



MUHTP005HY0N

Město Horšovský Týn

se sídlem: nám. Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn
IČO: 00253383, DIČ: CZ699006180
zastoupené Ing. Josefem Holečkem, starostou
(dále jako „**půjčitel**“)

a

pobočný spolek

Automoto klub Horšovský Týn v AČR

IČO: 00669032

se sídlem: Plzeňská 33, 346 01 Horšovský Týn

zastoupený Petrem Farkašem, předsedou

zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 50824

(dále jako „**vypůjčitel**“)

(půjčitel a vypůjčitel společně dále jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

č. NS 3a

podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

(dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**smlouva**“)

I.

Úvodní ustanovení

1.1. Půjčitel má ve svém výlučném vlastnictví následující nemovité věci:

- a) pozemek parc. č. 140/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 824 m², k. ú. Horšovský Týn, obec Horšovský Týn,
- b) pozemek parc. č. 140/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m², jehož součástí je stavba bez č. p. / č. ev. (zemědělská stavba), k. ú. Horšovský Týn, obec Horšovský Týn,

vše mimo jiné zapsáno na LV č. 1317, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice (dále jen jako „**nemovité věci**“).

1.2. Smluvní strany mezi sebou ve věci nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy již dříve uzavřely Smlouvu o výpůjčce, ze dne 22.05.2006 (dále jen „**původní smlouva**“), na dobu určitou 15 let do 31.12.2020. Vypůjčitel předmět výpůjčky dosud užívá s konkludentním souhlasem vlastníka. Z procesní opatrnosti smluvní strany ruší veškerá případná dosavadní ujednání, smlouvy a jejich dodatky, týkající se výpůjčky či užívání předmětu výpůjčky či její částí, touto smlouvou upravené.

1.3. Vypůjčitel užívá nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy kontinuálně i nadále, smluvní strany mají zájem ve výpůjčce původního předmětu výpůjčky pokračovat kontinuálně na základě této smlouvy, nebude proto smluvními stranami sepisován předávací protokol k předmětu výpůjčky podle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčitelu následující nemovité věci k bezplatnému dočasnému užívání, tj.:
- pozemek parc. č. 140/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 824 m², k. ú. Horšovský Týn, obec Horšovský Týn,
 - pozemek parc. č. 140/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m², jehož součástí je stavba bez č. p. / č. ev. (zemědělská stavba), k. ú. Horšovský Týn, obec Horšovský Týn,
- (vše dále jen „**předmět výpůjčky**“), a zavazuje se mu umožnit jejich dočasné užívání, a to **za účelem** provozování sportovní činnosti, a za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2.2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav předmětu výpůjčky znám, v tomto stavu jej přebírá do užívání a zavazuje se jej užívat za účelem uvedeným v předchozím odstavci a za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. Trvání smlouvy

- 3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 2 let ode dne účinnosti této smlouvy.
- 3.2. Smlouva se automaticky prodlužuje o další 2 roky (a to i opakovaně), ledaže půjčitel vypůjčitelu nejpozději do 3 měsíců ode dne, kdy měla tato smlouva skončit uplynutím doby určité, sdělí, že s automatickým prodloužením nesouhlasí.
- 3.3. Tato smlouva končí uplynutím doby určité (za podmínek dle odst. 3.2. tohoto článku), dohodou smluvních stran, nebo v případech předpokládaných v odst. 3.4. a odst. 3.5. tohoto článku.
- 3.4. Na základě příkazu půjčitele je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčitelu, jakmile bude k vrácení vyzván, a to nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy.
- 3.5. Vypůjčitel má právo předmět výpůjčky vrátit předčasně za předpokladu, že půjčitel s předčasným vrácením souhlasí.
- 3.6. Po ukončení smluvního vztahu je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky zpět půjčitelu nebo osobě jím pověřené, a to bez zbytečného odkladu. Vypůjčitel je povinen vrátit předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k užívání s ohledem na běžné opotřebení. O vrácení předmětu výpůjčky sepsí smluvní strany zápis, ve kterém bude uveden zejména stav předmětu výpůjčky s uvedením případných závad.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Vypůjčitel prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu výpůjčky a v tomto stavu jej přijímá k užívání na základě této smlouvy. Vzhledem k tomu, že vypůjčitel část předmětu výpůjčky užívá i po skončení původní smlouvy s konkludentním souhlasem vlastníka, a předmět výpůjčky zná a přebírá ve stavu jaký zjistil a zjistit mohl, dohodly se smluvní strany tak, že předmět výpůjčky nebude předán na základě předávacího protokolu.
- 4.2. Vypůjčitel prohlašuje, že byl půjčitelem řádně poučen o tom, jak má předmět výpůjčky užívat.
- 4.3. Vypůjčitel je povinen až do doby vrácení zpět půjčitelu používat předmět výpůjčky výhradně pro účel uvedený v čl. II. odst. 2.1. smlouvy, ledaže bude k jinému účelu dán předchozí písemný souhlas půjčitele (formou schválení v Radě města Horšovský Týn).
- 4.4. V předmětu výpůjčky budou uskladněny pouze věci a materiál určený k činnosti a zajištění chodu vypůjčitele, nikoliv věci nesouvisející s činností vypůjčitele – vše bude uloženo tak, aby nenarušovalo vzhled obce, neznečišťovalo životní prostředí, příp. neohrožovalo bezpečnost osob v předmětu výpůjčky. Činností vypůjčitele při využívání předmětu výpůjčky nesmí dojít k poškození či narušení jednotlivých složek životního prostředí v okolí předmětu výpůjčky (např. voda, vzduch, půda, zeleň, odpady).

- 4.5. Předmět výpůjčky může být užíván jen v souladu s touto smlouvou a způsobem, který nepovede k poškození nebo zničení, vyjma běžného opotřebení. Vypůjčitel je povinen pečovat o předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře a chránit jej proti poškození, odcizení nebo zneužití. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití předmětu výpůjčky k obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit.
- 4.6. Vypůjčitel je povinen na své náklady provádět běžné opravy, úklid a údržbu předmětu výpůjčky, včetně příp. revizí, malování, natírání apod., a to až do doby jeho vrácení zpět půjčiteli. Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svého, ust. § 2199 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije. Veškeré provozní náklady týkající se předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svého. V případě běžného opotřebení, poškození, zničení nebo odcizení, je vypůjčitel povinen na svůj náklad provést opravu, náhradu nebo výměnu. Prostředky, které budou vloženy do předmětu výpůjčky při běžné údržbě a opravě se stávají majetkem půjčitele bez nároku na náhradu.
- 4.7. V případě poškození předmětu výpůjčky, zejm. nevhodným užíváním či jiným poškozením (nejedná-li se o běžné opotřebení), nebo v případě poškození vzniklého v souvislosti s porušením smluvních povinností vypůjčitele, zodpovídá za vzniklou škodu a náhradu vypůjčitel.
- 4.8. Za škody, které budou způsobeny předmětem výpůjčky po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.
- 4.9. Půjčitel je po předchozím oznámení vypůjčiteli oprávněn kontrolovat řádné užívání předmětu výpůjčky vypůjčitelem, kontrolovat plnění povinností vypůjčitele podle této smlouvy a provádět ostatní kontrolní činnosti, a toto je vypůjčitel povinen respektovat a umožnit.
- 4.10. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu půjčitele (Rady města Horšovský Týn) nesmí předmět výpůjčky přenechat k užívání třetí osobě, a to ani zčásti.
- 4.11. Vypůjčitel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu půjčiteli veškeré změny, které nastaly na předmětu výpůjčky, v opačném případě odpovídá za případnou škodu v plné výši. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití k jeho obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit.
- 4.12. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky kdykoliv, pokud zjistí, že vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, v rozporu s účelem, kterému obvykle slouží, nebo v rozporu se smlouvou či pokyny půjčitele či jím pověřené osoby.
- 4.13. Vypůjčitel nesmí na/u předmětu výpůjčky zbudovat další stavby trvalého charakteru nebo svojí činností měnit účelové určení užívání věcí bez předchozího souhlasu půjčitele.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních stran, ledaže dojde ke zveřejnění v registru smluv později.
- 5.2. Vypůjčitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, pokud se v registru smluv zveřejňuje. Město Horšovský Týn je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, odeslat k uveřejnění v registru smluv, v případě povinnosti smlouvu v registru smluv zveřejnit.
- 5.3. Vypůjčitel bere dále na vědomí, že město Horšovský Týn je povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly na vyžádání sděleny třetím osobám.
- 5.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

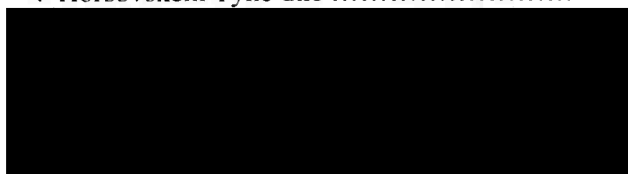
- 5.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že okamžikem účinnosti této smlouvy zanikají veškerá dosavadní ujednání, smlouvy a jejich dodatky, týkající se výpůjčky či užívání předmětu výpůjčky či jeho části, které tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje.
- 5.6. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy smluvních stran úpravou uvedenou v občanském zákoníku.
- 5.7. Pokud se tato smlouva uzavírá v listinné podobě, pak je sepsána ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení si ponechá půjčitel a 1 vyhotovení obdrží vypůjčitel. Pokud se tato smlouva uzavírá elektronicky, pak je podepsána oběma smluvními stranami elektronicky. Elektronicky podepsaná smlouva má platnost originálu.
- 5.8. Všechna ustanovení této smlouvy je možno změnit nebo doplnit pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.
- 5.9. Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, pak taková neplatnost neovlivní platnost zbylých ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné ustanovení ustanovením platným tak, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.
- 5.10. Prioritně je doručováno prostřednictvím datové schránky, doručování se v takovém případě řídí platnými právními předpisy, včetně fikce doručení. V případě písemného doručování v listinné podobě se má za to, že písemnost je doručena dnem jejího převzetí adresátem nebo pokud adresát zásilku nepřevzme, pak uplynutím posledního dne úložní doby, po kterou je zásilka uložena u pošty. V pochybnostech se za den doručení považuje třetí den od odeslání. Doručuje se na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud druhé straně nebyla sdělena písemně adresa jiná.
- 5.11. Doložka ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích ve znění pozdějších předpisů:
- Půjčitel ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly ze strany půjčitele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání
- Půjčitel prohlašuje, že tato smlouva byla projednána na jednání Rady města Horšovský Týn konané dne 27.05.2026 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 91/5.
- 5.12. Půjčitel prohlašuje, že záměr výpůjčky nemovitých věcí (předmětu výpůjčky) byl řádně schválen usnesením Rady města Horšovský Týn č. 87/5 ze dne 15.04.2026.
- 5.13. Půjčitel prohlašuje, že záměr výpůjčky nemovitých věcí (předmětu výpůjčky) byl zveřejněn na úřední desce města Horšovský Týn po dobu od 22.04.2026 do 07.05.2026.
- 5.14. Smluvní stany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že smlouvě rozumí, dále prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by vylučovaly jejich oprávnění tuto smlouvu uzavřít.

V Horšovském Týně dne - 4 -06- 2026



Ing. Josef Holeček, starosta
město Horšovský Týn
půjčitel

V Horšovském Týně dne 10 -06- 2026



Petr Farkaš, předseda
Automoto klub Horšovský Týn v AČR
vypůjčitel