

Smlouva o dílo č. SP6-7388 , obj.č.j.: ZŠ O 118/2016 za objednatele

I. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel:

Obchodní společnost:
Sídlo:
IČO:
Telefon:
Servisní linka:
Bank. spojení:
Zastupuje:
Pro věci technické:
Pro věci obchodní:
Pro předání díla:
PKS okna a. s.

Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01

652 76 507

566 697 301 (310)

800 23 00 24

Raiffeisenbank

Ing. Edmund Neubauer, ředitel společnosti

Ing. František Hroch – vedoucí divize POK, 724 063 875 ; Milan Hrdina, Ba (hons) – vedoucí výroby POK - 724 207 505 ; Michal Polreich – vedoucí technické skupiny POK – 606 712 265

Roman Košíčár , 602 165 549 ; Miroslav Bukáček - regionální obchodní ředitel obl. Vysočina

Ing. Zbyněk Pulec – vedoucí provozu RM v divizi POK - 724207504, Luboš Tůma - 724004192, Jaroslav Havlíček - 602537088, Lukáš Homola - 702177092, Roman Brášik - 724756455, Roman Mafek - 725742209

DIČ: CZ65276507

Fax: 566 697 392 (393)

E-mail: okna@pks.cz
Č. ú.: 5020011818 / 5500

Obchodní společnost je zapsána

v obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl B, vložka 1950 ze dne 30.5.1996.

1.2. Objednatel:

Obchodní společnost/Jméno:
Sídlo/Bydliště:
IČO/RČ/Dat.nar.:
Telefon, mobil:
Zastupuje:
Pro potvrzení tech. dokument.:
Pro převzetí díla:
Základní škola Chotěboř, Smetanova 745, okres Havlíčkův Brod
Smetanova 745 , 583 01 Chotěboř
70946281
569 624 148 , 569 624 085 – ředitel školy
Ing. Milan Janda, ředitel školy
Ing. Milan Janda
Ing. Milan Janda
E-mail: ucto@sch.cz

2. Předmět plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele dodat a namontovat předmět plnění specifikovaný v cenové nabídce zhotovitele č. P612309A , která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy. Barva: **oboustranně bílá, 5ti komorový profil Arcade**
- 2.2. Dodávka a montáž výplní bude provedena v termínu od: **03.11.2016** . Termíny dodávek příslušenství a podmínky případného posunu termínů jsou předmětem bodu č. 1 VOP (Všeobecných obchodních podmínek) zhotovitele
Sjednané termíny platí za předpokladu, že odsouhlasený návrh smlouvy bude vrácen do: **10.10.2016** a výrobní dokumentace bude odsouhlasena do tří pracovních dnů od odeslání.
- 2.3. Místem plnění je stavba objednatele na adrese: **Smetanova 745, Chotěboř**
- 2.4. Druh stavby: **budova ZŠ** Výměna oken za: **zdvojená**
- 2.5. **Sazba DPH: 21 % DPH bude účtované dle platných předpisů v době realizace zakázky**
- 2.6. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít a zaplatit za ně tuto dohodnutou cenu plnění :
Cena díla bez DPH : 56.681,00 Kč
- 2.7. Cena celého rozsahu díla bude uhrazena na základě dílčích faktur – daňových dokladů a konečné faktury – daňového dokladu. Splatnost dílčí a konečné faktury je 14 kalendářních dnů.
- 2.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky zhotovitele (VOP) uvedené v této smlouvě. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran těmito podmínkami. Objednatel potvrzuje svým podpisem, že se s těmito podmínkami seznámil a že jsou pro něj v plném rozsahu závazné.
- 2.9. **Bod neobsazen.**
- 2.10. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady dodaného díla po dobu záruční lhůty, uvedené v čl. 3. VOP.

Všeobecné obchodní podmínky PKS okna a.s., Brněnská 126/38, 59101 Žďár nad Sázavou

1. Termíny, předmět plnění, DPH, platební podmínky

- 1.1. V ceně plnění je zahrnuto zaměření stavebních otvorů technikem firmy, výroba výplní stavebních otvorů, jejich montáž v místě plnění a další práce související s montáží oken dle přiložené cenové nabídky. V ceně plnění není zahrnuto případné připojení elektrozámku na stávající rozvody.
- 1.2. Je-li předmětem díla i dodávka a montáž žaluzií, rolet a sítí bude tato provedena do 15 pracovních dní po ukončení montáže oken po telefonickém odsouhlasení s objednatelem. Je-li předmětem díla dodávka prvků, které vyžadují přesné zaměření při montáži, bude termín stanoven při zaměření dle charakteru dodávky a povahy montáže daných prvků. Pokud dojde k prodlení stanoveného termínu z důvodu stavební nepřipravenosti objednatele, dodavatel provede montáž do jednoho týdne na základě písemné výzvy objednatele.
- 1.3. Zhotovitel není vázán sjednanými termíny v případech:
 - Pozdní vrácení potvrzené smlouvy zpět zhotoviteli – termín plnění bude posunut o prodlevu + nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě.
 - Pozdní odsouhlasení výrobní dokumentace – termín plnění bude posunut o prodlevu + nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě.
 - Pozdní zaplacení zálohy nebo proformy – termín plnění bude posunut o prodlevu + nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě
 - Změny předmětu plnění (odchylka od předmětu plnění popsaného v přílohách smlouvy a skutečného plnění požadovaného objednatelem ve fázi předvýrobní přípravy, případná změna barvy, či materiálu s jiným termínem dodání apod.) - termínu plnění bude posunut na termín odpovídající charakteru změny. Každý jednotlivý posun termínu je možno uplatnit samostatně. Na takto posunuté termíny není možno uplatnit jakékoliv penalizace nebo sankce vyplývající z neplnění termínů dodání.
 Zhotovitel dále není vázán termínem v případě tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se považuje zejména živelné pohromy, demonstrace, občanské nepokoje, generální stávky nebo všeobecné stávky v oboru, zbavení vlastnictvím (vyvlastnění) a válečný stav, zastavení či přerušování prací v případě archeologických nálezů na staveništi, zrušení či pozastavení platnosti stavebního povolení (certifikátu) příslušným orgánem, podaná žaloba třetí osobou na platnost stavebního povolení či na vlastnictví pozemků nebo jakákoliv obdobná akce učiněná třetí osobou či orgánem, která ohroží právní jistotu výstavby díla. Na základě výskytu případu vyšší moci během realizace díla bude mít zhotovitel i objednatel právo prodloužit veškeré dotčené termíny provádění díla podle této smlouvy o dílo o dobu, která přiměřeně odpovídá trvání případu a okolnostem vyšší moci. V tomto případě jsou smluvní strany povinny se bezpodmínečně vzájemně písemně informovat o tom, že nastal případ vyšší moci, a písemně dohodnout způsob jejího řešení.
- 1.4. Cena díla se nemění za předpokladu nepřerušovaného namontování zakázky včetně kompletace. V případě požadavku ze strany objednatele na přerušení montáže budou vícenásobně řešeny dodatkem ke smlouvě
- 1.5. Vznikne-li při montáži výplní provedení víceprací přáním nebo vinou objednatele (zejména nepřesnou či neúplnou přípravou stavebních otvorů pro montáž), uhradí objednatel tyto víceprací dle skutečných nákladů vynaložených zhotovitelem, odsouhlasených objednatelem v montážním deníku, či v jiném dokladu.
- 1.6. Bod neobsazen.
- 1.7. Do 15-ti dnů po převzetí dokončeného díla, vymezeného v SOD vystaví zhotovitel konečnou fakturu – daňový doklad, ve kterém budou zúčtovány (zrekapitulovány) veškeré dílčí faktury – daňové doklady a jakékoliv jiné platby, především zálohové faktury a daňové doklady k platbě. Splatnost dílčích a konečné faktury je 14 kalendářních dnů.
- 1.8. Neuhrazení účetních dokladů ve lhůtách splatnosti a fakturované výši je podstatným porušením této smlouvy.
- 1.9. Dohodou smluvních stran se sjednává povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli fakturované částky ve lhůtách splatnosti uvedených v dílčích fakturách a konečné faktuře. V pochybnostech se má za to, že doklady byly doručeny 3. dne po odeslání.
- 1.10. Objednatel podpisem této smlouvy o dílo výslovně prohlašuje, že má zajištěno financování celého díla dle této smlouvy. V případě, že se kdykoliv v průběhu realizace díla ukáže toto prohlášení objednatele mylným či nepravdivým, je na tomto základě zhotovitel oprávněn nezaplatit, přerušit či nedokončit realizované dílo a objednatel je povinen do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele předložit zhotoviteli adekvátní zajištění pohledávek zhotovitele za objednatelem (např. prohlášením ručitele, směnkou, zřízením zástavního práva k majetku objednatele, převodem vlastnického práva k věcem objednatele, postoupením pohledávek objednatele a.j.).
- 1.11. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou účetního dokladu zhotovitele uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení. Bude-li prodlení delší než 30 kalendářních dnů, smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky za každý započatý den prodlení, počínaje 30. dnem prodlení po uplynutí splatnosti faktury. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení jejího písemného vyúčtování objednateli. Škodu, která případně zhotoviteli v této souvislosti vznikne, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli samostatně v plné výši.
- 1.12. Zhotovitel se zavazuje, že pokud nedodrží sjednané termíny provedení dodávky a montáže, či termíny prodloužené, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedodané části díla za každý započatý den prodlení. Bude-li prodlení delší než 30 kalendářních dnů, smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny nedodané části díla za každý započatý den prodlení, počínaje 30. dnem prodlení po uplynutí sjednaného termínu dokončení díla. Výše smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy může činit maximálně hodnotu nedokončené části díla. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení jejího písemného vyúčtování zhotoviteli.
- 1.13. Textace tohoto bodu je platná pouze v případě, pokud je součástí smlouvy výměna a zednické práce týkající se špaletových oken: Při výměně špaletových oken za okna nová obsahuje cena zednických prací standardní provedení výměny špaletových oken, tj. zapravení špalety do šíře 4cm – viz příloha smlouvy č.2 (

detail způsobu zapravení). Pokud se při zaměření oken, nebo při jejich výměně ukáže, že skutečné zapravení je odlišné od naceněného standardního (např. vícenásobné zalomením ostěním, duté „kapsy“ se suti nebo bez., prostor v nadpraží pro roletku...), vyhrazuje si zhotovitel právo na změnu ceny dle skutečně provedeného rozsahu a to následovně:

- a) Pokud budou výše popsané změny známe a dohodnuté při zaměření oken, obdrží zákazník spolu s technickou dokumentací i aktualizovanou cenu, popřípadě i posun termínu provedení díla. Výroba bude započata po potvrzení ceny a technické dokumentace
- b) Pokud vzniknou víceprací při demontáži a montáži nových oken, bude danou skutečností řešit technik zhotovitele zápisem do stavebního deníku, montážního deníku, předávacího protokolu či jiného obdobného dokladu. Aktualizovaná cena bude vypočítána dle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem. Nárůst nebo snížení ceny bude zúčtováno v konečné faktuře.

2. Spolupůsobení objednatele

- 2.1. Přípravenosti stavebních otvorů pro zaměření otvorů a jejich montáž se rozumí takový jejich stav, na jehož podkladě bude zhotovitel moci bez dalších úprav přímo zahájit práce. Rozumí se tím zejména: dokončení obvodových konstrukcí, zajištění a zřetelné označení vahorysů u otvoru (u novostaveb), stanovení polohy oken a dveří v nosné konstrukci (vnější i vnitřní vysazení parapetů), přípravenost stavebního otvoru pro zaměření i montáže prvků. V případě stavební nepřipravenosti při zaměření lze rozměry otvorů odsouhlasit zápisem do stavebního deníku nebo potvrzením ve výrobní dokumentaci. Objednatel po dobu montáže zajistí bezplatné napojení na el. rozvod 220 V a rovněž zajistí možnost bezplatného používání vodovodu.
- 2.2. Při dodávce výplní na místo plnění objednatel výplně písemně převezme a uloží tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, poškození, či narušení, za což odpovídá až do nástupu mont. pracovníků zhotovitele. Toto ustanovení neplatí, pokud se montáž realizuje v den dopravy výplní na místo montáže a pracovníci montáže se účastní manipulace s výplněmi.
- 2.3. Objednatel odpovídá za umožnění nekomplikovaného přístupu montérů s výplněmi otvorů do a uvnitř montážní zóny tj. pokud se na trase od dopravního prostředku do montážní zóny nachází překážka je objednatel povinen překážku buď odstranit, nebo uhradit zvýšené náklady zhotovitele spojené s překonáním dané překážky. Dále pro výplně (nebo jejich část), které nejsou dosažitelné z podlahy nebo terénu v montážní zóně, je objednatel povinen zříditi vhodnou konstrukci k jejich bezpečnému zabudování, nebo uhradit zvýšené náklady zhotovitele spojené se zhotovením konstrukce.
- 2.4. Objednatel potvrzuje, že pro montáž výplní má příslušné povolení vč. nabytí právní moci od stavebního, případně památkového úřadu, pokud to vyžadují příslušná nařízení, resp. zákony.
- 2.5. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že staveniště odpovídá platným bezpečnostním předpisům a používané elektrozařízení jsou opatřena revizní zprávou.
- 2.6. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení i dílčí části díla a předání jeho předmětu objednateli. Objednatel je povinen s předmětem dodávky zacházet tak, aby nedošlo k jeho poškození. Jde především o zakrývání výplní krycími fóliemi jako ochranu výplní před poškozením ostatními stavebními profesemi. Objednatel nesmí poškozovat výrobek ostatními subdodavateli, jako jsou poškrábané rámy a skla oken při řasádních pracích, popálená skla od sváření, brusek, mechanickým čištěním oken a skel, zanesením stavební sítě do kování například sekáním nad otevřeným okenním prvkem a podobně, v takovém to případě opět nelze škody uplatňovat po dodavateli výplní a je za ně zodpovědný objednatel či jeho subdodavatel. **Zhotovitel zakazuje s výplněmi manipulovat, pokud nejsou osazeny ovládací prvky. Výplněmi nesmí být vedeny dočasné inženýrské sítě a nesmí být používány k transportu materiálů.**
- 2.7. Poškození venkovních omítek či podlah v okolí demontovaných stavebních prvků způsobené nesoudržností stávajících materiálů nebo jejich skladeb nebo poškození z důvodu skrytých kotevnic bodů nebo jejich nevhodná instalace není důvodem uvedení výše vyjmenovaných povrchů do původního stavu. Tato tzv. rekonstrukce povrchu není součástí zednického zapravení ani z důvodu již vyskytujících se nerovností nebo vad povrchu.

3. Záruční doba, servis

- 3.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla po dobu záruční doby, která je 60 měsíců. Záruka u plastových výplní je 72 měsíců. Záruka u dřevních zámků, žaluzií, rolet, sítí, garážových vrat a elektropohonů je 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla, popř. jeho dílčí části. Záruka se nevztahuje zejména na zjevné vady díla zjistitelné při jeho převzetí, vady způsobené nevhodným užíváním a vady vzniklé nedodržením pokynů uvedených v návodu obsluhy a údržbě a vnějšími vlivy. Jako nadstandardní službu provádí zhotovitel seřízení oken a dveří po dobu záruky zdarma. U „Plastového okna 71“ (profilová řada Arcade) je toto bezplatné seřízení poskytováno pouze po dobu 24 měsíců od předání a převzetí díla, popř. jeho dílčí části.
- 3.2. Objednatel je povinen vady reklamovat písemně, bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, ne však později, než posledního dne záruční lhůty. V reklamaci je povinen uvést podrobný popis vady a svůj nárok z odpovědnosti zhotovitele za vady. Rosení skel mimo uzavřenou dutinu není předmětem reklamace. Servisní práce, týkající se běžného seřízení oken a dveří, jsou po dobu záruky zdarma.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že právo z odpovědnosti za vady spočívá výlučně v právu objednatele na provedení bezplatné opravy díla, či přiměřenou slevu z ceny plnění.
- 3.4. Případné vady izolačních dvojskel (praskliny, skrábance) musí být reklamovány okamžitě při předání a převzetí díla, později nebudou uznány jako reklamace. Toto se netýká vad skel z vnitřní strany a meziskelního rámečku.
- 3.5. Požadavek na záruční servis je přijímán **výhradně** prostřednictvím servisní linky 800 230 024, nebo e-mailem okna@pks.cz. Při nahlášení servisu je nutno uvést číslo smlouvy, na kterou je servis uplatňován. V případě Vašeho požadavku na jiné telefonní číslo, nebo e-mailové adresy ve formátu jmeno@pks.cz nebo pobocka@pks.cz se zpráva o přijetí servisního požadavku nepovažuje za doručenu a na servisní požadavek **NEBUDE** reagováno.

- 3.6. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady a provádět servisní zásahy v následujících termínech:

Do 30 dnů ode dne uplatnění vady, jedná-li se o vadu nebráncí užívání díla, vadu vzhledu nebo designu, za předpokladu, že je tento termín možné dodržet vzhledem k technologickým postupům či klimatickým podmínkám. Pokud nebude možné z důvodů technologických postupů či klimatických podmínek vadu odstranit v uvedeném termínu, souhlasí smluvní strany s tím, že bude dohodnut náhradní termín pro jejich odstranění, respektující technologické postupy a klimatické podmínky.

Do 60 dnů ode dne nahlášení, v případě běžného seřízení výplní otvorů, řádně nahlášeného objednatel zhotoviteli prostřednictvím servisní linky nebo e-mailu.

V nejkratším možném termínu, jedná-li se o vadu typu havárie. Havárii se rozumí takový stav, při němž dochází k přímému ohrožení života Objednatel nebo třetích osob. Objednatel je při nahlášení havárie povinen uvést, že se jedná o vadu typu havárie. V případě, že se ukáže, že se o havárii nejednalo, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli expresní příplatek ve výši 10 000,- Kč za zneužití pojmu.

Termíny odstraňování poškozeného díla v důsledku vyšší moci, vloupáním atd. nelze uplatňovat jako záruční vady a jejich odstranění bude probíhat na základě samostatné objednávky smluvních stran v individuálně dohodnutých časech za úhradu. Prvotní zabezpečení pro ochranu majetku při takovémto poškození je plně v kompetenci Objednatel.

V době celozávodní dovolené Zhotovitel se všechny termíny pro odstraňování vad díla prodlužují o příslušný počet dnů, kdy dovolená trvá

- 3.7. Textace tohoto bodu je platná pouze v případě, pokud jsou součástí smlouvy obloková okna: Objednatel bere na vědomí, že při výrobě oblokových oken vzniká vzhledem k technologii procesu ohýbání profilů nestejněměrný a rovinně nejednotný povrch oblokových částí. Reklamacie povrchových částí oblokových výplní není předmětem jakékoli penalizace nebo sankce vyplývající z neplnění termínů dodání.

4. Předání díla, další ujednání

- 4.1. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatel uhrazením ceny plnění v plné výši.
- 4.2. O průběhu montážních prací bude zhotovitelem veden montážní deník, či jiný doklad, do nějž budou zapisovány veškeré skutečnosti podstatné z pohledu této smlouvy. O odevzdání a převzetí díla bude vyhotoven zápis, který zhodnotí kvalitu a úplnost díla, případné vady a nedodělky včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Drobné vady a nedodělky nebráncí užívání díla nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 4.3. Objednatel je povinen se zúčastnit předání díla nebo pověřit zástupce, který tento úkon provede jeho jménem. V případě, že se objednatel ani jeho zástupce nedostaví k předání díla, je zhotovitel oprávněn provést jednostranný zápis o předání díla a dílo bude tímto považováno za řádně předané. Také dnem jednostranného zápisu o předání díla, vzniká zhotoviteli právo fakturace zbyvajících částí ceny díla.
- 4.4. Zhotovitel upozorňuje objednatel na skutečnost, že montáž dodávaných výplní otvorů může být provedena pouze v případě, že venkovní teplota prostředí neklesne pod -8 stupňů Celsia. Zhotovitel je oprávněn v rámci kvalitního provedení díla nenastoupit či přerušit montážní a zednické práce pouze v případě nepříznivého počasí, a to v těchto alternativách:
1) teplota v den montáže v 8:00 hodin méně než - 8°C 2) sněhové nebo deštivé přeháňky s větrem, který zahání srážky dovnitř objektu 3) nadměrné silný vítr znemožňující manipulaci spojenou s montáží okna.
V tomto případě není zhotovitel v prodlení a termín montáže bude přesunut na základě vzájemné dohody na nejbližší možný termín.
- 4.5. Zhotovitel upozorňuje objednatel, že krycí ochrannou fólii je třeba z výplní bezodkladně odstranit pokud tak neučinil zhotovitel z objektivních příčin při provádění montáže (na písemné požádání objednatel), zejména pokud na něj působí sluneční záření nebo vyšší teploty, které způsobují zatavení fólie na plastový profil.
- 4.6. Při osazování vnitřních parapetů před započítím montáže, v jejím průběhu a po skončení realizace nesmí vlhkost v místnosti přesáhnout 60% vlhkosti vzduchu a zároveň by teplota vzduchu měla být v rozmezí 15 – 25 °C. Při nedodržení těchto podmínek hrozí, zejména u dřevotřískových parapetů, uvolnění svrchní vrstvy nebo povolení konzistence. Přípustná teplota vzduchu pro montáž vnějších parapetů je minimálně - 5 °C. Pro zahájení montáže parapetů je dále nutno zajistit následující podmínky: Povrch pod parapetem musí být suchý a neznečištěný s připraveným povrchem pod celou plochou parapetu, vyrovnaný

povrch ve sklonu 2°-4° od okenního rámu s mezerou 23 – 27mm spodní hranou okna 5°- 7°s mezerou 25 – 30 mm pro vnější parapet. Pro lepení těsnících pásek (systém PKS3) a tmenění styků je nutná příprava povrchu dle TNI 746077 a pracovní teplota nad +5 °C.

- 4.7. Zhotovitel si vyhrazuje právo označovat svoje výrobky.
- 4.8. V souladu s požadavkem normy ČSN EN 14351-1 má naše společnost umístěné výrobní štítky s označením shody CE (stejně tak i Prohlášení o vlastnostech) na svých internetových stránkách a jsou veřejně přístupné na adrese <http://www.pksokna.cz/dokumenty-stazeni/>. Šetříme naše lesy: dané dokumenty nejsou k zakázce přidávány automaticky, ale zhotovitel je poskytne na vyžádání objednatel přes linky 800 23 0023 nebo 800 23 00 24 s uvedením čísla příslušné smlouvy a zašle je poštou do cca 1 týdne.
- 4.9. Výplně stavebních otvorů (okna, dveře) se z hlediska těsnosti a rovinnosti posuzují vždy v uzavřeném, tj. uzamčeném stavu.
- 4.10. Textace tohoto bodu je platná pouze v případě, pokud součástí smlouvy NENÍ systém PKS3 – parotěsné a paropropustné pásy : Já objednatel svým podpisem této smlouvy o dílo potvrzuji, že jsem si vědom, že mnou vybraná levnější varianta provedení montážní spáry (tj. pouhé vypěnění montážní spáry bez následného použití vnitřního parotěsného a venkovního paropropustného uzávěru) je v rozporu s normou ČSN 746077 (Okna a vnější dveře – požadavky na zabudování) a nebudu uplatňovat škody vyplývající z nesouladu provedení montáže s touto normou.
5. Ochrana životního prostředí, závěrečná ustanovení
- 5.1. Zhotovitel pracuje v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001. V návaznosti na zákon 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů je zhotovitel povinen nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel přijímá odpadové materiály vzniklé činností zhotovitel, na adrese PKS okna a.s., Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou, v místě provozu. Odpadové materiály přijímá mistr provozu POK
- 5.2. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že doručování korespondence se může platně uskutečňovat prostřednictvím elektronické pošty na e-mailové adresy uvedené v záhlaví smlouvy (okna@pks.cz). Za platné přijetí zprávy se považuje, pokud je přijetí druhou smluvní stranou elektronicky potvrzeno. Smluvní strany jsou oprávněny zasílat a doručovat výše uvedeným způsobem i technickou dokumentaci zpracovanou v elektronické podobě, její doplnění nebo návrhy na její doplnění a provádět akceptaci těchto návrhů.
- 5.3. Všechny spory, vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní, které nebude možné odstranit jednáním, budou s konečnou platností rozhodovány u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR v Praze, soudiště Brno, podle Řádu tohoto Rozhodčího soudu třemi rozhodci. K tomuto účelu se strany dohodly, že spor rozhodnou tři rozhodci, přičemž každá ze smluvních stran jmenuje po jednom rozhodci ze seznamu rozhodců vedeného u Rozhodčího soudu a takto jmenovaní rozhodci jmenují ze seznamu rozhodců vedeného u Rozhodčího soudu předsedajícího rozhodce.
- 5.4. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 sb. – občanským zákoníkem (dále jen „občanský zákoník“), zejména ust. § 2586 a násl. o smlouvě o dílo.
- 5.5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 558 odst. 2, § 1740 odst. 3, § 1950, § 1952 odst. 2 a § 1995 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.6. Dle dohody smluvních stran není objednatel oprávněn postoupit, zastavit či jednostranně započít jakékoli své pohledávky za zhotovitelem bez předchozího písemného souhlasu zhotovitel.
- 5.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdržela každá ze smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem vrácením podepsané smlouvy zpět zhotoviteli. Veškeré změny či doplňky této smlouvy je možno činit pouze formou písemných dodatků.

Dotazy spojené s Vaší zakázkou Vám zodpoví:

Dotazy cenové a smluvní: Roman Košíčár - 602 165 549

Montážní a zednické práce, jejich termíny, odstraňování vad a nedodělků: Ing. Zbyněk Pulec – 724 207 504

Platby, fakturace: Veronika Smolíková, DiS. – 566 697 328

Dodávky a montáže žaluzií, protihmyzových sítí, rolet: Jana Sojmová – 602 134 761

Cenová nabídka na plastová okna a dveře

Číslo: P612309A
Ze dne: 22.09.2016
Zadavatel: ZŠ SMETANOVA
CHOTĚBOR

Telefon:
E-mail:
Místo stavby:
číslo jednací: VA-28.00
List č. 1

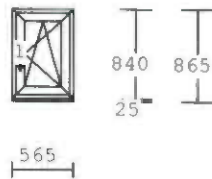
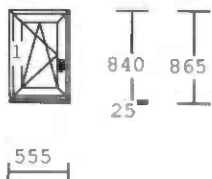
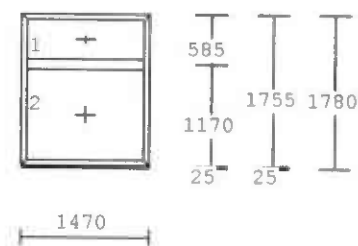
Zpracoval (a): Roman Košičár
PKS okna a.s.
Brněnská 126/38 , 591 38 Žďár nad Sázavou
Telefon: 602 165 549
Fax: 566 697 393
e-mail: kosicar.roman@pks.cz
www stránky: www.pksokna.cz

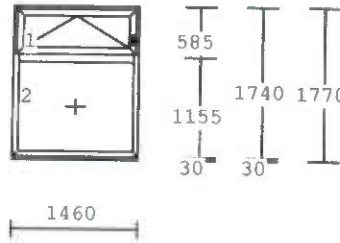
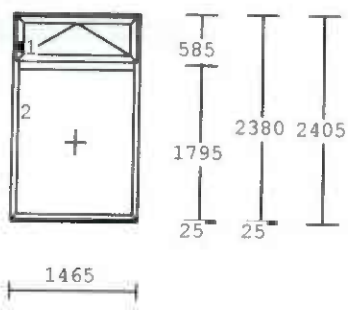
Vážený zákazníku,
dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na výrobu a dodávku
plastových oken a dveří od společnosti PKS okna a.s. Děkujeme za Váš
zájem o naše výrobky a přejeeme Vám pěkný den.

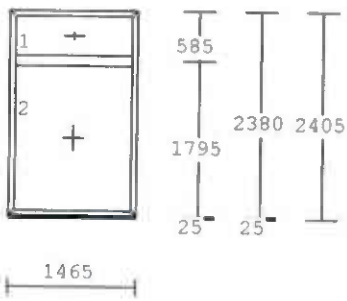
Více informací o výrobcích i o společnosti PKS okna a.s. získáte na
www.pksokna.cz

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
1	1.00 ks	1-dílný prvek Int.Nr.: 290K053 Profil : ARCADE Barva In/Ex : Bílá 14465 rám OK 14466 kr. OK rovné Kování : otevíravé sklopné levé Výplň : //16TRU/4PT+Ar,Ugl,1+kom. / Matelux 4mm Podkladní profil 30mm Rozměry: 565 x840 - Klika okenní bílá	2.825,00	2.825,00



Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
1a	2.00 ks	 <p>1-dílný prvek Int.Nr.: 290K053 Profil : ARCADE Barva In/Ex : Bílá 14465 rám OK 14466 kr. OK rovné Kování : otevíravé sklopné pravé Výplň : //16TRU/4PT+Ar,Ugl,1+kom. / Matelux 4mm Roz. rámu 25/60 Pozn. : R25 15121 upravit pro vnější par Rozměry: 565 x840 - Klika okenní bílá</p>	2.807,00	5.614,00
1b	1.00 ks	 <p>1-dílný prvek Int.Nr.: 290K053 Profil : ARCADE Barva In/Ex : Bílá 14465 rám OK 14466 kr. OK rovné Kování : otevíravé sklopné levé Výplň : //16TRU/4PT+Ar,Ugl,1+kom. / Matelux 4mm Roz. rámu 25/60 Pozn. : R25 15121 upravit pro vnější par Rozměry: 555 x840 - Klika okenní bílá</p>	2.791,00	2.791,00
2	2.00 ks	 <p>2-dílný prvek Int.Nr.: 290K053 Profil : ARCADE Barva In/Ex : Bílá 14465 rám OK FIB, FIB Kování : pevně v rámu Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ugl,1 //16TRU/4PT+Ar,Ugl,1+kom. / Matelux 4mm Roz. rámu 25/60 Pozn. : R25 15121 upravit pro vnější par Rozměry: 1470x1755</p>	5.591,00	11.182,00
Mezisoučet				22.412,00

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
3	1.00 ks	 <p>2-dílný prvek Int.Nr.: 290K053 Profil : ARCADE Barva In/Ex : Bílá 14465 rám OK 14466 kr. OK rovné, FIB Kování : sklopné klika vpravo pevně v rámu Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ugl,1 //16TRU/4PT+Ar,Ugl,1+kom. / Matelux 4mm Podkladní profil 30mm Pozn. : PÁKA JE NACENĚNA NA PRAVO NA RÁM!! R25 15121 upravit pro vnější par Rozměry: 1460x1740 - GEZE OL90N Nůžky bílé - GEZE OL90N Páka, roh bílá - GEZE OL90N Kryt 3000mm bílý - GEZE OL90N Tyč 8mm 3000mm - GEZE OL90N Úchyt tyče (10ks) - Klika okenní bílá</p>	8.819,00	8.819,00
3A	1.00 ks	<p>Montáž klikový/pákový ovladač 784,00</p>	784,00	784,00
4	1.00 ks	 <p>2-dílný prvek Int.Nr.: 290K053 Profil : ARCADE Barva In/Ex : Bílá 14465 rám OK 14466 kr. OK rovné, FIB Kování : sklopné klika vlevo pevně v rámu Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ugl,1 //16TRU/4PT+Ar,Ugl,1+kom. / Matelux 4mm Roz. rámu 25/60 Pozn. : PÁKA JE NACENĚNA NA LEVO NA RÁM!!! R25 15121 upravit pro vnější par Rozměry: 1465x2380 - GEZE OL90N Nůžky bílé - GEZE OL90N Páka, roh bílá - GEZE OL90N Kryt 3000mm bílý - GEZE OL90N Tyč 8mm 3000mm - GEZE OL90N Úchyt tyče (10ks) - Klika okenní bílá</p>	10.369,00	10.369,00
Mezisoučet				42.384,00

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
4A	1.00 ks	Montáž klikový/pákový ovladač	784,00	784,00
5	1.00 ks	 <p>2-dílný prvek Int.Nr.: 290K053 Profil : ARCADE Barva In/Ex : Bílá 14465 rám OK FIB, FIB Kování : pevně v rámu Výplň : 4PT/16TRU/4F+Ar,Ugl,1 //16TRU/4PT+Ar,Ugl,1+kom. / Matelux 4mm Roz. rámu 25/60 Rozměry: 1465x2380</p>	6.977,00	6.977,00
6	0.61 m	Vnitřní parapet PVC 250mm mramor Parapety - dodávka pol.1	205,00	124,00
7	1.00 par	Krytka dlouhá šedá (pár)	23,00	23,00
8	9.58 m	Montáž vnitřních parapetů s přípravou podkladu (20mm)	116,00	1.111,00
9	34.94m	Vyřezání ocelových zárubní MIMO POL.1	61,00	2.131,00
10	46.37m	Demontáž zdvojených oken včetně přesunu hmot	83,00	3.849,00
11	46.37m	Likvidace oken zdvojená	35,00	1.623,00
12	36.79m	Zednické začistění vnitřního ostění a nadpraží po zdvojených oknech	127,00	4.672,00
13	46.37m	Zatmelení spáry, styk panel-okno	32,00	1.484,00
		Mezisoučet		65.162,00

Pol.	množství	Popis	cena/ks Kč	celkově Kč
14	46.37m	Montáž oken, dveří Arcade a Inoutic Prestige 25-79,9 metrů	197,00	9.135,00
15	70.00km	Doprava	19,00	1.330,00
16	1.00 ks	Pomocný materiál	1.880,00	1.880,00
17	9.58 m	Dodávka a montáž přechodového plechu mezi stávajícím ven. parapetem a oknem.	127,00	1.217,00
<u>Alternativa - není zahrnuto v celkové ceně :</u>				
18	49.15m	System PKS3 - zakázky se zednickými pracemi a rekonstrukce bez zednických prací	111,00 (5.456,00)
<u>Alternativa - není zahrnuto v celkové ceně :</u>				
19	36.79m	Dodávka a montáž okenního začišťovacího profilu - APU lišta pro zednické zapravení zdvojených oken	241,00 (8.866,00)
<u>Alternativa - není zahrnuto v celkové ceně :</u>				
20	1.00ks	VYZDĚNÍ YTONG TL.300MM + PERLINKA+ +OMÍTKY 2 x 1,45m x 0,7m	6.273,00 (6.273,00)
celková cena pozic				78.724,00
sleva				-28.00 % -22.043,00
cena bez DPH				56.681,00
DPH 21%				21.00 % 11.903,00
celková cena je stanovena s DPH				68.584,00

System PKS 3 obsahuje:

(System PKS 3 - certifikovaný parotěsný a paropropustný systém pro montážní spáru od společnosti PKS okna a.s.)

- exteriérovou fólii nebo komprimační pásku
- montáž exteriérové fólie nebo komprimační pásky
- interiérovou fólii
- montáž interiérové folie

Fólii s perlíčkou na ostění zapravuje objednatel (platí v případě novostaveb a rekonstrukcí bez zednického zapravení)

Upozornění:

- Uv odolnost interiérových a exteriérových pásek je 2-3 měsíce. Po překročení této doby není zaručena jejich funkčnost.

- Od 1.5.2014 je platná norma ČSN 746077 (Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování). Tato norma předepisuje všem dodavatelům otvorových výplní ošetřit montážní spáru (tj. vypěněný prostor mezi rámem a zdí potažmo podlahou) parotěsnou a vodotěsnou páskou. V naší cenové nabídce vidíte cenu za normové provedení v položce "Systém PKS3". Vyberte si prosím sami, zda chcete při montáži použít normové tj. výrazně dražší řešení nebo levnější - nenormové řešení tj. pouze prosté vypěnění montážní spáry. Váš výběr budeme respektovat a bude uvedený ve smluvních podmínkách.

- Okno a dveře jsou ve schématech znázorněny při pohledu na závěsy (panty)! Tj. výrobky otvíravé dovnitř (mající závěsy v interiéru) jsou znázorněné při pohledu zevnitř. Výrobky otvíravé ven (mající závěsy v exteriéru) jsou znázorněné při pohledu zvenku!

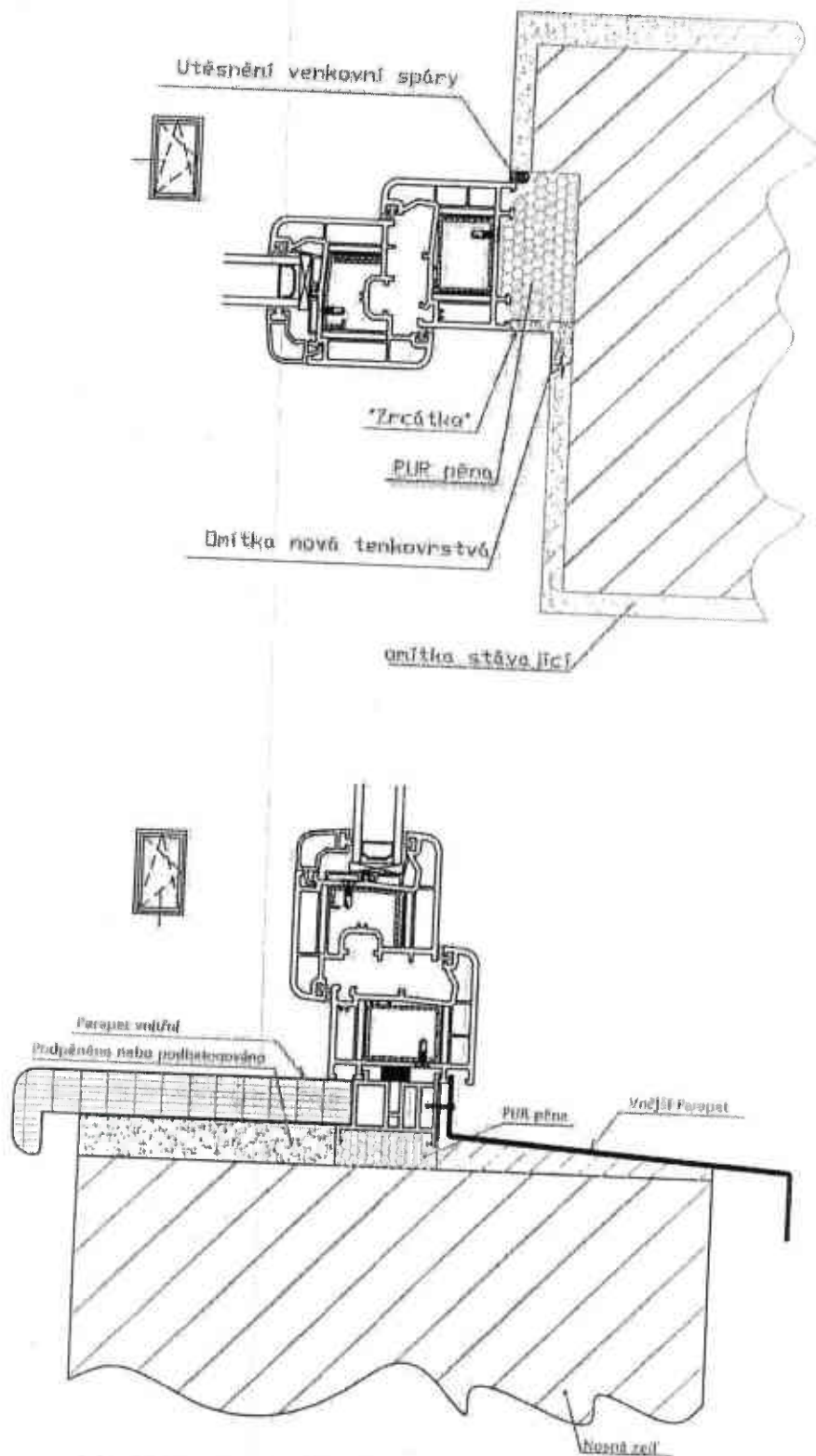
- Při extrémních teplotních podmínkách může u trojskel docházet ke kondenzaci na vnějším skle (popř. zamrznutí vnějšího skla) - tento jev je považovaný za příznivý a dokazuje vysoké izolační vlastnosti trojskla.

- Vysoké tepelně-izolační hodnoty (U_w) pro pasivní domy splňují pouze stavební výplně. Plastové spojovací prvky tyto hodnoty nespĺňují.

- Počet komor plastových profilů se může lišit od základních rámových a křídlových okenních profilů v návaznosti na jejich základní funkci.

Tato cenová nabídka je platná do okamžiku naplnění výrobní kapacity.

Zapravení na „zrcátko“, původní okno zdvojené



Jde o vzorový příklad zednického zapravení.
Konkrétní řešení může být při realizaci odlišné.

Základní škola Chotěboř, Smetanova 745, okres Havlíčkův Brod

Smetanova 745

583 01 Chotěboř

tel./fax: 569 624 148, ředitel: 569 624 085

E-mail: ucto@sch.cz, www.sch.cz

PKS okna a.s.
Brněnská 126/38
591 38 Žďár nad Sázavou

IČO: 70 94 62 81

bankovní spojení: GE Money Bank Chotěboř

č. účtu: 159 222 633 / 0600

Č.j.: ZŠ O 118/2016

Vyřizuje

Datum

Poskočilová

26. 9. 2016

OBJEDNÁVKA

Objednáváme u Vás výrobu a dodávku plastových oken a dveří dle cenové nabídky číslo P612309A ze dne 22.9.2016.

Na fakturu prosím uveďte tuto přesnou adresu:

**Základní škola Chotěboř, Smetanova 745, okres Havlíčkův Brod
Smetanova 745
583 01 Chotěboř.**

Předem děkujeme za vyřízení objednávky.

Ing. Milan Janda, v.r.
ředitel školy