



DOHODA O INVESTIČNÍ AKCI

(„dohoda“)

uzavřená mezi

společností **Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.**,

IČO: 494 54 561

sídlem třída Tomáše Bati 383, 760 49 Zlín

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1169

zastoupenou Ing. Miriam Chmelovou Holbovou, MBA, ředitelkou, na základě plné moci a pověření představenstva společnosti

(„VAK Zlín“)

a

SYGNUM IMMO, s.r.o.

IČO: 28305205

sídlem: Moravní 1636, 765 02 Otrokovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 60042

zastoupena panem Antonínem Sieklíkem, jednatelem

(„investor“)

t a k t o :

Článek 1

Strany úvodem k účelu dohody prohlašují

1. Investor provádí stavební práce v rámci investiční akce:

Dostavba skladu SYGNUM IMMO, SO 508

(„investiční akce investora“)

Při této investiční akci investora provádí investor stavební práce na pozemcích:

| Parcelní číslo | |
|----------------|--------|
| 130- | 105 m2 |
| 129- | 929m2 |
| 126- | 1566m2 |
| 125- | 1955m2 |
| 124- | 2022m2 |
| 123- | 2390m2 |
| 122- | 719m2 |
| 121- | 2129m2 |
| 120- | 1944m2 |
| 119- | 2335m2 |
| 118- | 2136m2 |
| 117- | 2800m2 |
| 116/1- | 2873m2 |

vše v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic.

2. Při investiční akci investora provádí investor přeložku vodovodního přivaděčů ve vlastnictví VAKu, přičemž VAK s ohledem na stáří a technické řešení přeložky požaduje realizaci některých prací a dodávek nad rámec původně plánované přeložky.
3. Účelem dohody je ujednání o poskytnutí částečné finanční účasti VAK Zlín na investiční akci investora.

Článek 2

VAK Zlín se bude částečně finančně podílet na investiční akci investora

1. Vzhledem k tomu, že VAK Zlín požaduje realizaci prací nad rámec původního projektu přeložky, konkrétně:
 - přerušeni valu pod kterým bude přeložka infrastruktury ve vlastnictví VAKu uložena
 - ochranu přeložky proti poškození,

se VAK Zlín zavazuje, že VAK uhradí investorovi část vyčíslených nákladů spojených s jeho akcí ve výši maximálně 1 000 000- Kč (slovy jeden milion pět set tisíc korun českých). Tato částka je stanovena bez DPH.

2. Peněžitou částku ve výši dle předchozího odstavce tohoto článku dohody uhradí VAK Zlín po vzájemném odsouhlasení vyčíslení nákladů dle této dohody bezhotovostním převodem na bankovní účet investora číslo 5024501590/5500. To vše na základě daňového dokladu – faktury, kterou investor doručí VAKu na e-mailovou adresu ucetni@vakzlin.cz. Splatnost faktury bude činit 45 dní.

Článek 3

Částečnou spoluúčastí VAKu je celá záležitost vypořádána

1. Spoluúčastí podle článku 2 dohody jsou veškeré právní vztahy a nároky stran vyplývající z nákladů na provedení investičních akcí té které strany dohody vypořádány. Tedy jakékoli náklady investora na investiční akci, které mohou mít původ v investiční akci VAKu Zlín (jeho stavební činnosti na pozemcích, které jsou dotčeny oběma investičními akcemi) budou zaplacením částečné spoluúčasti VAKu Zlín vypořádány.

- Investor nemá nárok na další náhradu nákladů ze strany VAKu Zlín v souvislosti s investičními akcemi. Pakliže by takový nárok v době uzavření dohody či v době uhrazení spoluúčasti ve prospěch investora existoval, nebo případně posléze vznikne, investor se takových nároků tímto vysloveně vzdává a VAK Zlín vzdání se těchto nároků přijímá.
- Vzhledem k zaplacené spoluúčasti VAKem Zlín investor po skončení své investiční akce uvede pozemky dotčené investiční akcí investora do původního stavu s ohledem na úpravy investiční akcí prováděné.

Článek 4

Závěrem strany dohody dodávají

- Dohoda může být měněna pouze písemnou formou a dohodou obou stran dohody.
- Strany jsou povinnými subjekty podle zákona o registru smluv. Strany dohody sjednávají, protože se na dohodu vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. VAK Zlín splní svou zákonnou povinnost a zveřejní v zákonné lhůtě tuto dohodu do registru smluv. Se zveřejněním v plném rozsahu obě strany dohody souhlasí. Okamžikem zveřejnění nabývá smlouva účinnosti.
- Strany dohody s jejím zněním souhlasí, na důkaz toho ji podepisují.

Ve Zlíně dne *dle elektronického podpisu*

V Otrokovicích dne *dle elektronického podpisu*

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

**Ing. Miriam
Chmelová
Holbová, MBA**

Digitálně podepsal Ing.
Miriam Chmelová
Holbová, MBA
Datum: 2026.04.16
09:49:37 +02'00'

Ing. Miriam Chmelová Holbová MBA
ředitelka společnosti
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.



Antonín Sieklík
jednatel