednatel neuhradí ve stanoveném termínu cenu Díla na základě faktury řádně vystavené Zhotovitelem, zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky až do zaplacení.
- 10.4 V případě prodlení s vyřízením reklamace je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ a každý den prodlení.

- 10.5 V případě, že Zhotovitel nedodrží závazek zpracovávat na výzvu Objednatele odpovědi na žádosti o vysvětlení v souladu s pokyny Objednatele tak, aby byla dodržována pravidla dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, týkající se projektové dokumentace a jejích příloh, při zadávání veřejné zakázky na realizaci Stavby, zavazuje se Objednateli za každé takové jednotlivé porušení zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
- 10.6 Uhrazením smluvní pokuty Zhotovitelem není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v plné výši.

11 Závěrečná ustanovení

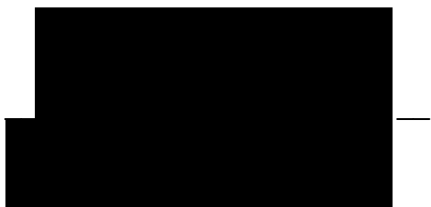
- 11.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, jejichž funkce jsou uvedeny v **Příloze č. 2** této Smlouvy. Písemné úkony, sdělení, oznámení, žádosti, předávání informací apod. mezi Smluvní stranami mohou být učiněny pouze písemně zejména osobním předáním nebo e-mailem. Změna kontaktních osob uvedených v **Příloze č. 2** této Smlouvy může být oznámena ostatním Smluvním stranám písemně či emailem bez nutnosti uzavírat dodatek k této Smlouvě.
- 11.2 Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran jsou upraveny Všeobecnými nákupními podmínkami Objednatele, které tvoří **Přílohu č. 3** této Smlouvy a jsou její nedílnou součástí. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy se Všeobecnými nákupními podmínkami Objednatele seznámil a souhlasí s nimi. Smluvní strany si ujednaly, že Objednatel je oprávněn po uzavření této Smlouvy měnit Všeobecné nákupní podmínky Objednatele v celém jejich rozsahu, a to postupem stanoveným ve Všeobecných nákupních podmínkách Objednatele. V případě rozporu mezi ustanovením této Smlouvy a ustanovením uvedeným ve Všeobecných nákupních podmínkách Objednatele má přednost ustanovení této Smlouvy.
- 11.3 Smlouva a veškeré její dodatky se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 11.4 Smlouva, její případné přílohy a dodatky představují úplnou dohodu Smluvních stran ohledně záležitostí upravených ve Smlouvě a v plném rozsahu nahrazují veškeré předchozí Smlouvy, Smlouvy a ujednání Smluvních stran týkající se týchž záležitostí.
- 11.5 Smluvní strany vylučují užití ust. § 557 a § 558 odst. 2 Občanského zákoníku. Dispozitivní ustanovení zákona má přednost před případnými obchodními zvyklostmi.
- 11.6 Smluvní strany v souladu s ust. § 1758 Občanského zákoníku projevují vůli, aby Smlouva navržená v této listině byla uzavřena pouze v písemné formě. Změny této Smlouvy mohou být provedeny pouze písemně za souhlasu všech Smluvních stran, a to číslovanými dodatky podepsanými všemi Smluvní stranami.
- 11.7 Smluvní strany jsou podnikateli, uzavírají Dohodu při svém podnikání, a na Dohodu se tudíž neuplatní ustanovení ust. § 1793 Občanského zákoníku (neúměrné zkrácení) ani ust. § 1796 Občanského zákoníku (lichva). Ani jedna ze Smluvních stran není spotřebitelem ve smyslu Občanského zákoníku. Smluvní strany proto výslovně potvrzují,

že se na Dohodu nevztahují ustanovení Občanského zákoníku na ochranu spotřebitele, zejm. ust. § 1810 a násl.

- 11.8 Smluvní strany v souladu s ust. § 1801 Občanského zákoníku sjednávají, že na jejich vzájemné vztahy založené touto Smlouvou nebo s touto Smlouvou související se nepoužijí ust. § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o adhezních Smlouvách.
- 11.9 Spor, který by vznikl na základě této Smlouvy nebo který by s ní souvisel, se Smluvní strany zavazují řešit přednostně smírnou cestou, pokud možno do 30 (třiceti) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky, přičemž místní příslušným soudem bude soud příslušný podle sídla Objednatele.
- 11.10 V případě, že jakékoliv ustanovení Smlouvy je či se v budoucnu stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se pro takový případ zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem, účelem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a Smlouvě jako celku. V této souvislosti se Smluvní strany zavazují v dobré víře a účinně jednat za účelem dosažení Smlouvy o takovém nahrazení neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení a uzavřít k tomu potřebný dodatek k Smlouvě.
- 11.11 Tato Smlouva se vyhotovuje v počtu stejnopisů odpovídajícím počtu Smluvních stran, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Pokud je tato Smlouva uzavírána elektronicky, bude podepsána s kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců Smluvních stran.
- 11.12 Případná neplatnost některého z ujednání této Smlouvy nemá vliv na platnost celé Smlouvy, ledaže by tato neplatnost měla za následek zmaření účelu této Smlouvy.
- 11.13 Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto Dohodu řádně přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy připojují oprávnění zástupci Smluvních stran níže svůj vlastnoruční podpis. Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že tato Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
- 11.14 Smlouva obsahuje následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
- Příloha č. 1: Obsahová náplň činností
 - Příloha č. 2: Seznam funkcí kontaktních osob
 - Příloha č. 3: Všeobecné nákupní podmínky Objednatele
 - Příloha č. 4: Soupis položek
 - Příloha č. 5: Specifikace Stavby

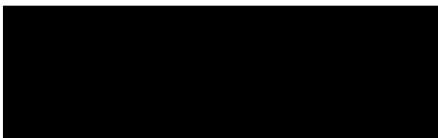
V Praze

Pražské služby, a.s.



V Praze

DSI CONSULT s.r.o.



Ing. Kateřina Nitran
jednatelka

Příloha č. 1: Obsahová náplň činností**a) Přípravné práce**

Provedení přípravných prací spočívající v zpracování veškerých nezbytných průzkumů, odborných posudků a studií, měření a jiných přípravných prací a odborných činností, které jsou nezbytné pro zpracování dokumentace pro povolení záměru „Parkoviště JV areálu PSAS Pod Šancemi – projektová dokumentace“.

Mezi tyto činnosti mimo jiné patří zejména:

- i. Geotechnický průzkum
- ii. Hydrogeologický průzkum
- iii. Dendrologický průzkum
- iv. Dopravní, akustická a rozptylová studie, budou-li pro řádné zpracování dokumentace potřebné
- v. Zpracování mapového podkladu na základě zaměření a obstarání podkladů u vlastníků a správců inženýrských sítí
- vi. Zajištění a analýza podkladů pro provedení Díla a konzultace s jednotlivými profesemi (zejm. voda, kanalizace, elektro, slaboproud a technologické rozvody)

b) zpracování dokumentace pro povolení záměru, která bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících právních předpisů, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak, aby na jejím podkladě mohlo být vydáno pravomocné povolení ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona ve vztahu k realizaci Stavby.

DPZ bude Zhotovitelem zpracována s přihlédnutím zejména k podkladům uvedeným v zadávací dokumentaci a poskytnutým Objednatelem Zhotoviteli před podpisem této Smlouvy a na základě vlastní činnosti Zhotovitele a na základě Zhotovitelem zajištěných podkladů. Součástí DPZ bude zejména POV, DIO, odpady, odhad nákladů, vizualizace, návrh dopravního řešení parkoviště a zpevněných ploch, návrh elektroinstalací, nabíjení vozidel, areálového osvětlení a kamerového systému, návrh způsobu odvodnění a řešení nakládání se srážkovými vodami, návrh zeleně a posouzení variant materiálového a konstrukčního řešení. Součástí projektu budou i vyvolané stavební objekty, např. nutné přeložky inženýrských sítí a demolicе objektů, budou-li relevantní. Dále předběžná dokumentace k

zajištění zjišťovacího řízení podle ustanovení § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), ve znění pozdějších předpisů, bude-li zjišťovací řízení ze strany příslušných orgánů státní správy požadováno.

DPZ bude zpracována a předána Objednateli ve 4 vyhotoveních v listinné podobě, v 1 vyhotovení v elektronické podobě na USB disku a v 1 vyhotovení umístěním na elektronické úložiště Objednatele; elektronická podoba bude ve formátech MS Office, PDF a DWG;

c) výkon inženýrské činnosti spočívající v zajištění vydání pravomocného povolení záměru a všech případných souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek dle zpracované dokumentace, spočívající zejména v projednání projektové dokumentace s příslušnými veřejnoprávními orgány, organizacemi, majetkovými správci, správci sítí a dalšími dotčenými subjekty, v kompletaci a doplnění podkladů pro sestavení úplné a bezvadné žádosti o povolení záměru, jejím podání u příslušného stavebního úřadu a v zastupování stavebníka po celou dobu správního řízení včetně vypořádání případných námitek, odvolání nebo přezkumného řízení. Součástí inženýrské činnosti je i zajištění prodloužení povolení záměru v případě nezahájení Stavby v době jeho platnosti, zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s přípravou Stavby včetně zajištění příslušných smluv, vstupů na pozemky, věcných břemen, pronájmů pozemků či objektů a zajištění vynětí pozemků nebo jejich částí ze zemědělského půdního fondu, bude-li to nutné;

V případě, že příslušný úřad podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí dojde ve zjišťovacím řízení k závěru, že záměr podléhá posouzení podle výše uvedeného zákona, zajistí Zhotovitel posouzení vlivu záměru na životní prostředí. Součástí plnění je dále inženýrská činnost při kolaudačním řízení a zajištění případného povolení předčasného užívání či zkušebního provozu, včetně podání příslušných žádostí, vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a zajištění všech dokladů, souhlasů a stanovisek potřebných pro vydání kolaudačního rozhodnutí či jiného příslušného rozhodnutí;

d) zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „DPS“), která bude obsahovat veškeré náležitosti dle stavebního zákona a příslušných souvisejících právních předpisů, zejména vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a současně bude odpovídat požadavkům na dokumentaci pro zadávací řízení, ve kterém bude vybrán zhotovitel Stavby, tj. bude splňovat požadavky stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, včetně podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem podepsaným autorizovaným projektantem v členění podle jednotného ceníku stavebních prací ve formě oceněného soupisu prací a to i v jeho elektronické podobě ve formátu XML – jedná

se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a splňuje požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a je volně dostupný.

Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí být k použitým jednotkám připojena jejich přesná specifikace a způsob jejich ocenění. Pokud budou uvedeny vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, musí být uvedena také jejich přesná specifikace a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud bude uvedená jednotková cena projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta;

DPS bude zpracována a předána Objednateli ve 6 vyhotoveních v listinné podobě, v 1 vyhotovení v elektronické podobě na USB disku a v 1 vyhotovení umístěním na elektronické úložiště Objednatele; elektronická podoba bude ve formátech MS Office, PDF a DWG;

Zhotovitel bere na vědomí, že s ohledem na záměr Objednatele využít DPS jako podklad pro zadání veřejné zakázky na stavební práce není možné v DPS uvádět přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, případně patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to mohlo vést ke zvýhodnění či znevýhodnění určitého dodavatele nebo výrobku. Zhotovitel se zavazuje, že jím vypracovaná DPS nebude tyto odkazy obsahovat, a to s výjimkou případů, kdy by bez takového odkazu nebyl technický popis dostatečně přesný nebo srozumitelný.

V průběhu projekční přípravy Zhotovitel oznámí záměr realizace Stavby Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky. V případě kladného stanoviska ve věci nutnosti provedení archeologického výzkumu začlení Zhotovitel do položkového rozpočtu oceněnou položku pro náklady spjaté s archeologickým výzkumem a sanací území po jeho provedení a zpracuje návrh příslušné smlouvy mezi stavebníkem a organizací určenou Archeologickým ústavem Akademie věd České republiky k provedení archeologického výzkumu;

e) provedení dalších souvisejících činností, zejm. související technické pomoci Objednateli a spolupráce s osobou realizující zadávací řízení při přípravě zadávacích podmínek (zejm. technických podmínek) pro výběr zhotovitele Stavby, při zpracování technické specifikace a při zodpovídání dotazů v průběhu tohoto zadávacího řízení;

f) průběžný výkon autorského dozoru projektanta při realizaci Stavby nad souladem zhotovované Stavby s ověřenou projektovou dokumentací při zhotovování Stavby (dále jen „**autorský dozor**“). V rámci výkonu činnosti autorského dozoru je Zhotovitel povinen vykonávat zejména následující činnosti, budou-li při zhotovení Stavby relevantní:

- autorský dozor bude vykonávám fyzickou osobou oprávněnou podle autorizačního zákona,
- postupuje při plnění činností výkonu autorského dozoru v úzké součinnosti s Objednatelem,
- účastní se veřejnoprávních řízení v případech, kdy je nutné objasnit nebo vysvětlit souvislost s dokumentací projektu (dokumentací stavby), pokud už není součástí jiné smluvní povinnosti Zhotovitele (zajištění rozhodnutí, povolení a souhlasů stavebních úřadů),
- účastní se předání a převzetí staveniště Zhotovitelem stavby, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
- podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby a zajišťuje operativní dopracování, popřípadě odstranění nedostatků v jím dříve předané projektové dokumentaci tak, aby byla zajištěna plynulá realizace stavby ze strany jejího Zhotovitele; operativní dopracování nebo případné odstranění nedostatků formou revizí, aby dokumentace plně vyhovovala příslušným právním předpisům a technickým normám, např. zákonu č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, atd.,
- podává nutná vysvětlení a spolupracuje se zpracovateli výrobní dokumentace Zhotovitele stavby,
- odsouhlasuje výrobní dokumentaci,
- posuzuje návrhy účastníků výstavby na odchylky a změny oproti příslušné části dokumentace stavby,
- dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou v územním a stavebním řízení a nad souladem zhotovované stavby s dokumentací pro provádění stavby, které jsou podkladem k výkonu autorského dozoru, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci, přičemž kontrolu souladu s dokumentací jednotlivých objektů či konstrukcí musí vykonávat příslušní odpovědní specialisté (např. elektroinstalace, statika apod.),
- sleduje změny technických norem a předpisů (např. hygienických, požárních apod.) v průběhu přípravy a realizace stavby až po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním

stavby, které by mohly mít dopad na prováděnou stavbu a dodatečně měnit požadavky na provádění stavby podle schválené projektové dokumentace a které by mohly komplikovat vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a včas upozorňuje zástupce Objednatele na tyto změny,

- účastní se komplexních zkoušek a zkušebního provozu stavby,
- účastní se kolaudačního řízení

Příloha č. 2: Seznam funkcí kontaktních osob

Funkce kontaktních osob za Objednatele - Pražské služby, a.s.:

Ve věcech provozních:

[REDACTED]

Ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Za osoby Zhotovitele jsou pověřeny jednáním níže uvedené osoby:

Ve věcech smluvních

[REDACTED]

Ve věcech provozních (objednávky, předávací protokoly, fakturace)

[REDACTED]

Příloha č. 3: Všeobecné nákupní podmínky Objednatele

VŠEOBECNÉ NÁKUPNÍ PODMÍNKY SPOLEČNOSTI PRAŽSKÉ SLUŽBY, A.S.

1. DEFINICE POJMŮ

Není-li stanoveno jinak, mají pojmy s velkým počátečním písmenem obsažené v těchto VNP následující význam:

„**Cena**“ znamená cenu, kterou Dodavatel fakturuje PS za poskytování Plnění dle Smlouvy.

„**Faktura**“ znamená daňový doklad vystavovaný ze strany Dodavatele PS vždy po uplynutí příslušného kalendářního měsíce nebo jiného období, v němž bylo Plnění poskytováno, nebo ihned po poskytnutí Plnění. Faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

„**Dodavatel**“ znamená fyzickou nebo právnickou osobu, která na základě Smlouvy poskytuje PS Plnění.

„**INCOTERMS 2010**“ znamená soubor mezinárodních pravidel pro výklad nejvíce běžně používaných obchodních (dodacích) doložek v zahraničním obchodě vydaných Mezinárodní obchodní komorou v Paříži.

„**Internetové stránky PS**“ znamená internetové stránky PS dostupné na webové adrese www.psas.cz.

„**Místo Plnění**“ znamená místo určené ve Smlouvě, na kterém Dodavatel poskytuje Plnění; je-li takových míst určeno více, považuje se každé takové místo za Místo Plnění.

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„**Pracovní den**“ znamená kterýkoli den v týdnu od pondělí do pátku, vyjma dnů pracovního klidu dle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, ve znění pozdějších předpisů.

„**PS**“ znamená obchodní společnost Pražské služby, a.s., se sídlem Praha 9, Pod Šancemi 444/1, PSČ 190 00, IČO: 601 94 120, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432.

„**Plnění**“ znamená jakékoli poskytování služeb, odevzdání zboží, tj. věci včetně jejich součástí, provedení díla spočívající ve zhotovení věci, její montáži, údržbě, opravě či úpravě, nebo provedení činnosti směřující k jinému výsledku či jiné plnění, které Dodavatel poskytuje PS na základě Smlouvy.

„**Smlouva**“ znamená jakoukoli smlouvu či jiné ujednání uzavřené mezi Smluvními stranami, jejímž předmětem je poskytování Plnění Dodavatelem PS. Pokud není v těchto VNP uvedeno jinak, pojem Smlouva zahrnuje i objednávku. Objedávka je dokument, kterým PS požadují Plnění od Dodavatele, nebo rozšíření Smlouvou sjednaného rozsahu Plnění poskytovaného Dodavatelem. Není-li uvedeno jinak, akceptací objednávky ze strany Dodavatele se objednávka stává součástí Smlouvy a v objednávce vyžádané plnění se stává součástí Plnění. Podmínky smluvních vztahů dle těchto VNP pro případ uzavření Smlouvy jsou aplikovatelné i na smluvní vztahy vznikající na základě objednávky, není-li dále uvedeno jinak.

„**Smluvní strana**“ znamená jednotlivě PS nebo Dodavatele a „**Smluvní strany**“ znamená společně PS a Dodavatele.

„**Poddodavatel**“ znamená třetí osobu, která Dodavateli pro realizaci Smlouvy dodá či poskytne Plnění nebo jeho část.

„**Vadné plnění**“ znamená porušení Smlouvy či VNP ze strany Dodavatele, a to zejména nesprávný postup či nečinnost při plnění Smlouvy, neposkytnutí Plnění řádně a/nebo včas, použití nezpůsobilého vybavení, výsledek provedené činnosti neodpovídající Smlouvě atd.

„**Věci**“ znamená veškeré věci, pomůcky, materiál či nástroje potřebné pro poskytování Plnění.

„VNP“ znamená tyto všeobecné nákupní podmínky, ve znění jejich případných změn a dodatků. Úplné znění VNP je uvedeno na Internetových stránkách PS.

„Výběrové řízení“ znamená zadávací, výběrové či poptávkové řízení vyhlášené PS za účelem výběru nejvhodnějšího Dodavatele, v němž dodavatelé předkládají PS nabídky na poskytování plnění požadovaného PS, a to včetně ceny požadované za toto plnění. **Vyšší moc**“ znamená mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku vzniklou nezávisle na vůli Smluvních stran, která jedné nebo oběma Smluvním stranám dočasně nebo trvale zabránila v Plnění. Pro účely těchto VNP se za takovou překážku považují zejména přírodní katastrofy, nehody, havárie, teroristické útoky, války, občanské nepokoje, povstání či revoluce nebo stávky nikoliv lokálního charakteru. Za událost Vyšší moci nejsou považovány takové události jako výluha, zpoždění dodávek Poddodavatelů (pokud nejsou způsobeny událostmi Vyšší moci), platební neschopnost, nedostatek pracovních sil nebo materiálu.

„ZZVZ“ znamená zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

„VZMR“ znamená veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Tyto VNP jsou vypracovány v souladu s ustanovením § 1751 Občanského zákoníku a stanovují základní pravidla, kterými se budou řídit všechny vztahy mezi PS a Dodavatelem při koupi zboží, poskytování služeb, provádění díla či jiném Plnění pro PS založeném Smlouvou. Aktuální znění VNP je přístupné na Internetových stránkách PS, pokud nejsou v uzavřené Smlouvě mezi Smluvními stranami stanoveny podmínky jiné.
- 2.2 Tyto VNP tvoří přílohu každé Smlouvy a jsou její nedílnou součástí bez ohledu na to, zda jsou ke Smlouvě přiloženy či nikoliv.
- 2.3 Uzavřením Smlouvy Dodavatel závazně souhlasí se všemi právy a povinnostmi obsaženými v těchto VNP. Dodavatel je povinen se řádně seznámit se všemi ustanoveními těchto VNP a se všemi jejich změnami, výslovně je ve Smlouvě přijmout a dodržovat je. Dodavatel je povinen zajistit, aby osoby podílející se z jeho strany na poskytování Plnění, zejména Poddodavatelé, byly v potřebném rozsahu s VNP obeznámeny.
- 2.4 Obchodní podmínky Dodavatele jsou pro smluvní vztahy založené Smlouvou neúčinné a neaplikovatelné, ledaže PS vyjádří svůj předchozí písemný souhlas, že vybraná konkrétní ustanovení obchodních podmínek Dodavatele budou aplikovatelná i v případě smluvního vztahu založeného Smlouvou s tím, že PS rovněž přesně určí, která konkrétní ustanovení obchodních podmínek Dodavatele mají nahradit konkrétní jednotlivá ustanovení těchto VNP.

3. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE

- 3.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat PS Plnění řádně a včas v souladu se Smlouvou a těmito VNP. Dodavatel se zavazuje Plnění poskytovat tak, aby co nejméně omezoval činnost PS. Při poskytování Plnění se Dodavatel zavazuje učinit nezbytná opatření k tomu, aby nedocházelo ke znečišťování a poškozování životního prostředí a aby bylo chráněno zdraví osob.
- 3.2 Plnění se považuje za dodané včas, je-li dodáno ve sjednaném termínu Plnění. Plnění se považuje za řádně dodané okamžikem splnění všech následujících podmínek:
 - a) Plnění je PS řádně doručeno do Místa Plnění,

- b) společně s Plněním jsou dodány úplné a bezvadné doklady, které se k němu vztahují,
 - c) Plnění je ze strany PS po podrobné prohlídce převzato, nevyhradí-li si PS, že Plnění bude převzato bez podrobné prohlídky. Předání a převzetí bude Smluvními stranami písemně potvrzeno, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení potvrzení o převzetí,
 - d) Plnění je dodáno PS bez vad, nebo Plnění je dodáno se zjevnými vadami s tím, že PS tyto vady vyhradí, uvedou je do potvrzení o převzetí a výslovně prohlásí, že přes tyto vady uvedené Plnění přebírají. V takovémto případě jsou PS povinny do potvrzení o převzetí zjištěnou zjevnou vadu náležitě specifikovat, a to označením vady nebo popsáním, jak se vada projevuje.
- 3.3 Dodavatel je oprávněn poskytnout částečné nebo předčasné Plnění pouze s předchozím písemným souhlasem PS, přičemž všechny právní důsledky, a to zejména záruční doba, přechod nebezpečí a platební podmínky, se v každém případě řídí dobou Plnění stanovenou ve Smlouvě. Dílčí dodávky Plnění jsou možné pouze, pokud je tak dohodnuto ve Smlouvě nebo s tím souhlasí PS.
- 3.4 Dodavatel se zavazuje dodat zboží či dílo představující Plnění znatelně označené číslem Smlouvy, spolu s veškerými dalšími doklady náležejícími ke zboží, jako jsou např. veškeré doklady upravující technické podmínky instalace, provozu a údržby Plnění ve formě zboží či díla, prohlášení o shodě, atesty, návod na použití, bezpečnostní listy, jakož i další doklady, které jsou nutné k užívání či k dalšímu nakládání se zbožím či dílem, včetně upozornění, pokud Plnění vyžaduje zvláštní zacházení, montáž, údržbu apod. a/nebo doklady, které jsou vyžadovány obecně závaznými právními či technickými předpisy, případně další dokumenty požadované PS. Veškeré doklady musí být Dodavatelem dodány v originále, v písemné formě, čitelné a na požádání PS i v elektronické podobě. V případě, že doklady nejsou v českém jazyce, je Dodavatel povinen zajistit jejich překlad a předat PS vždy alespoň jedno vyhotovení dokladů v českém jazyce. Dodavatel je dále povinen poskytnout PS na jejich žádost veškerou pomoc a součinnost při obstarávání dokladů nebo odpovídajících elektronických zpráv vystavených nebo vydaných v České republice a/nebo v zemi původu, které PS mohou požadovat pro vývoz a/nebo dovoz zboží a v případě potřeby pro průvoz zboží po území třetího státu. V případě, že v důsledku prodlení Dodavatele s předáním řádných a kompletních dokladů vzniknou PS jakékoli dodatečné náklady (jako celní, skladovací či jiné poplatky), je povinen tyto náklady uhradit Dodavatel.
- 3.5 Dodavatel se zavazuje spolupracovat s PS a poskytovat jim veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Plnění.
- 3.6 Dodavatel se zavazuje neprovádět změny v rozsahu a kvalitě Plnění bez souhlasu PS. PS jsou oprávněny neudělit souhlas se změnou v rozsahu a kvalitě Plnění, zejména pokud by taková změna byla v rozporu s ustanoveními ZZVZ.
- 3.7 Dodavatel je povinen PS včas upozornit na všechny okolnosti a potenciálně nebezpečné činnosti, které by při poskytování Plnění mohly vést k ohrožení života či zdraví osob, k ohrožení zařízení nebo provozu PS či ke vzniku škody na straně PS.
- 3.8 Dodavatel je povinen včas informovat PS o okolnostech, které mu nebo Poddodavateli z provozních nebo jiných důvodů dočasně brání v poskytnutí Plnění. Nelze-li tyto důvody klást k tíži PS, nemá Dodavatel právo na náhradu škody. Smluvní strany se v takovém případě zavazují jednat o náhradním řešení vzniklé situace.
- 3.9 Dodavatel se zavazuje při poskytování Plnění dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k poskytování Plnění, všechny bezpečnostní, hygienické, ekologické a protipožární předpisy a příslušná ustanovení technických norem.

- 3.10 Pokud Dodavatel provádí Plnění předmětu Smlouvy v areálu PS nebo v místě PS určeném, je povinen se za tímto účelem pohybovat pouze v prostorách nebo manipulačních plochách vymezených mu PS a dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jakékoliv věci či jiné předměty, které buď slouží k Plnění předmětu Smlouvy, nebo se stanou jeho součástí, je Dodavatel povinen řádně skladovat v prostorách vymezených mu k tomu PS a řádně je zabezpečit před odcizením a udržovat je v řádném, uklizeném stavu. Po splnění předmětu Smlouvy je Dodavatel povinen tyto prostory uvést do původního, příp. jinak dohodnutého stavu a předat je PS na základě písemného protokolu v dohodnutém termínu, jinak nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od splnění předmětu Smlouvy.
- 3.11 Dodavatel se zavazuje používat při poskytování Plnění pouze technicky způsobilé stroje, zařízení a další vybavení.
- 3.12 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS použít pro poskytování Plnění či jeho části Poddodavatele. To neplatí v případě, že se jedná o Plnění dle Smlouvy jejímž uzavření předcházelo Výběrové řízení dle ZZVZ (včetně VZMR), v takovém případě je Dodavatel oprávněn použít pro poskytování části Plnění pouze takového Poddodavatele, kterého uvedl v nabídce pro poskytování příslušné části Plnění a není oprávněn ho změnit bez předchozího písemného souhlasu PS. V případě, že se jednalo o Poddodavatele, jehož prostřednictvím Dodavatel ve Výběrovém řízení dle ZZVZ prokazoval kvalifikaci, lze ho nahradit pouze Poddodavatelem se stejnou nebo vyšší kvalifikací.
- 3.13 Dodavatel je povinen zajistit, že se Poddodavatel seznámí s těmito VNP a bude je dodržovat. Dodavatel vždy musí PS oznámit, která část Plnění byla v souladu s VNP poskytována Poddodavatelem a pokud je Plnění ve formě zboží označeno identifikačními údaji Poddodavatele, je Dodavatel povinen takové identifikační údaje na zboží ponechat. Dodavatel odpovídá PS i za Plnění poskytnuté Poddodavatelem, jako by Plnění poskytoval sám.
- 3.14 Dodavatel je povinen postupovat při poskytování Plnění s potřebnou odbornou péčí a podle příkazů PS. Při poskytování Plnění je Dodavatel povinen upozorňovat PS na nevhodnost příkazů PS, které by mohly mít za následek vznik škody. Pokud Dodavatel PS na nevhodnost příkazů PS písemně bez zbytečného odkladu neupozorní, odpovídá Dodavatel též za případné vady a škodu způsobenou provedením nevhodných příkazů PS.
- 3.15 Dodavatel je povinen obstarat si veškeré potřebné Věci pro poskytování Plnění, ledaže jsou povinny tyto Věci na základě Smlouvy obstarat PS, a to ve lhůtě dle Smlouvy, jinak ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy Dodavatele k předání těchto Věcí. V případě, že Věci pro poskytování Plnění obstarávají za podmínek dle předchozí věty PS, je Dodavatel po dokončení poskytnutí Plnění povinen vrátit PS veškeré Věci, které Dodavatel od PS převzal za účelem poskytnutí Plnění a které nebyly při poskytnutí Plnění zpracovány.
- 3.16 V případě dodání Plnění je Dodavatel povinen pro případnou přepravu na své náklady Plnění zabalit a vhodně zajistit tak, aby v průběhu přepravy, včetně nakládky a vykládky, nemohlo dojít k jeho poškození, znehodnocení nebo zcizení a aby obal umožňoval bezpečné a dlouhodobé uskladnění Plnění bez ztráty jeho kvality. Na obalu Plnění musí být na viditelném místě čitelné označení Dodavatele, PS, číslo objednávky a další náležitosti označení dle Smlouvy. V případě, že bude obal Dodavatelem označený jako vratný, je Dodavatel povinen si obal na vlastní náklady vyzvednout u PS, a to do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne převzetí Plnění ze strany PS. Při balení a zajištění Plnění pro přepravu je Dodavatel povinen respektovat příkazy PS. Dodavatel je povinen upozornit PS na nevhodnost příkazů PS. Pokud Dodavatel PS na nevhodnost jejich příkazů neupozorní, odpovídá Dodavatel též za případné škody způsobené provedením nevhodných pokynů PS.

- 3.17 Dodavatel odpovídá v plné výši za veškerou škodu způsobenou PS, zákazníkům PS či jiným osobám v souvislosti s porušením svých povinností ze Smlouvy. Dodavatel je povinen uhradit PS škodu, zejména veškeré částky, které PS v souvislosti s porušením povinností Dodavatele ze Smlouvy vynaloží, náklady řízení PS vedených v souvislosti s porušením povinností ze Smlouvy, jakož i všechny náklady vzniklé v souvislosti s Vadným Plněním. Dodavatel se zavazuje uhradit PS škodu v plném rozsahu, a to do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy PS.
- 3.18 Dodavatel neodpovídá PS za škodu zapříčiněnou výhradně Vyšší mocí. V případě výskytu Vyšší moci se prodlužují lhůty k plnění smluvních závazků o dobu, po kterou budou skutečnosti představující Vyšší moc trvat. O výskytu a zániku skutečností představujících Vyšší moc je Dodavatel povinen PS bez zbytečného odkladu informovat. Dodavatel je povinen PS písemně informovat bez zbytečného prodlení i o výskytu a zániku události Vyšší moci u jeho Poddodavatele. Odpovědnost dle Smlouvy však nevyklučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná Smluvní strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, překážka, která vznikla v důsledku hospodářských poměrů povinné Smluvní strany, nebo překážka, kterou byla povinná Smluvní strana povinna překonat. Pokud trvání zásahu či okolnosti Vyšší moci nepřesáhne tři měsíce, termín pro dané Plnění bude prodloužen o dobu trvání takového zásahu. V případě, že stav Vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má druhá Smluvní strana právo odstoupit od Smlouvy.
- 3.19 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS jednostranně započíst jakoukoli svou pohledávku vůči PS proti jakékoli pohledávce PS vůči Dodavateli.
- 3.20 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS postoupit, zastavit či zatížit jakýmkoli jiným právem třetí osoby jakákoli svá práva, pohledávky či závazky vůči PS vyplývající ze Smlouvy.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI PS

- 4.1 PS se zavazují za řádně a včas poskytnuté Plnění zaplatit stanovenou Cenu, a to způsobem a za podmínek stanovených Smlouvou a VNP.
- 4.2 PS jsou oprávněny kontrolovat poskytování Plnění kdykoli v průběhu platnosti a účinnosti Smlouvy.
- 4.3 PS jsou oprávněny předkládat Dodavateli objednávky, reklamace či jakékoliv jiné návrhy.
- 4.4 PS se zavazují umožnit zaměstnancům Dodavatele zajišťujícím poskytování Plnění vstup do Místa Plnění, pokud se Místo Plnění nachází u PS.
- 4.5 PS neodpovídají Dodavateli za škodu zapříčiněnou Vyšší mocí. O výskytu skutečností představujících Vyšší moc jsou PS povinny Dodavatele bez zbytečného odkladu informovat.
- 4.6 PS dále neodpovídají Dodavateli za škodu způsobenou:
- a) událostmi pod kontrolou Dodavatele nebo událostmi, za něž je odpovědný Dodavatel;
 - b) porušením povinností Dodavatele ze Smlouvy a/nebo VNP nebo prodlením Dodavatele s plněním jeho povinností ze Smlouvy;
 - c) protiprávním úkonem Dodavatele;
 - d) porušením povinnosti PS, byla-li povinnost porušena v důsledku jednání Dodavatele nebo nedostatečné součinnosti Dodavatele, k níž byl Dodavatel povinen;
 - e) Dodavateli v důsledku jeho vlastního rozhodnutí obchodní i neobchodní povahy;

f) v důsledku toho, že PS jednaly podle Smlouvy nebo závazných předpisů.

Nastane-li nebo hrozí-li kterákoli z událostí uvedených v tomto odstavci VNP, jsou obě Smluvní strany povinny učinit přiměřené kroky k minimalizaci vzniklé nebo hrozící škody.

- 4.7 PS jsou oprávněny kdykoli i bez předchozího upozornění a bez souhlasu Dodavatele jednostranně započíst jakoukoli svou pohledávku vůči Dodavateli, ať splatnou či nesplatnou, proti jakékoli pohledávce Dodavatele vůči PS, ať splatné či nesplatné.
- 4.8 PS jsou dále oprávněny kdykoli i bez předchozího upozornění a bez souhlasu Dodavatele postoupit, zastavit či zatížit jakýmkoli jiným právem třetí osoby jakákoli svá práva, pohledávky či závazky vůči Dodavateli vyplývající ze Smlouvy, nedojde-li tím ke zhoršení dobytosti nebo zajištění pohledávky Dodavatele.

5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1 Není-li přesná doba poskytování Plnění dohodnuta ve Smlouvě, nebo v jiném ujednání mezi PS a Dodavatelem, je Dodavatel povinen poskytovat Plnění ve lhůtách přiměřených zejména povaze Plnění, technickým možnostem Dodavatele, vzdálenosti Místa Plnění nebo přírodním podmínkám. Pokud není termín Plnění ve Smlouvě stanoven, je Dodavatel povinen poskytnout Plnění PS do třiceti (30) kalendářních dnů od uzavření Smlouvy, nejdříve však uplynutím minimální lhůty čtrnácti (14) kalendářních dnů od uzavření Smlouvy. Před uplynutím minimální lhůty pro poskytnutí Plnění stanovené v předchozí větě je Dodavatel oprávněn poskytnout Plnění pouze s písemným souhlasem PS. Neurčí-li PS jinak, Dodavatel je povinen předat Plnění v Pracovních dnech v obvyklé pracovní době PS od 8 do 14 hod. Dodavatel je povinen PS písemně vyrozumět o dodání Plnění do Místa Plnění alespoň tři (3) Pracovní dny předem.
- 5.2 Není-li přesné Místo Plnění dohodnuto ve Smlouvě, nebo v jiném ujednání mezi PS a Dodavatelem, považuje se za Místo Plnění sídlo PS zapsané v obchodním rejstříku nebo adresa provozovny PS, která je uvedená ve Smlouvě a k níž se Plnění vztahuje.

6. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 6.1 Není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak a dovoluje-li to povaha Plnění, nabývají PS vlastnické právo ke zboží či dílu představující Plnění v okamžiku jeho převzetí, nebo v okamžiku, kdy získají oprávnění s Plněním nakládat. PS převezmou dodané zboží či dílo představující Plnění v Místě Plnění potvrzením dodacího listu odpovědným pracovníkem PS. Jedno vyhotovení dodacího listu podepsané oprávněnou osobou Dodavatele zůstane Dodavateli a druhé vyhotovení bude předáno pracovníkem Dodavatele pracovníku PS, který zboží či dílo představující Plnění přebírá.
- 6.2 Nebezpečí škody na zboží či díle představujícím Plnění přechází z Dodavatele na PS v okamžiku přechodu vlastnického práva dle předchozího odstavce.
- 6.3 Nebezpečí škody na veškerých věcech a materiálech předaných PS Dodavateli ke zpracování, které jsou ve vlastnictví PS a byly poskytnuty Dodavateli ke splnění Smlouvy, nese Dodavatel od okamžiku jejich převzetí a po dobu, kdy jsou v jeho držení; pokud nebudou zapracovány, Dodavatel se zavazuje je vrátit PS nejpozději v okamžiku dodání Plnění.

7. DOPRAVA

- 7.1 Není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak a dovoluje-li to povaha Plnění, dodá Dodavatel zboží či dílo představující Plnění na svůj náklad a nebezpečí na Místo Plnění, přičemž v případě přepravy hradí dopravné plně Dodavatel. Není-li Smluvními stranami dohodnuto jinak, místo dodání Plnění se řídí dodací podmínkou DDP podle pravidel INCOTERMS 2010.

8. CENA

- 8.1 Cena bude stanovena ve Smlouvě a v případě Dodavatele vybraného na základě Výběrového řízení bude stanovena v souladu s nabídkou podanou Dodavatelem v rámci tohoto Výběrového řízení. K Ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 8.2 Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s Plněním, včetně nákladů na balení, přepravu, pojištění DDP dle INCOTERMS 2010, nákladů spojených s obstaráním dokladů k Plnění, etiketování, cla, daní, skladného apod. Žádné dodatečné poplatky či náklady jakéhokoliv druhu, pokud tyto nejsou výslovně uvedeny ve Smlouvě mimo rozsah Ceny, nebudou PS akceptovány a uhrazeny. Pokud Cena ve Smlouvě není stanovena jako pevná, nebo je stanovena v návaznosti na nákladech vzniklých Dodavateli při poskytování Plnění, vyhrazují si PS právo požadovat odpovídající dokumenty a evidenci, prokazující oprávněnost nákladů a požadované Ceny.
- 8.3 Každá změna Ceny (a to i předpokládané Ceny, tj. pokud k danému okamžiku není známá přesná Cena) musí být předem písemně odsouhlasena PS, a to před započítáním poskytování Plnění, kterého by se změna Ceny měla týkat. V případě, že Dodavatel neoznámí PS včas návrh změny Ceny a bude pokračovat v realizaci Plnění bez předchozího souhlasu PS o změně Ceny, nejsou PS povinny tuto změněnou Cenu Dodavateli zaplatit. PS si vyhrazují právo neakceptovat změny navržené Dodavatelem. Dodavatel současně prohlašuje, že Ceny za Plnění poskytované PS podle Smlouvy nejsou méně příznivé než ceny, za něž v době poskytování Plnění Dodavatel nabízí stejné nebo podobné Plnění ostatním zákazníkům.
- 8.4 V případě, že smluvní vztah podléhá režimu dle ZZVZ, je změna ceny možná pouze za splnění podmínek upravených ZZVZ a musí být provedena způsobem v ZZVZ upraveným.
- 8.5 Dodavatel na sebe v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.

9. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 9.1 Dodavatel je oprávněn vystavit Fakturu nejdříve dnem převzetí Plnění ze strany PS, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak. V případě dílčího Plnění je Dodavatel oprávněn vystavit Fakturu nejdříve dnem převzetí dílčího Plnění ze strany PS, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
- 9.2 Platby za Plnění mohou být jednorázové nebo periodické.
- 9.3 V případě periodických plateb, není-li stanoveno jinak, bude Cena PS hrazena měsíčně, a to na základě Faktury, přičemž datem zdanitelného plnění Faktury je vždy poslední kalendářní den příslušného kalendářního měsíce.
- 9.4 V případě jednorázové platby, není-li stanoveno jinak, bude Cena PS hrazena (i) okamžitě po poskytnutí Plnění na základě Faktury nebo pokladního dokladu předaného PS bezprostředně po poskytnutí Plnění, nebo (ii) na základě Faktury, která bude PS

odeslána nejpozději ve lhůtě deseti (10) Pracovních dnů ode dne poskytnutí Plnění. Datem zdanitelného plnění Faktury je vždy poslední kalendářní den, ve kterém bylo Plnění poskytnuto, nestanoví-li právní předpisy jinak.

- 9.5 Faktury bude Dodavatel zasílat PS na adresu uvedenou ve Smlouvě. Splatnost Faktur bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení PS, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak. Za den úhrady dané Faktury bude považován den odepsání příslušné částky z bankovního účtu PS.
- 9.6 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti podle platných právních předpisů a dále:
- a) číslo Smlouvy resp. číslo příslušné objednávky (pokud je fakturováno v návaznosti na plnění Smlouvy);
 - b) datum vystavení a splatnosti Faktury;
 - c) číslo Faktury;
 - d) předmět a datum Plnění;
 - e) identifikační údaje PS, bankovní spojení;
 - f) identifikační údaje Dodavatele, bankovní spojení;
 - g) množství výkonů Dodavatele a jednotkové ceny za výkony, nebo jinak stanovenou Cenu;
 - h) celkovou fakturovanou částku bez DPH, částku DPH a konečnou částku s DPH;
- a dále náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.7 Faktura zaslaná elektronicky e-mailem musí mít požadovaný formát PS a musí být zaslána na e-mail PS faktury@psas.cz.
- 9.8 Faktura zaslaná prostřednictvím provozovatele poštovních či kurýrních služeb musí být vyhotovena výhradně v listinném formátu A4, jednostranného tisku, na standardním kancelářském papíru o hmotnosti 80 g/m², scanovatelném (kopírovatelném) černobíle bez ztráty informační hodnoty.
- 9.9 V případě, že Plnění mělo být protokolárně předáno PS, musí být k Faktuře přiložen doklad prokazující řádné předání Plnění PS (např. dodací list nebo protokol o předání a převzetí).
- 9.10 PS jsou oprávněny vrátit Dodavateli do data její splatnosti Fakturu, která nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy České republiky, nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje. V případě vrácení Faktury je Dodavatel povinen doplnit chybějící náležitosti nebo nesprávné údaje, jež jsou důvodem vrácení Faktury, a takto upravenou Fakturu znovu doručit PS. V takovém případě začne běžet doba splatnosti Faktury až doručením řádně opravené Faktury PS.
- 9.11 V případě, že předmětem Smlouvy bude více dílčích dodávek Plnění a PS u kteréhokoli Plnění z těchto dílčích dodávek zjistí vadu, nejsou PS v prodlení s povinností zaplatit Cenu za Plnění ze všech těchto dílčích dodávek Plnění. Běh lhůty splatnosti Cen Plnění u všech dílčích dodávek se ode dne zjištění vady Plnění přeruší. Takto přerušený běh lhůty splatnosti Cen Plnění u všech dílčích dodávek pokračuje dne, kdy v souladu s volbou PS dle ustanovení těchto VNP upravujících práva PS z Vadného Plnění:
- a) Dodavatel odstraní předmětné vady Plnění a umožní jeho řádné užívání; nebo
 - b) PS doručí Dodavateli oznámení, že uplatňují přiměřenou slevu za Vadné Plnění; nebo
 - c) PS doručí Dodavateli odstoupení od části závazku, jehož předmětem bylo

uvedené Vadné plnění Dodavateli.

Obdobné přerušení splatnosti se aplikuje i v případě zjištění vady u Plnění poskytovaného jednorázově, tedy nikoli formou dílčích dodávek Plnění.

- 9.12.1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.100.101.102.103.104.105.106.107.108.109.110.111.112.113.114.115.116.117.118.119.120.121.122.123.124.125.126.127.128.129.130.131.132.133.134.135.136.137.138.139.140.141.142.143.144.145.146.147.148.149.150.151.152.153.154.155.156.157.158.159.160.161.162.163.164.165.166.167.168.169.170.171.172.173.174.175.176.177.178.179.180.181.182.183.184.185.186.187.188.189.190.191.192.193.194.195.196.197.198.199.200.201.202.203.204.205.206.207.208.209.210.211.212.213.214.215.216.217.218.219.220.221.222.223.224.225.226.227.228.229.230.231.232.233.234.235.236.237.238.239.240.241.242.243.244.245.246.247.248.249.250.251.252.253.254.255.256.257.258.259.260.261.262.263.264.265.266.267.268.269.270.271.272.273.274.275.276.277.278.279.280.281.282.283.284.285.286.287.288.289.290.291.292.293.294.295.296.297.298.299.300.301.302.303.304.305.306.307.308.309.310.311.312.313.314.315.316.317.318.319.320.321.322.323.324.325.326.327.328.329.330.331.332.333.334.335.336.337.338.339.340.341.342.343.344.345.346.347.348.349.350.351.352.353.354.355.356.357.358.359.360.361.362.363.364.365.366.367.368.369.370.371.372.373.374.375.376.377.378.379.380.381.382.383.384.385.386.387.388.389.390.391.392.393.394.395.396.397.398.399.400.401.402.403.404.405.406.407.408.409.410.411.412.413.414.415.416.417.418.419.420.421.422.423.424.425.426.427.428.429.430.431.432.433.434.435.436.437.438.439.440.441.442.443.444.445.446.447.448.449.450.451.452.453.454.455.456.457.458.459.460.461.462.463.464.465.466.467.468.469.470.471.472.473.474.475.476.477.478.479.480.481.482.483.484.485.486.487.488.489.490.491.492.493.494.495.496.497.498.499.500.501.502.503.504.505.506.507.508.509.510.511.512.513.514.515.516.517.518.519.520.521.522.523.524.525.526.527.528.529.530.531.532.533.534.535.536.537.538.539.540.541.542.543.544.545.546.547.548.549.550.551.552.553.554.555.556.557.558.559.560.561.562.563.564.565.566.567.568.569.570.571.572.573.574.575.576.577.578.579.580.581.582.583.584.585.586.587.588.589.590.591.592.593.594.595.596.597.598.599.600.601.602.603.604.605.606.607.608.609.610.611.612.613.614.615.616.617.618.619.620.621.622.623.624.625.626.627.628.629.630.631.632.633.634.635.636.637.638.639.640.641.642.643.644.645.646.647.648.649.650.651.652.653.654.655.656.657.658.659.660.661.662.663.664.665.666.667.668.669.670.671.672.673.674.675.676.677.678.679.680.681.682.683.684.685.686.687.688.689.690.691.692.693.694.695.696.697.698.699.700.701.702.703.704.705.706.707.708.709.710.711.712.713.714.715.716.717.718.719.720.721.722.723.724.725.726.727.728.729.730.731.732.733.734.735.736.737.738.739.740.741.742.743.744.745.746.747.748.749.750.751.752.753.754.755.756.757.758.759.760.761.762.763.764.765.766.767.768.769.770.771.772.773.774.775.776.777.778.779.780.781.782.783.784.785.786.787.788.789.790.791.792.793.794.795.796.797.798.799.800.801.802.803.804.805.806.807.808.809.810.811.812.813.814.815.816.817.818.819.820.821.822.823.824.825.826.827.828.829.830.831.832.833.834.835.836.837.838.839.840.841.842.843.844.845.846.847.848.849.850.851.852.853.854.855.856.857.858.859.860.861.862.863.864.865.866.867.868.869.870.871.872.873.874.875.876.877.878.879.880.881.882.883.884.885.886.887.888.889.890.891.892.893.894.895.896.897.898.899.900.901.902.903.904.905.906.907.908.909.910.911.912.913.914.915.916.917.918.919.920.921.922.923.924.925.926.927.928.929.930.931.932.933.934.935.936.937.938.939.940.941.942.943.944.945.946.947.948.949.950.951.952.953.954.955.956.957.958.959.960.961.962.963.964.965.966.967.968.969.970.971.972.973.974.975.976.977.978.979.980.981.982.983.984.985.986.987.988.989.990.991.992.993.994.995.996.997.998.999.1000.1001.1002.1003.1004.1005.1006.1007.1008.1009.1010.1011.1012.1013.1014.1015.1016.1017.1018.1019.1020.1021.1022.1023.1024.1025.1026.1027.1028.1029.1030.1031.1032.1033.1034.1035.1036.1037.1038.1039.1040.1041.1042.1043.1044.1045.1046.1047.1048.1049.1050.1051.1052.1053.1054.1055.1056.1057.1058.1059.1060.1061.1062.1063.1064.1065.1066.1067.1068.1069.1070.1071.1072.1073.1074.1075.1076.1077.1078.1079.1080.1081.1082.1083.1084.1085.1086.1087.1088.1089.1090.1091.1092.1093.1094.1095.1096.1097.1098.1099.1100.1101.1102.1103.1104.1105.1106.1107.1108.1109.1110.1111.1112.1113.1114.1115.1116.1117.1118.1119.1120.1121.1122.1123.1124.1125.1126.1127.1128.1129.1130.1131.1132.1133.1134.1135.1136.1137.1138.1139.1140.1141.1142.1143.1144.1145.1146.1147.1148.1149.1150.1151.1152.1153.1154.1155.1156.1157.1158.1159.1160.1161.1162.1163.1164.1165.1166.1167.1168.1169.1170.1171.1172.1173.1174.1175.1176.1177.1178.1179.1180.1181.1182.1183.1184.1185.1186.1187.1188.1189.1190.1191.1192.1193.1194.1195.1196.1197.1198.1199.1200.1201.1202.1203.1204.1205.1206.1207.1208.1209.1210.1211.1212.1213.1214.1215.1216.1217.1218.1219.1220.1221.1222.1223.1224.1225.1226.1227.1228.1229.1230.1231.1232.1233.1234.1235.1236.1237.1238.1239.1240.1241.1242.1243.1244.1245.1246.1247.1248.1249.1250.1251.1252.1253.1254.1255.1256.1257.1258.1259.1260.1261.1262.1263.1264.1265.1266.1267.1268.1269.1270.1271.1272.1273.1274.1275.1276.1277.1278.1279.1280.1281.1282.1283.1284.1285.1286.1287.1288.1289.1290.1291.1292.1293.1294.1295.1296.1297.1298.1299.1300.1301.1302.1303.1304.1305.1306.1307.1308.1309.1310.1311.1312.1313.1314.1315.1316.1317.1318.1319.1320.1321.1322.1323.1324.1325.1326.1327.1328.1329.1330.1331.1332.1333.1334.1335.1336.1337.1338.1339.1340.1341.1342.1343.1344.1345.1346.1347.1348.1349.1350.1351.1352.1353.1354.1355.1356.1357.1358.1359.1360.1361.1362.1363.1364.1365.1366.1367.1368.1369.1370.1371.1372.1373.1374.1375.1376.1377.1378.1379.1380.1381.1382.1383.1384.1385.1386.1387.1388.1389.1390.1391.1392.1393.1394.1395.1396.1397.1398.1399.1400.1401.1402.1403.1404.1405.1406.1407.1408.1409.1410.1411.1412.1413.1414.1415.1416.1417.1418.1419.1420.1421.1422.1423.1424.1425.1426.1427.1428.1429.1430.1431.1432.1433.1434.1435.1436.1437.1438.1439.1440.1441.1442.1443.1444.1445.1446.1447.1448.1449.1450.1451.1452.1453.1454.1455.1456.1457.1458.1459.1460.1461.1462.1463.1464.1465.1466.1467.1468.1469.1470.1471.1472.1473.1474.1475.1476.1477.1478.1479.1480.1481.1482.1483.1484.1485.1486.1487.1488.1489.1490.1491.1492.1493.1494.1495.1496.1497.1498.1499.1500.1501.1502.1503.1504.1505.1506.1507.1508.1509.1510.1511.1512.1513.1514.1515.1516.1517.1518.1519.1520.1521.1522.1523.1524.1525.1526.1527.1528.1529.1530.1531.1532.1533.1534.1535.1536.1537.1538.1539.1540.1541.1542.1543.1544.1545.1546.1547.1548.1549.1550.1551.1552.1553.1554.1555.1556.1557.1558.1559.1560.1561.1562.1563.1564.1565.1566.1567.1568.1569.1570.1571.1572.1573.1574.1575.1576.1577.1578.1579.1580.1581.1582.1583.1584.1585.1586.1587.1588.1589.1590.1591.1592.1593.1594.1595.1596.1597.1598.1599.1600.1601.1602.1603.1604.1605.1606.1607.1608.1609.1610.1611.1612.1613.1614.1615.1616.1617.1618.1619.1620.1621.1622.1623.1624.1625.1626.1627.1628.1629.1630.1631.1632.1633.1634.1635.1636.1637.1638.1639.1640.1641.1642.1643.1644.1645.1646.1647.1648.1649.1650.1651.1652.1653.1654.1655.1656.1657.1658.1659.1660.1661.1662.1663.1664.1665.1666.1667.1668.1669.1670.1671.1672.1673.1674.1675.1676.1677.1678.1679.1680.1681.1682.1683.1684.1685.1686.1687.1688.1689.1690.1691.1692.1693.1694.1695.1696.1697.1698.1699.1700.1701.1702.1703.1704.1705.1706.1707.1708.1709.1710.1711.1712.1713.1714.1715.1716.1717.1718.1719.1720.1721.1722.1723.1724.1725.1726.1727.1728.1729.1730.1731.1732.1733.1734.1735.1736.1737.1738.1739.1740.1741.1742.1743.1744.1745.1746.1747.1748.1749.1750.1751.1752.1753.1754.1755.1756.1757.1758.1759.1760.1761.1762.1763.1764.1765.1766.1767.1768.1769.1770.1771.1772.1773.1774.1775.1776.1777.1778.1779.1780.1781.1782.1783.1784.1785.1786.1787.1788.1789.1790.1791.1792.1793.1794.1795.1796.1797.1798.1799.1800.1801.1802.1803.1804.1805.1806.1807.1808.1809.1810.1811.1812.1813.1814.1815.1816.1817.1818.1819.1820.1821.1822.1823.1824.1825.1826.1827.1828.1829.1830.1831.1832.1833.1834.1835.1836.1837.1838.1839.1840.1841.1842.1843.1844.1845.1846.1847.1848.1849.1850.1851.1852.1853.1854.1855.1856.1857.1858.1859.1860.1861.1862.1863.1864.1865.1866.1867.1868.1869.1870.1871.1872.1873.1874.1875.1876.1877.1878.1879.1880.1881.1882.1883.1884.1885.1886.1887.1888.1889.1890.1891.1892.1893.1894.1895.1896.1897.1898.1899.1900.1901.1902.1903.1904.1905.1906.1907.1908.1909.1910.1911.1912.1913.1914.1915.1916.1917.1918.1919.1920.1921.1922.1923.1924.1925.1926.1927.1928.1929.1930.1931.1932.1933.1934.1935.1936.1937.1938.1939.1940.1941.1942.1943.1944.1945.1946.1947.1948.1949.1950.1951.1952.1953.1954.1955.1956.1957.1958.1959.1960.1961.1962.1963.1964.1965.1966.1967.1968.1969.1970.1971.1972.1973.1974.1975.1976.1977.1978.1979.1980.1981.1982.1983.1984.1985.1986.1987.1988.1989.1990.1991.1992.1993.1994.1995.1996.1997.1998.1999.2000.2001.2002.2003.2004.2005.2006.2007.2008.2009.2010.2011.2012.2013.2014.2015.2016.2017.2018.2019.2020.2021.2022.2023.2024.2025.2026.2027.2028.2029.2030.2031.2032.2033.2034.2035.2036.2037.2038.2039.2040.2041.2042.2043.2044.2045.2046.2047.2048.2049.2050.2051.2052.2053.2054.2055.2056.2057.2058.2059.2060.2061.2062.2063.2064.2065.2066.2067.2068.2069.2070.2071.2072.2073.2074.2075.2076.2077.2078.2079.2080.2081.2082.2083.2084.2085.2086.2087.2088.2089.2090.2091.2092.2093.2094.2095.2096.2097.2098.2099.2100.2101.2102.2103.2104.2105.2106.2107.2108.2109.2110.2111.2112.2113.2114.2115.2116.2117.2118.2119.2120.2121.2122.2123.2124.2125.2126.2127.2128.2129.2130.2131.2132.2133.2134.2135.2136.2137.2138.2139.2140.2141.2142.2143.2144.2145.2146.2147.2148.2149.2150.2151.2152.2153.2154.2155.2156.2157.2158.2159.2160.2161.2162.2163.2164.2165.2166.2167.2168.2169.2170.2171.2172.2173.2174.2175.2176.2177.2178.2179.2180.2181.2182.2183.2184.2185.2186.2187.2188.2189.2190.2191.2192.2193.2194.2195.2196.2197.2198.2199.2200.2201.2202.2203.2204.2205.2206.2207.2208.2209.2210.2211.2212.2213.2214.2215.2216.2217.2218.2219.2220.2221.2222.2223.2224.2225.2226.2227.2228.2229.2230.2231.2232.2233.2234.2235.2236.2237.2238.2239.2240.2241.2242.2243.2244.2245.2246.2247.2248.2249.2250.2251.2252.2253.2254.2255.2256.2257.2258.2259.2260.2261.2262.2263.2264.2265.2266.2267.2268.2269.2270.2271.2272.2273.2274.2275.2276.2277.2278.2279.2280.2281.2282.2283.2284.2285.2286.2287.2288.2289.2290.2291.2292.2293.2294.2295.2296.2297.2298.2299.2300.2301.2302.2303.2304.2305.2306.2307.2308.2309.2310.2311.2312.2313.2314.2315.2316.2317.2318.2319.2320.2321.2322.2323.2324.2325.2326.2327.2328.2329.2330.2331.2332.2333.2334.2335.2336.2337.2338.2339.2340.2341.2342.2343.2344.2345.2346.2347.2348.2349.2350.2351.2352.2353.2354.2355.2356.2357.2358.2359.2360.2361.2362.2363.2364.2365.2366.2367.2368.2369.2370.2371.2372.2373.2374.2375.2376.2377.2378.2379.2380.2381.2382.2383.2384.2385.2386.2387.2388.2389.2390.2391.2392.2393.2394.2395.2396.2397.2398.2399.2400.2401.2402.2403.2404.2405.2406.2407.2408.2409.2410.2411.2412.2413.2414.2415.2416.2417.2418.2419.2420.2421.2422.2423.2424.2425.2426.2427.2428.2429.2430.2431.2432.2433.2434.2435.2436.2437.2438.2439.2440.2441.2442.2443.2444.2445.2446.2447.2448.2449.2450.2451.2452.2453.2454.2455.2456.2457.2458.2459.2460.2461.2462.2463.2464.2465.2466.2467.2468.2469.2470.2471.2472.2473.2474.2475.2476.2477.2478.2479.2480.2481.2482.2483.2484.2485.2486.2487.2488.2489.2490.2491.2492.2493.2494.2495.2496.2497.2498.2499.2500.2501.2502.2503.2504.2505.2506.2507.2508.2509.2510.2511.2512.2513.2514.2515.2516.2517.2518.2519.2520.2521.2522.2523.2524.2525.2526.2527.2528.2529.2530.2531.2532.2533.2534.2535.2536.2537.2538.2539.2540.2541.2542.2543.2544.2545.2546.2547.2548.2549.2550.2551.2552.2553.2554.2555.2556.2557.2558.2559.2560.2561.2562.2563.2564.2565.2566.2567.2568.2569.2570.2571.2572.2573.2574.2575.2576.2577.2578.2579.2580.2581.2582.2583.2584.2585.2586.2587.2588.2589.2590.2591.2592.2593.2594.2595.2596.2597.2598.2599.2600.2601.2602.2603.2604.2605.2606.2607.2608.2609.2610.2611.2612.2613.2614.2615.2616.2617.2618.2619.2620.2621.2622.2623.2624.2625.2626.2627.2628.2629.2630.2631.2632.2633.2634.2635.2636.2637.2638.2639.2640.2641.2642.2643.2644.2645.2646.2647.2648.2649.2650.2651.2652.2653.2654.2655.2656.2657.2658.2659.2660.2661.2662.2663.2664.2665.2666.2667.2

nesmí být zatíženo žádnými právními vadami a musí být dodáno v množství určeném ve Smlouvě.

- 11.2 Plnění má vady, jestliže není dodáno řádně zabalené a opatřené pro přepravu, v množství, jakosti a provedení stanoveném Smlouvou nebo těmito VNP (zejména dle předchozího odstavce) nebo neodpovídá Smlouvě. Za vady se dále považují vady v dokladech, které je Dodavatel povinen dle Smlouvy a těchto VNP dodat s Plněním PS. V případě, že vady budou vykazovat pouze doklady, jsou PS oprávněny doklady vrátit Dodavateli na jeho náklady a/nebo Dodavatele vyzvat k dodání dokladů bez vad. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů, od vrácení vadných dokladů nebo od doručení výzvy PS dodat PS úplné doklady bez vad. Za vady jsou považovány též právní vady, které má Plnění tehdy, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba, ledaže PS o takovém omezení věděly a tuto skutečnost písemně stvrdily ve Smlouvě.
- 11.3 PS jsou oprávněny po celou dobu trvání záruky za jakost Plnění uplatnit u Dodavatele právo z Vadného Plnění, které zakládá vada, jež má Plnění při přechodu nebezpečí škody na Plnění na PS, byť se projeví až později. Tyto vady jsou PS oprávněny oznámit Dodavateli kdykoli po dobu trvání záruční doby. Právo PS z vadného plnění založí i později vzniklá vada, kterou Dodavatel způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti Dodavatele vyplývající ze záruky za jakost Plnění tím nejsou dotčeny.
- 11.4 Dovoluje-li to charakter Smlouvy (tj. zejména v případě smlouvy o dílo a smlouvy kupní) a není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, poskytuje Dodavatel PS záruku za jakost zboží či bezvadné provedení díla v trvání uvedeném ve Smlouvě od okamžiku, kdy PS převzaly zboží či dílo od Dodavatele nebo dopravce. V případě, že je předmětem Smlouvy závazek Dodavatele zhotovit nemovitost a není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, poskytuje Dodavatel PS záruku za bezvadné provedení díla v trvání pěti (5) let. Záruční doba neběží po dobu, po kterou PS, zákazníci PS a/nebo uživatelé Plnění nemohou dodané Plnění užívat pro jeho vady, za které odpovídá Dodavatel. V případě výměny Plnění a dodání nového Plnění běží záruční doba od začátku v plném rozsahu.
- 11.5 PS nejsou povinny při převzetí Plnění nebo co nejdříve po převzetí Plnění od Dodavatele, resp. přechodu nebezpečí škody na Plnění, uskutečnit prohlídku Plnění za účelem zjištění vad Plnění, a přesvědčit se o vlastnostech a množství Plnění. Smluvní strany se dohodly, že vyloučení této povinnosti, jakož i ostatních povinností PS podle ustanovení § 2104, § 2105, § 2111, § 2605 odst. 2, § 2618, § 2628 a § 2629 Občanského zákoníku nemá jakýkoliv vliv na práva PS z Vadného Plnění, uplatněná u Dodavatele PS kdykoli v průběhu záruční doby a na povinnosti Dodavatele tyto vady odstranit v souladu se Smlouvou a těmito VNP. Má-li Plnění při doručení do Místa Plnění zjevné vady (čímž není dotčeno vyloučení povinnosti uskutečnit prohlídku za účelem zjištění vad Plnění dle předchozích vět tohoto odstavce), jsou PS oprávněny:
- a) požadovat od Dodavatele provedení kontroly Plnění v místě a lhůtě určených PS;
 - b) odmítnout převzetí Vadného plnění a vrátit jej na náklady Dodavatele, aniž by se tím PS dostaly do prodlení s převzetím Plnění; nebo
 - c) převzít Vadné plnění s tím, že PS vzniká nárok na odpovídající slevu z Ceny nebo nárok na odstranění těchto vad. Pro postup dle tohoto písmene se obdobně použijí ostatní ustanovení těchto VNP upravující práva z Vadného Plnění.
- 11.6 PS jsou oprávněny formou reklamace uplatnit své právo z odpovědnosti Dodavatele za Vadné Plnění. Oznámení o reklamaci není třeba sepisovat, pokud PS prohlásí, dle ustanovení odstavce 3.2 písm. d) těchto VNP, že Plnění přebírají s výhradami existence vad, přičemž v takovém případě jsou vady popsány v potvrzení o převzetí.

- 11.7 PS mohou reklamaci podat písemně, a to buď prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, kurýrní službou, e-mailem nebo osobně či telefonicky kontaktní osobě Dodavatele.
- 11.8 Dodavatel je povinen reklamaci PS vyřídit bez zbytečného odkladu v nejkratší možné lhůtě. Nejzazší lhůta pro vyřízení reklamace PS včetně odstranění vad Plnění činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci Dodavateli; tím není dotčena povinnost Dodavatele dle následujícího odstavce.
- 11.9 Dodavatel je povinen a souhlasí s tím, že ve lhůtě dle Smlouvy, jinak ve lhůtě 24 hodin od doručení oznámení o reklamaci dle pokynů PS:
- a) dostaví se do Místa Plnění nebo místa určeného PS za účelem kontroly Plnění a bližšího zjištění vad oznámených mu PS v oznámení o reklamaci a v této lhůtě oznámí PS jeho návrh konkrétního postupu, jakým budou vady Plnění odstraněny; nebo
 - b) oznámí PS návrh Dodavatele na konkrétní postup, jakým budou vady Plnění s maximálním úsilím, péčí a s přihlédnutím k technologickým lhůtám odstraněny, včetně plánovaných termínů realizace stanovených opatření k nápravě;
- a to vše na náklady Dodavatele.
- 11.10 Volba práva z Vadného Plnění, jakož i volba způsobu, kterým mají být zjištěné vady odstraněny, náleží výhradně PS, přičemž PS nejsou vázány návrhy Dodavatele. PS jsou povinny ve lhůtě do sedmi (7) Pracovních dní po oznámení Dodavatele dle odstavce 11.9 těchto VNP písemně oznámit Dodavateli, že:
- a) souhlasí se způsobem odstranění vad Plnění navrhovaným Dodavatelem a stanovením lhůty pro odstranění nebo PS stanoví lhůtu jinou; nebo
 - b) nesouhlasí se způsobem navrhovaným Dodavatelem a samy stanoví způsob i lhůtu pro odstranění vad Plnění; nebo
 - c) uplatňují jiné právo z Vadného Plnění dle těchto VNP než odstranění vady Plnění.
- V případě, že se Dodavatel dostane s povinností učinit oznámení dle odstavce 11.9 do prodlení, jsou PS oprávněny, pokud tak již neučinily v oznámení o reklamaci, zvolit právo z Vadného Plnění a/nebo způsob odstranění vady. Způsob odstranění vad/y a lhůta k jejich odstranění stanovené PS dle tohoto odstavce ustanovení písm. a), b), jakož i volba práva z Vadného Plnění dle písm. c) jsou pro Dodavatele závazné.
- 11.11 PS jsou bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení Smlouvy výskytem vady vždy oprávněny:
- a) požadovat odstranění vad dodáním náhradního Plnění za Plnění vadné, dodáním chybějícího Plnění a požadovat odstranění právních vad,
 - b) požadovat odstranění vad opravou Plnění, jestliže vady jsou opravitelné,
 - c) požadovat přiměřenou slevu z Ceny,
 - d) odstoupit od Smlouvy,
- přičemž volba mezi těmito nároky náleží výhradně PS.
- 11.12 Pokud se dodatečně ukáže, že vady Plnění jsou neopravitelné nebo že s opravou jsou spojeny nepřiměřené náklady, mohou PS požadovat dodání náhradního Plnění, pokud toto své rozhodnutí oznámí Dodavateli bez zbytečného odkladu poté, co jim uvedenou skutečnost Dodavatel sdělil.

- 11.13 Pokud Dodavatel neodstraní vady Plnění způsobem a ve lhůtě určené PS nebo pokud před jejím uplynutím sdělí Dodavatel PS, že vady neodstraní, mohou PS podle své vlastní volby:
- a) odstoupit od Smlouvy,
 - b) požadovat přiměřenou slevu z Ceny,
 - c) samy nebo prostřednictvím jiné osoby na náklady a rizika Dodavatele Plnění zkontrolovat, vytrdit, opravit nebo zajistit náhradní dodávku. Dodavatel se zavazuje tyto náklady PS v plném rozsahu uhradit. Postupem dle tohoto písmene c) není dotčena záruka Dodavatele na Plnění ani odpovědnost Dodavatele za škodu způsobenou vadným Plněním nebo způsobenou či vzniknou při odstraňování vad Plnění.
- 11.14 PS nejsou do doby odstranění vady Plnění povinny uhradit Dodavateli část Ceny Vadného Plnění odhadem přiměřeně odpovídající právu PS na slevu z Ceny.
- 11.15 Pokud se Dodavatel dostane do prodlení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za Vadné Plnění, například do prodlení s odstraněním vad, vzniká PS vůči Dodavateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z Ceny Vadného Plnění za každý den prodlení se splněním povinnosti vyplývající ze zvoleného práva z Vadného Plnění. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty Dodavateli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

12. VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 12.1 Kontaktní údaje Smluvních stran pro veškerou osobní, písemnou, elektronickou i telefonickou komunikaci mezi Smluvními stranami jsou uvedeny ve Smlouvě. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit vlastní kontaktní údaje. Tato změna nabývá vůči druhé Smluvní straně účinnosti okamžikem doručení písemného oznámení o změně této Smluvní straně.
- 12.2 Vyžaduje-li Smlouva, VNP nebo obecně závazné právní předpisy, aby určité oznámení, sdělení nebo jiný úkon byl učiněn výhradně písemně, může být učiněn pouze prostřednictvím doporučené poštovní zásilky, kurýrní službou nebo osobním předáním příslušné písemnosti, případně e-mailem s použitím elektronického podpisu (uznávaný elektronický podpis není vyžadován).
- 12.3 Nevyžaduje-li Smlouva nebo VNP, aby určité oznámení, sdělení nebo jiný úkon byl učiněn výhradně písemně, je možné jej učinit též prostřednictvím telefonu nebo e-mailem. Smluvní strana není oprávněna ani povinna akceptovat návrhy, objednávky, reklamace a jiná sdělení učiněná elektronickou poštou z jiných e-mailových adres, než které jsou uvedené ve Smlouvě, ledaže je mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 12.4 Smluvní strany jsou povinny písemně oznamovat druhé Smluvní straně změnu veškerých významných údajů týkajících se oznamující Smluvní strany, zejména změnu (i) identifikačních údajů Smluvní strany, (ii) sídla či místa podnikání nebo činnosti Smluvní strany, (iii) osob oprávněných jednat jménem Smluvní strany v záležitostech vyplývajících ze Smlouvy, (iv) kontaktních údajů Smluvní strany a/nebo (v) dalších údajů významných pro řádné plnění Smlouvy. Písemné oznámení o změně významných údajů týkajících se oznamující Smluvní strany musí být druhé Smluvní straně odesláno nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů ode dne, kdy k takové změně došlo.

13. DŮVĚRNÉ INFORMACE, OSOBNÍ ÚDAJE, REKLAMA

- 13.1 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích druhé Smluvní strany, a to i po ukončení smluvního vztahu. Za Důvěrné informace se považují zejména informace (i) o bezpečnostních systémech a vstupních zařízeních do objektů PS a (ii) údaje tvořící obchodní tajemství Smluvních stran. Toto ustanovení se nevztahuje na situace, kdy Dodavatel poskytuje Důvěrné informace třetím osobám, které používá k poskytování Plnění či jeho části dle odstavce 3.13 VPN.
- 13.2 Smluvní strany se zavazují, že Důvěrné informace nesdělí ani nezpřístupní třetím osobám a nevyužijí je pro sebe nebo pro třetí osobu. Smluvní strany zachovávají Důvěrné informace v tajnosti a sdělí je výlučně těm svým zaměstnancům nebo poddodavatelům, kteří jsou pověřeni plněním Smlouvy a za tímto účelem jsou oprávněni se s těmito informacemi v nezbytném rozsahu seznámit. Smluvní strany se zavazují zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
- 13.3 Zákaz zpřístupnění Důvěrných informací se nevztahuje na informace, které:
- a) mohou být zveřejněny bez porušení Smlouvy;
 - b) byly písemným souhlasem obou Smluvních stran zproštěny příslušných omezení;
 - c) jsou veřejně známy nebo byly zveřejněny jinak, než následkem porušení povinnosti jedné ze Smluvních stran;
 - d) příjemce je zná dříve, než je sdělí druhá Smluvní strana;
 - e) jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo příslušným správním orgánem či na základě právního předpisu;
 - f) Smluvní strana je sdělí osobě vázané zákonnou povinností mlčenlivosti (např. advokátovi nebo daňovému poradci) za účelem uplatňování svých práv.
- 13.4 Povinnost mlčenlivosti trvá bez ohledu na ukončení účinnosti Smlouvy, a to až do doby, kdy se Důvěrné informace stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti Smluvní strany.
- 13.5 Za Důvěrné informace nejsou rovněž považovány informace, které má PS povinnost uveřejnit v souladu s právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ZZVZ a/nebo zpřístupnit v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel tedy bere na vědomí a souhlasí s tím, že Smlouva, včetně jejích dodatků a příloh může podléhat povinnosti jejího uveřejnění a/nebo zpřístupnění v souladu s právními předpisy.
- 13.6 PS jako správce zpracovávají osobní údaje Dodavatele, je-li Dodavatelem fyzická osoba, a obě Smluvní strany jako správci zpracovávají osobní údaje kontaktních osob poskytnuté ve Smlouvě, popřípadě osobní údaje dalších osob, které jsou poskytnuty v rámci Smlouvy, pouze a výhradně pro účely související s plněním Smlouvy, a to po dobu trvání takové Smlouvy, resp. pro účely vyplývající z právních předpisů po dobu delší, která je těmito právními předpisy odůvodněna. Dodavatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy PS předává. V této souvislosti jsou PS oprávněny vést databázi, která obsahuje veškeré identifikační údaje Dodavatele, které jsou nutné k řádnému plnění Smlouvy. PS chrání tyto údaje v maximální možné míře, a zavazují se s nimi nakládat pouze za účelem plnění Smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy. Těmito identifikačními údaji se rozumí zejména titul, jméno, příjmení, adresa, telefonní čísla a e-maily, obchodní firma, název, sídlo, místo podnikání, identifikační číslo.
- 13.7 Dodavatel nepředává PS v rámci poskytnutí Plnění kromě případu uvedeného v odst.

13.6 tohoto článku VNP žádné další osobní údaje. V případě, že součástí Plnění bude předání osobních údajů podléhajících ochraně dle příslušných právních předpisů na ochranu osobních údajů, je Dodavatel povinen na tuto skutečnost PS předem písemně upozornit a PS jsou oprávněny dle svého uvážení převzetí osobních údajů odmítnout.

- 13.8 Pro případ, že Dodavatel v rámci plnění Smlouvy získá nahodilý přístup k takovým informacím, jež budou obsahovat osobní údaje podléhající ochraně dle právních předpisů, je Dodavatel oprávněn přistupovat k takovým osobním údajům pouze v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu Smlouvy. Dodavatel se zavazuje nakládat se zpřístupněnými osobními údaji pouze na základě pokynů PS jako správce osobních údajů, pouze pro účely plnění Smlouvy, zachovat o nich mlčenlivost a zajistit jejich bezpečnost proti úniku, náhodnému nebo neoprávněnému zničení, ztrátě, pozměňování nebo neoprávněnému zpřístupnění třetím osobám.
- 13.9 Vznikne-li v souvislosti s předáváním osobních údajů povinnost uzavřít mezi Smluvními stranami smlouvu o zpracování osobních údajů a není-li taková smlouva mezi Smluvními stranami dosud uzavřena, zavazují se Smluvní strany smlouvu o zpracování osobních údajů neprodleně uzavřít v souladu s požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.10 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu PS zveřejnit informaci o spolupráci s PS, ať již formou sdělení informace, tiskovým prohlášením, užitím v reklamě, prezentaci, prodejních materiálech nebo jiným způsobem.

14. DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 14.1 Veškeré informace, jakkoliv hmotně zachycené, zejména zadání, popisy, náčrtky, plány, vzorky, a přípravky, předané či zpřístupněné PS Dodavateli v souvislosti se Smlouvou, zůstávají výlučným vlastnictvím PS a Dodavatel se zavazuje: (i) opatrovat a chránit je před zničením a poškozením, (ii) využít je výlučně pro plnění svých povinností dle Smlouvy, (iii) neumožnit k nim přístup třetím osobám, a (iv) chránit je jako Důvěrné informace. Byly-li předměty ochrany dle předchozí věty předány Dodavateli PS v souvislosti se Smlouvou nebo Výběrovým řízením, zůstávají tyto předměty ochrany výlučným vlastnictvím PS a Dodavatel není oprávněn provést svým jménem registraci těchto předmětů ochrany (ani jejich části) jako ochranné známky, patentu, průmyslového vzoru anebo užitého vzoru (dle relevance).
- 14.2 Dodavatel je povinen předat PS vzorky, přípravky, popisy, náčrtky, plány a jiné dokumenty či výsledky činnosti, které byly vytvořeny Dodavatelem anebo jím použitou třetí osobou v souvislosti s plněním Smlouvy, a to v jakémkoliv hmotně zachycené formě vyžádané PS.
- 14.3 Pokud Plnění nebo jeho část splňuje podmínky pro ochranu dle zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech a zlepšovacích návrzích, zákona č. 207/2000 Sb., o ochraně průmyslových vzorů, anebo zákona č. 478/1992 Sb., o užitných vzorech (dále jen „**Předmět ochrany**“), je Dodavatel povinen na vyzvu PS takovou ochranu zajistit a udělit na žádost PS souhlas k využívání vynálezu chráněného patentem, souhlas k využívání zapsaného průmyslového vzoru, anebo poskytnout souhlas k využívání technického řešení chráněného užitným vzorem (dle relevance a žádosti PS), tedy udělit PS licence, a to minimálně v následujícím rozsahu:
- a) na dobu trvání majetkových práv;
 - b) nevýhradní a postupitelné na třetí strany bez nutnosti souhlasu a dalších nákladů, které by musely PS nebo třetí strany vynaložit nad rámec Ceny uvedené ve Smlouvě, a to i v případě, že PS nebo třetí strany mají již smluvně

či jakkoli jinak zajištěná práva užívání licencí shodného výrobce či autora, včetně případné dodatečné odměny;

- c) v územním rozsahu zahrnujícím celé území České republiky;
- d) bez povinnosti licenci využít;
- e) s možností měnit, dokončit Předmět ochrany, či jej zařadit do díla souborného nebo hromadného.

Dodavatel se současně zavazuje provést potřebné registrace licence tak, aby byla platná a vymahatelná.

14.4 Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení odstavce 14.3, je Dodavatel povinen na výzvu PS poskytnout PS veškerou součinnost, informace a dokumenty k tomu, aby PS mohly provést svým jménem registraci ochranné známky, patentu, průmyslového vzoru anebo užitého vzoru (dle relevance) v souladu s právními předpisy. Tato povinnost Dodavatele se vztahuje pouze na případy, kdy ochranná známka, patent, průmyslový vzor anebo užité vzor (dle relevance) již nebyl registrován jménem Dodavatele před uzavřením Smlouvy.

14.5 K předmětům chráněným Autorským zákonem požadují PS zajištění minimálně takové formy licencí, které budou:

- a) uděleny na dobu trvání majetkových práv;
- b) nevýhradní a postupitelné na třetí strany bez dalších nákladů, které by musely PS nebo třetí strany vynaložit nad rámec Ceny uvedené ve Smlouvě, a to i v případě, že PS nebo třetí strany mají již smluvně či jakkoli jinak zajištěná práva užívání licencí shodného výrobce či autora;
- c) uděleny v územním rozsahu zahrnujícím celé území České republiky;
- d) bez povinnosti licenci využít;
- e) s možností měnit, dokončit Předmět ochrany, či jej zařadit do díla souborného nebo hromadného.

14.6 Pro vyloučení všech pochybností se stanoví výslovně, že odměna a náhrada nákladů za činnosti a plnění Dodavatele dle tohoto článku VNP je zahrnuta v Ceně.

15. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

15.1 Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, sjednává se Smlouva na dobu neurčitou.

15.2 Smlouva, ať už sjednaná na dobu určitou či neurčitou, může být předčasně ukončena pouze na základě dohody obou Smluvních stran, písemnou výpovědí jedné ze Smluvních stran nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu se Smlouvou a VNP.

15.3 Jestliže je předmětem Smlouvy závazek k nepřetržité nebo opakované činnosti, mohou obě Smluvní strany vypovědět Smlouvu i bez uvedení důvodu. V případě Smlouvy na dobu neurčitou jsou Smlouvu oprávněny vypovědět obě Smluvní strany; u výpovědi Dodavatele činí délka výpovědní lhůty šest (6) měsíců a v případě výpovědi ze strany PS činí výpovědní lhůta jeden (1) měsíc. V případě smlouvy na dobu určitou jsou Smlouvu oprávněny vypovědět jen PS, výpovědní lhůta v takovém případě činí jeden (1) měsíc. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

- 15.4 Za podstatné porušení povinností stanovených Smlouvou a/nebo těmito VNP se považuje:
- a) prodlení Dodavatele se splněním povinnosti včas dodat Plnění PS;
 - b) prodlení Dodavatele se splněním povinnosti řádně dodat Plnění PS (např. v případě výskytu jakýchkoli vad);
 - c) porušení povinností Dodavatele vyplývajících z práva z Vadného Plnění (např. porušení povinnosti odstranit vady způsobem a ve lhůtách stanovených PS).
- 15.5 Nestanoví-li Smlouva nebo tyto VNP jinak, jsou PS oprávněny odstoupit od Smlouvy:
- a) poruší-li Dodavatel podstatným způsobem povinnosti stanovené Smlouvou nebo těmito VNP;
 - b) poruší-li Dodavatel nepodstatným způsobem jakékoli povinnosti stanovené Smlouvou nebo těmito VNP a nesplní tuto svoji povinnost ani v dodatečně lhůtě určené PS v délce maximálně pěti (5) dní od doručení výzvy k nápravě;
 - c) Dodavatel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájen výkon rozhodnutí (exekuce) prodejem podniku nebo na něj byl podán insolvenční návrh, je prohlášen konkurs na jeho majetek, je povolena reorganizace, oddlužení či jiný způsob řešení úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Dodavatele;
 - d) trvá-li událost Vyšší moci bránící splnění povinností dle Smlouvy po dobu delší než 3 měsíců;
 - e) před řádným dodáním Plnění bez udání důvodu,
 - f) pokud se na Smlouvu uplatní pravidla dle ZZVZ, pak také z důvodů uvedených v ZZVZ (zejména § 223).
- 15.6 Týká-li se porušení povinnosti Dodavatele pouze části splatného závazku, mohou PS odstoupit od celé Smlouvy nebo pouze od této části závazku.
- 15.7 Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Neuvedou-li PS v odstoupení výslovně, že odstupují pouze co do části závazku, má se za to, že odstupují od celé Smlouvy.
- 15.8 Vyzvou-li po ukončení Smlouvy PS písemně Dodavatele, aby jim vrátil svěřené předměty (např. klíče nebo průkazy), je Dodavatel povinen této výzvě neprodléž, nejvýše však do tří (3) Pracovních dnů od jejího doručení, vyhovět.
- 15.9 Ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se (i) smluvních pokut a úroku z prodlení, pokud již dospěl, (ii) náhrady škody, (iii) záruk a odpovědnosti za vady, (iii) ochrany důvěrných informací, (iv) vrácení svěřených předmětů, (v) volby práva a řešení sporů, a (vi) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení Smlouvy. Ukončením Smlouvy nezanikají ani vzniklé nároky vyplývající z práva z Vadného Plnění či nároky na zaplacení smluvních pokut vzniklé porušením Smlouvy.
- 15.10 PS jsou oprávněny na základě vlastního uvážení rozhodnout, zda si po odstoupení od Smlouvy ponechají Plnění, které bylo dosud Dodavatelem poskytnuto, vykonáno či vyhotoveny, a to bez ohledu na stupeň jeho rozpracovanosti a skutečnost, zda již došlo k přechodu vlastnického práva na PS či nikoli. Ustanovení tohoto odstavce se vztahuje i na materiál a jiné věci určené k poskytování Plnění a doklady vztahující se k Plnění, včetně projektů, technických specifikací, výkresů apod. V případě, že se PS rozhodnou Plnění si ponechat, zaplatí PS Dodavateli část Ceny odpovídající hodnotě Plnění, které převzaly; pokud PS zaplatily Dodavateli před odstoupením od Smlouvy částku převyšující tuto hodnotu převzatého Plnění, mají PS nárok na vypořádání a vrácení částky přesahující hodnotu převzatého Plnění ze strany Dodavatele.

Dodavatel se zavazuje zajistit, že v souladu s tímto odstavcem budou postupovat i Poddodavatelé s tím, že v případě odstoupení od Smlouvy je Dodavatel povinen zajistit na žádost PS postoupení práv a povinností ze smluv se Poddodavateli z Dodavatele na PS.

15.11 V případě, že PS odstoupí od Smlouvy dle odstavce 15.5 písm. e) tohoto článku, a nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, pak:

- a) Objednatel převezme Plnění, které bylo Dodavatelem do okamžiku účinnosti odstoupení řádně vykonáno nebo rozpracováno, a zaplatí za převzaté Plnění část Ceny odpovídající hodnotě Plnění; pokud PS zaplatily Dodavateli před odstoupením od Smlouvy částku převyšující tuto hodnotu převzatého Plnění, mají PS nárok na vypořádání a vrácení částky přesahující hodnotu převzatého Plnění ze strany Dodavatele;
- b) ohledně Plnění, nebo jeho části, které není poskytnuté, vyrobené nebo rozpracované (není ani objednan materiál), nemá Dodavatel nárok na úhradu jakýchkoli nákladů souvisejících s Plněním či jeho neposkytnutím nebo úhradu jakékoli části Ceny. V tomto případě má Dodavatel pouze nárok na náhradu prokázaných, doložených a účelně vynaložených nákladů souvisejících s ukončením Smlouvy, které však nepřesáhnou 0,3 % z Ceny nedodaného Plnění. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že PS nejsou v tomto případě povinny hradit Dodavateli náhradu marže nebo ušlý zisk.

Ustanovení tohoto odstavce je aplikovatelné pouze pro případ odstoupení od Smlouvy dle odstavce 15.5 písm. e) tohoto článku s tím, že pro případ odstoupení z jiných důvodů se použije způsob vypořádání dle předchozího odstavce 15.10 těchto VNP. Povinnost Dodavatele zajistit na žádost PS postoupení práv a povinností ze smluv se Poddodavateli z Dodavatele na PS se uplatní i v případě odstoupení dle odstavce 15.5 písm. e) těchto VPN.

15.12 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují a souhlasí s vypořádáním pro případ odstoupení PS od Smlouvy dle těchto VNP a považují jej za úplné a konečné s tím, že Smluvní strany nepředvídají pro případ odstoupení PS od Smlouvy vznik žádných dalších nároků a škod souvisejících s uzavřením Smlouvy a následujícím odstoupením od ní.

15.13 V případě odstoupení od Smlouvy jsou Smluvní strany povinny se mezi sebou vypořádat způsobem a ve lhůtách stanovených PS. PS jsou povinny do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy písemně sdělit Dodavateli, jakým způsobem budou vzájemné vztahy vypořádány. V písemné zprávě o vypořádání PS:

- a) vymezí vzájemné nároky vzniklé mezi Smluvními stranami odstoupením od Smlouvy a/nebo trvající vzájemné nároky vzniklé dle Smlouvy, zejména nároky na vrácení Plnění, nároky na vrácení jiného plnění poskytnutého dle Smlouvy, nároky na náhradní peněžité plnění, nároky na zaplacení smluvních pokut, nároky na náhradu škody, nároky vzniklé z práv z Vadného Plnění atd.;
- b) stanoví přiměřené lhůty pro splnění vzájemných povinností Smluvních stran ze vzájemného vypořádání.

Způsob vypořádání a lhůty stanovené PS jsou pro Smluvní strany závazné. Náklady vzniklé v souvislosti odstoupením od Smlouvy a případným vrácením poskytnutého plnění nese Dodavatel.

16. ZMĚNA SMLOUVY A VNP

- 16.1 Smlouva může být změněna pouze prostřednictvím písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami a v případě Smlouvy, jejímuž uzavření předcházelo Výběrové řízení dle ZZVZ, může být Smlouva měněna pouze v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ (zejména § 222).
- 16.2 Změny VNP se řídí postupem stanoveným tímto článkem VNP.
- 16.3 PS jsou oprávněny kdykoli navrhnout změny VNP. PS jsou povinny informovat Dodavatele o navržených změnách VNP alespoň třicet (30) kalendářních dnů před dnem účinnosti těchto změn VNP. Tato informace může být Dodavateli oznámena písemně informačním dopisem nebo prostřednictvím e-mailu. Informace o navržených změnách VNP může obsahovat úplné znění VNP včetně navržených změn nebo odkaz na úplné znění VNP včetně navržených změn, které bude zveřejněno na Internetových stránkách PS. V případě, že jsou VNP součástí Smlouvy, jejímuž uzavření předcházelo Výběrové řízení dle ZZVZ, jsou PS oprávněny provést pouze takovou změnu VNP, která není v rozporu se ZZVZ.
- 16.4 Pokud Dodavatel nedoručí PS písemně svůj nesouhlas s navrženými změnami VNP nejpozději tři (3) Pracovní dny před nabytím účinnosti navržených změn VNP a zároveň nadále pokračuje v poskytování Plnění nebo vůči PS učiní jakékoli právní jednání, z něhož bude zřejmý úmysl Dodavatele pokračovat ve smluvním vztahu s PS, platí, že Dodavatel s navrženými změnami VNP souhlasí. V takovém případě se změny VNP dnem jejich účinnosti stávají nedílnou součástí Smlouvy.
- 16.5 V případě, že Dodavatel ve lhůtě dle článku 16.4 VNP sdělí PS svůj nesouhlas s navrženými změnami VNP, smluvní vztah mezi PS a Dodavatelem se nadále řídí nezměněnými VNP, ale PS jsou oprávněny Smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí patnáct (15) dnů ode dne doručení výpovědi Dodavateli. Do okamžiku skončení Smlouvy se smluvní vztahy mezi PS a Dodavatelem řídí nezměněnými VNP.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Platné a účinné znění VNP je k dispozici na Internetových stránkách PS.
- 17.2 Smluvní vztah mezi PS a Dodavatelem se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy České republiky.
- 17.3 Obsahují-li tyto VNP nebo Smlouva odkaz na konkrétní doložku INCOTERMS, stávají se ustanovení obsažená pro tuto doložku v INCOTERMS součástí VNP nebo Smlouvy.
- 17.4 Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory smírnou cestou. Nejsou-li touto cestou vzájemné spory odstraněny, jsou k řešení sporů mezi Smluvními stranami příslušné obecné soudy České republiky. Smluvní strany tímto sjednávají, že místně příslušným soudem prvního stupně je obecný soud PS, případně krajský soud, v jehož obvodu leží obecný soud PS.
- 17.5 Pokud z ustanovení právního předpisu, od něhož se nelze dohodou stran odchýlit, nebude pro konkrétní případ vyplývat něco jiného, jednotlivé smluvní a normativní dokumenty upravující vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran budou vykládány vždy ve vzájemné souvislosti. V případě rozdílu mezi úpravami podle jednotlivých dokumentů bude při jejich výkladu mít přednost úprava obsažená v dokumentu s vyšším pořadím priority, přičemž úprava obsažená v dokumentu s nižším pořadím priority bude použita podpůrně v maximálním možném rozsahu, který nebude vyloučen dokumentem s vyšším pořadím priority výslovně nebo fakticky neslučitelností obou úprav. Pořadí priority dokumentů je následující, od nejvyšší k nejnižší:
- a) Smlouva,
 - b) objednávka,

c) VNP.

Obchodní podmínky Dodavatele, které jsou v rozporu s těmito VNP nebo Smlouvou nebo se od těchto odchyľují, jsou v tomto rozsahu neúčinné, ledaže s nimi PS písemně vyjádří svůj souhlas.

- 17.6 VNP mohou být přeloženy do jiného jazyka, v případě rozporu mezi českým a jiným zněním je však rozhodné jejich znění v českém jazyce.
- 17.7 V případě, že některé ustanovení VNP nebo Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení VNP nebo Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu VNP nebo Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení VNP nebo Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a VNP nebo Smlouvě jako celku.
- 17.8 V právním styku Smluvních stran se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně anebo v daném odvětví. Obchodní zvyklosti tak nemají v právním styku Smluvních stran přednost před ustanoveními Občanského zákoníku, jež nemají donucující účinky.
- 17.9 Smluvní strany se dohodly na dodržování nejvyšších etických principů a protikorupčního jednání ve vzájemném obchodním styku po dobu trvání účinnosti Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že se v souvislosti se Smlouvou nedopustily žádného korupčního jednání a že v souvislosti s plněním Smlouvy vynaloží náležitou péči a budou dodržovat všechny právní předpisy v oblasti předcházení korupce (vydané oprávněnými orgány v České republice a na území Evropské unie), které jsou pro Smluvní strany závazné; tyto právní předpisy budou dodržovat jak přímo, tak i při jednání prostřednictvím dceřiných nebo provázaných hospodářských subjektů Smluvních stran. Pro dosažení tohoto účelu budou Smluvní strany aktivně předcházet, bránit a zamezovat korupčnímu jednání, za nějž považují zejména nabízení, příslibení, poskytnutí, přijmutí nebo požadování neoprávněné výhody v jakékoliv hodnotě (ať už finanční či nefinanční), přímo i nepřímo, bez ohledu na geografické zasazení, které je v rozporu s relevantní legislativou, jako kompenzace nebo odměna pro osobu jednající nebo odchyľující se od jednání ve vztahu k povinnostem dané osoby. Každá Smluvní strana navíc prohlašuje, že v souvislosti s plněním Smlouvy bude dodržovat všechny interní požadavky, které jsou pro Smluvní strany závazné, ohledně standardů etického jednání, předcházení korupci, odpovídající zákonům o vyúčtování transakcí, nákladů a výdajů, střetu zájmů, dávání a přijímání darů a anonymním oznamování a vysvětlování pochybení, jak přímo, tak i při jednání prostřednictvím dceřiných nebo provázaných hospodářských subjektů Smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny okamžitě se vzájemně informovat o každém zjištěném případě porušení tohoto protikorupčního ustanovení či jakémkoliv zjištěném korupčním jednání.
- 17.10 Tyto VNP nabývají platnosti a účinnosti dnem 23.6.2022.

Příloha č. 4: Soupis položek

	Část díla	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč včetně DPH (21 %)	Procentuální hodnota části plnění z celkové ceny za plnění Díla	Okamžik fakturace	
i	<u>zpracování dokumentace předprojektové přípravy</u>	91140	110279,4	15%	dnem protokolárního předání a převzetí dokumentace předprojektové přípravy bez vad a nedodělků mezi Zhotovitelem a Objednatelem	
ii	<u>zpracování DPZ</u>	182280	220558,8	30%	dnem protokolárního předání a převzetí dokumentace pro povolení záměru, bez vad a nedodělků mezi Zhotovitelem a Objednatelem	
iii	<u>výkon inženýrské činnosti – zajištění pravomocného povolení záměru</u>	30380	36759,8	5%	dnem nabytí právní moci povolení záměru	
iv	<u>zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu</u>	243040	294078,4	40%	dnem protokolárního předání a převzetí dokumentace pro provádění stavby bez vad a nedodělků mezi Zhotovitelem a Objednatelem	
	Část díla	Cena 1 splátky v Kč bez DPH (za 1 měsíc)	Celková cena za AD (6 měsíců v Kč bez DPH)	Celková cena za AD v Kč včetně DPH (21 %)	Procentuální hodnota části plnění z celkové ceny za plnění Díla	okamžik fakturace
v	<u>výkon autorského dozoru (předpoklad 6 měsíců)</u>	10130	60762	73522,02	10%	měsíčně
	celková nabídková cena v Kč bez DPH		celková nabídková cena v Kč včetně DPH 21 %			
cena celkem za i-v	607620		735220,2			

Příloha č. 5: Specifikace Stavby**Výchozí podmínky:****Vlastník pozemků:**

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Stávající stav:

V uvažované jihovýchodní části areálu je umístěna provizorní kamenivem zpevněná plocha pro manipulaci a skladování. Území je dopravně připojeno na jihozápadním okraji z ulice Pod Šancemi v místě sjezdu na sběrný dvůr PSAS. Pozemek je svažité se sklonem od jihu k severu s výrazným zlomem na severním okraji s lokální prohlubní šířky cca 5 m ve střední části pozemku. Po území jsou vzrostlé stromy a celkově je pozemek zarostlý náletovou zelení. Území je oploceno po hranici areálu a na západní straně směrem ke sběrnému dvoru. V uvažovaném území se nenachází žádné vedení sítí technické infrastruktury.

Záměr:

Záměrem Objednatele je výstavba odstavné parkovací plochy v jihovýchodní části areálu Pod Šancemi – Pražské služby a.s. (PSAS) jižně od bývalého objektu Siesta na ploše cca 4700 m².

Požadované kapacity odstavné plochy – parkoviště	
Automobily k odvozu TDO (kuka vozy 10,85x2,55m)	24
Nákladní automobily valníkové - rozvoz nádob (nad 3,5 tuny):	2
Nákladní automobily valníkové/skříňové - úklid stanovišť:	5
Nosiče kontejnerů:	4
Osobní automobily:	4

Typ pozemní komunikace – odstavné a parkovací plochy, třída dopravního zatížení V, zatížení nápravy 100kN

Nabíjecí stanice: 2x osobní vozidla (min. 22 kW), 3x nákladní vozidla (min. 50 KW), osvětlení parkovacích ploch, kamerový systém CCTV, el. vjezdová brána a závora.

Návrh způsobu odvodnění a řešení nakládání se srážkovou a návrh zeleně.

Dopravní připojení v místě stávajícího sjezdu na SD Pod Šancemi, alternativně nové připojení z ulice Pod Šancemi. Přístupová komunikace pro pěší z areálu. Napojení na technickou infrastrukturu areálu. Výškové řešení parkovacích ploch umožňující budoucí propojení se sběrným dvorem na západní hraně řešeného území.

Předmět plnění:

Zhotovení všech potřebných průzkumů (geotechnický průzkum, hydrogeologický, dendrologický apod.) a studií (dopravní, akustická, rozptylová apod.) pro řádné zhotovení DPZ a DPS. Zpracování mapového podkladu na základě zaměření a obstarání podkladů u vlastníků a správců inženýrských sítí.

Zajištění a analýza podkladů pro provedení díla. Zadání a konzultace s jednotlivými profesemi (požárně bezpečnostní řešení (PBR), voda, kanalizace, elektro, slaboproud, technologické rozvody atd.). Návrh dopravního řešení parkovišť a zpevněných ploch. Návrh elektroinstalací, nabíjení vozidel, areálového osvětlení a kamerového systému, který bude koordinován s požadavky Objednatele. Návrh a posouzení variant materiálového a konstrukčního řešení. V rámci konceptu DPZ bude vypracován propočet nákladů záměru. Určení, zda je záměr potřeba vyhodnotit z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. zákon o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů.

Zpracování kompletní projektové dokumentace jednotlivých částí záměru dle specifikace níže. Součástí PD bude též vizualizace. PD bude řešena ve stupni DPZ (dokumentace pro povolení záměru) dle vyhlášky 227/2024 Sb. Vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury a vyhl. 131/2024 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb, ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon (nový), v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy, v souladu se souvisejícími směrnici a dle požadavků Objednatele.

Dále DPS (dokumentace pro provedení stavby), která bude odpovídat požadavkům na dokumentaci pro zadávací řízení, ve kterém bude vybrán zhotovitel stavby, tj. musí splňovat požadavky stanovené zákonem o VZ a vyhláškou č. 169/2016., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o předmětu stavebních prací“).

Součástí prací je také výkon inženýrské činnosti k povolení stavebního záměru (IČ k povolení SZ) a výkon autorského dozoru (AD).

Bude zpracován plán organizace výstavby (POV), dopravně inženýrská opatření (DIO). Součástí projektu budou i vyvolané stavební objekty např. nutné přeložky inženýrských sítí, demolice objektů apod.

Součástí plnění bude inženýrská činnost k získání povolení stavebního záměru, jejímž předmětem bude projednání projektové dokumentace s příslušnými veřejnoprávními orgány, organizacemi, majetkovými správci, správci sítí, případně dalšími dotčenými subjekty a získání dokladů, souhlasů a stanovisek za účelem vydání povolení záměru. Účast na jednáních

vyvolaných projednáním dokumentace. Kompletace a doplnění podkladů pro sestavení úplné a bezvadné žádosti o povolení záměru a její podání u příslušného stavebního úřadu. Zastupovat objednatele po celou dobu správního řízení včetně vypořádání event. podaných námitek, odvolání nebo přezkumného řízení.

Součástí inženýrské činnosti (IČ) je i zajištění prodloužení povolení záměru v případě nezhájení stavby v termínu platnosti povolení, a to v dostatečném předstihu. Do rámce výkonu IČ je zahrnuto též zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s přípravou stavby, včetně zabezpečení příslušných smluv, např. kupní smlouvy, smlouvy o přeložkách inženýrských sítí, vstupy na pozemky, věcná břemena, pronájmy pozemků, popř. objektů apod. Zajištění vynětí pozemků či jejich částí nutných pro realizaci záměru ze zemědělského půdního fondu (ZPF).

Součástí plnění bude inženýrská činnost při kolaudačním řízení a zajištění povolení event. předčasného užívání či zkušebního provozu, jejíž předmětem bude podání žádosti, vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a zajištění všech dokladů, souhlasů a stanovisek pro vydání kolaudačního rozhodnutí či rozhodnutí o předčasném užívání a zkušebním provozu.

V průběhu projekční přípravy zhotovitel PD oznámí záměr realizace stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR. V případě kladného stanoviska Archeologického ústavu ve věci nutnosti provedení archeologického výzkumu začlení zhotovitel PD do položkového rozpočtu oceněnou položku na základě kvalifikovaného odhadu pro náklady spjaté s archeologickým výzkumem a pro náklady spjaté se sanací území po provedení archeologického výzkumu a dále zpracuje návrh smlouvy na provedení archeologického výzkumu mezi stavebníkem a organizací určenou Archeologickým ústavem Akademie věd ČR k provedení archeologického výzkumu.

Navrhované řešení bude v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a navrhovaným Metropolitním plánem hl. m. Prahy.

Cíl projektu

V souvislosti s převzetím subdodavatelů svozu odpadu na území hl. m. Prahy dochází k navýšení kapacit závodu Z11 vyvolávající potřebu nových objektů zázemí a parkovacích ploch pro svozové vozy. Dosažení požadované kapacity parkovacích míst pro 1. etapu převzetí svozu v areálu PSAS Pod Šancemi.

Předpokládané stavební náklady

Určené na základě prověřovací studie 24,304 mil. Kč bez DPH

Termín realizace a požadavky na předání

V průběhu zpracování budou probíhat pravidelné kontrolní dny za účasti zástupců objednatele, kde budou probírána jednotlivá technická řešení. V jednotlivých fázích bude schválen koncept návrhu a před expedicí proběhne vždy závěrečné odsouhlasení projektu Objednatelem.

Jednotlivé části dokumentace budou vyhotoveny ve 4 pare, resp. DPS v 6 pare, 1 pare v elektronické podobě na USB disku, 1 pare umístění na elektronické úložiště objednatele

Elektronická podoba ve formátech MS OFFICE, PDF a DWG.

Během realizace bude dodavatelem zřízeno úložiště pro výměnu dokumentů a výstupů.